Comblain-la-Tour | Fairon
Filot | Hamoir
HAMOIR

COMMUNE DE HAMOIR

Programme Communal de Développement Rural
Agenda 21 Local

ANNEXES

Wallonie

SPW
Service public de Wallonie

DGO 3

GREOA asbl, place de Chézy 1, 4920 Harzé. Tel. 04 384 67 88 - fax 04 384 74 37
pcdr@greoa.be - www.pcdr.be

OURTHE AMBLEVE
GREOA

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RUARL

AGENDA 21 LOCAL

Annexes

Auteur de programme : GREOA asbl
Organisme accompagnateur : GREOA asbl

TABLE DES MATIERES

1. ANNEXES PARTIE I

- Tableaux du bilan de la précédente Opération de Développement Rural
- Carte n°1 : situation générale
- Carte n°2 : services publics et voies de communication
- Carte n°3 : infrastructures techniques
- Carte n°4 : contraintes biologiques
- Carte n°5 : analyse du bâti
- Carte n°6 : tourisme
- Liste des arbres et haies remarquables
- Liste du patrimoine monumental de Belgique-Wallonie
- Liste des propriétés communales
- Liste des associations

2. ANNEXES PARTIE II

II.1 Conférence développement durable

- Affiches
- Flyer
- Article publié dans le Bulletin communal d'octobre 2008
- Article publié dans Le Jour Huy-Waremme (18 novembre 2008)
- Article publié dans La Meuse Huy-Waremme (20 novembre 2008)
- Compte rendu de la conférence

II.2 Réunions d'information et de consultation

Publicité

- Feuillet A5 annonçant les réunions par village
- Invitation aux jeunes parents
- Invitation aux jeunes
- Article publié dans le Bulletin communal de mars 2008
- Article publié dans le Bulletin communal de juin 2008
- Article publié dans Les Annonces Ourthe-Amblève (16 avril 2008)
- Article publié dans Passe-Partout (mai 2008)
- Article publié dans La Dernière Heure (6 mai 2008)
- Article publié dans La Meuse Huy-Waremme (14 mai 2008)
- Article publié dans Le Jour Huy-Waremme (2 juin 2008)

Comptes rendus

- Réunion du 8 mai 2008 (Hamoir – Xhignesse – Lassus)
- Réunion du 13 mai 2008 (Filot – Insegotte)
- Réunion du 19 mai 2008 (Comblain-la-Tour – Comblinay)
- Réunion du 22 mai 2008 (Fairon – Chirmont – Sparmont)

- Réunion du 11 juin 2008 (Jeunes parents)
- Réunion du 24 juin 2008 (Jeunes)
- Réunion du 16 septembre 2008 (Personnel communal)
- Réunion du 27 octobre 2008 et 6 novembre 2008 (Usagers du CPAS)

II.3 Réunions de retour

Publicité

- Feuillet A5 annonçant les réunions de retour
- Article publié dans Les Annonces Ourthe-Amblève (10 septembre 2008)
- Article publié dans Le Jour Huy-Waremme (6 septembre 2008)

Méthodologie

- Document « Les enjeux »

Comptes rendus

- Réunion du 23 septembre 2008 (Filot – Insegotte)
- Réunion du 25 septembre 2008 (Comblain-la-Tour – Comblinay)
- Réunion du 30 septembre 2008 (Fairon – Chirmont – Sparmont)
- Réunion du 1 octobre 2008 (Hamoir – Xhignesse – Lassus)

II.4 Groupe de Travail *Objectifs*

Publicité

- Feuillet A5

Comptes rendus

- Réunion du 21 octobre 2008

Composition du Groupe de Travail

II.5 Groupes de Travail thématiques 1ère série

Publicité

- Feuillet A5 (voir Groupe de Travail *Objectifs*)
- Article publié dans le Bulletin communal d'octobre 2008
- Fiche inscription

Comptes rendus

- Réunion du GT Environnement du 27 novembre 2008
- Réunion du GT Patrimoine immobilier du 2 décembre 2008
- Réunion du GT Economie du 9 décembre 2008
- Réunion du GT Convivialité du 15 décembre 2008

Composition des Groupes de Travail

II.6 Groupes de Travail thématiques 2ème série

Publicité

- Feuillet A5
- Article publié dans le Bulletin communal de février 2009
- Article publié dans le Bulletin communal de février 2009 (GT Patrimoine)
- Affiche (GT Patrimoine)
- Article publié dans Le Jour Huy-Waremme (19 mars 2009)

Comptes rendus

- Réunion du GT Environnement – Eau (1) du 2 mars 2009
- Réunion du GT Environnement – Eau (2) du 25 mai 2009
- Réunion du GT Environnement – Déchets du 11 mars 2009
- Réunion du GT Environnement – Energie du 27 avril 2009
- Réunion du GT Patrimoine immobilier – Patrimoine (1) du 17 février 2009
- Réunion du GT Patrimoine immobilier – Patrimoine (2) du 19 mars 2009
- Réunion du GT Patrimoine immobilier – Patrimoine (3) du 15 avril 2009
- Réunion du GT Patrimoine immobilier – Logement du 28 mai 2009
- Réunion du GT Economie du 23 mars 2009
- Réunion du GT Convivialité du 17 mars 2009
- Réunion du GT Convivialité – Comblain-la-Tour du 31 mars 2009
- Réunion du GT Convivialité – Hamoir du 23 avril 2009
- Réunion du GT Convivialité – Culture du 5 mai 2009
- Réunion du GT Convivialité – Fairon du 12 mai 2009
- Réunion du GT Convivialité – Filot du 18 mai 2009

Composition des Groupes de Travail

II.7 Commission Locale de Développement Rural

Appel à candidatures

- Feuillet A5 (voir Réunions de retour)
- Feuillet A5 (voir GT *Objectifs*)
- Article publié dans le Bulletin communal d'octobre 2008
- Article publié dans Les Annonces Ourthe-Amblève
- Article publié dans le Bulletin communal de mars 2011

Présentation de la CLDR

- Feuillet A5 (voir GT Thématiques 2ème série)
- Article BC février 2009 (voir GT Thématiques 2ème série)

Réunions

- Réunion avec l'ancienne CLDR du 12 février 2008
- Séance plénière du 16 décembre 2008
- Groupe de Travail du 29 janvier 2009
- Séance plénière du 14 mai 2009
- Séance plénière du 8 septembre 2009
- Rencontre avec la CLDR de Lontzen du 26 septembre 2009
- Groupe de Travail du 6 octobre 2009
- Visites de terrain du 17 octobre 2009
- Visites de terrain du 24 octobre 2009
- Groupe de Travail du 29 octobre 2009
- Groupe de Travail du 12 novembre 2009
- Réunion relative aux chemins et sentiers et à la gestion forestière du 25 novembre 2009
- Séance plénière du 14 décembre 2009
- Séance plénière du 9 février 2010
- Séance plénière du 8 juin 2010
- Séance plénière du 26 octobre 2010
- Groupe de Travail du 9 novembre 2010
- Séance plénière du 25 novembre 2010
- Séance plénière du 17 janvier 2011
- Séance plénière du 5 mai 2011
- Séance plénière du 20 juin 2011
- Séance plénière du 27 octobre 2011
- Séance plénière du 24 novembre 2011

II.8 Suite du processus

- Article publié dans le Bulletin communal d'octobre 2009
- Article publié dans le Bulletin communal de décembre 2009
- Article publié dans le Bulletin communal de décembre 2010
- Article publié dans le Bulletin communal de mars 2011
- Article publié dans le Bulletin communal de septembre 2011

3. ANNEXE PARTIE IV

- Carte n°7 : projets

ANNEXES DE LA PARTIE I

Synthèse du diagnostic du PCDR de 1996

Environnement naturel	
Atouts	Faiblesses
- Nombreux sites de grande valeur - Bonne organisation de la politique communale des déchets - Hamoir village entièrement égoutté	- Peu de maîtrise foncière de la Commune sur le patrimoine naturel - Pollution de l'Ourthe et inondations - 3 villages non égouttés

Voies de communication, espaces publics et sécurité routière	
Atouts	Faiblesses
- Important réseau de promenades (+carte) - Présence de deux gares - Existence d'un réseau TEC - Situation privilégiée de la Commune sur un nœud routier important	- Insuffisance du balisage et des équipements du réseau de promenades - Problèmes de sécurité sur les voiries régionales et communales dans les 4 villages - Espaces publics non conviviaux - Fairon et Filot mal desservis par les transports en commun

Tourisme	
Atouts	Faiblesses
- Réputation touristique ancienne et situation dans une région à vocation touristique - Secteur HORECA bien développé - Associations dynamiques : deux syndicats d'initiative, Commission Commerce Tourisme, GREOA - Réseau de promenades - Richesse du patrimoine bâti, historique et naturel	- Pas de structure permanente d'accueil des touristes - Signalisation déficiente - Pas de maîtrise foncière communale sur les bords de l'Ourthe insuffisamment aménagés - Manque de balisage et d'aires de repos sur le réseau de promenades

Economie locale	
Atouts	Faiblesses
- Présence de l'usine Nestlé - Nombreux commerces à Hamoir village - Bonne accessibilité de la Commune	- Mauvaise organisation et signalisation des parkings dans le centre de Hamoir - Disparition du marché hebdomadaire - Manque de zones pour l'accueil des PME - Besoins de formations et d'informations non satisfaits chez les indépendants, en ce compris les agriculteurs, ainsi que chez les chômeurs

Aménagement du territoire, logement et démographie	
Atouts	Faiblesses
- Prédominance de l'habitat traditionnel - Filot : village où s'applique le RGBSR - Forte prédominances de vastes espaces non bâtis - 165 ha de forêts communales - Hausse du nombre d'habitants (sauf à Hamoir centre) - Impact positif de la taxe sur les maisons insalubres	- Zone d'habitat, touristique et industrielle en zone inondable - RGBSR mal connu de la population - 5 PPA[1] à réviser - Manque de zones réservées au développement d'activités économiques - Offre faible de logements locatifs - Prix élevé des locations - Vente de terrains à bâtir faible pour les 4 villages

Vie associative et infrastructures	
Atouts	Faiblesses
- Existence de locaux de rencontres dans tous les villages - Existence de nombreuses associations culturelles et sportives - Présence de l'asbl La Teignouse - Bon état général des voiries communales et des bâtiments scolaires - Finances communales saines	- Mauvais état de certains lieux de rencontre, suroccupation d'autres et mode de gestion insatisfaisant - Maison communale peu fonctionnelle

[1] Plan Particulier d'Aménagement, actuellement PCA (Plan Communal d'Aménagement)

Evaluation des projets du précédent PCDR

Dans l'optique de bénéficier d'une vue d'ensemble, le lecteur trouvera ci-dessous un tableau reprenant les projets intégrés dans le précédent PCDR. Différentes actions perdurent à l'heure actuelle ce qui explique qu'une fiche peut être à la fois considérée comme réalisée mais avec des actions toujours en cours.

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
LOT 0					
1	*Création d'un répertoire des services et activités dans l'entité* Un répertoire de services rassemblant également les commerces est édité tous les deux ans depuis 1996. Un fascicule complémentaire reprenant les activités sportives et culturelles est également publié en septembre. Ces informations sont également disponibles sur le site Internet Communal.	x	x		
2	*Actions de sensibilisation de la population aux problèmes de l'environnement et du patrimoine naturel* Outre des actions régulières de sensibilisation dans le Bulletin Communal, depuis 2005, HAMOIR s'est inscrite dans le *Contrat Rivière de l'Ourthe* et participe aussi aux opérations *Rivières propres*. Une taxe sur les dépôts sauvages a été mise en place ainsi que des actions dans le domaine des espèces végétales avec un projet de plantation avec les écoles.	x	x		

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
3	*Aménagement aux plaines de jeux* La législation en la matière a évolué au cours du temps et les anciennes plaines de jeux (une par village) ont dû être supprimées. A l'heure actuelle, 4 nouvelles plaines de jeux sont en cours de réalisation avec une 5ème sur fonds propres dans le quartier de Werbecommune. Un Espace multisports est également prévu dans le Parc Biron à Comblain-la-Tour	x	x		
4	*Création d'une réserve naturelle sur le site de la Crête à Hamoir* Cette réserve gérée par la Région wallonne a été constituée le 16 mai 2007	x			
5	*Aménagement au parc Biron à Comblain-la-Tour* Plusieurs étapes se sont avérées nécessaires pour bénéficier du subventionnement de certaines actions. La disposition des plantations a été revue afin de permettre de placement du mobilier urbain (bancs, poubelles), d'installer un éclairage et de disposer de plus d'espace pour le stationnement. Ce projet est lié aux points 3 et 10 du présent Lot 0. Le tout a été réfléchi afin d'assurer une sécurité optimale des usagers. Au sein de ce parc, la grange acquise par la Commune pourrait permettre des aménagements complémentaires.	x	x		

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
6	*Développement des moyens d'information dans l'entité* Des efforts dans ce domaine ne cessent d'être consentis. Le Bulletin communal, le site Internet et des informations sur les stages et activités de vacances sont autant d'outils qui sont continuellement améliorés. Une télévision locale sur Internet baptisée "Hamoir TV" collabore avec la Commune. Un projet d'**E**space **P**ublic **N**umérique (**EPN**) se concrétise	x	x		
7	*Construction d'un hall omnisports* Evoquée plus largement dans le cadre du paragraphe sur la vie sportive dans l'entité[2], cette infrastructure inaugurée en 2000 a eu un effet multiplicateur important sur la vie sportive et associative.	x			
8	*Actions dans le domaine de la problématique des déchets et de la propreté dans les villages* Au fil du temps, de nombreuses actions ont amplifié les mesures inscrites. Après l'ouverture du Recyparc commun avec Ferrières, le placement de bulles à verres, le ramassage sélectif, le vidage jusqu'à trois fois par semaine des poubelles publiques, des personnes ont été engagées via le **P**rogramme de **T**ransition **P**rofessionnelle (**PTP**) et aussi Wallonet pour veiller à la propreté des villages et des chemins de promenade. Certains points restent problématiques comme le dépôt des tontes de pelouse le long des rivières.	x	x		
9	*Actions dans le domaine de l'éducation et de la formation* Outre les formations organisées avant l'approbation du PCDR en collaboration avec *La Teignouse, le Forem…*, d'autres mesures ont été prises en la matière: un cycle de cours de néerlandais destinés aux commerçants, une mise à niveau des seniors au Code de la route, une formation pour les accueillantes d'enfants, des modules de formation qualifiante sur une des trois entités intégrée au sein de la Maison de l'Emploi, des cours de rattrapages scolaires… Des pistes sont encore explorées avec les cours de promotion sociale du secteur Huy Waremme. Le Webbus de la Province de Liège permet de sensibiliser les habitants à l'utilisation de l'informatique.	x	x		
10	*Réaménagement de la maison Biron à Comblain-la-Tour* La maison réaménagée héberge la bibliothèque, permet l'accueil extrascolaire et la tenue de cours pour l'*Académie des Ardennes*. Elle joue également le rôle de Maison de village pour des réunions d'associations.	x	x		

[2] cf. p. 113

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
LOT I					
1	*Mise en place d'une signalisation des services et activités existants dans l'entité* En collaboration avec le MET pour la signalisation sur les voiries régionales, une mise en conformité et un plan de signalisation ont été concrétisés.	x			
2	*Relance d'un marché public* Jusqu'à présent les tentatives (marché du terroir, essais de différents lieux et heures) pour recréer un marché public se sont soldées par des échecs. Le contexte géographique y est peut-être pour quelque chose car de nombreuses communes voisines disposent d'un marché et les habitants ont certainement leurs habitudes.			x	
3	*Etude globale du projet de réaménagement du centre de Hamoir* Grâce au **P**lan **i**nter**C**ommunal de **M**obilité (**PiCM**) via les Crédits d'impulsion, la circulation piétonne entre différents points essentiels du centre (écoles, bâtiments publics) a été améliorée également pour les personnes à mobilité réduite tout en tenant compte du stationnement. Le lien vers le pôle sportif de l'entité est encore à réaliser de cette manière.	x	x		
4	*Amélioration des transports en commun* Différentes tentatives ont été effectuées auprès de la société TEC afin de revoir certaines fréquences de bus voire de prolonger le parcours de certaines lignes. Dans le paragraphe traitant de la mobilité, pour une Commune rurale, HAMOIR bénéficie d'un bon maillage de transports et, dispose de deux gares sur son territoire. Un partenariat avec le secteur commercial se constitue pour obtenir un minibus qui effectuerait des navettes inter-villages dans une optique multimodale pour amener les personnes vers des lieux desservis par les transports en commun.		x		
5	*Aménagements relatifs aux cimetières* Au vu de la saturation du cimetière de Fairon, un terrain adjacent a été acheté et une opération de renouvellement des concessions a libéré de la place. Les règlements et tarifs en matière d'inhumation et de cimetières devraient être revus.	x	x		
6	*Création d'un espace d'accueil, d'information, de rencontre et d'une vitrine des produits locaux* La *Maison du Piqueur*, située au centre de l'entité, a été aménagée pour accueillir l'Office du Tourisme et offrir une vitrine des artistes locaux plutôt que des produits du terroir.	x			
7	*Acquisition et équipements de terrains pour la création de nouveaux lotissements* Cette fiche passe impliquent de nouveaux Plans Communaux d'Aménagement notamment en modifiant ceux qui existent. Ces dossiers sont traités par la SPI+. Les éléments législatifs évoluent avec le temps; par exemple pour les **Z**ones d'**A**ménagements **C**ommunales **C**oncertées (**ZACC**). La nouvelle cartographie des aléas d'inondation est une donnée importante pouvant influencer la concrétisation de cette fiche. L'acquisition de terrains pourrait se faire via la Commune, cependant en ce qui concerne la création de lotissements, le secteur privé pourrait également le prendre en charge.		x		

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
8	*Aménagement de l'ancienne école de Filot en maison de village avec logement à loyer modéré, y compris aménagement des abords* Ce projet a dopé la vie associative puisqu'un local a été mis à disposition des habitants et du secteur associatif.	x			
9	*Création d'un comité de gestion des activités et associations socioculturelles et sportives* Ce projet n'a pas réellement abouti. Cependant pour les salles, il existe un service communal de gestion des salles vérifiant et actualisant le planning d'occupation des différents locaux.			x	
10	*Aménagement de la place du Wez à Comblain-la-Tour* Ce projet a connu une amplification des actions par rapport à la programmation initiale: une zone aménagée plus importante; constitution pour le quartier d'une épuration autonome groupée d'initiative communale.	x			
11	*Etude d'aménagement des bords de l'Ourthe* Le Contrat Rivière Ourthe répertorie des points problématiques pour l'environnement et suscite la concrétisation de solutions. Le département des voies Hydrauliques a étudié le développement du RAVeL de l'Ourthe. Cette fiche est intimement liée au projet n°8 du Lot 3 car certains aménagements ont d'ores et déjà été réalisés.	x	x		
12	*Aménagement des traversées de village* Le PiCM a guidé certaines actions de terrain: des systèmes de régulation de la vitesse avec la mise en place de zones tampons ont été érigés; des dossiers sont actuellement en cours pour un éclairage adéquat de passages pour piétons au centre des villages. Des travaux subsidiés à 75 % par la Région wallonne ont été réalisés dans le cadre du Plan Mercure comme la modernisation du cheminement piéton reliant la *rue du Ruisseau* à *la route de Liège* et à la future plaine de jeux (à côté des tennis) de Fairon.	x	x		
13	*Chemins et promenades* Il existe une carte des promenades VTT et un réseau de balades pédestres balisées à l'ancienne. Les plus remarquables ont été sélectionnées dans un dossier de subventionnement remis au Commissariat Général au Tourisme (CGT).	x	x		
14	*Amélioration de l'accueil des touristes dans l'entité* Au niveau communal, un Office du Tourisme, dont le bureau d'accueil est installé à la *Maison du Piqueur*, emploie 4 personnes. A l'échelle du *Pays d'Ourthe-Amblève*, la Maison du Tourisme située à Remouchamps, renforce la promotion de l'entité. Au lieu dit *Les Bains*, à proximité du Hall Omnisports un espace destiné à l'accueil des motor-homes pourrait être transformé grâce à un projet pilote[3]. Le bloc sanitaire du camping communal a également été restauré.	x			

[3] Un **S**chéma d'**I**mplantation d'**A**ires pour **M**otorhome (**SIAM**) est un projet lancé par la Région wallonne.

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
LOT II					
1	*Création d'une infrastructure d'accueil pour les P.M.E.* Comme évoqué plus largement au point n°**Erreur ! Source du renvoi introuvable.** du chapitre *Niveau de vie – Vie économique*, l'implantation d'une Zone Industrielle près de Filot et d'une Zone d'Economie Mixte à Comblain-la-Tour est à l'étude. Dans le cadre du prochain PCDR, il pourrait s'avérer utile de réfléchir à la mise en place de ce qui est plus communément appelé "un atelier rural" puisqu'il n' y pas de bâtiment relais de la Spi+ prévu.		x		
2	*Participation à une agence immobilière sociale* L'**A**gence **I**mmobilière **S**ociale **O**urthe-**A**mblève (**AISOA**) est active sur HAMOIR	x			
3	*Réalisation d'une étude de développement durable sur l'entité* Une étude globale de ce type ne s'est pas concrétisée; cependant des initiatives voient le jour comme l'audit énergétique des bâtiments				x
4	*Acquisition et expropriation d'une bâtisse en vue de la démolir* Le problème à Filot s'est réglé de lui-même car le propriétaire privé a pris les mesures nécessaires.	x			
5	*Appropriation et transformation en maison de village de la salle "Les amis réunis" à Fairon* Inaugurée le 16 juin 2006, cette *Maison de Village* est destinée aux associations locales pour y développer leurs activités. La polyvalence de l'infrastructure permet également la tenue de manifestations culturelles et sportives.	x			
6	*Création d'une commission consultative du troisième âge* Ce dossier en attente d'une subvention permettrait à un agent d'assurer la gestion de cette Commission consultative. Parallèlement, l'échevinat du 3ème âge a développé des activités spécifiques au troisième âge (une excursion par an, le goûter communal, le net-volley, la gymnastique pour les seniors…)		x		
7	*Création d'une commission de la jeunesse* A défaut de la création d'une commission jeunesse, la mise en place d'un conseil communal des enfants est en bonne voie. Les Comités de Jeunes de différents villages et le Patro sont assez dynamiques.				x
8	*Mise en valeur, préservation et promotion de petit patrimoine local* Une liste exhaustive du petit patrimoine n'existe pas encore en tant que telle. Par contre, des initiatives ont d'ores et déjà été prises afin de valoriser certains éléments du patrimoine local: les promenades proposées[4] par l'Office du Tourisme, la participation aux journées du Patrimoine…	x	x		
9	*Aménagement du centre de Filot* Cette fiche est restée une intention.			x	

[4] http://www.hamoir.be/frames/tourisme/journal_ot_01/journalot01.pdf

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
10	*Aménagements de sécurité routière* En étroite relation avec le point 12 du Lot I des mesures ont été prises comme la mise en place de zones 30 et de zones tampons: - aux abords des écoles de Comblain-la-Tour et Fairon - sur la route reliant Xhoris à Hamoir - sur la route J. Huberty… La zone de police du Condroz place des radars préventifs et répressifs aux endroits dangereux.	x	x		
11	*Valorisation des bois communaux* Un plan de gestion communal et des mesures prises dans le bois des Cohisse l'on rendu plus accessible aux promeneurs. Pour de plus amples informations, le lecteur est invité à consulter le point n°**Erreur ! Source du renvoi introuvable.** page **Erreur ! Signet non défini.** et suivantes.		x		
12	*Aménagement du parc et de la maison communale à Hamoir* Ce dossier est en attente car il dépend notamment du déménagement de la Justice de Paix. Par contre, la circulation et le stationnement au niveau du Parc communal vont être revus.				x
LOT III					
1	*Aménagements intérieur et extérieur de l'église de Xhignesse* La fiche a été exécutée et ce joyau communal demande bien entendu une attention toute particulière pour son entretien.	x			
2	*Démolition ou transformation de la salle "Le Royal" à Hamoir* La salle a été déclassée et est actuellement utilisée comme hall des travaux pour *l'Office du Tourisme*.				x
3	*Recherche de solutions de garde pour la petite enfance* La *Halte garderie* n'a pas rencontré le succès escompté. Par contre, afin de bien cerner les besoins, les parents d'enfants de 0 à 5 ans ont été contactés et un questionnaire a été publié au sein du Bulletin Communal. L'optique de la commune vise à soutenir les gardiennes ONE à domicile car il existe un réseau fonctionnant bien. Par exemple la visite des pompiers est offerte.	x			
4	*Actualisation et application des outils existants en matière d'aménagement du territoire* Comme évoqué précédemment, des PCA sont en cours d'étude.		x		
5	*Actions en faveur des agriculteurs* La collecte sélective des bâches agricoles en collaboration avec Intradel représente un soutien logistique. La réouverture de chemins agricoles pour ce charroi est en cours d'étude.	x			
6	*Aménagements relatifs aux cimetières* Grâce à un subside de la Région wallonne le cimetière de Hamoir, le mur d'enceinte risquant de s'écrouler a été solidifié (Cf. aussi le point 5 du Lot I).	x	x		

N°	Fiches-projets	Réalisé	En cours	Abandonné	En attente
7	*Acquisition et transformation d'un immeuble en vue de créer des logements à loyer modéré* Ce bâtiment acheté par le privé est devenu un logement. La *Fabrique d'Eglise Notre-Dame de Hamoir* a décidé d'affecter deux bâtiments à des projets de logement: la *Maison Pierre Martin à Xhignesse* (7 logements en collaboration avec Ourthe Amblève Logement); la *Maison vicariale de Hamoir* (6 logements) en collaboration avec le CPAS).		x		
8	*Travaux d'aménagement des bords de l'Ourthe* Le *Quai du Bâti* à Hamoir a été rénové en aval du Pont tout en intégrant une aire de stationnement. Au niveau du *Quai Saulxhures*, l'aménagement a consisté à remettre de la pelouse tout en supprimant le mini-golf. Il reste des agencements à prévoir en amont du Pont sur le *Quai du Bâti*. Des travaux sur le RAVeL de l'Ourthe constituent aussi une perspective impliquant des aménagements.	x	x		
9	*Acquisition et création de logements à loyer modéré à Comblain-laTour* La grange dans le Parc Biron appartient à la Commune. Cependant, créer un logement n'est pas une option retenue pour l'affectation de ce bâtiment.			x	

Un tableau croisé avec les objectifs de développement, déterminés lors du précédent PCDR, est présenté ci-après.

Réalisé sur base du PCDR de 1996	Préservation et amélioration de la qualité de l'environnement nature	voies et moyens de communication (voiries régionales, communales, chemins et sentiers, services de transports en commun).	Développement d'un tourisme de qualité respectueux du cadre et du milieu de vie.	Développer une image de marque de la commune fondée sur ses atouts naturels, économiques et patrimoniaux.	Mise en œuvre d'une politique communale volontariste en matière d'Aménagement du territoire et d'Urbanisme.	Mise en œuvre d'une politique communale volontariste en matière d'Aménagement du territoire et d'Urbanisme.	Accueil de nouveaux habitants et offrir aux jeunes de l'entité des possibilités de logements adaptés à leurs moyens financiers afin qu'ils puissent continuer à vivre dans leur village.	Développement de la dynamique associative par la création, l'aménagement de lieux de rencontre accessibles à tous et par la gestion commune des infrastructures.	Maintien du caractère rural et agricole de la commune.	Développement économique local: par une augmentation des capacités d'accueil pour les PME et les commerces; par l'amélioration de l'attractivité de la commune.	Développer, initier et soutenir des actions adaptées en réponse aux besoins sociaux non satisfaits.	Insertion de la politique communale notamment touristique et économique dans la dynamique de la région Ourthe-Amblève.	Améliorer les services à la population et poursuivre et développer le processus de dialogue instauré entre les diverses composantes de la population et les mandataires.	**TOTAL**
LOT O														
Création d'un répertoire des services et activités dans l'entité			x	x					x					3
Actions de sensibilisation de la population aux problèmes de l'environnement et du patrimoine naturel	x			x				x						3
Aménagement aux plaines de jeux			x				x			x				3
Création d'une réserve naturelle sur le site de la Crête à Hamoir	x		x	x	x									4
Aménagement au parc Biron à Comblain-la-Tour			x	x			x			x				4
Développement des moyens d'information dans l'entité							x		x				x	3
Construction d'un hall omnisports				x			x			x			x	4
Actions dans le domaine de la problématique des déchets et de la propreté dans les villages	x			x				x						3
Actions dans le domaine de l'éducation et de la formation									x	x				2
Réaménagement de la maison Biron à Comblain-la-Tour				x			x							2
LOT 1														
Mise en place d'une signalisation des services et activités existants dans l'entité		x	x	x					x					4
Relance d'un marché public			x	x					x					3
Etude globale du projet de réaménagement du centre de Hamoir		x	x	x			x		x					5
Amélioration des transports en commun		x								x			x	3
Aménagements relatifs aux cimetières													x	1
Création d'un espace d'accueil, d'information, de rencontre et d'une vitrine des produits locaux			x	x			x		x		x			5
Acquisitions et Equipements de terrains pour la création de nouveaux lotissements communaux					x	x				x				3
Aménagement de l'ancienne école de Filot en maison de village avec logement à loyer modéré, y compris aménagement des abords			x	x		x	x			x				5
Création d'un comité de gestion des activités et associations socioculturelles et sportives			x				x						x	3
Aménagement de la place du Wez à Comblain-la-Tour		x	x	x			x		x					5
Etude d'aménagement des bords de l'Ourthe	x	x	x	x							x			5
Aménagement des traversées de village		x	x	x					x					4
Chemins et promenades	x	x	x	x							x			5
Amélioration de l'accueil des touristes dans l'entité			x	x					x		x			4

	Préservation et amélioration de la qualité de l'environnement nature	Maintien, entretien et amélioration des voies et moyens de communication (voiries régionales, communales, chemins et sentiers, services de transports en commun).	Développement d'un tourisme de qualité respectueux du cadre et du milieu de vie.	Développer une image de marque de la commune fondée sur ses atouts naturels, économiques et patrimoniaux.	Mise en œuvre d'une politique communale volontariste en matière d'Aménagement du territoire et d'Urbanisme.	Accueillir de nouveaux habitants et offrir aux jeunes de l'entité des possibilités de logements adaptés à leurs moyens financiers afin qu'ils puissent continuer à vivre dans leur village.	Développement de la dynamique associative par la création, l'aménagement de lieux de rencontre accessibles à tous et par la gestion commune des infrastructures.	Maintien du caractère rural et agricole de la commune.	Favoriser le développement économique local: par une augmentation des capacités d'accueil pour les PME et les commerces; par l'amélioration de l'attractivité de la commune.	Développer, initier et soutenir des actions adaptées en réponse aux besoins sociaux non satisfaits.	Insertion de la politique communale notamment touristique et économique dans la dynamique de la région Ourthe-Amblève.	Améliorer les services à la population et poursuivre et développer le processus de dialogue instauré entre les diverses composantes de la population et les mandataires.	TOTAL
LOT2													
Création d'une infrastructure d'accueil pour les P.M.E.				x	x				x				3
Participation à une agence immobilière sociale						x				x	x		3
Réalisation d'une étude de développement durable sur l'entité	x		x	x									3
Acquisition et expropriation d'une bâtisse en vue de la démolir					x	x							2
Appropriation et transformation en maison de village de la salle "Les amis réunis" à Fairon							x						1
Création d'une commission consultative du troisième âge										x		x	2
Création d'une commission de la jeunesse										x		x	2
Mise en valeur, préservation et promotion de petit patrimoine local	x		x	x									3
Aménagement du centre de Filot		x	x	x	x		x						4
Aménagements de sécurité routière		x	x	x			x		x	x			6
Valorisation des bois communaux	x		x										2
Aménagement du parc et de la maison communale à Hamoir				x								x	2
LOT 3													
Aménagements intérieur et extérieur de l'église de Xhignesse			x	x			x				x		4
Démolition ou transformation de la salle "Le Royal" à Hamoir							x						
Recherche de solutions de garde pour la petite enfance										x		x	2
Actualisation et application des outils existants en matière d'aménagement du territoire				x	x	x			x				4
Actions en faveur des agriculteurs	x							x	x			x	3
Aménagements relatifs aux cimetières												x	1
Acquisition et transformation d'un immeuble en vue de créer des logements à loyer modéré					x	x				x			3
Travaux d'aménagement des bords de l'Ourthe	x	x	x	x							x		5
Acquisition et création de logements à loyer modéré à Comblain-laTour					x	x				x			3
TOTAL	**10**	**10**	**18**	**19**	**7**	**7**	**15**	**3**	**14**	**14**	**7**	**9**	

PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

1 - Situation générale

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

Mai 2011

PCDR approuvé

Par le Conseil communal Le		Par la Région wallonne Le .....
Le Secrétaire communal	Le Bourgmestre	Le Ministre

LEGENDE

Zone urbanisable

Zone d'habitat
- Zone d'habitat (art.26 et 27)
- ZACC Zone d'aménagement communal concerté [art.33]

Zone d'activité économique
- Zone d'activité économique industrielle (art.30 2-3)
- Zone d'extraction (art.32)
- Zone d'aménagement différé à caractère industriel (art.34)

Autres
- Zone de loisirs (art.29)
- Zone de services publics et d'équipements communautaires (art.28)

Zone non-urbanisable

Zone végétale
- Zone agricole (art.35)
- Zone forestière (art.36)
- Zone d'espaces verts (art.37)
- N Zone naturelle (art.38)
- P Zone de parc (art.39)

Couverture du sol
- Camping
- Zone boisée
- Cours d'eau | Plan d'eau

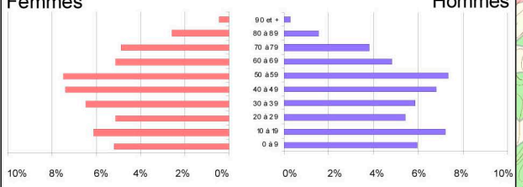
Voies de transport
- Route régionale
- Route communale
- Route de liaison
- Route secondaire
- Ligne SNCB

- Limite communale
- Limite des anciennes communes

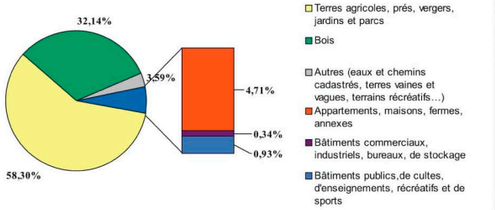
Origine de l'information

IGN 49/1s - 49/2s - 49/5ns - 49/6ns : IGN (2003)
Plan de secteur - version coordonnée : MRW-DGATLP (2009)
Plan de Localisation Informatisé (V06-2006)
Administration communale

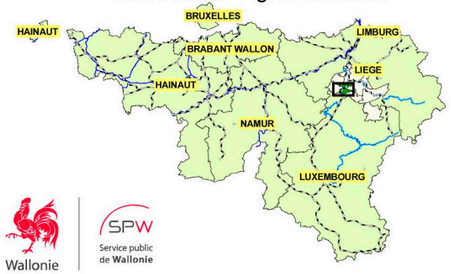
PYRAMIDE DES AGES



OCCUPATION DU SOL

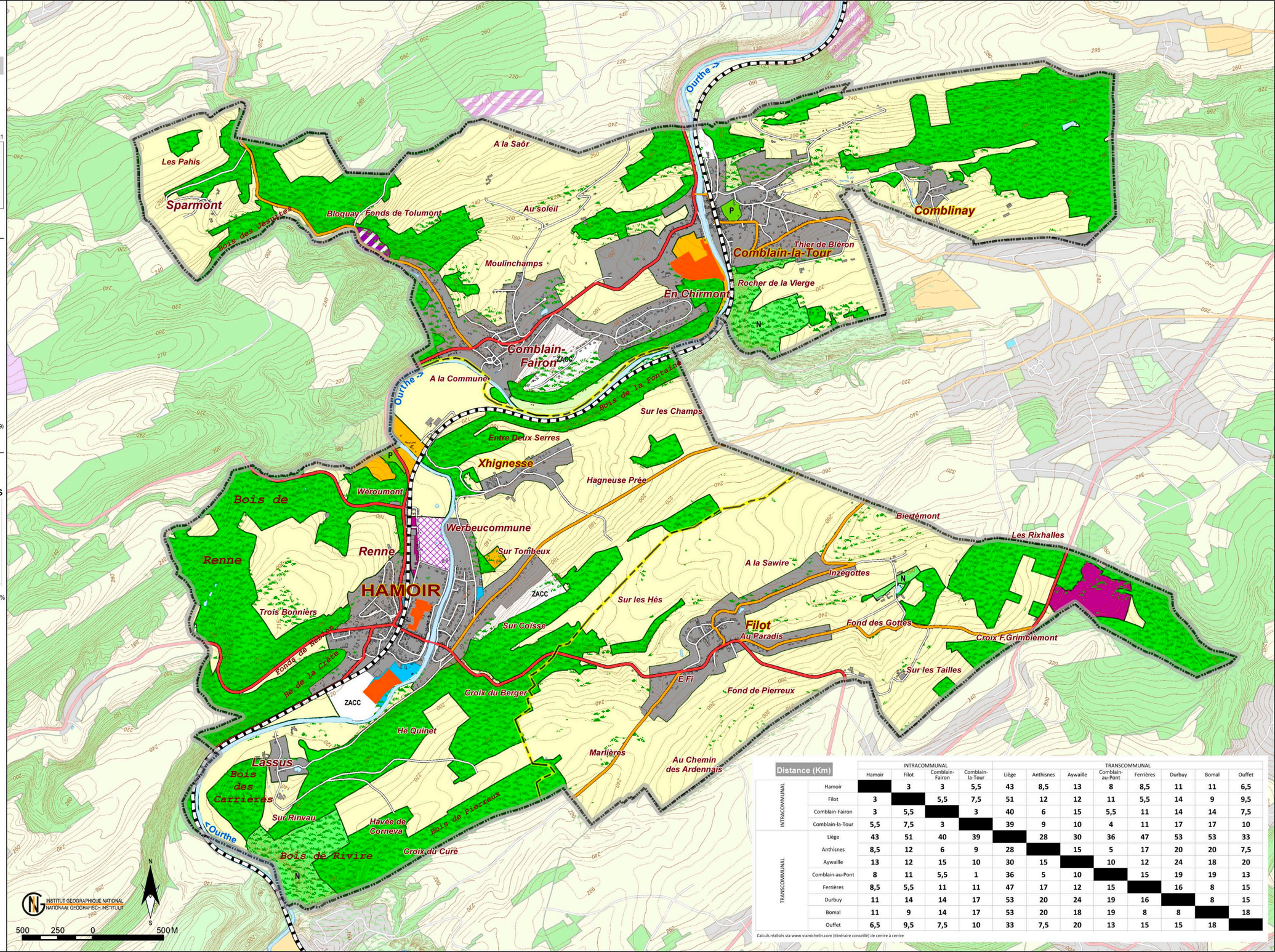


Situation en Région wallonne



Wallonie

SPW Service public de Wallonie



Distance (Km)		INTRACOMMUNAL				TRANSCOMMUNAL							
		Hamoir	Filot	Comblain-Fairon	Comblain-la-Tour	Liège	Anthisnes	Aywaille	Comblain-au-Pont	Ferrières	Durbuy	Bomal	Ouffet
INTRACOMMUNAL	Hamoir		3	3	5,5	43	8,5	13	8	8,5	11	11	6,5
	Filot	3		5,5	7,5	51	12	12	11	5,5	14	9	9,5
	Comblain-Fairon	3	5,5		3	40	6	15	5,5	11	14	14	7,5
	Comblain-la-Tour	5,5	7,5	3		39	9	10	4	11	17	17	10
TRANSCOMMUNAL	Liège	43	51	40	39		28	30	36	47	53	53	33
	Anthisnes	8,5	12	6	9	28		15	5	17	20	20	7,5
	Aywaille	13	12	15	10	30	15		10	12	24	18	20
	Comblain-au-Pont	8	11	5,5	1	36	5	10		15	19	19	13
	Ferrières	8,5	5,5	11	11	47	17	12	15		16	8	15
	Durbuy	11	14	14	17	53	20	24	19	16		8	15
	Bomal	11	9	14	17	53	20	18	19	8	8		18
	Ouffet	6,5	9,5	7,5	10	33	7,5	20	13	15	15	18	

Calculs réalisés via www.viamichelin.com (itinéraire conseillé) de centre à centre

PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

2 - Services publics et voies de communication

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

Mai 2011

PCDR approuvé

Par le Conseil communal
Le .....

Par la Région wallonne
Le .....

Le Secrétaire communal | Le Bourgmestre | Le Ministre

LEGENDE

Zone urbanisable

Zone d'habitat
- Zone d'habitat (art.26 et 27)
- ZACC Zone d'aménagement communal concerté [art.33]

Autres
- Zone de loisirs (art.29)
- Zone de services publics et d'équipements communautaires (art.28)
- Cours d'eau | Plan d'eau

Voies de transport

Route régionale

Route communale
- Route de liaison
- Route secondaire
- Route locale

Infrastructure ferroviaire
- Ligne SNCB

Bus TEC

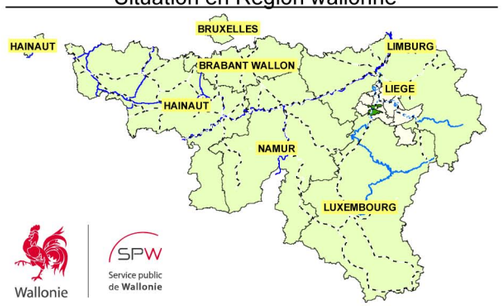
- Limite communale
- Limite des anciennes communes

Origine de l'information

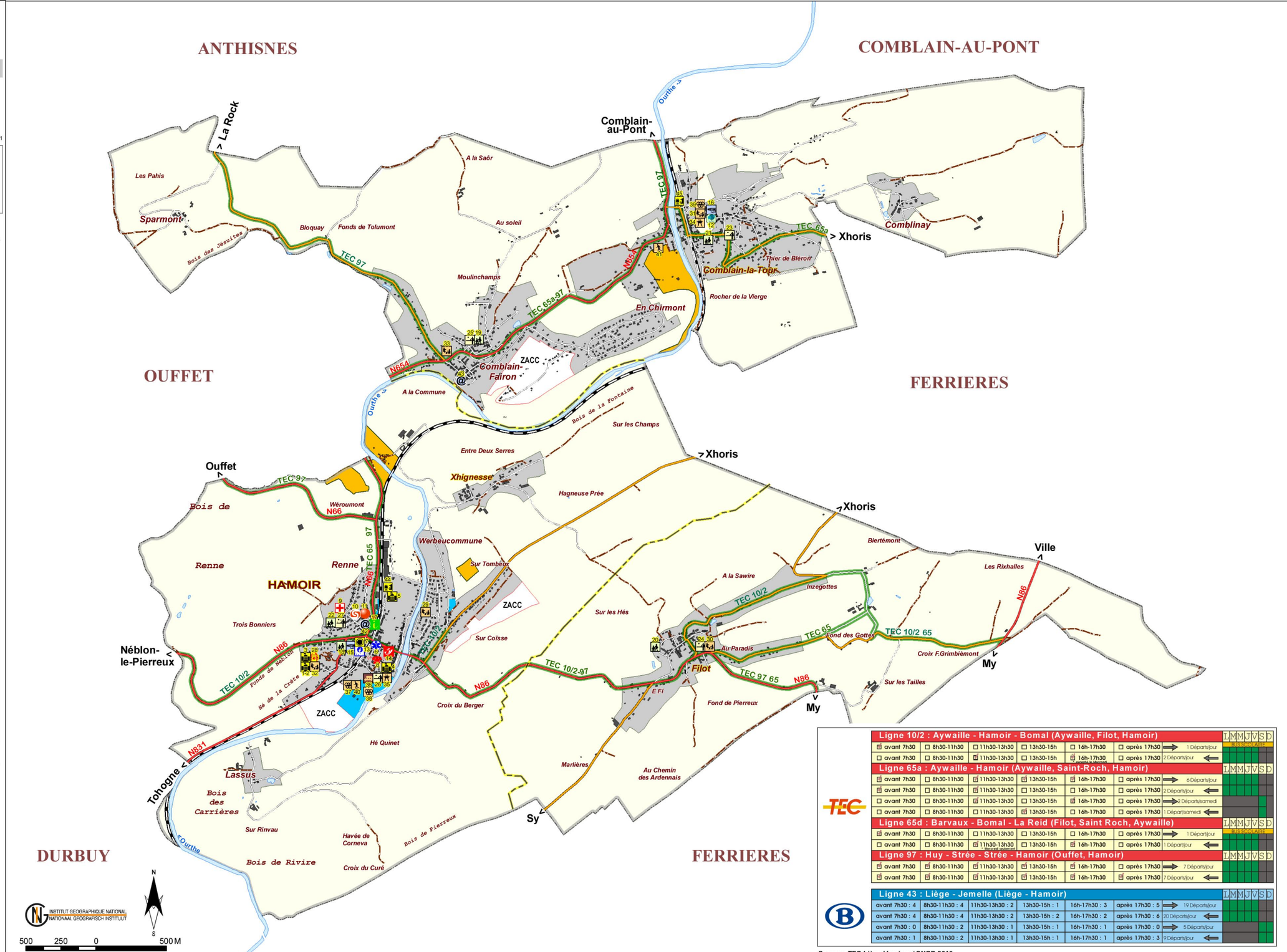
IGN 49/1s - 49/2s - 49/5ns - 49/6ns : IGN (2003)
Plan de secteur - version coordonnée : MRW-DGATLP (2009)
Plan de Localisation Informatisé (V07-2007)
TEC Liège-Verviers (2010)
SNCB (2010)
Administration communale

NUM	CLASSIFICATION	DENOMINATION	ADRESSE	VILLAGE
1	Administration communale	Administration Communale	Rue de Tohogne, 14	4180 - Hamoir
2		Recette communale	Rue de Tohogne, 14	4180 - Hamoir
3		Service travaux	Route de Tohogne, 14	4180 - Hamoir
4		Service travaux / Office du Tourisme	Rue du Moulin	4180 - Hamoir
5	Justice de Paix	Justice de paix	Rue de la station, 15	4180 - Hamoir
6	Centre Médical	Centre Médical	Rue du Pont 39	4180 - Hamoir
7	CPAS	Centre Public d'Action Sociale	Rue Gilles del Cour, 10	4180 - Hamoir
8	Télé Service	Télé Service	Rue du Vieux Moulin, 15	4180 - Hamoir
9	Croix-rouge	Croix-rouge	Rue Es Thier, 31b	4180 - Hamoir
10	Maison de l'Emploi	Maison de l'Emploi	Place del Cour, 11b	4180 - Hamoir
11	ALE	Agence Locale pour l'Emploi	Place del Cour, 11a	4180 - Hamoir
12	Accueil extra-scolaire	Accueil extra-scolaire - château Biron	Rue des ecoles	4180 - Comblain-la-Tour
13	Police	Police	Rue de la Station, 5	4180 - Hamoir
14	Poste	Laposte	Rue du Pont, 13	4180 - Hamoir
15	Bibliothèque	Bibliothèque	Rue G. Del Cour, 10	4180 - Hamoir
16		Bibliothèque	Rue des ecoles	4180 - Comblain-la-Tour
17	Informations	Office du Tourisme de Hamoir	Place Del Cour,1	4180 - Hamoir
18	Ecole maternel-primaire	Ecole communale fondamentale de Hamoir	Rue G. Del Cour, 10	4180 - Hamoir
19		Ecole communale communale fondamentale de Fairon	Rue J.Wauters	4180 - Comblain-Fairon
20		Ecole communale fondamentale de Filot	Rue Grands Champs	4181 - Filot
21		Ecole communale fondamentale de Comblain-la-Tour	Rue des ecoles	4180 - Comblain-la-Tour
22		Ecole libre "Saint Joseph"	Raidillon du Thier, 2	4180 - Hamoir
23	Salle / Local	Comblain La Tour, salle Talier	Place du monument, 1	4180 - Comblain-la-Tour
24		Maison de Village	Grand route, 102	4181 - Filot
25		Salle "Les Amis réunis"	Rue Jean Wauters	4180 - Comblain-Fairon
26		Tennis Club Hamoir	Rue du Moulin	4180 - Hamoir
27		Local du Patro	Raidillon du Thier, 2	4180 - Hamoir
28	Pompiers	Service Régional d'incendie	Rue de Tohogne, 12	4180 - Hamoir
29	Espace aménagé	Aire de jeux - Werbeucommune	Werbeumont	4181 - Filot
30		Aire de jeux - Maison de village	Grand route, 102	4181 - Filot
31		Aire de jeux - Parc Biron	Rue de Boé	4180 - Comblain-la-Tour
32		Aire de jeux - Parc de l'Administration communale	Rue de Tohogne, 14	4180 - Hamoir
33		Aire de jeux - Fairon	Rue de Liège	4180 - Comblain-Fairon
34	Barbecue	Barbecue du Parc Biron	Rue de Boé	4180 - Comblain-la-Tour
35		Barbecue "Les Bains"	Camping communal	4180 - Hamoir
36	Espace Motorhome	Espace d'accueil motorhome	Rue du Moulin	4180 - Hamoir
37	Salle de sport	Hall omnisports	Rue du Moulin, 10	4180 - Hamoir
38		Terrain de tennis	Rue du Moulin	4180 - Hamoir
39		Terrain multi-sport - Parc Biron	Rue de Boé	4180 - Comblain-la-Tour
40		Terrain de football - RRC Hamoir	Rue du Moulin	4180 - Hamoir
41		Terrain de football	Route de Fairon	4180 - Comblain-la-Tour
42	Cybercafé	Espace Public Numérique	Place del Cour, 11	4180 - Hamoir
43		Cybercafé	Rue du Moulin, 5	4180 - Comblain-Fairon
44	Gare	Gare de Hamoir	Rue de la station, 16	4180 - Hamoir
45		Gare de Comblain-la-Tour	Place de la Gare	4180 - Comblain-la-Tour

Situation en Région wallonne



Wallonie | SPW Service public de Wallonie



Ligne 10/2 : Aywaille - Hamoir - Bomal (Aywaille, Filot, Hamoir) — L M M J V S D

☑ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☐ 11h30-13h30	☐ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 →	1 Départs/jour
☐ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☐ 13h30-15h	☑ 16h-17h30 Pendant les vacances scolaires	☐ après 17h30 ←	2 Départs/jour

Ligne 65a : Aywaille - Hamoir (Aywaille, Saint-Roch, Hamoir) — L M M J V S D

☑ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☑ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 →	6 Départs/jour
☑ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☐ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 ←	2 Départs/jour
☐ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☐ 13h30-15h	☑ 16h-17h30	☐ après 17h30 →	2 Départs/samedi
☐ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☐ 11h30-13h30	☑ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 ←	1 Départ/samedi

Ligne 65d : Barvaux - Bomal - La Reid (Filot, Saint Roch, Aywaille) — L M M J V S D

☑ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☐ 11h30-13h30	☐ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 →	1 Départ/jour
☐ avant 7h30	☐ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30 Pendant les vacances scolaires	☐ 13h30-15h	☐ 16h-17h30	☐ après 17h30 ←	1 Départ/jour

Ligne 97 : Huy - Strée - Strée - Hamoir (Ouffet, Hamoir) — L M M J V S D

☑ avant 7h30	☑ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☑ 13h30-15h	☑ 16h-17h30	☐ après 17h30 →	7 Départs/jour
☑ avant 7h30	☑ 8h30-11h30	☑ 11h30-13h30	☑ 13h30-15h	☑ 16h-17h30	☑ après 17h30 ←	7 Départs/jour

Ligne 43 : Liège - Jemelle (Liège - Hamoir) — L M M J V S D

avant 7h30 : 4	8h30-11h30 : 4	11h30-13h30 : 2	13h30-15h : 1	16h-17h30 : 3	après 17h30 : 5 →	19 Départs/jour
avant 7h30 : 4	8h30-11h30 : 4	11h30-13h30 : 2	13h30-15h : 2	16h-17h30 : 2	après 17h30 : 6 ←	20 Départs/jour
avant 7h30 : 0	8h30-11h30 : 2	11h30-13h30 : 1	13h30-15h : 1	16h-17h30 : 1	après 17h30 : 0 →	5 Départs/jour
avant 7h30 : 1	8h30-11h30 : 2	11h30-13h30 : 1	13h30-15h : 1	16h-17h30 : 1	après 17h30 : 3 ←	9 Départs/jour

Source : TEC Liège-Verviers / SNCB 2010

PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

3 - Infrastructures techniques

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

Mai 2011

PCDR approuvé

Par le Conseil communal Le		Par la Région wallonne Le .....
Le Secrétaire communal	Le Bourgmestre	Le Ministre

LEGENDE

Zone d'habitat
- Zone d'habitat (art.26 et 27)
- ZACC Zone d'aménagement communal concerté [art.33]

Autres
- Zone de loisirs (art.29)
- Zone de services publics et d'équipements communautaires (art.28)
- Zone d'activité économique industrielle (art.30 2-3)
- Zone d'aménagement différé à caractère industriel (art.34)
- Surface d'eau
- Camping

Infrastructure électrique
- Ligne électrique 70Kv-380Kv
- Ligne électrique 15Kv souterraine
- Ligne électrique 15Kv aérienne
- Poste de Transformation Aérien
- Cabine
- Boitier de Transformation Electrique (BTE)

Antenne GSM
- Secteur privé
- Réseau ASTRID

Services techniques
- Station d'épuration AIDE
- Station d'épuration communale
- Service technique communal
- Ligne SNCB
- Limite communale
- Limite des anciennes communes

Distribution d'eau

Canalisation primaire
- ø 25 - ø 30
- ø 32 - ø 60
- ø 63 - ø 100
- ø 110 - ø 150
- ø 160 - ø 350
- ø 900

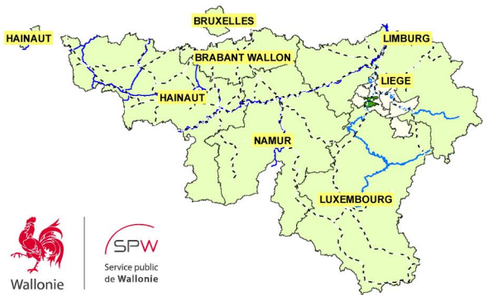
Canalisations multiples

Ouvrage d'art
- Captage CILE
- Puits
- Reservoir CILE
- Hydrophore
- Surpresseur
- Centrale

Origine de l'information

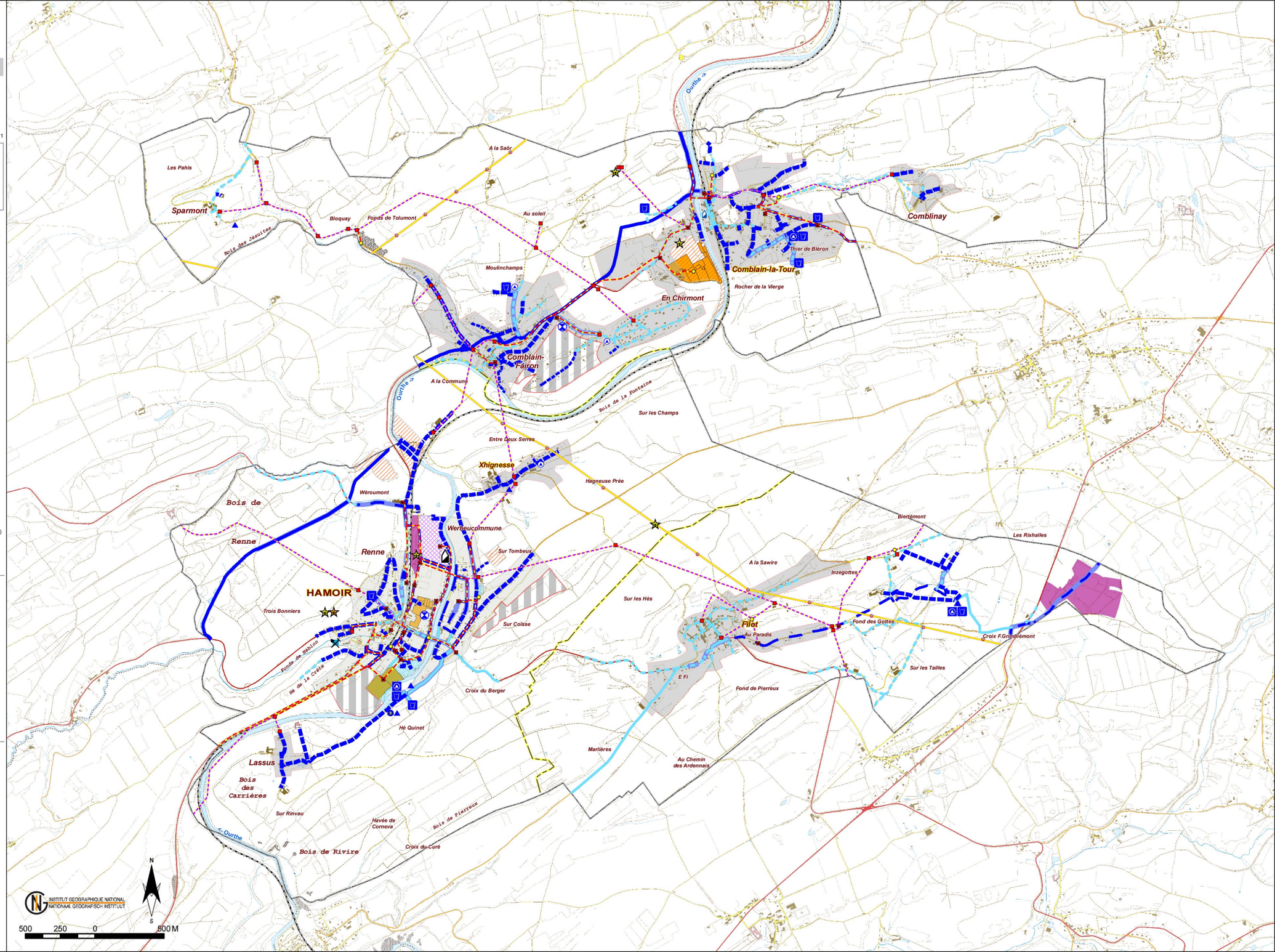
IGN 49/1s - 49/2s - 49/5ns - 49/6ns : IGN (2003)
Plan de secteur - version coordonnée (2009)
SPGE : PASH (2006)
ALE (2005)
CILE (2009)
IBPT (2009)
Administration communale

Situation en Région wallonne



Wallonie

SPW Service public de Wallonie



PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

4 - Contraintes biologiques

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

Mai 2011

PCDR approuvé

Par le Conseil communal Le		Par la Région wallonne Le .....
Le Secrétaire communal	Le Bourgmestre	Le Ministre

LEGENDE

CONTRAINTES HUMAINES

Zone d'habitat
- Zone d'habitat (art.26 et 27)
- ZACC Zone d'aménagement communal concerté [art.33]

Autres
- Zone de loisirs (art.29)
- Zone de services publics et d'équipements communautaires (art.28)
- Zone d'activité économique industrielle (art.30 2-3)
- Zone d'aménagement différé à caractère industriel (art.34)
- Zone d'aménagement différé à caractère industriel (art.34)
- Surface d'eau

Couverture du sol
- Camping
- Bâti

Captage
- CILE
- Activité commerciale
- Activité agricole
- Particulier

Equipement - Epuration - Retraitement
- Station d'épuration AIDE
- Station d'épuration communale

Antenne GSM
- Secteur privé
- Réseau ASTRID

Voies de communication
- Route régionale
- Route communale
- Route de liaison
- Route secondaire
- Ligne SNCB
- Limite communale
- Limite des anciennes communes

CONTRAINTES NATURELLES

- Zone boisée

Zone protégée
- NATURA 2000
- Zone d'espaces verts (art.37)
- N Zone naturelle (art.38)
- P Zone de parc (art.39)

Zone de protection de captage
- Zone IIa : Zone de prévention rapprochée
- Zone IIb : Zone de prévention éloignée

Réseau Hydrographique
- Ourthe - Plan d'eau
- Cours d'eau
- Cours d'eau intermittent
- Cours d'eau souterrain

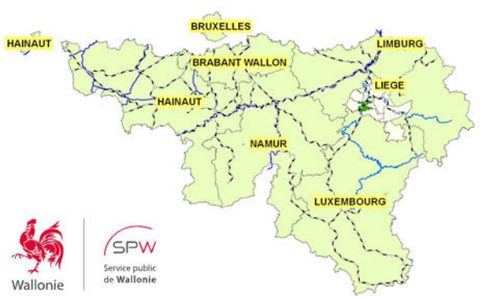
Phénomène karstique
- Cavité
- Abris sous roche
- Chantoir / Perte
- Exsurgence / Résurgence
- Doline
- Faille
- Contrainte modérée

Aléa d'inondation
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa élevé

Origine de l'information

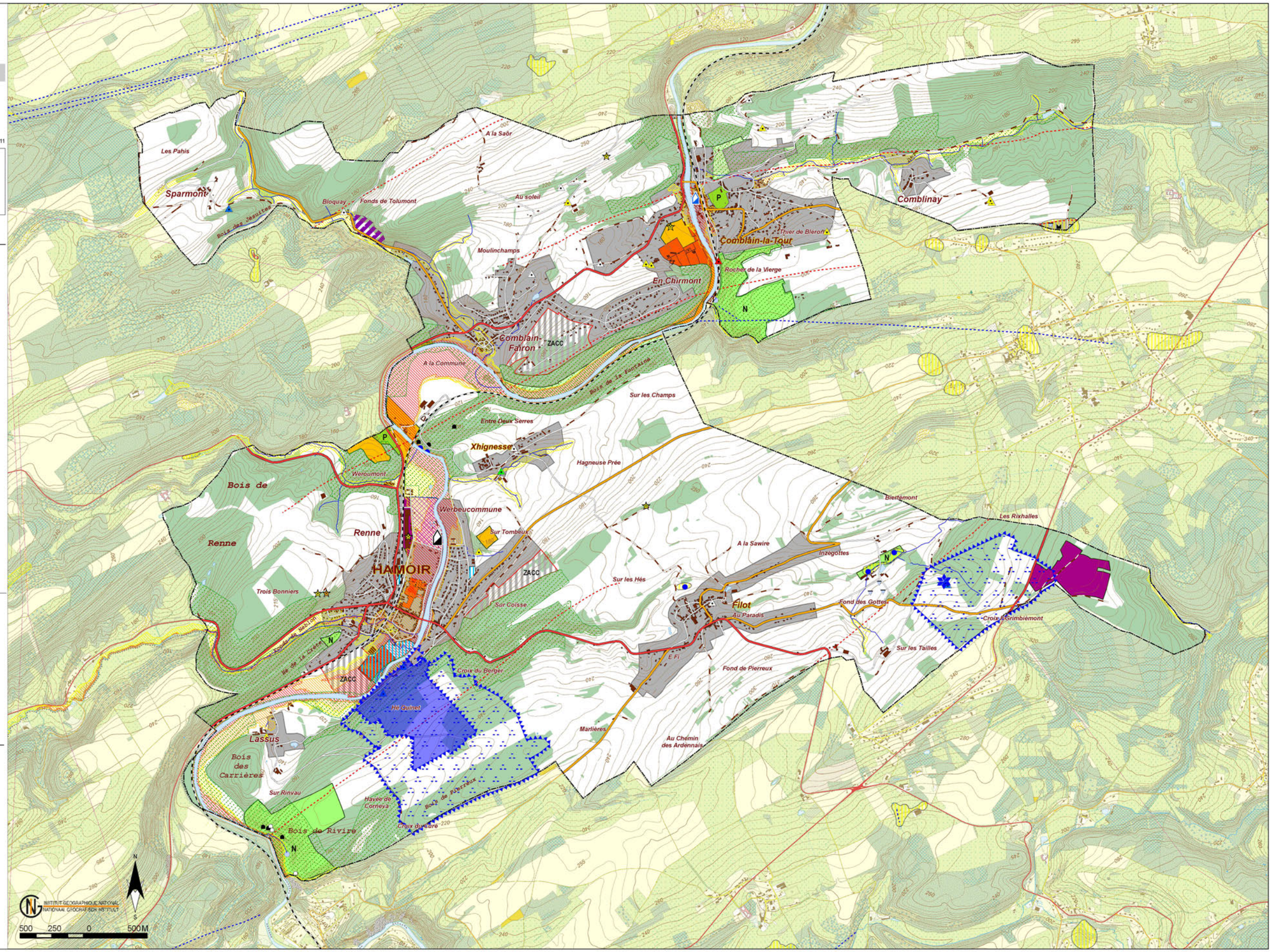
IGN 49/1s - 49/2s - 49/5ns - 49/6ns : IGN (2003)
Plan de secteur - version coordonnée (2008)
Plan de Localisation Informatique (V06-2006)
PASH - SPGE (2009)
Natura 2000 - MRW-DGRNE (2006)
IBPT (2009)
Hydrographie - MRW-DGRNE
Captage - MRW DGRNE (2006)
Aléa d'inondations - MRW-DGRNE (2006)
Administration communale

Situation en Région wallonne



Wallonie

SPW Service public de Wallonie



PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

5 - Analyse du bâti

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

PCDR approuvé

Par le Conseil communal
Le .....

Par la Région wallonne
Le .....

Le Secrétaire communal | Le Bourgmestre | Le Ministre

LEGENDE

TERRAINS ARTIFICIALISES

Bâti
- Traditionnel
- Traditionnel modifié
- Industriel
- Comtemporain
- Comtemporain modifié
- Pavillonnaire
- Chalet
- Sportif
- Ferme
- Chateau
- Station d'épuration / Station service / Parking
- Autres

Morphologie du Bâti
- Ensemble traditionnel structuré
- Ensemble contemporain ou pavillonnaire
- Ensemble résidentiel
- Camping

Monuments et sites classés
- Site classé
- Monument classé

Zone urbanisable

Zone d'habitat
- Zone d'habitat (art.26 et 27)
- Zone d'aménagement communal concerté [art.33]

Périmètre
- Périmètre d'intérêt culturel historique ou esthétique (art. 40.3)
- Périmètre d'intérêt paysager (art. 40.4)
- Ancienne limite communale
- Limite communale

TERRAINS NON-ARTIFICIALISES
- Terre
- Terre V.V.
- Verger H.T
- Pature
- Pré
- Bois
- Autres
- Cours d'eau / Plan d'eau

Origine de l'information

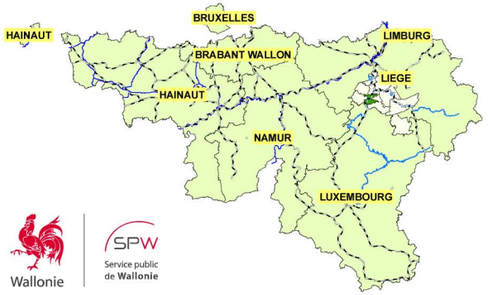
IGN 42/5s - 42/6s - 49/1n - 49/2n (2003)
Plan de secteur - version coordonnée (2008)
Plan de Localisation Informatique -V06 (01/2007)
Monuments et sites classés - MRW-DG04 (2008)
Administration communale

Monuments et Sites classés

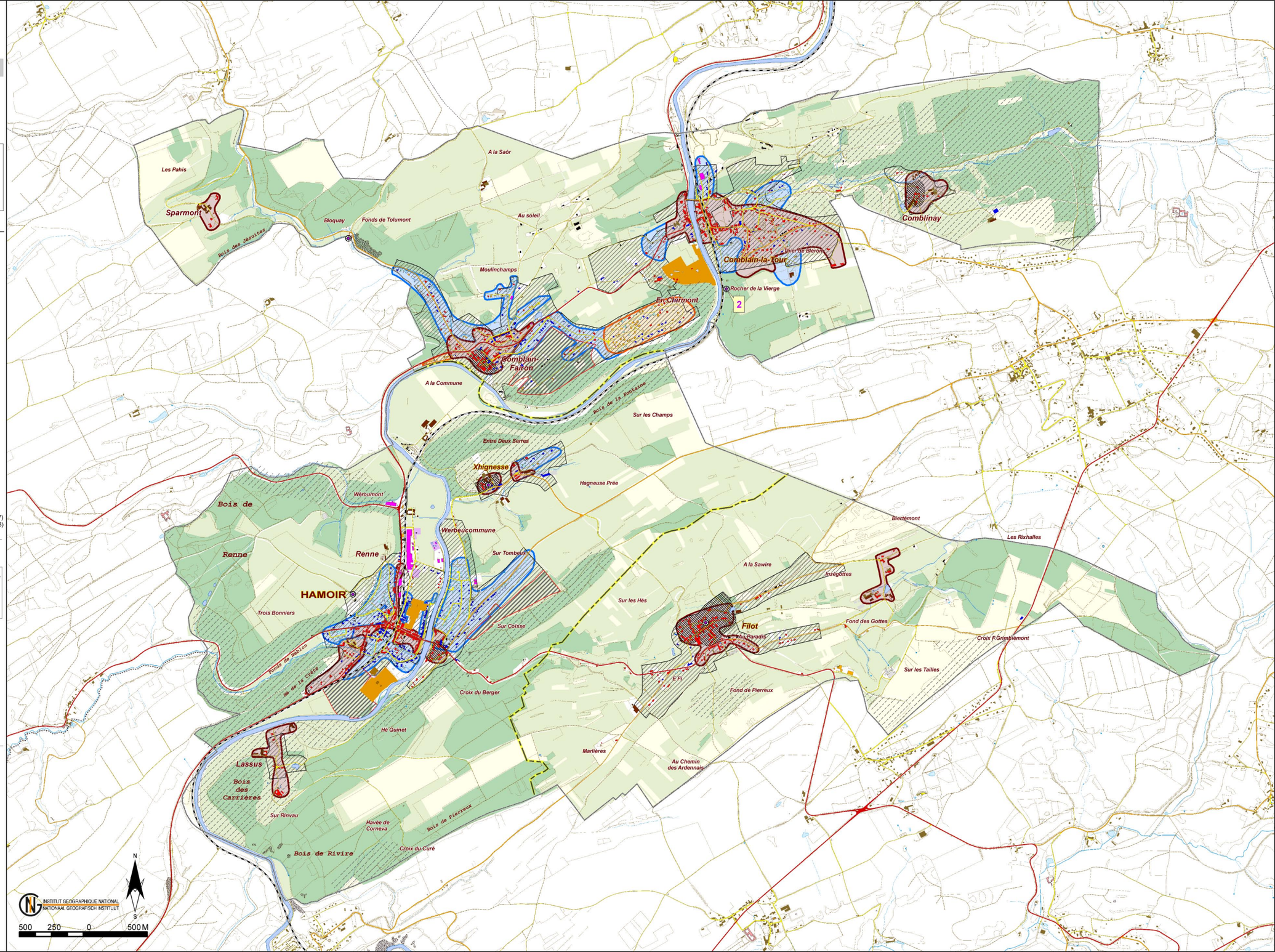
NUMERO	DESCRIPTION	LIEU
1	L'église Saint-Pierre	Xhignesse
2	Rocher de la Vierge - Vallon de Bléron	Comblain-la-Tour
3	Calvaire & deux tilleuls (Es thier)	Hamoir
4	Maison Senny, place du Tilleul, 95	Filot
5	Moulin de Bloquay (Monument)	Filot

Cfr. Analyse socio-économique - 4.5 Aménagement du Territoire - Patrimoine Bâti

Situation en Région wallonne



Wallonie | SPW Service public de Wallonie



PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

6 - Tourisme

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

PCDR approuvé

Par le Conseil communal	Par la Région wallonne
Le	Le .....
Le Secrétaire communal / Le Bourgmestre	Le Ministre

LEGENDE

Sites remarquables
- Panorama - Belvédère
- Site naturel
- Village typique
- Patrimoine bâti
- Manifestations récurrentes
  - Manifestation majeure
  - Manifestation locale
- Château
- Barbecue
- Aire de jeux et de détente

Sports
- Hall Omnisports
- Manège
- Location/Réparation VTT
- Location Kayak
- Tennis
- Football
- Centre de tir
- Sport - Aventure

D Départ des promenades/circuits balisés
- Circuits VTT
- Promenades pédestres
- GR57
- GR576
- RAVeL 5 (RAVeL de l'Ourthe)

Restauration
- Restaurant
- Brasserie/Taverne/Salon de dégustation
- Restauration rapide
- Produit du terroir
- Commerce et ravitaillement

Hébergement
- Gite rural
- Gite à la ferme
- Autres gites
- Hotel
- Meublé de tourisme
- Camping
- Centre d'hébergement
- Parking Motor-home

Informations - Services
- Station service
- Gare SNCB
- Administration communale
- Centre d'information

Limite communale

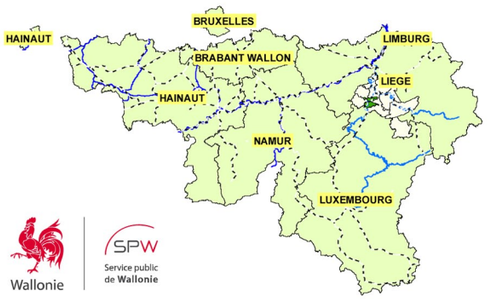
Origine de l'information
IGN 49/1s - 49/2s - 49/5ns - 49/6ns : IGN (2003)
Hébergement / Commissariat Général au Tourisme (2010)
Office du Tourisme de Hamoir
Maison du Tourisme Ourthe-Amblève

PROMENADES PEDESTRES - CIRCUITS VTT

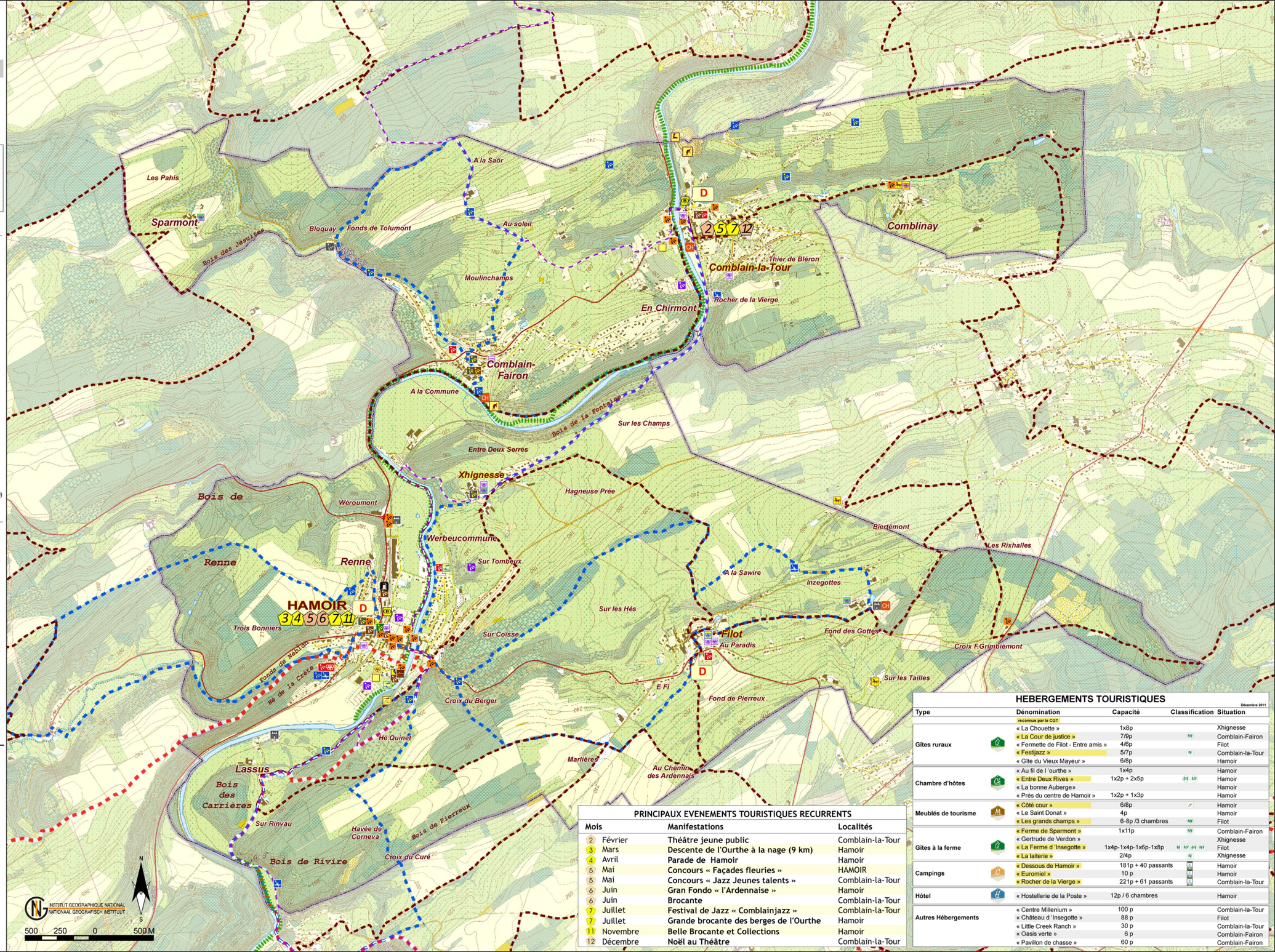
Lieux de départ		Promenades pédestres
HAMOIR	4	1 2 3 4
FILOT	1	3
COMBLAIN-LA-TOUR	2	3 4

Lieux de départ		Circuits VTT
HAMOIR	3	1 (7,7 km) 2 (5,8 km) 4
FILOT	3	1 2 3 (12,8 km) 4 (7,7 km)
COMBLAIN-LA-TOUR	2	

Situation en Région wallonne



Wallonie | SPW Service public de Wallonie



PRINCIPAUX EVENEMENTS TOURISTIQUES RECURRENTS

Mois	Manifestations	Localités
2 Février	Théâtre jeune public	Comblain-la-Tour
3 Mars	Descente de l'Ourthe à la nage (9 km)	Hamoir
4 Avril	Parade de Hamoir	Hamoir
5 Mai	Concours « Façades fleuries »	HAMOIR
5 Mai	Concours « Jazz Jeunes talents »	Comblain-la-Tour
6 Juin	Gran Fondo « l'Ardennaise »	Hamoir
6 Juin	Brocante	Comblain-la-Tour
7 Juillet	Festival de Jazz « Comblainjazz »	Comblain-la-Tour
7 Juillet	Grande brocante des berges de l'Ourthe	Hamoir
11 Novembre	Belle Brocante et Collections	Hamoir
12 Décembre	Noël au Théâtre	Comblain-la-Tour

HEBERGEMENTS TOURISTIQUES

Décembre 2011

Type	Dénomination	Capacité	Classification	Situation
	reconnus par le CGT			
Gîtes ruraux	« La Chouette »	1x8p		Xhignesse
	« La Cour de justice »	7/9p		Comblain-Fairon
	« Fermette de Filot - Entre amis »	4/6p		Filot
	« Festijazz »	5/7p		Comblain-la-Tour
	« Gîte du Vieux Mayeur »	6/8p		Hamoir
Chambre d'hôtes	« Au fil de l'ourthe »	1x4p		Hamoir
	« Entre Deux Rives »	1x2p + 2x5p		Hamoir
	« La bonne Auberge »			Hamoir
	« Près du centre de Hamoir »	1x2p + 1x3p		Hamoir
Meublés de tourisme	« Côté cour »	6/8p		Hamoir
	« Le Saint Donat »	4p		Hamoir
	« Les grands champs »	6-8p /3 chambres		Filot
Gîtes à la ferme	« Ferme de Sparmont »	1x11p		Comblain-Fairon
	« Gertrude de Verdon »			Xhignesse
	« La Ferme d 'Insegotte »	1x4p-1x4p-1x6p-1x8p		Filot
	« La laiterie »	2/4p		Xhignesse
Campings	« Dessous de Hamoir »	181p + 40 passants		Hamoir
	« Euromiel »	10 p		Hamoir
	« Rocher de la Vierge »	221p + 61 passants		Comblain-la-Tour
Hôtel	« Hostellerie de la Poste »	12p / 6 chambres		Hamoir
Autres Hébergements	« Centre Millenium »	100 p		Comblain-la-Tour
	« Château d 'Insegotte »	88 p		Filot
	« Little Creek Ranch »	30 p		Comblain-la-Tour
	« Oasis verte »	6 p		Comblain-Fairon
	« Pavillon de chasse »	60 p		Comblain-Fairon

N° INS : 61024 N° du site : 35 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Can. ement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : BLUNK ? Adresse : RUE D'ANTHISNE, 26 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	415	26	2001	P	G	P	O,,29/05/07

Commentaire : *2 sujets (+ 371 cm) ; le second proche de l'arrière de la maison.*

N° INS : 61024 N° du site : 36 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : COMMUNE Adresse : RUE DU TILLEUL Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia cordata	Tilleul à petites feuilles	6	210	20	2001	F,P	I	U	O,,29/05/07

Commentaire : *Eglise Saint-Martin.*

N° INS : 61024 N° du site : 37 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : COMMUNE Adresse : RUE DES MARRONNIERS Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	240	22	2001	P	A	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Alignement et bout de drève ; en mélange avec marronniers dont certains blessés au pied.*

N° INS : 61024 N° du site : 38 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : POUPART/VANOTTEN Adresse : RUE DES MARRONNIERS Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Salix alba	Saule blanc	4	525	20	2001	T,P	I	U	O,,29/05/07

Commentaire : *A côté du n°14 ; beau sujet creux (pourriture sèche) ; mitoyen.*

N° INS : 61024 N° du site : 39 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : HAGELSTEIN Adresse : CHEMIN DES VACHES,1 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	4	280	21	2001	P	I	A	O,,29/05/07

N° INS : 61024 N° du site : 40 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : RENARD/PONCIN/PETIT/TASSIN/BURETTE/PELZER/DEHOSA Adresse : CHEMIN DES VACHES Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *+ route de Géromont ; en bord de route et en prairie ; ensemble de haies libres très mélangées (+ noisetier, érable champêtre, prunellier, charme, rosier sp, merisier, etc) ; + arbres H.T. (chênes et charmes).*

N° INS : 61024 N° du site : 41 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : BOMAL/LEMAIRE/DEHOSAY Adresse : DELA LES MONTS Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *+ rue Moulinchamps et route de Géromont ; de part et d'autre de la rue ; en tronçons discontinus ; ensemble de haies libres et taillées, mélangées avec arbres H.T.*

N° INS : 61024 N° du site : 54 Localité : 4180 COMBLAIN-FAIRON Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : GILSON Adresse : RUE DES MARRONNIERS, 4 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	6	365	22	2001	P	I	A	O,,29/05/07
2	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	305	23	2001	P	I	A	O,,29/05/07

N° INS : 61024 N° du site : 42 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MET — Adresse : RUE DE FAIRON — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Platanus x acerifolia	Platane commun	6	256	23	2001	P	A	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *N 831; d'un côté de la route ; 35 sujets.*									

N° INS : 61024 N° du site : 43 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : THONON — Adresse : RUE DE FAIRON — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	4	320	20	2001	P	A	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *N 831 ; parallèlement à la route ; 3 sujets ; mesure estimée.*									

N° INS : 61024 N° du site : 44 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : RUE DE FAIRON — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	145	10	2001	H	I	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *N 831 ; pierre commémorative ; Arbre du Centenaire ; aurait été planté en août 1930.*									

N° INS : 61024 N° du site : 45 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : SENTIER DU CIMETIERE — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	5	276	22	2001	F,P	G	U	O,,29/05/07
		Commentaire : *Eglise Saint-Clément (devant l'entrée de l') ; 2 sujets ; blessure ancienne au pied.*									

N° INS : 61024 N° du site : 46 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : RUE JOSEPH HUBERTY — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	80	7	2001	F,P	G	U	O,,29/05/07
		Commentaire : *Calvaire (de part et d'autre du) ; 2 sujets jeunes.*									

N° INS : 61024 N° du site : 47 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MIHON/COMMUNE/PIELS — Adresse : RUE JOSEPH HUBERTY — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07
		Commentaire : *Au bord de la route et autour d'une prairie ; haie libre mélangée sur environ 360 m.*									

N° INS : 61024 N° du site : 48 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : RUE DE LA TOUR — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	242	22	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Parc Biron.*									
2	A	Platanus x acerifolia	Platane commun	6	436	24	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Parc Biron.*									
3	A	Liriodendron tulipifera	Tulipier de Virginie	6	301	28	2001	D,P	A	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Parc Biron ; 3 sujets.*									
4	A	Castanea sativa	Châtaigner commun	6	510	22	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Parc Biron ; cépée mesurée à 1 m.*									
5	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	233	18	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Parc Biron.*									

N° INS : 61024 N° du site : 49 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE ? — Adresse : CLOS DU BOE — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	6	360	20	2001	P	G	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Face au n°3 ; dans le talus du ruisseau de Boé ; 2 sujets.*									

N° INS : 61024 N° du site : 50 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : BOUGARD — Adresse : RUE DE LA CHERA, 4 — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	202	18	2001	P	I	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *Dans l'épingle.*									

N° INS : 61024 N° du site : 51 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : LES ECOLES POLONAISES — Adresse : RUE DU PARC, 19 — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Taxus baccata 'Fastigiata'	If d'Irlande	6	280	10	2001	D	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Mesuré au pied.*									
2	A	Fagus sylvatica 'Pendula'	Hêtre pleureur	6	278	17	2001	P	I	P	O,,29/05/07
3	A	Picea orientalis	Sapinette d'Orient	6	440	16	2001	D	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Mesuré au pied.*									
4	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	4	362	27	2001	P	G	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Au bord de l'Ourthe ; 2 sujets ; couleur à vérifier car vus en novembre.*									
5	A	Fagus sylvatica	Hêtre commun	6	352	27	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Au bord de l'eau.*									
6	A	Taxus baccata	If commun	6	600	10	2001	D,T	G	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *2 larges cépées ; mesure estimée à la base.*									
7	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	272	24	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Au bout du parc.*									
8	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	296	32	2001	P	G	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *+ 1 marronnier et 1 érable sycomore.*									

N° INS : 61024 N° du site : 52 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : PLACE DU WEZ — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	5	282	8	2001	F,P	I	U	O,,29/05/07
		Commentaire : *Vierge accrochée au tronc ; ravalé à 7 m.*									

N° INS : 61024 N° du site : 53 Localité : 4180 COMBLAIN-LA-TOUR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MET — Adresse : QUAI DE L'OURTHE — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	193	18	2001	P	A	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *Au bord de l'Ourthe ; 3 sujets ; + 2 marronniers.*									

N° INS : 61024 N° du site : 17 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : DECAMPS — Adresse : RUE DE SY — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Prunus spinosa	Prunellier	7			2001				O,,29/05/07
		Commentaire : *En plusieurs tronçons ; haie libre mélangée (+ aubépine) sur environ 200 m.*									

N° INS : 61024 N° du site : 18 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : VALENTIN — Adresse : RUE SUR LES TAILLES — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	330	22	2001	F,P	I	A	O,,29/05/07

Commentaire : *Potale ; ancienne croix cassée au pied.*

N° INS : 61024 N° du site : 19 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : VALENTIN — Adresse : RUE SUR LES TAILLES — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *Haie taillée au bord de route et libre en prairie sur environ 200 m.*

N° INS : 61024 N° du site : 20 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : AU RY MONSEE — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	226	18	2001	F,P	I	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Calvaire ; face à la rue Sur Les Tailles ; blessure récente au collet causée par une machine agricole.*

N° INS : 61024 N° du site : 21 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : CHEMIN D'INSEGOTTE — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	259	24	2001	F,P	G	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Croix ; 2 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 22 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : PIRROTON/SACRE/WIETKIN — Adresse : LA XHAVEE - lieu-dit " SUR LES HAIES" — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *Chemin entre la rue des Grands Champs ; en bordure de chemin et en prairie ; ensemble de haies libres, mélangées (+ noisetier, prunellier, clématite des haies, rosier sp, érables champêtres H.T.) sur environ 500 m.*

N° INS : 61024 N° du site : 23 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : SAUVAGE/FABRIQUE D'EGLISE/MARECHAL/PIRE/SACRE — Adresse : RUE DE GODINRY — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *+ route vers Xhoris ; en bordure de chemin et prairie ; ensemble de haies libres mélangées (+ noisetier, prunellier, clématite des haies, rosier sp, érables chênes H.T.).*

N° INS : 61024 N° du site : 24 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : RUE DE GODINRY — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	274	18	2001	F,P	I	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Vers Xhoris ; crucifix encastré dans le tronc.*

N° INS : 61024 N° du site : 25 Localité : 4181 FILOT — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : SAUVAGE — Adresse : CHEMIN D'INSEGOTTE, 3 — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	360	25	2001	P	I	A	O,,29/05/07

Commentaire : *Belle couronne ovoïde ; il y avait 2 sujets à l'entrée du domaine.*

N° INS : 61024 N° du site : 26 Localité : 4181 FILOT Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : AEP Adresse : INSEGOTTE, 2 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Fagus sylvatica	Hêtre commun	4	476	32	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; au bord d'un étang.*									
2	A	Tilia petiolaris	Tilleul argenté pleureur	6	302	24	2001	D,P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte.*									
3	A	Castanea sativa	Châtaigner commun	2	427	16	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; vieux sujet.*									
4	A	Picea abies	Epicéa commun	4	420	28	2001	T	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; dans un enclos.*									
5	A	Fagus sylvatica	Hêtre commun	4	386	38	2001	P	G	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; en bordure de zone boisée ; certains présentent des suintements (nectria?) ; grosse branche arrachée sur un sujet.*									
6	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	6	277	24	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; isolé sur pelouse.*									
7	A	Pinus nigra ssp. nigra	Pin noir d'Autriche	6	311	24	2001	D,T	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; au bord de la route ; près de l'étang.*									
8	A	Tilia tomentosa	Tilleul argenté	4	370	20	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte ; proche de l'entrée ; écorce incluse.*									
9	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	4	381	27	2001	P	G	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte : 2 sujets ; vus en octobre (couleur du feuillage à vérifier) ; 1 point de pourriture au pied.*									
10	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	304	23	2001	P	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château d'Insegotte.*									

N° INS : 61024 N° du site : 27 Localité : 4181 FILOT Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : QUOBION/DEMARTEAU/MARTIN/FABRIQUE D'EGLISE Adresse : CHEMIN D'INSEGOTTE Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07
		Commentaire : *En bord de route et en prairie ; plusieurs haies libres et mélangées (+ noisetier, etc) sur environ 700 m.*									

N° INS : 61024 N° du site : 28 Localité : 4181 FILOT Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : COMMUNE Adresse : RUE DE STREE Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	220	17	2001	P	I	V	O,,29/05/07

N° INS : 61024 N° du site : 29 Localité : 4181 FILOT Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : DACHOUFFE/AROBA Adresse : RUE DE MY Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07
		Commentaire : *Plusieurs bouts de haies libres et mélangées.*									

N° INS : 61024 N° du site : 1 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : COMMUNE Adresse : PLACE DELCOUR Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia cordata	Tilleul à petites feuilles	6	213	18	2001	H,P	I	U	O,,29/05/07
		Commentaire : *Eglise Sainte-Vierge-Marie (face à l') ; arbre du Centenaire ; planté le 29/09/1930.*									

N° INS : 61024 N° du site : 2 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE

Province : LIEGE Propriétaire : DELLEVAUX Adresse : RUE GILLES DELCOUR, 15 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	270	24	2001	P	I	U	O,,29/05/07

N° INS : 61024 N° du site : 3 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : ITM IMMO — Adresse : RUE DU CANAL — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Salix alba	Saule blanc	5	350	7	2001	P	I A		O,,29/05/07

Commentaire : *En prairie ; au bord du Néblon canalisé ; + 1 haie taillée d'aubépines sur environ 150 m le long du chemin de fer.*

N° INS : 61024 N° du site : 4 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE — Adresse : ROUTE DE TOHOGNE, 12-14 — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	505	32	2001	P,T	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-469-?*									
2	A	Sequoiadendron giganteum	Sequoia géant	6	402	37	2001	D	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-355-?*									
3	A	Picea abies	Epicéa commun	6	337	34	2001	T,P	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-316-?*									
4	A	Juglans regia	Noyer commun	6	254	26	2001	T	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-223-?*									
5	A	Ailanthus altissima	Ailante glanduleux	6	163	15	2001	D	I P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.*									
6	A	Acer platanoides 'Crimson King'	Erable plane 'Crimson King'	6	208	17	2001	D	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-170-?*									
7	A	Acer negundo 'Elegans'	Erable negundo 'Elegans'	6	156	14	2001	D	I P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Maison communale.* ***Evolution :*** *1990-?-132-?*									

N° INS : 61024 N° du site : 5 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : LALLEMAND — Adresse : ROUTE DE TOHOGNE, 40 X 389272 — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	357	31	2007	P	I P		O,,29/05/07
		Evolution : *2001-6-342-31*									
2	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	347	25	2007	P	I P		O,,29/05/07
		Evolution : *2001-6-338-25*									
3	A	Quercus robur	Chêne pédonculé X	6	424	26	2001	P	I P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Très beau* ***Evolution :*** *2001-6-410-26*									

N° INS : 61024 N° du site : 6 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MET/COMMUNE ? — Adresse : QUAI DU BATTY — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	294	21	2001	P	A V		O,,29/05/07

Commentaire : *Au bord de l'Ourthe ; 5 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 7 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MET/COMMUNE ? — Adresse : QUAI DU BATTY — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Platanus x acerifolia	Platane commun	6	308	22	2001	P	A V		O,,29/05/07

Commentaire : *En mélange avec tilleuls et marronniers à fleurs rouges · 22 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 8 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Can. ement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : MET/COMMUNE ? Adresse : QUAI DE SAULXURES Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	319	26	2001	P	A	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Au bord de l'Ourthe ; double alignement de 14 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 9 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : MET/COMMUNE ? Adresse : QUAI A. LHOEST Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	240	21	2001	P	A	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Au bord de l'Ourthe ; 7 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 10 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : GEHENOT Adresse : RUE DES COMBATTANTS, 16 Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Platanus x acerifolia	Platane commun	6	270	23	2001	P	I	P	O,,29/05/07
2	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	215	19	2001	P	I	P	O,,29/05/07
3	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	193	20	2001	P	I	P	O,,29/05/07

N° INS : 61024 N° du site : 11 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : HAVELANGE Adresse : ROUTE DE XHIGNESSE Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	4	312	21	2001	P	I	V	O,,29/05/07

Commentaire : *Face au n°12A ; en prairie ; fomes à la base du tronc.*

N° INS : 61024 N° du site : 12 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : FABRIQUE D'EGLISE Adresse : ROUTE DE XHIGNESSE Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia cordata	Tilleul à petites feuilles	5	274	18	2001	F,P	G	U M	O,,29/05/07

Commentaire : *Eglise Saint-Pierre (devant l') ; à l'entrée du cimetière ; 2 sujets.*

N° INS : 61024 N° du site : 13 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : MARTIN Adresse : XHIGNESSE Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *Chemin vers la route de Xhoris ; haie libre et taillée sur environ 700 m.*

N° INS : 61024 N° du site : 14 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : MARTIN Adresse : XHIGNESSE Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Crataegus sp.	Aubépine sp.	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *Chemin vers la route de Xhoris ; haies libres et taillées sur environ 250 m.*

N° INS : 61024 N° du site : 15 Localité : 4180 HAMOIR Commune :HAMOIR Cantonnement :AYWAILLE Direction : LIEGE
Province : LIEGE Propriétaire : COMMUNE/HAVELANGE Adresse : ROUTE DE XHORIS Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Prunus spinosa	Prunellier	7			2001				O,,29/05/07

Commentaire : *Ensemble de haies libres et mélangées (+ clématite, noisetier, etc).*

N° INS : 61024 N° du site : 16 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : MOSBEUX — Adresse : ROUTE DE XHORIS — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Quercus robur	Chêne pédonculé	6	350	20	2001	R,P	A	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Perpendiculaire à la route ; 3 sujets.*									

N° INS : 61024 N° du site : 30 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : COMMUNE ? — Adresse : ALLEE DES MARRONNIERS — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	4	230	23	2001	P	A	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *Belle drève.*									

N° INS : 61024 N° du site : 31 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE

Province : LIEGE — Propriétaire : RANSCELOT — Adresse : RUE DE LASSUS — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Robinia pseudoacacia	Robinier faux-acacia	2	551	19	2001	D,T	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-515-?*										
2	A	Juglans nigra	Noyer noir d'Amérique	6	430	26	2001	D,T	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-388-?*										
3	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	4	480	25	2001	T,P	G	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; 2 sujets ; carpophore au pied (fomes).*										
		Evolution : *1990-?-450-?*										
4	A	Liriodendron tulipifera	Tulipier de Virginie	6	365	28	2001	D	G	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; 2 sujets (+ 275 cm).*										
		Evolution : *1990-?-334-?;1990-?-260-?*										
5	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	275	24	2001	P	A	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; au bord de l'Ourthe ; drève ; port fastigié.*										
6	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	417	21	2001	P	G	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; 2 sujets.*										
7	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	341	26	2001	P	I	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
8	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	295	28	2001	P	G	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; 3 sujets.*										
9	A	Acer saccharinum	Erable argenté	4	340	22	2001	D	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-313-?*										
10	A	Acer pseudoplatanus 'Leopoldii'	Erable sycomore 'Leopoldii'	6	291	27	2001	D,P	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-277-?*										
11	A	Tilia petiolaris	Tilleul argenté pleureur	4	412	35	2001	D,P	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-371-?*										
12	A	Juglans nigra	Noyer noir d'Amérique	6	407	24	2001	D,P	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-367-?*										
13	A	Fagus sylvatica purpurea	Hêtre pourpre	6	541	33	2001	P,T	I	P	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*										
		Evolution : *1990-?-520-?*										
14	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	6	394	22	2001	P	I	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus (au coin du).*										
15	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	326	26	2001	P	I	P		O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus (près du) ; à la croisée de chemin*										

N° INS : 61024 N° du site : 31 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Can. .ement :AYWAILLE — Direction : LIEGE
Province : LIEGE — Propriétaire : RANSCELOT — Adresse : RUE DE LASSUS — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
16	A	Fraxinus excelsior 'Diversifolia'	Frêne monophylle	6	220	24	2001	D	I	P	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus.*									
17	A	Aesculus hippocastanum 'Laciniata'	Marronnier d'Inde à feuilles laciniées	4	102	12	2001	D	I	P A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Château de Lassus ; blessure au pied.*									
		Evolution : *1990-?-89-?*									

N° INS : 61024 N° du site : 32 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE
Province : LIEGE — Propriétaire : — Adresse : RUE DE LASSUS — Domaine : Public

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia platyphyllos	Tilleul à grandes feuilles	5	216	11	2001	F,P	G	A	O,,29/05/07
		Commentaire : *Chapelle ; 2 sujets.*									

N° INS : 61024 N° du site : 33 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE
Province : LIEGE — Propriétaire : — Adresse : RUE DE LASSUS — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	H	Prunus spinosa	Prunellier	7			2001				O,,29/05/07
		Commentaire : *Haie libre ; + cépée d'érables champêtres.*									

N° INS : 61024 N° du site : 34 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE
Province : LIEGE — Propriétaire : — Adresse : ALLEE DES TILLEULS — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Tilia x europaea	Tilleul de Hollande	4	220	20	2001	P	A	V	O,,29/05/07
		Commentaire : *Drève discontinue.*									

N° INS : 61024 N° du site : 55 Localité : 4180 HAMOIR — Commune :HAMOIR — Cantonnement :AYWAILLE — Direction : LIEGE
Province : LIEGE — Propriétaire : D'ASPREMONT — Adresse : RENAL, 1 - OUFFET — Domaine : Privé

N°	A/H	Latin	Nom français	Sanit	Circ	H	AnObs	Intérêt	Situat.	Réf.	Officialisation
1	A	Pseudotsuga menziesii	Douglas vert	6	335	35	1997	T	I	F	O,,13/08/99
		Commentaire : *Château de Renal ; en bordure de chemin.*									
2	A	Abies grandis	Sapin de Vancouver	6	202	35	1997	T,P	I	F	O,,13/08/99
		Commentaire : *Château de Renal.*									
3	A	Sequoiadendron giganteum	Sequoia géant	6	551	37	1997	D,T	I	F	O,,13/08/99
		Commentaire : *Château de Renal.*									
4	A	Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde	6	437	28	1997	T,P	I	F	O,,13/08/99
		Commentaire : *Château de Renal.*									
5	A	Acer saccharum	Erable à sucre	6	195		1997	D	A	A	O,,13/08/99
		Commentaire : *Château de Renal ; en mélange avec des érables planes et des érables sycomores.*									

Etat sanitaire

0 Mort ou Abattu ou Disparu ou Tombé
1 Dépérissement (irréversible)
2 Arbre ou haie présentant des blessures ou défauts pouvant nuire à sa croissance et à sa longévité
3 Essence exotique (croissance difficile)
4 Arbre ou haie présentant des malformations ou troubles de la croissance ne mettant pas en cause sa stabilité ni sa longévité de tout ou partie
5 Arbre ou haie ayant subi une taille (silhouette) mais qui ne porte pas atteinte à sa stabilité et à sa longévité
6 Arbre ou haie sans tare ou défaut macroscopiquement visible
7 Indéfini

Intérêt

H Historique
P Paysager
D Dendrologique
B Curiosité biol
T Taille / Dim
F Folkl / Relig
R Repère

Situation (col.1)

A Alignement
G Groupe
I Isolé

Situation (col.2)

P Parc
F Forêt
V Voirie
U Urbain
A Autre

Réf.anc.inventaire

C Chalon
M Monu&Sites classés
A Arbres de Belg
P Autre publication

Patrimoine monumental de Belgique-Wallonie (comunne de HAMOIR)

BLOQUAY	Moulin du Bloquay
COMBLAIN-LA-TOUR	Eglise paroissiale Saint Clément
	rue du Boé,12 (Croix)
	rue de la Croix (Croix)
	Château Biron
	rue des Ecoles,16 (Habitation)
	rue des Ecoles,18 (Habitation)
	rue des Ecoles,21-23 (Ferme)
	rue des Ecoles, 22 (Façade)
	rue des Ecoles, 24 (Habitation)
	rue de Fairon, 71 (Habitation)
	rue de Fairon, 79 (La Habitation Rouge)
	quai de l'Ourthe, N°5-7 (Habitations)
	rue du Parc, n°18 (Habitation)
	rue de la Tour n°12 (Grange)
	Tour de Comblain-la-Tour
	rue du Vicinal, 2 (Habitation)
	rue du Vicinal, 16 (Habitation)
	rue du Vicinal, 22 (Habitation)
	rue de la Vierge, 7 (Habitation)
	place de Wez (Habitations)
COMBLINAY	Fort de Comblinay
	rue de Comblinay, 20 (Croix)
	rue de Comblinay, 25 (Ferme)
	Moulin de Comblinay
	rue de Comblinay, 28 et 30 (Habitations)
	rue de Comblinay, 45 (Ferme)
DELA-LES-MONTS	Ferme isolée
FAIRON	Eglise paroissiale Saint-Martin
	rue du Centre,1 (Habitation)
	rue du Centre,6 (Grange)
	Ancienne cour de justice
	Moulin de Fairon
	rue du Ruisseau,1 (Habitation)
	rue du Ruisseau,2 (Mur)
	rue du Tilleul,3-5 (Habitation)
	rue du Tilleul,11 (Habitation)
	rue du Tilleu, 19 (Habitation)

FILOT	Eglise paroissiale Saint Félix
	au Ry Monse, 4 (Ferme)
	rue Chienrue, 1 (Ferme)
	en Strée,4 (Ferme)
	en Strée,6 (Habitation)
	en Strée, 9 (Habitation)
	en Strée,11 (Ferme)
	en Strée, 13 (Habitation)
	Fonds de Pierreux, 4 (Croix)
	rue de Godinry, 1 (Habitation)
	rue de Godinry, 7 (Ferme)
	rue de Godinry, 46 (Habitation)
	Grand-Route, 50 (Habitation)
	Grand-Route, 69 (Ferme)
	Grand-Route, 95 et 97 (Fermes)
	Grand-Route, 102 (Ancienne école)
	rue des Grands Champs, 15 (Potales)
	rue de la Grange, 1 (Grange et étable)
	rue de la Grange, 2 (Presbytère)
	rue de la Grange, 3 (Ferme)
	rue de la Grange,6 (Ferme)
	rue de la Grange, 7 à 11 (Ferme)
	rue de la Grange, 8 (Ferme)
	rue de la Grange, 10 (Habitation)
	rue de la Grange, 12 (Grange à la dîme)
	rue de la Grange, 13 (Habitation)
	rue de la Grange, 19 (Ferme)
	chemin d'Insegotte, 2 (Ferme)
	chemin d'Insegotte, 3 (Ferme et ancien moulin banal des Gottes)
	chemin d'Insegotte, 20 (Croix)
	rue de Logne, 33-35,37 (Habitations)
	rue de Logne, 34 (Ferme)
	rue de Logne, 36-38 et 40 (Habitations)
	rue de Logne, 41 (Grange)
	rue de Logne, 44 (Ferme)
	rue de Logne, 46 (Habitation)
	rue de Logne, 48 et 50 (Ferme)
	rue de Sy, 2 (Croix)
	place du Tilleul 1 et 2 (Fermes)
	place du Tilleul 3 (Bâtiment agricole)

HAMOIR	Eglise paroissiale Notre-Dame	LASSUS	Chapelle de Saints Pierre et Paul
	quai du Baty, 1 (Habitation)		Château de Lassus
	quai du Batty, 2 (Habitation)		Lassus,2 (Presbytère)
	quai du Batty, 3,6,7,8,9-10,15-16 (Habitations)		Lassus,3 (Anciennes Forges)
	rue G. Del Cour,4 (Maison natale de Jean Del Cour)		Lassus, 9 (Ferme)
	rue G. Del Cour, 16 (Maison natale de Jean Del Cour)	LES TAILLES	n°57, Ferme
	place J. Del Cour, 1,2,3 (Habitations)	RENNES	Château de Rennes
	place J. Del Cour, 11 (Presbytère)		rue de Rennes, 9 (Ferme)
	place J. Del Cour, 12 (Habitation)	SPARMONT	Sparmont,1 (Habitation)
	place J. Del Cour, 15 (Habitation)		Sparmont,7,9,11, 13 (Habitations)
	rue du Pont, 28 (Habitation)		Sparmont, 15-17 (Ferme)
	quai Saulxhures, 6 à 10 (Habitations)	XHIGNESSE	Eglise Saint-Pierre
	quai Saulxhures, 9 (Habitation)		Chapelle Saint-Anne
	quai Saulxhures, 12 (Habitation)		Xhignesse, 1 et 2 (Logis résidentiel et ferme)
	quai Saulxhures, 14 (Habitation)		Xhignesse, 6 (Ferme)
	rue de Tohogne (Château du Fourneau)		Xhignesse, 10 (Ferme)
	rue du Vieux Mayeur, 5 (Habitation)		
	rue du Vieux Mayeur, 6(Habitation)		
	rue du Vieux Moulin, 3 (Habitation)		

Liste des propriétés communales au 31 août 2011

Rue	Données cadastrales	Type de propriété
FRAITURE	B 672 C 2	BOIS
AISANCE SOUS LES ROCHES	C 444 X	TERRE V.V.
R DES COMBATTANTS	B 485 V 2	PLACE
R DU MOULIN +22	A 285 P	INST.SPORT
LA TOUR	C 188/03G	TERRE V.V.
NEBLONHEZ	B 928 B	TERRE V.V.
R DU MOULIN +10/2	A 344 Y	CAB.ELECT.
SUR LIRY	C 530/02C	TERRE V.V.
SUR LIRY	C 530 N	TERRE V.V.
A LA BENITE FONTAINE	A 14 T	BOIS
RTE DE FILOT	C 238 F	MONUMENT
R DES ECOLES 9	C 272 F 2	B.SCOLAIRE
SUR CHERA	D 59 W 2	BOIS
R DU NEBLON	A 199 C 4	PATURE
DANS LES VIEUX SARTS	C 256	BOIS
SUR CHERA	D 59 X 2	BOIS
R JOSEPH WAUTERS 2	B 443 M 3	S.SPECTACL
FAIRON	B 807 F	CIMETIERE
R DE LA TOUR +17	C 193 E	BAT.RURAL
LA TOUR	C 200 D	COUR
R DU VICINAL +64	C 530 X	RUINES
STATION DU VICINAL	C 26 G	PATURE
FRAITURE	B 138 A	BOIS
HEZ GUISSON	B1016 N	TERRE V.V.
DANS LA ZONE	B 113	PATURE
HAMBAI DE TOLUMONT	A 232 D	TERRE V.V.
SUR LES ROCHES	C 310 K	TERRE V.V.
NEBLONHEY	B 927 P	BOIS
FERCHISSE	D 542 W	BOIS
CHIRMONT	B 670 L 5	TERRE V.V.
R D ANTHISNES	B 143 L	BAT.BUREAU
AISANCE SOUS LES ROCHES	C 444 W	TERRE V.V.
LONGCHAMPS	C 461 R	POINT EAU
AISANCE SOUS LES ROCHES	C 444 V	TERRE V.V.
R DES ECOLES	C 272 D 2	PARKING
AU RUISSEAU DE LA ROEN	B 152	BOIS
CHIRMONT	B 670 D 4	BOIS
GRAVIER	B 837/02A	PATURE
CHEM D ONEUX	D 125 H	PRE
SUR CHERA	D 125 N	JARDIN
FRAITURE	B 672 A 2	BOIS
CHIRMONT	B 686 L 14	CHEMIN
CHIRMONT	B 670 T 5	BOIS
HEID POCHET	C 237 C	BOIS
RTE DE MARCHE	A 13 W	TERRE
EN FONTAINE	B 118 E	BOIS
FAYS	B 31 M	BOIS

DT LES VIEUX SARTS	C 254 D	BOIS
HEID POCHET	C 221 W	BOIS
SUR ROUA	B 239 C	BOIS
SUR ROUA	B 239 B	BOIS
AUX BRUYERES	B 536 C	PATURE
HEID DE LA CRETE	A 376 S	PLACE
DANS LES VIEUX SARTS	C 257	BOIS
AU DE LA DU TIEGE	A 7 E	BOIS
SUR ROUA	B 238 A	BOIS
GRAND'ROUTE 102	B 338 Y 3	S.FETES
BD PIRET	A 647 X 4	TERRE V.V.
LES BRUYERES	B 487 B	TERRE V.V.
A LA BENITE FONTAINE	A 17 F	PATURE
A LA BENITE FONTAINE	A 14 W	TERRE
FOND DE PIERREUX	B 990 E	CIMETIERE
R DES GRANDS CHAMPS +9	B 370	B.SCOLAIRE
GROS THIER	A 19 F	TERRE
AU TIEGE	A 9 T	BOIS
FILOT	B 337 H	TERRE V.V.
COISSE	B 481 F	BOIS
FOND DE BLOKAY	B 143 E	PRE
R DE LIEGE +33	B 744 D	MONUMENT
SUR LIRY	C 526 V	PRE
DANS LES VIEUX SARTS	C 258	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 259 A	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 260	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 261	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 262	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 263	BOIS
EN FONTAINE	B 119 A	BOIS
A LA CROISETTE	B 498 B	BOIS
AU THIER	A 637 C 3	PATURE
LES BRUYERES	B 486	BOIS
INZEVA	B 475	BOIS
INZEVA	B 464	BOIS
FOND DE NEBLON	A 382 D	PATURE
FOND DE NEBLON	A 392	PATURE
CH DE LA CRETE	A 373 E	TERRE V.V.
SUR ROUA	B 242 A	BOIS
SUR ROUA	B 241 C	TERRE V.V.
R D ANTHISNES	B 240 G	TERR.SPORT
HEID POCHET	C 222	BOIS
DERRIERE LE MOULIN	A 290 D	TERR.SPORT
FAIRON	B 447/02C	TERRE V.V.
AISANCE DE COMBLAIN LA TOUR	D 59 C 2	PRE
AISANCE DE COMBLAIN LA TOUR	D 59 H 2	PRE
CHIRMONT	B 670 V 3	PATURE
CHIRMONT	B 670 E 4	TERRE V.V.
CHIRMONT	B 670 F 4	TERRE V.V.
CHIRMONT	B 670 P 4	TERRE V.V.

FRAITURE	B 143 K	BOIS
FRAITURE	B 139 A	BOIS
R DE TOHOGNE +14	A 393 M	GAR.DEPOT
R ES THIER +31	A 637 N 4	REMISE
SUR LIRY	C 528 E	BOIS
R DU MOULIN	A 344 A 2	PARKING
XHIGNESSE	B 103 E 4	PRE
SUR LIRY	C 528 D	TERRE V.V.
MEBLONHEZ	B 927 L	BOIS
BATY A L ISTANCHE	D 193	TERRE V.V.
SUR LIRY	C 535 C	TERRE V.V.
HEID POCHET	C 224	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 254 B	BOIS
FOND DE NEBLON	A 393 P	BOIS
WERBEUCOMMUNE	B 610 H 3	PATURE
R DU MOULIN +22	A 285 N	INST.SPORT
R DE TOHOGNE 14	A 225 M	M.COMMUN.
HAMOIR	A 224 E	PARC
HAMOIR	A 219 F	PL.JEUX
FOND DE NEBLON	A 393/02	PATURE
RENNE	A 785 E	PATURE
R DU MOULIN	A 259/02A	CHEMIN
CORTEILLE	C 260 H	CHEMIN
THIER DE FAIRON	B 368 M	PATURE
R DE TOHOGNE +14	A 393 N	GAR.DEPOT
RTE DE XHORIS +64	B 533 K	REMISE
SUR CHERA	D 59 R	PATURE
NEBLONHEZ	B 927 M	PRE
A LA PRISON	B 533 L	PATURE
AUX BRUYERES	B 487 K 2	PATURE
DEVANT HAMOIR	A 289 C	CHEMIN
R DU MOULIN	A 299 N	CHEMIN
PRE LA GHAY	C 226 B	BOIS
FAIRON	B 446/02B	TERRE V.V.
NEBLOUHEZ	B 927 N	BOIS
SUR LIRY	C 529 L	PRE
FRAITURE	B 143 H	BOIS
NEBLONHEZ	B 927 D	BOIS
DANS LES VIEUX SARTS	C 255	BOIS
R DU CIMETIERE +3	C 261 A	EGLISE
COMBLAIN LA TOUR	C 262 E	CIMETIERE
R JOSEPH WAUTERS 10	B 443 F 3	B.SCOLAIRE
R DE L EGLISE	B 335 B	EGLISE
R DU MOULIN 10/2	A 292 R	INST.SPORT
HEID VACHET	C 221 T	BOIS
R DE FAIRON +34	B 621 Y	INST.SPORT
PL DU MONUMENT 2	C 232 N	CENTR.CULT
R DE LA CHERA	C 214/02A	TERRE V.V.
NEBLONHEZ	B 927 G	BOIS
R DE LA TOUR 17	C 193 D	MAISON

R DU PONT +1	A 59/02	SUP.BAT.O
QUAI DU BATTY	A 57/02	SUP.BAT.I
R DE TOHOGNE +18	A 226 C	SUP.BAT.I
R DU MOULIN +12	A 292/02	SUP.BAT.I
R DU PONT +2	A 57/03	SUP.BAT.O
NEBLONHEZ	B 909 C	TERRE V.V.
GRAVIER	B 837 A	TERRE V.V.
AU DESSUS DE HAZETTE	B 189 B	TERRE V.V.
AU THIER	A 637 E 3	CHEMIN
AU VIEUX MONCIG	C 70 B	COUR
CHIRMONT	B 670 D 5	BOIS
COMBLAIN LA TOUR	C 12/03E	TERRE V.V.
MOULIN DE COMBLINAY	D 171/02	TERRE V.V.
PETIT WAZAL	D 242/02	TERRE V.V.
PETITE FOSSE	C 489 B	PATURE
A LA ROCHE	C 394	TERRE V.V.
PAYCHAY	D 755/02	TERRE V.V.
SUR LIRY	C 529 M	TERRE
SUR LE THIER DE FARIRON	B 443 K 3	JARDIN
SUR LIRY	C 529 F	PRE
COMBLAIN LA TOUR	C 475/05	TERRE V.V.
R DU RUISSEAU +2	B 322/02	GARAGE
SUR LIRY	C 529 K	PRE
FRAITURE	B 672 M	BOIS
CHIRMONT	B 670 E 5	BOIS
SUR LES ROCHES	C 310 E	BOIS
SUR LES ROCHES	C 310 D	BOIS
FRAITURE	B 672 T	BOIS
LA TOUR	C 190 C	VERGER H.T
PRE WATHY	C 136 B	VERGER H.T
PRE AL TOUR	C 192 E	VERGER H.T
PRE AL TOUR	C 221 B	VERGER H.T
FRAITURE	B 670 Z 4	PATURE
QUAI DU BATTY +34	A 25/02	LAVATORY
SUR BIERTEMONT	A 334 D	TERRE
SUR ROUE	B 241 E	BOIS
AU TIEGE	A 9 M	BOIS
RTE DE XHIGNESSE +12	B 672 C	LAVATORY
HAMOIR	A 641 C 4	JARDIN
STAGNEUX PRE	B 378 D	PATURE
R DU MOULIN	A 276 M	PATURE
INZEVA	B 476 A	BOIS
AU TILLEUL	A 636 A	PATURE
SUR BIERTEMONT	A 335 G	PATURE
SUR LE THIER	A 641 L 3	PATURE
ES THIER	A 637 H 4	CHEMIN
HEID DE LA CRETE	A 376 A	BOIS
FOND DE LA CRETE	A 377	BOIS
A LA FORGE	A 378 B	BOIS
INZEVA	B 463	BOIS

CHEM DE LA CRETE	A 374 F	TERRE V.V.
HEID POCHET	C 237 B	BOIS
SUR BIERTEMONT	A 345 B	TERRE
AU TIEGE	A 9 D	BOIS
A LA PRISON	B 532 N	PATURE
QUAI DE SAULXSURE	B 582/02B	TERR.SPORT
QUAI DE SAULXURES +10	B 582/02A	PAVILLON
RTE DE FILOT 4	C 254 C	RUINES
ES THIER	A 638 Y	PATURE
A LA PRISON	B 533 D	BOIS
DERRIERE LE MOULIN	A 292 L	PATURE
PL DEL COUR 1	A 137/02D	MAISON
SUR BIERTEMONT	A 334 C	TERRE V.V.
SUR BIERTEMONT	A 334 B	TERRE
R DE TOHOGNE +14	A 225 G	REMISE
AU TIEGE	A 9 N	PATURE
PL DEL COUR 11	A 641 B 4	PRESBYTERE
SUR TOMBEUX	B 672 E	TERR.CAMP.
DESSUS LE CHEMIN DE FILOT	A 13 F	BOIS
AU TIEGE	A 9 E	BOIS
DESSUS LE CHEMIN DE FILOT	A 13 D	BOIS
VIVIERS GRAS	A 2 B	BOIS
VIVIERS GRAS	A 1 B	BOIS
DESSOUS LE CHEMIN DE FILOT	A 12 B	TERRE
INZEVA	B 477 A	BOIS
AU AIWISSE	A 413 A	PATURE
CLABOT	A 498 E	CHEMIN
CLABOT	A 498 B	CHEMIN
THIER DES LAIDS	A 461 B	TERRE V.V.
THIER DES LAIDS	A 461 E	TERRE V.V.
THIER DES LAIDS	A 461/02B	TERRE V.V.
AU PACHI	A 199 C	BASSIN ORD
A LA FORGE	A 381 B	CHEMIN
PIERRE HEID	B 182 G	BOIS
HEID DE LA CRETE	A 376 V	BOIS
FILOT	B 338 C 3	VERGER H.T
FOND DE NEBLON	A 394 A	BOIS
VIVIERS GRAS	A 3 A	BOIS
FOND DE NEBLON	A 391 A	BOIS
DEVANT LE HID	A 500 B	BOIS
HEID POCHET	C 237 D	BOIS
R GILLES DEL COUR +10	A 191 V	SUP.BAT.O
AU TIEGE	A 9 K	BOIS
A LA FORGE	A 378 C	CHEMIN
HAMOIR	A 191 X	JARDIN
DEVANT LE HID	A 500 A	BOIS
A LA FORGE	A 380 A	TERRE V.V.
SUR TOMBEUX	B 673 A	BOIS
SUR TOMBEUX	B 672 F	BOIS
A LA BENITE FONTAINE	A 14 N	TERRE

HEID DE LA CRETE	A 395 F	BOIS
AU TIEGE	A 9 H	BOIS
VILLAGE	B 186 A	CIMETIERE
SUR BIERTEMONT	A 345 C	TERRE V.V.
STAGNEUX PRE	B 378 C	PATURE
R DU MOULIN 47	A 273 G	S.SPECTACL
ES THIER	A 635 X	PRE
R JOSEPH HUBERTY	C 255 H	SUP.BAT.O
ES THIER	A 635 Y	PRE
XHIGNESSE	B 103 Y 3	PRE
R DU MOULIN +22	A 276 W	INST.SPORT
HAMEAU DE RENNES	A 758 C	INS.EPURAT
HEID POCHET	C 221 X	BOIS
AU THIER DE TAINE	A 20	TERRE
RTE DE FILOT	B 484 K	BOIS
GROS THIER	A 19 E	TERRE
R DES ECOLES	A 195 R	PLACE
ES THIER	A 635 Z	PRE
PL DE LA GARE	C 26/02F	PLACE
SUR ROUA	B 242 B	BOIS
THIER DES LAIDS	A 461 C	PATURE
GRAND'ROUTE +102	B 339 R 2	RESERVOIR
R DE LA GRANGE +13	B 185 A	EGLISE
DANS LES VIEUX SARTS	C 253	BOIS
AU THIER DE FILOT	B 530 C	PATURE
AU THIER DE FILOT	B 529 A	PATURE
XHIGNESSE	B 103 W 3	PRE
A LA GROTTE QUEUE	B 266 B	PATURE
VIVIERS GRAS	A 5	BOIS
SUR ROUA	B 241 B	BOIS
SUR ROUA	B 240	PRE
R DE TOHOGNE +12	A 225 L	GARAGE
R JOSEPH HUBERTY 1	C 255 K	PRESBYTERE
COMBLAIN LA TOUR	C 255 G	JARDIN
RTE DE XHORIS	B 541 G 2	PARC
FOND DE COISSE	B 454	BOIS
AU DE LA DU TIEGE	A 7 D	BOIS
SUR LES TAILLES TAILLES	A 21 C	PATURE
AU TIEGE	A 9 S	TERRE
THIER DES HAIRES	B 950	TERRE
THIER DES HAIRES	B 951	TERRE V.V.
HEID POCHET	C 223	BOIS
AU TIEGE	A 9 R	BOIS
VILLAGE	A 210/02A	JARDIN
AU DE LA DU TIEGE	A 8 F	TERRE
AUX MARLIERES	B 684	TERRE V.V.
SUR BIERTEMONT	A 335 Z	TERRE V.V.
DEVANT PIERREUX	B 757 M	TERRE V.V.
VOYE DES MARLIERES	B 816 A	PATURE
A LA PLATTE COE	A 323 E	PATURE

SUR BIERTEMONT	A 337 B	TERRE
SUR BIERTEMONT	A 336 A	TERRE
AU DE LA DU TIEGE	A 8 H	TERRE
SUR LE SPEXHE	A 54 A	PATURE
DESSUS LE VIEUX MOULIN	A 297	PATURE
A LA CUISSE	A 300	PATURE
AU VIEUX MOULIN	A 304	PATURE
FOND DE NEBLON	A 391 B	BOIS
A LA PLATTE COE	A 324	TERRE V.V.
SUR LE SPEXHE	A 48 E	PATURE
DEVANT HAMOIR	A 300 A	TERR.CAMP.
R DE TOHOGNE 12	A 225 K	MAISON
SUR LE SPEXHE	A 49 C	PATURE
R GILLES DEL COUR 10	A 193 F	B.SCOLAIRE
RTE DE FILOT +5	C 221 V	CHAPELLE
WERBEUCOMMUNE	B 680 C	CIMETIERE
AU AIWISSE	A 426	BOIS
FOND DE VAUX	B 508	BOIS
VIVIERS GRAS	A 4	BOIS
A LA PLATTE COE	A 325	PATURE
DERRIERE LE MOULIN	A 344 T	TERR.CAMP.
XHIGNESSE	B 701 D	PATURE
R DU MOULIN +22	A 344 Z	MAIS.JEUN.

Liste des associations et clubs fournie par la Commune en août 2011

Nom du Club ou de l'association	Personne responsable
Alteo	Christian Simonis
Académie des Ardennes	Madame Muller
Association Parents Ecole Libre	Benoît Flamaxhe
Atelier corps conscience	Véronique Huyghes
Aiki Jitsu	Eric Van Antwerpen
Badminton	Lambert Lhoest
Basket Espoir 96	Monsieur Dunnebeil
Chorale	Lucie Guisse
Comité d'animation camping communal	Serge Saint-Remy
Croix Rouge	Guy Minguet
Boxe Française	Alain Vandalem
Espoir pour Tchernobyl	Gilberte Grodent
FNC/FNAPG	Marcel Rorive
Flutes à bec	Michel Duysink
Football	Nicolas Finocchio
Groupement Pens. et Prépens. CSC	
Gymnastique	Philippe Frognier
Gymnastique 3ème âge	Jacqueline Dehaes
Gymnastique d'Entretien	Madame Luca
Hamoir Cyclo Sport	
Hamoir VTT	Monique Denotte
Ligue des familles	Myriam Simonis
Joggers	Monsieur José Severens
Marche nordique	Auli Ekman
Mini foot	Antoine Lecerf
Motos Gipsy Bikers	Claude Tonka
Office du Tourisme	Patrick Lecerf
Patro	Julien Dumont
Pêche	Guy Moors
Pêcheurs de Hamoir	G. Clety
Pensionnés	Gilberte Grodent
Ping-Pong	Luc Mathieu
Pompiers	Raphaël Crahay
Syndicat d'initiative	Nicolas Brandenbourger
Téléservice	Josette Foulard
Netvolley	Félicien Brassine
Tennis	Michel Flamaxhe
Trompes de chasse	Philippe Collard
Union des Pêcheurs Ourthe-Ambleve	Jean servais
Vie féminine	Françoise Abinet

Nom du Club ou de l'association	Personne responsable
VTT	Monique Denotte
3*20	Denise Cheret
Association Parents Ecole CLT	Anne-Cécile Colin
Association Parents Ecole Fairon	Patrice Louppe
Comité Jeunes CLT	Thomas Colle
Comité Saint-Nicolas Fairon	Véronique Lonay
Comité Saint-Nicolas CLT	Raymond Boeur
Conseil consultatif des Séniors	Isabelle Dheur
Conseil consultatif des Enfants	Maggy Marnette
Ecurie Piranhas	Luc Demarteau
FNTDR et FNC CLT&Fairon	Marcel Rorive
Fairon old car club	Georges Witvrouw
Jeunes Faironnais	Emile Ehlen
La ligne Faironnaise	Robert Wautriche
La loyauté	Jacques Piels
La volière ardennaise	Monique Larock
PAC	Alain Lonay
Ping-Pong CLT	André Philippe
Ping-Pong Fairon	Jean-Louis Vandericken
Roger's Security	Jean-Marie remacle
Royal Club les Joyeux cyclistes	André Pirotton
Syndicat d'initiative CLT	Sophie Darville
3*20 (Filot)	Léon Demarteau
Club des Jeunes	Thomas Hebete

ANNEXES DE LA PARTIE II

HAMOIR

hall omnisports à 20h

20 novembre 08



Conférence - échange

Le développement durable au quotidien: projets collectifs et actions individuelles

Accès gratuit

Animation par l'asbl Exposant D, organisatrice du 4e salon du développement durable de Méry-Tilff, dans le cadre de l'Opération de Développement Rural de Hamoir

INFO GREOA: 04 384 67 88 - www.pcdr.be

Editeur responsable : Administration communale de 4180 Hamoir (R. LEFEBVRE)

RÉGION WALLONNE HAMOIR OURTHE AMBLÈVE

Bulletin Communal
(octobre 2008)

Programme Communal de Développement Rural

PCDR

Participez aux prochaines réunions des Groupes de Travail et n'hésitez pas à poser votre candidature à la CLDR

Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

Les avis et propositions recueillis lors des réunions d'information et de consultation mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) ont été synthétisés et proposés à la population sous forme d'enjeux fin septembre . La participation citoyenne est plus que jamais à l'ordre du jour pour les prochaines étapes du processus : mise en place de Groupes de Travail (GT) et de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR).

Les participants au « GT Objectifs » définiront, en une ou deux réunions, sur base des enjeux validés par la population, les objectifs de développement à atteindre au terme des 10 ans de l'Opération de Développement Rural. Dans les « GT thématiques », les participants réfléchiront à des projets concrets afin d'atteindre les objectifs de développement proposés. Les thématiques abordées seront relatives aux enjeux (environnement, patrimoine immobilier, économie, convivialité). Notez que certaines thématiques seront transversales (mobilité…).



Quant à la CLDR, c'est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus. Vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier, avant le 31 octobre 2008, au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse ac.hamoir@publilink.be, en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...).

Prochaines réunions...	
GT 1 Environnement	Jeudi 27 novembre 2008 à 20h00
	Cafeteria du Hall Omnisports (Hamoir)
GT 2 Patrimoine immobilier	Mardi 2 décembre 2008 à 20h00
	Salle «Les Amis Réunis» (Fairon)
GT 3 Economie	Mardi 9 décembre 2008 à 20h00
	Maison de village (Filot)
GT 4 Convivialité	Lundi 15 décembre 2008 à 20h00
	Salle Talier (Comblain-la-Tour)

Une **conférence-échange** sera par ailleurs organisée **jeudi 20 novembre 2008 à 20h00** à la Cafétéria du Hall Omnisports, rue du Moulin 10B à Hamoir.

«Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles»

Cette conférence-échange sera animée par l'asbl Exposant D, organisatrice du **4e salon du développement durable de Méry-Tilff.**

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Marie-Françoise Gilis - Isabelle Laurent.

GREOA - Service PCDR, Place de Chézy, 1 - 4920 Harzé.
Tél. 04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37 - pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be - www.pcdr.be

Le Jour Huy-Waremme
(18 novembre 2008)

Hamoir
Conférence-échange

Qu'est-ce que le développement durable ? Ces deux mots sont omniprésents dans le discours actuel. Qu'impliquent-ils réellement ? Comment poser des actes qui inscrivent un projet, individuel ou collectif, dans une perspective de développement durable ? À partir des représentations, questions et critiques des participants, des éclairages seront apportés à ces questions sous des modes ludiques et plus sérieux. Un exemple d'outil permettant d'évaluer le degré de durabilité d'un projet sera également présenté.
Cette conférence-échange gratuite et ouverte à tous est organisée dans le cadre de l'Opération de Développement Rural de Hamoir. Elle sera animée par l'asbl Exposant D, organisatrice du quatrième salon du développement durable de Méry-Tilff et se tiendra le jeudi 20 novembre, à 20 h, à la cafétéria du hall omnisports de Hamoir.

Le Jour Huy-Waremme
(14 novembre 2008)

HAMOIR
Conférence-échange

Qu'est-ce que le développement durable ? Ces deux mots sont omniprésents dans le discours actuel. Qu'impliquent-ils réellement ? Comment poser des actes qui inscrivent un projet, individuel ou collectif, dans une perspective de développement durable ? À partir des représentations, questions et critiques des participants, des éclairages seront apportés à ces questions sous des modes ludiques et plus sérieux. Un exemple d'outil permettant d'évaluer le degré de durabilité d'un projet sera également présenté.
Cette conférence - échange gratuite et ouverte à tous est organisée dans le cadre de l'Opération de Développement Rural de Hamoir. Elle sera animée par l'ASBL Exposant D, organisatrice du 4e salon du développement durable de Méry-Tilff et se tiendra le jeudi 20 novembre 2008 à 20 h à la cafétéria du Hall Omnisports de Hamoir (rue du Moulin 10B).

La Meuse
(20 novembre 2008)



HAMOIR

Projets collectifs et actions individuelles pour le développement durable

Le développement durable au quotidien. Conférence-débat gratuite et ouverte à tous.

► JE 20.11 À 20 H HALL OMNISPORTS D'HAMOIR, À HAMOIR.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE l'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

———

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la conférence-échange
Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles
Le 20 novembre 2008
(Cafétéria du Hall Omnisports – Rue du Moulin 10 B à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 20h, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 26 personnes. Cette réunion était ouverte à tous, habitants de Hamoir et alentours. Le Bourgmestre explique que cette conférence s'inscrit dans le cadre de l'Opération de développement rural de Hamoir, afin d'avoir le développement durable à l'esprit pour les projets à venir. La bibliothèque d'Hamoir a apporté des livres relatifs au sujet qui peuvent être empruntés par les participants.

Ce rapport s'inscrit en complément de la présentation powerpoint diffusée lors de la réunion.
Après une première partie de présentation, l'assemblée est répartie en sous-groupes de manière à former des groupes « intergénérationnels ». La consigne est d'imaginer une ville idéale en proposant deux actions individuelles et deux projets collectifs. Voici les propositions des sous-groupes rapportées à l'assemblée.

1. Une ville idéale aurait le plus possible d'activités en son sein : travail, commerces (pas de zoning), des écoles de proximité, des services, une vraie politique de transports en commun (gratuits). Elle favoriserait les déplacements à pieds, à vélo, favoriserait également la mixité sociale. Une importante place serait donnée à la sensibilisation, notamment pour la mobilité douce. Les maisons seraient passives, peu consommatrices en énergie fossiles (panneaux photovoltaïques…) Autour de la ville, s'étendraient les champs pour que les aliments ne fassent plus des dizaines voire des milliers de kilomètres, on se contenterait des produits saisonniers. Les gens participeraient concrètement à l'élaboration des plans, ce qui les rendrait plus responsables. Cette ville partirait des vrais besoins des gens.
   Le développement durable passe aussi par la gestion du quotidien, nous sommes loin dans le mauvais développement et il est difficile d'avoir à l'esprit les trois pôles.
2. Il s'agirait de revoir l'implantation de l'habitat, de regrouper les maisons, de réaliser des stations d'épurations groupées, de penser à des maisons passives. Au niveau des déplacements, réaliser un ramassage dans les villages vers les gares, organiser du co-voiturage. Il s'agirait également d'octroyer davantage d'incitants financiers, de sensibiliser la population à une manière de vivre (manger les produits du terroir, couper les lumières non nécessaires…)
3. Une ville idéale serait une ville à taille humaine où seraient organisée des actions collectives. Il s'agirait d'éduquer au recyclage, à l'économie d'énergie…Une ville

avec des parcs, des transports tels que des vélos à louer, trams, métros, bus. Une politique qui montrerait l'exemple en encourageant davantage les panneaux photovoltaïques, l'isolation, les maisons passives… Des logements sociaux à taille humaine avec des chaudières de quartier, des toits en panneaux solaires, des éoliennes, des stations d'épurations, des composts…

4. Une ville idéale serait située à proximité du lieu de travail, il y aurait des bus électriques, le RAVeL, le train ,le vélo, des voitures électriques moisn polluantes, des éoliennes, des panneaux photovoltaïques. Des aides de l'état plus importantes seraient octroyées, le recyclage serait généralisé (eau de pluie, tri…)
5. Il y aurait des toilettes sèches (qui évitent de consommer de l'eau mais qui nécessitent le compostage), les papiers seraient réduits (publicités…), il y aurait des éoliennes dans lesquelles les citoyens pourraient avoir des parts, un échange de service local (SEL).

Vincent Wattelet fait la synthèse des interventions. Il explique qu'il est difficile d'associer les 3 pôles. Cependant, cela est possible

Ex : toilettes sèches
Pôle économique : crée de l'emploi au niveau local
Pôle environnemental : est bon pour la santé, l'environnement (résout le problème écologique associée au biométhane par une coopérative d'achat (ex : Vent d'Houyets)
Pôle social : action collective

Ex : PCDR, demande de logements
On peut imaginer un projet global un éco-lotissements avec des logements sociaux qui fonctionnent avec le principe du tiers investisseur, à proximité de la gare, avec de la mobilité douce entre les deux, avec la possibilité d'utiliser des vélos électriques par exemple. Il conviendra aussi de veiller aux PMR car à Hamoir notamment un vieillissement de la population est constaté, donc penser à intégrer les personnes âgées à ces logements sociaux qui peuvent par exemple créer un service école de devoirs. Imaginer également le lagunage collectif, une collectivité pour la récolte des déchets verts utilisés pour de la biométhanisation…

Ex : groupes d'achats collectifs
Pôle économique : rentrées pour la ferme
Pôle environnement : Santé, produits locaux
Pôle social : lien direct, apprend la réalité de l'agriculteur
Il peut en outre être pensé dans un éco-lotissement ou par quartier

Ex : toitures végétales bon pour l'isolation, la perméabilité du sol

Différentes choses sont nécessaires pour passer à l'action :

1. La subjectivité sociale : poser des actes forts d'autant plus qu'on a décidé de le faire en public.
2. Poser le premier acte face à des gens
   Ex : créer un jardin solidaire, réaliser des actions dans le cadre du Contrat rivière, à Fribourg et Strasbourg, on place les poubelles de tri de manière à ce qu'un maximum de personnes les voient…
3. Dissonance cognitive : + on pose d'actes plus il est difficile de revenir en arrière (« ce n'est plus moi »)

4. Les citoyens ont le pouvoir de connoter positivement une action (ex : partager une voiture à 4)

Le développement durable ne se décrète pas, il se construit en commun

Exemples de projets :

1. Tourisme durable : accessibilité des transports en commun, consommer local, activité non polluantes, randonnée à développer, peu résoudre le problème de diversité de l'agriculture, peut créer de l'emploi, une réhabilitation d'un certain patrimoine… ex : circuit biodiversité, agriculteurs…
2. Une autre solution que les GACS : les paniers. Un agriculteur prépare des paniers pour 30 ménages. Un point de chute peut être la Maison du tourisme.
3. A niveau de la mobilité : des exemples existent : Taxistop, eurostop, cambio. Le co-voiturage peut aussi être pensé ponctuellement (ex : des gens vont à une réunion et se donnent rendez-vous sur tel onglet de taxi-stop) Cela peut être fait sans appui de la Commune.
4. Fournitures de bureau écologiques (cf. réseau éco-consommation)
5. Diminuer les gestes polluants (cf. res-source (réutilisation d'appareils, peut organiser la collecte de déchets verts)
6. Prévention. Les personnes qui ont le plus grand pouvoir d'achat sont les 50-65 ans. Des groupes de seniors peuvent être sensibilisés puis faire de même.
7. Outils communaux : avoir un agenda 21 local (subsides pour l'engagement d'un conseiller en environnement : 20.000 €) Le PCDR et l'Agenda 21 sont complémentaires ; l'Agenda 21 peut être une fiche du PCDR, par exemple.

Evaluation :

1. IDH (indicateur de développement humain : santé, éducation, environnement, revenu minimum, logement)
2. Empreinte écologique (WWF) : ce que je vais consommer comme surface terrestre (ha/habitant/an) il faut 1,8 pour être DD or , dans le monde on est à 2.3, en Belgique à 5.6 et aux Etats-Unis à 11,4.
3. URBADUR : peut être utilisé au niveau communal. A la fin du test, il y a des solutions pour améliorer les projets.

Aujourd'hui…

1. Brève présentation Exposant D et GREOA 5'
2. Les papiers 10'
3. Quelques mots (si c'est trop criez ;-)) sur le développement durable (dd) 15'
4. Travail en sous-groupes 15'
5. Retour des sous-groupes 15'
6. Synthèse et autres exemples par Vincent 10'
7. Les indicateurs 15'
8. C'est finit

Exposant D et le GREOA en 2 mots

Partons d'abord…

- De vous: Les papiers vierges: Notez
  - Un exemple d'action individuelle
  - Un exemple d'action collective

pouvant s'inscrire dans votre vie actuelle et qui suivent selon vous les principes du développement durable

Le dd : Quezako?

- Définition officielle: *"Le développement durable est un développement qui répond aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures de répondre aux leurs. »* (Rapport Brundtland, 1983)
- Ok, mais qu'est ce que ça veut dire et qu'est-ce que ça implique? Deux notions importantes:
  - Le concept de **besoin**, et plus particulièrement celui de besoins essentiels des plus démunis, concept auquel il convient d'accorder la plus grande attention: exemple la Ferrari
  - L'idée qu'une **limitation** de l'état de nos techniques et de notre organisation sociale imposent à la capacité de l'environnement de répondre aux besoins actuels et à venir: exemple empreinte écologique
- Don't Worry, be dd: augmentation du bien-être

D'où ça vient, où ça va?

- (Très) bref historique… pourquoi ce flou?
  - Le rapport (Notre futur commun) de la Commission Mondiale sur l'Environnement et le Développement des Nations Unies publié en 1987 place le développement durable au centre de ses préoccupations: le rapport Brundtland. Pas de notions environnementale car problèmes viennent inégalités sociales et technologie.
  - Rio (1992) Sommet de la Terre :Conférence des Nations Unies sur l'environnement et le développement ; Johannesburg (2002) Sommet mondial du développement durable.
  - Or, on pense souvent environnement quand on pense dd. De plus, la distribution de ce portefeuille est variable en fonction des pays, des niveaux de pouvoirs.

Penser global, agir local.

- Mais comment change-t-on? (Freins: Image et temps)
- De l'Europe aux PCDR(d): (en passant pas le bureau du plan)
  - Scénario de la pyramide (international et technologies nouvelles)
  - Scénario de la mosaïque. Le meilleur niveau de pouvoir pour l'action concrète et citoyenne est la commune (changements comportementaux et action locales)

DD: les Trois Visions

- Orthodoxe: La croissance, les étapes de développement d'une société. Pollueur payeur. Difficulté: Parie trop sur la bonne volonté de la richesse. Dans les faits, la théorie ne se vérifie pas.
- Écologie économique: Constat: trois sortes de capitaux mis sur un pied d'égalité (naturel, social, économique): Seuil critique. Difficulté: difficile à appliquer et à définir.
- Alter développement: Remise en question du modèle de développement, du lien entre croissance et développement : développement soutenable, décroissance (PIB)… l'argent ne fait pas le bonheur. Effet rebond, question du travail, … Triple enjeu: répartition richesses, respect autodétermination des pays, norme autosuffisance. Liens plutôt que biens. Failles = rapport de forces entre intérêts, religiosité.

Les questions/réflexes

- Est-ce que mon action s'inscrit dans le temps et dans l'espace comme un exemple pouvant être reproduit et tenable à long terme?
- Est-ce que je touche aux trois axes? (exemple de l'auto)

Travail en sous groupes

- Formez plusieurs groupes intergénérationnels.
- Choisissez un rapporteur.

Travail en sous groupes

- Travaillez sur cette question: *A partir des fiches remplies au début, et en y intégrant la brève présentation, comment imaginer une ville idéale sur le point de vue dd*?
- Donnez deux exemples d'actions individuelles et d'actions collectives
- Social, environnement, économique
- Reproduction et long terme

Retour des sous-groupes

- Synthèse des rapporteurs
- Synthèse de Vincent et intégration dans l'existant (4 enjeux du PCDR)

Deux mots sur théorie de l'engagement

- Ex le salon: points forts et faiblesses (subjectivité sociale, représentation et actes).
- Le dd ne se décrète pas, il se construit en commun. Il n'y a pas UN modèle du dd.

Exemple projets

- Intégration des différents enjeux (Environnement – Patrimoine Immobilier Économie – Convivialité) avec la transversalité dd (social, env, écono).
- Premier exemple:

L'éco lotissement social et intergénérationnel:

- Économique: Organisation en groupes (achats, mobilité, etc) = réalisation d'économie et augmentation PA des ménages. Proximité des rails ou et tec plus lieu d'expérimentation pour nouvelles énergies (autre besoin exprimé par la population: projets pilotes). Entrepreneurs pour la construction. Visites organisées (tourisme).
- Environnemental: Maison semi mitoyenne à basse consommation d'énergie; lagunages (répond au problèmes des eaux) en commun, digesteur pour citerne biométhane, mobilité douce…
- Social: Logements sociaux **et** intergénérationnels (répond à multiples besoins: vieillissement de la population et création logements p ex) avec espaces communs, possibilité de garde des enfants par personnes retraitées (rejoint question des crèches), occupation nouvelles pour ALE (emploi), ramassage déchets verts, etc

Exemple projets

- Deuxième exemple: Mobilité, agriculture, petits commerce, tourisme local, etc:
- Idée: création de Gacs avec points de chutes de paniers (déplacements) et cotisation pour un chauffeur.

Exemple actions individuelles

- Vous faites sans doute déjà une grosse partie du chemin…
- L'éco-consommation, la réduction de la facture énergétique
- Les Gacs
- Les Sell
- La diminution des gestes polluants
- La prévention
- Le tissus social.
- RSE…

Les « Outils » Communaux

- A 21 Local peut être une fiche projet: demande des 20.000 € à temps plein pour l'écoconseiller
- Qqs mots sur A 21
  http://www.iewonline.be/IMG/pdf/578maplanetemacommune.pdf
- Environnements: PCDN, PCEDN, Parcs naturels, PASH, Arbres et haies remarquables, contrats de rivières
- Aménagements du territoire: RCU, PCA, Permis de lotir, RUE

Les « Outils » Communaux

- Logement: Ancrage Communal
- Mobilité: PCDM
- Ruralité: PCDR… D?
- Développement Local (ADL)
- **L IMPORTANT est une vision transversale**

Critères d'évaluation et indicateurs

- International
  - IDH: indicateur de développement humain (besoins humains fondamentaux: pib, etc)
  - Empreinte écologique (wwf, asbl empreinte, etc): Quantité de ressources utilisée pour répondre à ces besoins: 1,8 hectares = durable. Monde = 2,3 Belgique = 5,6.
- Européen: 10 niveaux
  - Le cadre de référence pour les IDD est basé sur dix thèmes, qui reflètent les sept défis-clés (le changement climatique et l'énergie propre; le transport durable; la consommation et la production durables; la conservation et la gestion des ressources naturelles ;La santé publique ;l'inclusion sociale; les questions démographiques et migratoires; La pauvreté dans le monde) de la Stratégie, ainsi que l'objectif de prospérité économique, et les principes directeurs liés à la bonne gouvernance.

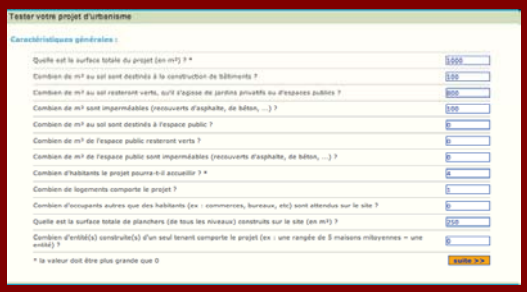
Critères d'évaluation et indicateurs

- Fédéral:
  - EIDDD: une évaluation d'incidence des décisions sur le développement durable sur toutes les décisions politiques importantes .
- Communal:
  - Possibilité d'utiliser les indicateurs des autres niveaux. Autre outil intéressant: Urbadur

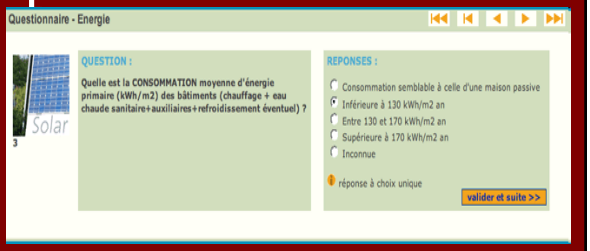
Un exemple : URBADUR

- Urbanisme durable: http://www.econet.ulg.ac.be/urba/
- Développé par la CPDT (Conférence Permanente du Développement Territorial) et à utiliser au niveau communal par exemple pour poser des choix d'aménagements du territoire.
- Se base sur 4 axes:
  - Énergie
  - Eau
  - Biodiversité/paysage
  - Mobilité

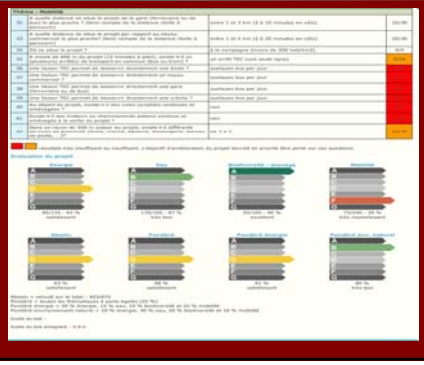
Entrée des paramètres chiffrés du projet :



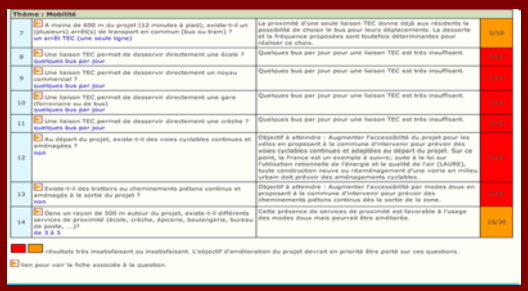
Les questions cibles groupées en quatre thématiques (l'enchaînement des questions est fonction des réponses à celles-ci)



Le résultat final reprenant toutes les réponses aux questions et une évaluation par thématique et pour l'ensemble du projet



Des objectifs à atteindre sont donnés en fonction des réponses aux questions pour permettre de faire évoluer le projet vers plus de durabilité



Fiche n°0








Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Site Internet: **www.hamoir.be**



Présentation de l'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'ODR. Ses agents de développement encadreront le déroulement de la soirée.

Les agents de développement



Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

N'hésitez pas à les contacter !

Asbl GREOA
Place de Chézy, 1
4920 Harzé – Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: **pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be**
Site Internet: **www.pcdr.be**

MISE EN PAGE: asbl GREOA | **EDITEUR RESPONSABLE:** Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir

HAMOIR
OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

REUNIONS D'INFORMATION ET DE CONSULTATION ouvertes à tous les habitants de la commune

RÉGION WALLONNE
HAMOIR
OURTHE AMBLEVE
GREOA



Soucieuse de l'amélioration de votre cadre de vie, votre commune a lancé une opération de développement rural sur son territoire.
Aujourd'hui, vous pouvez participer à la mise en place d'une stratégie globale de développement rural et durable pour votre commune. Une stratégie qui sera cohérente, réfléchie et tournée vers le long terme.
Pour ce faire, votre participation est essentielle: pour être acteur de votre cadre de vie, pour exprimer vos attentes, vos besoins, vos souhaits…
Pour construire les actions et les projets de demain, participez à l'opération de développement rural de votre commune!

Le Ministre de l'Agriculture, de la Ruralité, de l'Environnement et du Tourisme

Chers Concitoyens,
Fin 1992, nous avons entamé une opération de développement rural qui a orienté nos choix communaux durant les 15 années qui viennent de s'écouler.
Aujourd'hui, nous sommes à l'aube d'une nouvelle opération qui se veut résolument participative et innovante. Je vous invite à en être des **ACTEURS** afin qu'ensemble, nous "dessinions" la commune que nous voulons pour les 10 à 20 prochaines années.

Votre Bourgmestre, Patrick LECERF

L'avenir de votre commune ou de votre village vous intéresse?

Vous avez envie de participer à la vie de votre commune?

Venez identifier ses atouts et ses faiblesses et nous faire part des projets qui vous tiennent à cœur. Nous avons besoin de vous pour réaliser des projets vous concernant!

Agenda des réunions d'information et de consultation

Zones concernées	Dates et lieux
Hamoir, Xhignesse, Lassus	Jeudi **8 mai** 2008 à 19h30 Cafeteria du Hall Omnisports (Rue du Moulin 10 B – Hamoir)
Filot, Insegotte	Mardi **13 mai** 2008 à 19h30 Maison de village (Grand'Route 102 - Filot)
Comblain-La-Tour, Comblinay	Lundi **19 mai** 2008 à 19h30 Salle Talier (Place du Monument 1– Comblain-la-Tour)
Fairon, Chirmont, Sparmont	Jeudi **22 mai** 2008 à 19h30 Salle "Les Amis Réunis" (Rue Joseph Wauters - Fairon)

L'Opération de Développement Rural (ODR)

Pourquoi?

- Pour améliorer le cadre et la qualité de vie de tous les habitants de la commune

Avantages pour la commune et ses citoyens

- Mise en œuvre de projets concrets répondant aux besoins réels de la population
- Projets pouvant être financés par la Région wallonne (jusqu'à 80%)

Les thèmes abordés lors de la réunion

- La vie sociale et associative
- La vie économique
- L'environnement et le cadre de vie
- La sécurité routière et la mobilité
- ...





Les réunions

Objectifs

- Permettre à tous les habitants de Hamoir de s'exprimer sur les atouts et les faiblesses de leur commune
- Partager ensemble des idées de projets à réaliser dans le cadre de l'ODR

Déroulement

- 1. Qu'est-ce qu'une Opération de Développement Rural ? Explication(s) et communication d'informations issues de l'étude socio-économique réalisée sur la Commune (30 minutes)
- 2. Séparation de l'assemblée en plusieurs sous-groupes pour un travail de consultation en petit comité (1 heure)
- 3. Mise en commun avec l'ensemble des participants (entre 30 minutes et 1 heure).

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL À HAMOIR



Jeunes parents, exprimez vous !
Pourquoi? **Vous et vos enfants êtes l'avenir de la Commune**.
Nous avons besoin de vous pour réaliser des **projets vous concernant** !

Mercredi **11 juin 2008 à 20H00**
Salle "Les Amis Réunis" à Fairon
(Rue Joseph Wauters)

Venez identifier les atouts et les faiblesses de votre Commune et/ou de votre village et proposer des projets d'intérêt collectif. Cette réunion de consultation est l'occasion de vous exprimer sur la vie quotidienne dans la Commune (environnement, cadre de vie, vie économique et vie sociale) et plus particulièrement sur les sujets qui vous tiennent à cœur : l'enseignement, la garde des enfants, les activités extrascolaires (stage, sport...), les plaines de jeux, la sécurité routière et la mobilité (chemins...), les espaces de convivialité...

RÉGION WALLONNE

Hamoir

OURTHE AMBLEVE
GREOA

Qu'est-ce que le développement rural?

C'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants de la Commune. Après consultation de la population, un catalogue de projets à mener à court, moyen et long termes (10 ans) est élaboré. C'est le Programme Communal de Développement Rural (PCDR). Il présente deux grands avantages :

- Il permettra de mettre en œuvre des projets concrets répondant aux besoins réels de la population
- Certains de ces projets peuvent être financés par la Région wallonne (jusqu'à 80%)

L'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'Opération de Développement Rural (ODR). Ses agents de développement encadreront le déroulement de la soirée. N'hésitez pas à les contacter pour de plus amples informations.

Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

Asbl GREOA
Place de Chézy, 1
4920 Harzé

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be
Web: www.**pcdr**.be

Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Web: www.**hamoir**.be

Editeur responsable: Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL À HAMOIR



Tu as **entre 15 et 25 ans** ?
Tu as des **idées de projets**
pour ton village ou ta commune?
Viens nous en faire part !

Mardi **24 juin 2008 à 14H00**
Salle polyvalente du hall omnisports
(Rue du Moulin 10B - Hamoir)

Lors de cette rencontre, tu auras l'occasion de t'exprimer sur les sujets qui te tiennent à cœur : les infrastructures de rencontre, les activités sportives et culturelles, la mobilité, les services d'aide à la jeunesse, le logement, l'emploi...

Le Bourgmestre,
Patrick LECERF

RÉGION WALLONNE

Hamoir

OURTHE AMBLEVE
GREOA

Qu'est-ce que le développement rural?

C'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants de la Commune. Après consultation de la population, un catalogue de projets à mener à court, moyen et long termes (10 ans) est élaboré. C'est le Programme Communal de Développement Rural (PCDR). Il présente deux grands avantages :

- Il permettra de mettre en œuvre des projets concrets répondant aux besoins réels de la population
- Certains de ces projets peuvent être financés par la Région wallonne (jusqu'à 80%)

L'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'Opération de Développement Rural (ODR). Ses agents de développement encadreront le déroulement de l'après-midi en collaboration avec La Teignouse. N'hésite pas à les contacter pour de plus amples informations.

Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

Asbl GREOA
Place de Chézy, 1
4920 Harzé

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be
Web: www.**pcdr**.be

Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Web: www.**hamoir**.be

Possibilité de transport en bus gratuit

13h30: gare de Comblain-la-Tour
13h35: salle "Les Amis réunis" à Fairon
13h50: devant la Maison de village de Filot
Retour vers 16h30 - 17h00

Editeur responsable: Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir

Bulletin communal
(mars 2008)

Une nouvelle Opération de Développement Rural (ODR) sur notre Commune

Les précédentes ODR menées à Hamoir ont mis en exergue le dynamisme de ses citoyens parmi lesquels certains se sont investis avec enthousiasme dans des projets. Diverses réalisations se sont concrétisées: notamment la place du Wez à Comblain-La-Tour, la salle de village de Fairon, la maison de village de Filot avec un logement à loyer modéré, la maison du Piqueur à Hamoir…
En 2008, vous serez à nouveau conviés à donner votre avis, à faire part de vos besoins et de vos souhaits pour l'amélioration du cadre de vie dans notre Commune. Différentes méthodes de consultation seront développées afin de travailler ensemble dans un esprit constructif et novateur. Tous les aspects de la vie locale seront pris en compte : le logement, la mobilité, la sécurité routière, l'agriculture, l'environnement, le tourisme, la culture… Une attention toute particulière sera accordée aux questions de développement durable. L'objectif est d'aboutir à un nouveau Programme Communal de Développement Rural (PCDR), véritable outil de gouvernance pour la Commune. Il contiendra notamment un diagnostic de l'entité et un catalogue de projets afin d'atteindre les objectifs qui auront été formulés suite aux consultations de la population. Ces projets pourront être subsidiés jusqu'à 80% par la Région wallonne. La Commune sera accompagnée dans son ODR par le Groupement Régional Economique Ourthe- Amblève (GREOA). Cette association a déjà mis sur pied divers projets intégrés au Pays d'Ourthe– Amblève (Agence Immobilière Sociale, Maison du Tourisme …) et accompagne plusieurs communes dans leur Opération de Développement Rural (Sprimont, Aywaille, Esneux, Stoumont et prochainement Hamoir et Ouffet). Votre participation à cette opération est primordiale car vous serez les premiers bénéficiaires des décisions qui seront prises. Nous espérons vous voir nombreux pour réfléchir ensemble à de nouveaux projets pour Hamoir. A suivre…

Votre Bourgmestre,
Patrick LECERF

Pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter les agents de développement Benoît HOUBEAU Sarah BEAUFAYS Isabelle LAURENT Place de Chézy, 1 GREOA asbl 4920 Harzé-Aywaille Service PCDR tél. 04 384 67 88 - fax 04 384 74 37 Place de Chézy 1, pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be www.pcdr.be

Bulletin communal
(Juin 2008)

Programme Communal de Développement Rural

Bilan positif des premières réunions d'information et de consultation



La population hamoirienne a participé activement aux quatre réunions d'information et de consultation organisées en mai 2008 dans le cadre de l'Opération de Développement Rural (O.D.R.). Après quelques explications sur le processus en cours et une brève présentation de données générales relatives à l'entité (patrimoine naturel et bâti, économie, environnement...) les participants se sont exprimés sur les atouts et faiblesses de leur Commune. Ils ont également formulé des propositions de projets afin d'améliorer le cadre et la qualité de vie de leur village, de leur Commune.

Ces premières réunions se sont déroulées dans une ambiance conviviale et constructive. Il ressort que la sécurité routière, la mobilité douce (chemins, Ravel...), le vieillissement de la population et la gestion des cours d'eau sont quelques uns des thèmes qui préoccupent les citoyens. Les comptes-rendus des différentes réunions sont consultables sur le site www.pcdr.be ou sur demande au Service PCDR tél. 04 384 67 88.

Nous remercions les citoyens qui ont participé aux réunions et invitons ceux qui n'ont pas encore eu l'opportunité de s'exprimer à le faire. La consultation citoyenne ne s'arrête pas là !

Elle continue en ce mois de juin avec deux réunions destinées à des publics peu représentés jusqu'ici.

Réunion pour les jeunes (15-25 ans): mardi 24 juin à 14h, salle polyvalente du hall omnisports de Hamoir

La consultation va permettre d'élaborer des projets qui répondent à de véritables besoins de la population. Certains projets ou actions peuvent être réalisés rapidement par la Commune, les associations, les citoyens; c'est ce que l'on appelle le Lot O. D'autres projets de plus grande ampleur et demandant davantage d'investissement s'intégreront au PCDR et pourront recevoir un subside de la Région wallonne allant jusqu'à 80%.

La participation des citoyens constitue le fondement même de la démarche du développement rural. N'hésitez donc pas à transmettre votre avis et vos idées par téléphone, fax, courrier ou e-mail aux agents de développement du GREOA qui accompagne la Commune tout au long du processus. Vous êtes également invités à consulter le site www.pcdr.be.

Les Annoces Ourthe – Amblève – Echos
(mercredi 16 avril 2008)

HAMOIR

Hamoir entame une nouvelle Opération de Développement Rural

BO80164016

La commune de Hamoir a décidé de la mise en route d'un nouveau Programme Communal de Développement Rural (PCDR). Le développement rural, c'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une commune. Le PCDR se base sur une consultation populaire et permet à court, moyen ou long terme, de mettre en œuvre des projets concrets répondant aux besoins réels de la population. Tous les domaines de la vie quotidienne sont concernés : la vie sociale et associative, la vie économique, la vie culturelle, l'environnement et le cadre de vie, la sécurité routière et la mobilité. Un des grands avantages du programme, c'est que certains de ces projets peuvent être financés jusqu'à 80% par la Région Wallonne.

En 1996, un PCDR a été approuvé par le Gouvernement wallon pour une durée de 5 ans. Ce précédent PCDR a déjà permis de mettre en place plusieurs projets comme par exemple la rénovation de la salle «les amis réunis» (Fairon), la création d'une maison de village (Filot), l'aménagement de la maison du Piqueur (Hamoir) et de la place du Wez (Comblain-la-Tour) ou encore la création d'une réserve naturelle sur le site de la crête à Hamoir. Le nouveau PCDR va permettre le développement de nouveaux projets.

Vous avez envie de participer à la vie de votre commune? Venez contribuer à l'élaboration et à la mise en œuvre de ce PCDR. La phase d'information et de consultation des habitants, accompagnée par le GREOA (Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève), débutera au mois de mai. L'objectif principal est de permettre à tous les habitants de s'exprimer afin d'identifier les atouts et les faiblesses de leur commune ou de leur village mais aussi de proposer des projets d'intérêt collectif. L'essentiel d'un PCDR, c'est la participation citoyenne. Alors, notez déjà dans vos agendas les dates des premières réunions. Pour les habitants de Hamoir, Xhignesse et Lassus, la réunion aura lieu le jeudi 8 mai (19h30) à la cafétéria du Hall Omnisports. Pour les habitants de Filot et Insegotte, la réunion se tiendra le mardi 13 mai (19h30) à la maison de village. Pour les habitants de Comblain-La-Tour et Comblinay, rendez-vous à la salle Talier le lundi 19 mai (19h30). Quant aux habitants de Fairon, Chirmont et Sparmont, ils ont rendez-vous le jeudi 22 mai (19h30) à la salle «Les Amis Réunis».

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Isabelle Laurent - Marie-Françoise Gilis.

Adresse : GREOA – Service PCDR, Place de Chézy, 1 – 4920 Harzé. Tél.:04 384 67 88 – Fax:04 384 74 37; pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be; http://www.pcdr.be

15_211_2008

Passe-Partout
(Mai 2008)

Pour un développement rural

HAMOIR - La Commune de Hamoir a décidé de la mise en route d'un nouveau Programme Communal de Développement Rural (PCDR) destiné à l'amélioration du cadre de vie de tous les habitants. Le PCDR se base sur une consultation populaire et permet, à court, moyen ou long terme, de mettre en œuvre des projets concrets répondant aux besoins réels de la population.



Les trois agents de développement du GREOA qui participeront au PCDR de Hamoir

Déjà plusieurs projets ont abouti: la rénovation de la salle «les Amis réunis» à Fairon, la création d'une maison de village à Filot, l'aménagement de la place du Piqueur à Hamoir et ce celle du Wez à Comblain-la-Tour ou encore la réserve naturelle de la Crête.

Vous avez envie de participer à la vie de votre commune?

Vous pourrez contribuer à l'élaboration et à la mise en œuvre de ce PCDR en assistant aux réunions qui auront lieu le jeudi 8 mai (19h30) à la cafétaria du Hall Omnisports pour les habitants de Hamoir, Xhignesse et Lassus; le mardi 13 mai (19h30) pour Filot et Insegotte à la maison de village; le 19 mai (19h30) pour Comblain-la-Tour et Comblinay à la salle Talier et le 22 mai (19h30) pour Fairon,Chimont et Sparmont à la salle des Amis réunis.

Info: Tél. 04/384.67.88 - Fax: 04/384/74.17.

DH
(Mardi 6 mai 2008)

Tout le village concerné

Hamoir entame une nouvelle opération de développement rural

HAMOIR ▽ La commune de Hamoir a décidé de la mise en route d'un nouveau Programme communal de développement rural (PCDR). Le développement rural, c'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une commune. Le PCDR se base sur une consultation populaire et permet à court, moyen ou long terme, de mettre en œuvre des projets concrets répondant aux besoins réels de la population.

Tous les domaines de la vie quotidienne sont concernés : la vie sociale et associative, la vie économique, la vie culturelle, l'environnement et le cadre de vie, la sécurité routière et la mobilité. Un des grands avantages du programme, c'est que certains de ces projets peuvent être financés jusqu'à 80 % par la Région wallonne.

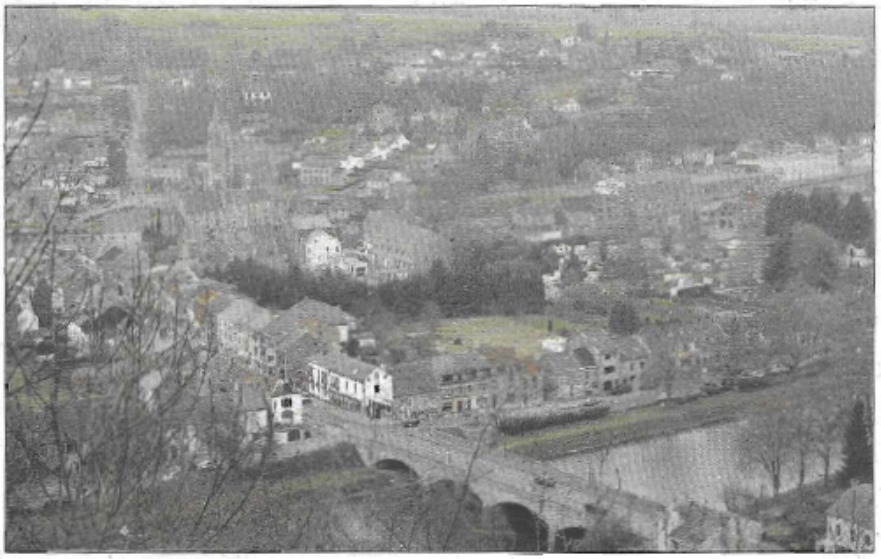
En 1996, un PCDR a été approuvé par le Gouvernement wallon pour une durée de cinq ans. Le nouveau PCDR va permettre le développement de nouveaux projets.

Vous avez envie de participer à la vie de votre commune ? La phase d'information et de consultation des habitants, accompagnée par le Greoa (Groupement régional économique Ourthe-Amblève), débutera au mois de mai. L'objectif principal est de permettre à tous les habitants de s'exprimer afin d'identifier les atouts et les faiblesses de leur commune mais aussi de proposer des projets d'intérêt collectif.

Pour les habitants de Hamoir, Xhignesse et Lassus, la réunion aura lieu le jeudi 8 mai (19 h 30) à la cafétéria du hall omnisports. Pour ceux de Filot et Insegotte, la réunion se tiendra le mardi 13 mai (19 h 30) à la maison de village. Pour les habitants de Comblain-la-Tour et Comblinay, rendez-vous à la salle Talier le lundi 19 mai (19 h 30).

Les habitants de Fairon, Chirmont et Sparmont, ont rendez-vous le jeudi 22 mai (19 h 30) à la salle les Amis réunis. Infos : 04/384.67.88.

J.-M. C.



Hamoir va bientôt lancer son 2e Programme communal de développement rural (PCDR). La population est invitée à prendre part à cette initiative. (DOC DH.)

Sourbrodt : on rénove à la gare

La Meuse Huy-Waremme - 14/05/2008

PLAN COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Citoyens de Hamoir: à vos projets!



Que voulez-vous pour améliorer votre commune?

Seule une vingtaine de citoyens a répondu à l'invitation de la commune. Il s'agissait d'une réunion d'information et de consultation. A quel sujet ? Prendre les avis de la population en vue d'amélioration le cadre de vie au sein de la commune. Le citoyen sera acteur de cette vaste opération de développement rural et durable.

Certes, ceux qui ont " oublié " ce 1er rendez-vous et qui souhaitent encore apporter leurs idées ont encore le temps de rejoindre les groupes de travail. D'autres consultations sont programmées voir ci-dessous).

Et, pour le citoyen qui se trouve dans l'impossibilité de participer aux réunions d'information et/ou de consultations, celui-ci peut s'adresser directement au GREOA et émettre ses suggestions (04/384.67.88).

Ainsi, les élus de Hamoir ont saisi l'opportunité (moyennement subsidiations) d'améliorer, d'une façon générale, le cadre de vie sur leur territoire. Une démarche qu'ils, ou leurs prédécesseurs, ont déjà adoptée dès 1980, avec la mise au point d'un schéma de rénovation rurale. Une démarche reformulée dès 1992, avec cette fois avec la consultation de la population. Concrètement, citons entre autres réalisations, la restauration de l'école de Filot devenue salle communale.

Cette fois, le conseil communal s'est lancé dans une opération qui peut s'étendre sur une période d'une dizaine à une vingtaine d'années. Le(s) projet(s) développés pourraient l'être avec l'apport maximal de 80% de subsides...

Pour répondre au cahier des charges, la commune doit se doter d'un partenaire, en l'occurrence le GREOA lequel va notamment mener enquête et rédiger un diagnostic socio-économique de la commune.

Tandis que durant l'été, des réunions à thème devraient être organisées. En septembre, le GREOA synthétisera les différentes idées. Il sera temps de constituer une commission de " Développement rural et durable " et de mettre en place différents groupes de travail par village, quartier ou encore par projet (sécurité routière, axes de communication, le bâti, logement social, ...). Au terme de ces années de travail, il restera au conseil communal à approuver ces projets. Ces derniers seront présentés pour approbation à la Commission Régionale d'Aménagement du territoire puis au Gouvernement Wallon afin d'en voir la réalisation... «

KS

Citoyens, acteur de cette opération

Les habitants sont invités à relever les atouts et faiblesses de leur commune mais encore à proposer des idées pour en améliorer son développement. La 1re réunion s'est tenue au hall des sports. Une vingtaine de citoyens étaient présents parmi lesquels une moitié de représentants communaux. Josseline Putz, de Comblain-la-Tour, y était. Agée de 35 ans, elle est sur le point de lancer une entreprise productrice d'énergie durable. Elle est en quête de partenaire. " Pourquoi pas la commune ? Pourquoi ne pas installer notre future infrastructure ici sur Hamoir ? Il nous faut trouver des idées, des investissements, un partenaire. Nous sommes ici pour voir comment se serait possible dans ce contexte de revitalisation de Hamoir. " confie Mme Putz.



Infos pratiques : ASBL GREOA : 04/384.67.88 ou pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be Administration communale : 086/38.80.01 ou www.hamoir.be Réunions : le 13 mai à 19h30 à la maison du village de Filot ; le 19 mai, à 19h30, à la salle Talier à Comblain-la-Tour, et le 22 mai, à 19h30 à la salle Les amis réunis à Fairon.

Le Jour Huy-Waremme (2 juin 2008)

HAMOIR

Invitation à préparer l'avenir

Hamoir prépare un nouveau PCDR. A la clé, des aménagements, des améliorations. Les habitants sont invités à donner leur avis.

● **Guy-Pierre CRESPIN**



Les prochaines réunions seront réservées aux jeunes.

EdA

Une O.D.R (Opération de Développement Rural) se termine, on en lance une autre. Hamoir prépare son développement futur. Les habitants sont consultés. Quatre réunions viennent ont eu lieu, une dans chacun des villages : Hamoir, Comblain-la-Tour, Filot et Fairon. L'objectif est d'informer la population sur l'opération qui va se dérouler et sur les résultats d'une étude préliminaire de l'entité dans tous ses aspects.

À chaque réunion préparatoire, une vingtaine d'habitants des villages concernés est venue s'exprimer sur les thèmes qu'elle souhaite voir aborder : le logement, la mobilité, la sécurité routière, l'environnement, l'agriculture, la culture, etc.

« *Une attention particulière sera accordée au développement durable*, souligne le bourgmestre, Patrick Lecerf. *L'objectif est d'aboutir au plus vite à un nouveau PCDR (Programme communal de Développement Rural), un outil indispensable pour à l'orientation des projets et des investissements à faire et à la gouvernance de la commune.* »

Pour bien se rendre compte de l'importance des PCDR et de la participation des habitants, il suffit de jeter un regard sur les aménagements réalisés ces dernières années ou en cours de réalisation. La précédente ODR, lancée en 1992, a été approuvée par la Région en décembre 1996. De nombreux projets sont devenus réalité : la nouvelle place du Wez, à Comblain-la-Tour ; la nouvelle maison de village « Les amis réunis », de Fairon ; la maison de village de Filot ou encore la Maison du Piqueur à Hamoir.

C'est le GREOA (Groupement régional Economique Ourthe-Amblève) qui accompagne techniquement cette étude. « *Rien ne peut être fait sans une participation active des habitants et les agents de développement du GREOA ont un besoin impératif des avis et d'une large participation citoyenne dans toutes les tranches d'âge, surtout des jeunes qui bâtiront et bénéficieront de leur bien-être, leur confort, leur sécurité dans la commune. Et des plus âgés, pour leur expérience, leur maturité et leur participation dans ce qui a déjà été réalisé* », insiste le bourgmestre.

Une bonne centaine de personnes a participé aux réunions préparatoires dans les villages. Mais on constate une absence quasi totale de jeunes. Deux réunions vont avoir lieu prochainement qui leur sont spécialement consacrées : Pour les jeunes ménages, le mercredi 11 juin, à 20h, salle Les Amis réunis à Fairon ; pour les jeunes de 15 à 25 ans : le mardi 14 juin à 14 h, salle omnisports de Hamoir. ■

> GREOA, place Chézy 1 Harzé - 04/384 67 88 www.pcdr.be

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE l'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

———

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
Pour les villages de Hamoir, Xhignesse, Lassus
Le 8 mai 2008
(Cafeteria du Hall Omnisports – Rue du Moulin 10 B à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 19H30, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 23 personnes. En introduction, Monsieur LECERF dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural précédente et explique que la nouvelle Opération de Développement Rural (ODR) sera ce que les habitants en feront. Ensuite, Monsieur LECERF présente le GREOA ainsi que les agents de développement qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après la présentation générale de la soirée, du déroulement de l'Opération de Développement Rural et l'exposé d'éléments clés de l'analyse socio-économique de la Commune, l'assemblée est répartie en 3 sous-groupes au sein desquels un rapporteur est désigné. A la fin de la réunion, une copie de la présentation PowerPoint est remise aux participants. Notons également que l'étude socio-économique en l'état actuel (disponible sur le site www.pcdr.be) est un document de travail qui sera complété au cours de l'ODR.

Remarques préliminaires

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont classées dans la rubrique ad hoc.

Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

Les points relatifs à la mobilité et à la sécurité routière qui ont été discutés au sein de chaque sous-groupe sont rassemblés dans un paragraphe entièrement consacré à ces thèmes.

Les propositions transmises par mail par un habitant de la Commune sont intégrées dans le compte rendu.

CADRE DE VIE

1. MILIEU NATUREL

Atouts

- ☞ Beaux paysages
- ☞ Cadre de vie naturel
- ☞ Ourthe (= fil conducteur)
- ☞ Forêt : propice aux promenades et au développement des espèces indigènes

Faiblesses

- ☞ Patrimoine forestier un peu gâché par le manque d'entretien des sentiers
- ☞ Propreté des abords de manière générale (forêts, routes,...)
- ☞ Quads, motos dans les forêts

Propositions

- ☞ Mieux diffuser l'information et la législation sur la forêt
- ☞ S'investir davantage dans le contrat rivière (tant la Commune que ses habitants); cibler la protection de l'environnement et mobiliser autour de la rivière (Ourthe et Néblon principalement)
- ☞ Créer une commission locale de protection de l'eau qui centraliserait tout ce qui concerne les cours d'eau
- ☞ Engager un éco-conseiller
- ☞ Mettre en place un groupe de travail pour recueillir les "plaintes" et essayer d'améliorer la situation en ce qui concerne les nuisances dans la forêt

2. BATI

a) Patrimoine

Atouts

- ☞ Eglise romane de *Xhignesse* : atout majeur qui draine beaucoup de visiteurs
- ☞ Fontaine romaine (*Xhignesse*)
- ☞ *Quai du Batty* (*Hamoir*) : "carte postale de Hamoir"

Faiblesses

- ☞ Mur du cimetière de *Hamoir* en mauvais état (NB: une candidature a été rentrée pour l'appel à projet afin d'investir dans les cimetières)
- ☞ L'église de *Xhignesse* n'est pas assez mise en valeur
- ☞ *Quai du Batty* : en amont du pont, l'ancien terrain de basket tourne à rien. Il se transforme en terrain de camping quand il fait beau, ce qui ne met pas le patrimoine ancien en valeur

Propositions

- ☞ Nettoyer et restaurer l'église de *Xhignesse* (projet en cours?)
- ☞ Réflechir à l'affectation future de l'église de *Xhignesse* car actuellement, il ne s'y passe plus grand-chose d'un point de vue religieux
- ☞ Réaménager la fontaine romaine (*Xhignesse*) : ce sera fait cet été par des jeunes dans le cadre d'Eté Solidaire

- ☞ Aménager l'ancien terrain de basket sur le *quai du Batty* ainsi que la *rue du moulin* et *du vieux moulin* (NB: un auteur de projet est en voie d'être désigné pour proposer un aménagement de cette zone en concertation avec la population)
- ☞ Meilleure gestion énergétique des bâtiments notamment par l'utilisation de l'énergie photovoltaïque

b) Structure du bâti

Faiblesses
- ☞ Bâtiments de dimensions conséquentes qui ne mettent pas en valeur les quartiers
- ☞ En arrivant à Hamoir par le carrefour des Rennes, il y a un chancre laissé à l'abandon
- ☞ Pas de terrain pour agrandir les cimetières
- ☞ Gestion énergétique des bâtiments (c'est un problème prioritaire d'un point de vue économique et social)

3. GESTION ENVIRONNEMENTALE

Atout
- ☞ Le système de gestion des déchets va être changé

VIE ECONOMIQUE

1. ACTIVITES COMMERCIALES ET SERVICES

Atouts
- ☞ Commerces nombreux et variés
- ☞ Services de proximité (banque, poste, SNCB)

Faiblesses
- ☞ Manque de concurrence au niveau des grandes surfaces
- ☞ Situation géographique

2. ACTIVITES INDUSTRIELLES

Atout
- ☞ Zoning en projet

Faiblesse
- ☞ Manque d'une référence notoire au point de vue industriel ou de fabrication (comme Nestlé auparavant)

3. ACTIVITES ARTISANALES

Atouts
- ☞ Activités agricoles diverses : confiture, escargots, élevage bio
- ☞ Menuiserie
- ☞ BELOURTHE

Faiblesse
- ☞ Manque de zones d'activités artisanales dans les centres ou à proximité des villages

4. SECTEUR TOURISTIQUE

a) HoReCa

Atouts

- ☞ Très diversifié
- ☞ Campings dans trois villages
- ☞ Gîtes dans l'entité
- ☞ Restaurants divers
- ☞ Zone mobil home

Faiblesse

- ☞ Manque de chambres d'un point de vue hôtellerie

b) Accueil et information des touristes

Atout

- ☞ Office du Tourisme fonctionnel et bien situé au centre du village

c) Activités touristiques

Atouts

- ☞ Patrimoine naturel et bâti très attractif (cf. livre d'or de l'église de *Xhignesse*)
- ☞ Activités récurrentes diversifiées

Faiblesse

- ☞ Pas d'image typique représentative de l'entité

5. AGRICULTURE

a) Activités agricoles

Atout

- ☞ Très diversifiée (bovine, porcine, avicole)

b) Agriculture biologique, produits du terroir, écoulement local des produits de la ferme

Atout

- ☞ Une implantation existe déjà dans la Commune et une autre est en cours

Faiblesse

- ☞ Les relations de vente se font avec les marchands plutôt que directement avec les gens. Hormis un agriculteur qui fait de la vente directe d'œufs à la ferme, il n'y a pas de relation directe avec les acheteurs (*Hamoir*).

c) Diversification agricole

Atout

- ☞ Structures agricoles existantes

Proposition

- ☞ Faire davantage en matière de diversification agricole, notamment des stages à la ferme

d) Relations entre agriculteurs et non agriculteurs

Atout

- ☞ Relation normale

Faiblesse

- ☞ Parfois un manque de dialogue et de respect mutuel

6. SYLVICULTURE

Faiblesse

- ☞ Manque de patrimoine forestier pour le rentabiliser d'un point de vue économique

7. DIVERS

Proposition

- ☞ Création d'une maison des sciences à *Comblain-la-Tour* pour développer des projets novateurs (ex: développer un nouveau moteur à partir d'énergie nouvelle), accueillir des inventeurs,...

SERVICES – VIE SOCIALE

1. INFRASTRUCTURES ET ACTIVITES

a) Petite enfance

Atouts

- ☞ Gardiennes ONE en suffisance
- ☞ Enquête réalisée par la Commune auprès des jeunes ménages par rapport à leurs besoins

Faiblesses

- ☞ Manque de souplesse dans les horaires des gardiennes
- ☞ Manque de moyens

Proposition

- ☞ Crèche (certains sont pour et d'autres contre)

b) Enfance

Atouts

- ☞ 5 plaines de jeux vont être mises sur pied pendant l'été
- ☞ Beaucoup de possibilités de stages à prix démocratique
- ☞ Bus de ramassage

Faiblesse

- ☞ Orientation pas assez artistique des activités (cirque-théâtre), elles sont surtout axées sur le sport

Proposition

- ☞ Stages autres que sportifs

c) Jeunes

Atouts

- ☞ Comité dans chaque village
- ☞ Diversité des sports et des activités

Faiblesses

- ☞ Manque d'occupation pour les 16-18 ans
- ☞ Local à Comblain-la-Tour

d) Adultes

Atouts

- ☞ Activités sportives et artistiques diversifiées
- ☞ Excursions

e) Seniors

Faiblesses

- ☞ Absence d'une maison de repos
- ☞ Difficultés de sortir pour les personnes isolées

Propositions

- ☞ Création d'une maison de repos
- ☞ Mieux faire connaître les différents moyens de transport (bénévole, Mutuelle, télé service), notamment auprès des personnes isolées

f) Intergénérationnel

Faiblesse

- ☞ Chaque génération fait des activités de son côté, peu d'interactions

Propositions

- ☞ Rencontre dans les écoles entre les jeunes et les seniors
- ☞ Conseil communal des enfants et des aînés

2. ENSEIGNEMENT

a) Maternel et primaire

Atouts

- ☞ Une école par village
- ☞ Enseignement de qualité

Faiblesse

- ☞ Menace sur l'école de Filot

Proposition

- ☞ Maintenir l'école de Filot

b) Promotion sociale, formations

Faiblesse

- ☞ Absence de cours de promotion sociale sur l'entité (un projet est en cours, les cours devraient commencer en septembre)

c) Artistique

Faiblesse

- ☞ Manque d'information sur l'enseignement artistique pour les jeunes

3. <u>BIBLIOTHEQUE, DISCOBUS,...</u>

Atout

- ☞ Les bibliothèques donnent satisfaction

4. <u>ACCES AUX NOUVELLES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION</u>

Faiblesse

- ☞ Il y a un manque

5. <u>L'INFORMATION AUX HABITANTS</u>

Atout

- ☞ Site communal facile d'utilisation

Proposition

- ☞ Bottin des commerces : mise à jour et distribution

6. <u>ACCUEIL DES NOUVEAUX HABITANTS</u>

Faiblesse

- ☞ Pas beaucoup de nouveaux habitants; ce sont surtout des jeunes qui reviennent

7. <u>IMPLICATION DES CITOYENS DANS LA VIE DE LA COMMUNE</u>

Faiblesse

- ☞ Pas d'implication mais beaucoup de participation active lors des manifestations

8. <u>ADMINISTRATION COMMUNALE</u>

Faiblesses

- ☞ Accueil à améliorer : le bâtiment est trop petit, bureaux collectifs (pas de discrétion dans les conversations)

- ☞ Difficulté d'accès pour les personnes à mobilité réduite

9. INSERTION SOCIO-PROFESSIONNELLE

Atouts
- ☞ CPAS aide à trouver un emploi
- ☞ Maison de l'emploi
- ☞ Espace Public Numérique

Faiblesse
- ☞ La Maison de l'emploi est à Comblain-au-Pont

Proposition
- ☞ Faciliter le déplacement vers la Maison de l'emploi à Comblain-au-Pont

10. LOGEMENT

Faiblesses
- ☞ Coût élevé du logement
- ☞ Nombreux logements inoccupés
- ☞ Pas de logements mixtes

Propositions
- ☞ Créer davantage de logements et notamment des logements sociaux
- ☞ Créer des logements mixtes
- ☞ Bâtiments à rénover

11. SERVICES ET SOINS DE SANTE

Atouts
- ☞ En nombre suffisants (pharmacie, médecins et petite clinique)
- ☞ Bonne information concernant ces services

12. SERVICES SOCIAUX

Atout
- ☞ Equipe renforcée (1/2 temps) au CPAS pour s'occuper de la réinsertion sociale

Faiblesses
- ☞ Difficulté d'accès au bâtiment du CPAS
- ☞ Localisation inadaptée
- ☞ Locaux trop petits

VIE ASSOCIATIVE

1. ASSOCIATIONS

Atouts
- ☞ Nombreuses associations
- ☞ Pour toute la population

MOBILITE- SECURITE ROUTIERE

1. MOBILITE

Atouts

- ☞ Deux gares dans la commune (*Hamoir*, *Comblain-la-Tour*)
- ☞ Bus
- ☞ Beaucoup de trottoirs et piétonniers

Faiblesses

- ☞ Pas d'endroit pour attendre le train dans un abri "chaud"
- ☞ Liaison entre les villages de Filot et de Fairon
- ☞ Manque d'information par rapport aux transports
- ☞ Manque de parking (surtout à *Hamoir* près des commerces)
- ☞ Nombre de mobil home

Propositions

- ☞ Prolongement du RAVeL entre *Hamoir* et *Comblain-la-Tour* (devrait être réalisé en 2009)
- ☞ Dans le cadre du RAVeL, créer un point de ralliement/d'arrêt avec des équipements (parking à vélo, points d'eau,...) à proximité des commerces
- ☞ Besoin de parking : partir du Champion, traverser le chemin de fer et aller rue du pont
- ☞ Améliorer liaison Filot-Fairon
- ☞ Gérer le nombre de mobil home (NB: Hamoir a été retenue comme commune pilote pour la création d'un réseau d'aires de stationnement. L'aire de stationnement est prévue avec 10 emplacements. Il sera alors interdit de stationner autre part)

2. SECURITE ROUTIERE

Atout

- ☞ Aménagements réalisés sont très bien

Faiblesse

- ☞ Signalisation du passage à niveau en venant de la *rue du pont*: le soleil éblouit les feux

Propositions

- ☞ Eduquer la population au respect du code de la route après une réflexion sur la façon d'utiliser les voiries car malgré les aménagements réalisés, le problème reste entier
- ☞ Casse vitesse sur le *Quai du Batty*
- ☞ Limiter la vitesse
- ☞ Plus de passage pour piétons
- ☞ Possibilité d'améliorer la sécurité près des écoles et des lieux publics

Après l'exposé du travail en sous-groupes par les différents rapporteurs et les derniers ajouts des citoyens, l'assemblée a été remerciée pour sa participation constructive.

La séance est clôturée à 22h45

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE l'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
Pour les villages de Filot, Insegotte
Le 13 mai 2008
(Maison de village – Grand'Route 102 à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 19H30, par une introduction de Madame Suzanne SAUVAGE-BISSOT, Echevine à Hamoir; elle rassemble 22 personnes. En introduction, Madame SAUVAGE-BISSOT dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural (ODR) précédente et présente les agents de développement du GREOA qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après la présentation générale de la soirée, du déroulement de l'Opération de Développement Rural et l'exposé d'éléments clés de l'analyse socio-économique de la Commune, l'assemblée est répartie en 3 sous-groupes au sein desquels un rapporteur est désigné. A la fin de la réunion, une copie de la présentation PowerPoint est remise aux participants. Notons également que l'étude socio-économique en l'état actuel (disponible sur le site www.pcdr.be) est un document de travail qui sera complété au cours de l'ODR.

Remarques préliminaires

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont classées dans la rubrique ad hoc.

Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

Les points relatifs à la mobilité et à la sécurité routière qui ont été discutés au sein de chaque sous-groupe sont rassemblés dans un paragraphe entièrement consacré à ces thèmes.

Les remarques et propositions transmises dans un courrier par un habitant de la Commune sont intégrées dans le compte rendu.

CADRE DE VIE

1. MILIEU NATUREL

Atout

- ☞ Ourthe

2. BATI

Atout

- ☞ *Quai du Batty* (*Hamoir*)

Faiblesses

- ☞ Les pelouses du *Quai de Saulxures* et du *Quai de Wenigumstadt* (*Hamoir*) sont très abîmées
- ☞ *Quai du Batty* : les nuisances qui existaient antérieurement à gauche du pont se sont déplacées à droite du pont. L'ancien terrain de basket tourne à rien. Il se transforme en terrain de camping quand il fait beau, ce qui ne met pas le patrimoine ancien en valeur.
- ☞ Projet de lotissement à *Filot*

Propositions

- ☞ Placer des égouts dans la *Rue du Vieux Moulin* en faisant attention au fait que les maisons de cette rue n'ont que de petites fondations (40 cm maximum)
- ☞ Aménager un square à la place de l'ancien terrain de basket sur le *Quai du Batty*. Lors de l'aménagement des trottoirs, ne pas remplacer les pavés anciens par des klinkers. Il faudrait également prolonger le parking jusqu'à la rampe. (NB: un auteur de projet est en voie d'être désigné pour proposer un aménagement de cette zone en concertation avec la population)
- ☞ Restaurer le muret sur la *Grand'Route* à *Filot*

3. GESTION ENVIRONNEMENTALE

Faiblesse

- ☞ Sociétés hollandaises de kayak sur le *Quai du Batty*

Propositions

- ☞ Sur le *Quai du Batty*, placer un panneau d'interdiction pour les kayaks et les mobil homes
- ☞ Placer des éoliennes à l'endroit où un lotissement est prévu au Thier des Heres (*Filot*)

VIE ECONOMIQUE

1. ACTIVITES ARTISANALES

Proposition

- ☞ Créer un zoning artisanal plutôt qu'un zoning industriel (*Filot*) car il n'est pas possible de s'installer dans un zoning industriel si l'entreprise compte moins de 10 employés

2. AGRICULTURE

a) Agriculture biologique, produits du terroir, écoulement local des produits de la ferme

Proposition

- ☞ Faire connaître ce qui existe sur la Commune en matière de produits locaux

SERVICES – VIE SOCIALE

1. INFRASTRUCTURES ET ACTIVITES

a) Enfance

Atouts

- ☞ Beaucoup de possibilités de stages à prix démocratique
- ☞ Nombreuses activités sportives et culturelles
- ☞ Création d'une plaine de jeux près de la maison de village à *Filot*

b) Jeunes

Atouts

- ☞ Patro (*Hamoir*)
- ☞ Maison des jeunes (*Filot*)

Faiblesse

- ☞ Manque d'encadrement des jeunes à la maison des jeunes (*Filot*)

Proposition

- ☞ Développer des projets avec des jeunes

c) Adultes

Atouts

- ☞ WebBus à *Filot*
- ☞ Activités diverses (cours de gym, cours d'art floral,...) à *Hamoir*

Proposition

- ☞ Décentraliser des activités de *Hamoir* dans les autres villages

d) Seniors

Atouts

- ☞ Engagement d'un coordinateur
- ☞ Groupement des 3 x 20
- ☞ Voyages et excursions

Proposition

- ☞ Organiser plus d'activités (ex: soirée dansante)

e) Intergénérationnel

Faiblesse

- ☞ Rien à *Filot*

Propositions

- ☞ Animations des rencontres des 3 x 20 par des enfants (ex: spectacle/chorale d'enfants au goûter des pensionnés)

2. ENSEIGNEMENT

a) Maternel et primaire

Atouts

- ☞ Une école par village
- ☞ Enseignement de qualité

b) Promotion sociale, formations

Faiblesse

- ☞ Absence de cours de promotion sociale sur l'entité (un projet est en cours, les cours devraient commencer en septembre)

c) Artistique

Atouts

- ☞ Théâtre
- ☞ Académie des Ardennes
- ☞ Ecole du cirque

Faiblesse

- ☞ Ces activités n'ont pas lieu à *Filot* mais il est vrai que la salle ne s'y prête pas

3. BIBLIOTHEQUE, DISCOBUS,...

Atout

- ☞ Deux bibliothèques
- ☞ Passage du discobus de la médiathèque à *Hamoir*

Faiblesse

- ☞ Il faut se rendre à *Hamoir*

4. ACCES AUX NOUVELLES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION

Atout

- ☞ Des cours d'initiation et de perfectionnement sont prévus

5. L'INFORMATION AUX HABITANTS

Atout

- ☞ Bonne information; ce sont les habitants qui devraient s'informer correctement

6. ACCUEIL DES NOUVEAUX HABITANTS

Atouts
- ☞ L'Administration communale organise une réunion par an
- ☞ Des documents informatifs sont disponibles à la Commune

7. IMPLICATION DES CITOYENS DANS LA VIE DE LA COMMUNE

Atout
- ☞ L'Opération de Développement Rural

8. ADMINISTRATION COMMUNALE

Atout
- ☞ Bon accueil

9. INSERTION SOCIO-PROFESSIONNELLE

Atouts
- ☞ Maison de l'emploi
- ☞ Agence Locale pour l'Emploi

10. SERVICES ET SOINS DE SANTE

Atouts
- ☞ En nombre suffisants (pharmacie, médecins et maison médicale)
- ☞ Bus de dépistage

VIE ASSOCIATIVE

1. DIVERS

Proposition
- ☞ Création d'un jardin pour apprendre aux enfants à faire un potager, récolter les légumes selon les saisons et donner des leçons d'apiculture

MOBILITE- SECURITE ROUTIERE

1. MOBILITE

Atouts
- ☞ Deux gares dans la commune (*Hamoir*, *Comblain-la-Tour*)
- ☞ Bus
- ☞ Pas de problèmes de stationnement à *Filot*

Faiblesses
- ☞ Manque de parking (surtout à *Hamoir* près des commerces)
- ☞ Manque de places près du cimetière à *Filot*, notamment pour les enterrements
- ☞ Nombre de mobil home sur le *Quai du Batty*

Propositions

- ☞ Gérer le nombre de mobil home (NB: Hamoir a été retenue comme commune pilote pour la création d'un réseau d'aires de stationnement. L'aire de stationnement est prévue avec 10 emplacements. Il sera alors interdit de stationner autre part)
- ☞ Augmenter la fréquence des bus à *Filot*

2. SECURITE ROUTIERE

Faiblesses

- ☞ Signalisation quelque peu farfelue sur le *Quai du Batty*
- ☞ Limitation de vitesse non respectée à *Filot*, surtout dans la descente de la *Grand'Route*
- ☞ Vitesse excessive des motos à *Filot*
- ☞ Manque de ralentisseurs dans la *rue du Vieux Moulin* et sur le *Quai du Batty*
- ☞ Le RAVeL depuis *les bains* jusqu'au *gravier des vaches* est emprunté par des voitures (*Hamoir*)

Propositions

- ☞ Revoir la signalisation et placer des casses vitesse sur le *Quai du Batty*
- ☞ Revoir la sécurité de la *Grand'Route* à *Filot*
- ☞ Créer et éclairer les passages pour piétons
- ☞ Placer un miroir pour faciliter la sortie de la maison de village (*Filot*)
- ☞ Placer un panneau indiquant la vitesse (radar dissuasif) des véhicules sur la *Grand'Route* à *Filot*
- ☞ Créer un piétonnier sécurisé depuis *Filot* vers *Hamoir*
- ☞ Aménager une traversée sécurisée de la *Grand'Route* au niveau de la plaine de jeux pour que les enfants puissent s'y rendre sans danger
- ☞ Placer des panneaux sur le RAVeL à partir *des bains* pour signaler que c'est interdit aux voitures

Après l'exposé du travail en sous-groupes par les différents rapporteurs et les derniers ajouts des citoyens, les participants ont regretté l'absence de jeunes ménages et de nouveaux habitants à la réunion. Il a alors été rappelé que des réunions thématiques seraient organisées en juin et qu'une de ces réunions pourrait leur être destinée. Pour terminer, l'assemblée a été remerciée pour sa participation constructive.

La séance est clôturée à 22h00

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE l'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
Pour les villages de Comblain-la-Tour, Comblinay
Le 19 mai 2008
(Salle Talier – Place du Monument 1 à COMBLAIN-LA-TOUR)

La réunion débute à 19H30, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 17 personnes. En introduction, Monsieur LECERF dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural précédente et explique que la nouvelle Opération de Développement Rural (ODR) sera ce que les habitants en feront. Ensuite, Monsieur LECERF présente le GREOA ainsi que les agents de développement qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après la présentation générale de la soirée, du déroulement de l'Opération de Développement Rural et l'exposé d'éléments clés de l'analyse socio-économique de la Commune, l'assemblée décide de procéder à la consultation sans faire de sous-groupes. A la fin de la réunion, une copie de la présentation PowerPoint est remise aux participants. Notons également que l'étude socio-économique en l'état actuel (disponible sur le site www.pcdr.be) est un document de travail qui sera complété au cours de l'ODR.

Remarques préliminaires

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont classées dans la rubrique ad hoc.

Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

Les remarques transmises lors d'un appel téléphonique par un habitant de la Commune sont intégrées dans le compte rendu.

CADRE DE VIE

1. MILIEU NATUREL

Atouts
- ☞ Beaucoup de promenades
- ☞ Arbres remarquables (ils sont répertoriés sur une liste)

Faiblesses
- ☞ Présence de motos/quads dans les bois (dégâts, bruit...)
- ☞ La population ne sait pas quelle partie de la forêt est publique et laquelle est privée

Propositions
- ☞ Placer des panneaux d'interdiction pour les motos dans les bois
- ☞ Mener une réflexion sur la circulation en forêt
- ☞ Assurer une meilleure protection des petits cours d'eau

2. BATI

a) Patrimoine

Atouts
- ☞ Beau centre de village (*Comblain-la-Tour*)
- ☞ Parc Biron et ses aménagements
- ☞ Chaque village a ses spécificités

Propositions
- ☞ Mieux valoriser le patrimoine (Parc Biron, place,..) et le faire connaître
- ☞ Mettre un panneau didactique devant la *Tour de Comblain*
- ☞ Etudier la possibilité d'organiser des visites dans des bâtiments privés (ex: la *Tour*) en demandant aux propriétaires
- ☞ Trouver un "fil conducteur" entre les différents villages

b) Structure du bâti

Faiblesse
- ☞ La population ne connaît pas les disponibilités de terrain à bâtir

3. GESTION ENVIRONNEMENTALE

a) Protection de l'environnement

Atouts
- ☞ Les actions menées dans le cadre du Contrat Rivière
- ☞ *Fairon* est en zone prioritaire d'un point de vue épuration des eaux
- ☞ La Commune impose des mesures d'assainissement pour les nouvelles constructions

Faiblesses
- ☞ *Comblain-la-Tour* est en zone d'assainissement autonome (rejets d'eau dans les cours d'eau : odeur!)
- ☞ Problématique des inondations

Propositions

- ☞ Améliorer l'épuration des eaux
- ☞ Faire connaître le Contrat Rivière à la population
- ☞ Création d'un groupe de travail sur la rivière pour impliquer la population
- ☞ Promouvoir l'utilisation des énergies renouvelables. Par exemple, en organisant des réunions de présentation des différentes possibilités (éolienne, photovoltaïque,...) et éventuellement en organisant une commande groupée pour obtenir une réduction de prix

b) Gestion des déchets

Atouts

- ☞ Cela fonctionne bien
- ☞ Collecte d'encombrants sur simple demande (service payant)

Faiblesses

- ☞ Stockage des poubelles pour les personnes vivant en appartement
- ☞ Déchets le long des routes

VIE ECONOMIQUE

1. ACTIVITES COMMERCIALES ET SERVICES

Atout

- ☞ Marché public le jeudi après-midi

Faiblesses

- ☞ Absence de magasins de proximité hormis une boulangerie et une pharmacie (*Comblain-la-Tour*)
- ☞ Plus aucun café alors qu'il y en avait 7 par le passé (*Comblain-la-Tour*)
- ☞ Plus de magasins à *Filot* et *Fairon*
- ☞ Les habitations qui abritaient des commerces ont été vendues et transformées en logement. Il n'y a plus de bâtiments aménagés pour un commerce; et entreprendre des travaux de transformation d'une habitation en commerce n'est plus rentable dans un village

2. ACTIVITES INDUSTRIELLES

Atout

- ☞ Création d'une zone industrielle à Filot

3. ACTIVITES ARTISANALES

Atout

- ☞ Création d'une zone mixte à *Comblain-la-Tour* pour des bureaux, des petites PME,...

4. SECTEUR TOURISTIQUE

a) HORECA

Atouts

- ☞ Maison d'hôtes
- ☞ Campings

b) Accueil et information des touristes

Atout
- ☞ Office du Tourisme fonctionnel. Hamoir est une des seules communes de cette superficie à avoir un Office du Tourisme

5. AGRICULTURE

a) Activités agricoles

Faiblesse
- ☞ Seulement 2 agriculteurs (*Comblinay*)

b) Diversification agricole

Atouts
- ☞ Manège (*Comblain-la-Tour*)
- ☞ Ruche (*Comblain-la-Tour*)

SERVICES – VIE SOCIALE

1. ACTIVITES ET INFRASTRUCTURES

a) Petite enfance

Atouts
- ☞ Le nombre de gardiennes ONE
- ☞ Garderie avant et après les heures scolaires dans toutes les écoles

Faiblesses
- ☞ L'offre pour garder les enfants n'est peut-être pas suffisante par rapport à la demande
- ☞ Pas de gardienne ONE à *Comblain-la-Tour*

b) Enfance

Atout
- ☞ Plaine de jeux et espace multisport

c) Jeunes

Atout
- ☞ Parc Biron : endroit idéal pour les jeunes, notamment le kiosque qui a été réalisé avec leur collaboration

Faiblesse
- ☞ Dégradation des infrastructures existantes par les jeunes

d) Adultes

Atout

- ☞ Ateliers d'artisanat à la *Maison Biron* par l'Académie des Ardennes

e) Seniors

Atouts

- ☞ Voyage pour les pensionnés
- ☞ Une personne a été engagée à mi-temps par la Commune

Faiblesse

- ☞ Pas de maison de repos

Propositions

- ☞ Création d'une maison de repos (le Bourgmestre précise qu'une maison de repos communale coûterait trop cher et qu'il vaut mieux favoriser les investissements privés)
- ☞ Il faut entamer une réflexion sur les aînés car la population est vieillissante. De plus, cela serait générateur d'emploi

f) Intergénérationnel

Atout

- ☞ Les grands-parents gardent leurs petits-enfants

2. ENSEIGNEMENT

a) Promotion sociale, formations

Atout

- ☞ Des cours vont bientôt commencer

3. ACCES AUX NOUVELLES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION

Atouts

- ☞ WebBus
- ☞ Création d'un Espace Public Numérique au *presbytère à Hamoir*

Proposition

- ☞ Cours d'informatique

4. IMPLICATION DES CITOYENS DANS LA VIE DE LA COMMUNE

Proposition

- ☞ Créer un conseil consultatif des aînés

5. ADMINISTRATION COMMUNALE

Atout

☞ Les employés de la maison communale sont accueillants et ils connaissent bien la population

6. LOGEMENT

Atouts

☞ Un logement d'urgence existant
☞ Projets en cours :
- 3 logements d'insertion
- 2 logements de transit
- Logements sociaux (*Xhignesse*)
- Dans le lotissement Werbeucommune à *Hamoir*, logements mixtes (aînés au rez-de-chaussée et jeunes à l'étage)

Faiblesse

☞ Des logements sont occupés par des personnes seules

Proposition

☞ Réfléchir au concept de la résidence service

7. SERVICES ET SOINS DE SANTE

Atout

☞ Pharmacie, médecin, dentiste, infirmière

8. SERVICES SOCIAUX

Faiblesses

☞ Les personnes qui sont dans le besoin (notamment des aînés) n'osent pas demander de l'aide et les démarches administratives les dissuadent souvent
☞ Certains services sociaux sont méconnus

Proposition

☞ Création d'une brochure sociale

9. DIVERS

Faiblesse

☞ Plus de garde champêtre et la population ne connaît pas les policiers de proximité

Proposition

☞ Organiser une réunion de présentation des policiers de proximité

VIE ASSOCIATIVE

1. ASSOCIATIONS

Atouts

☞ Hamoir TV
☞ Comité Saint-Nicolas très actif

2. ACTIVITES CULTURELLES ET ARTISTIQUES

Atout

- ☞ Organisation d'activités pour le cinquantenaire du festival du jazz. Création d'une "Année du festival" comme l'"Année Del Cour"

3. SPORT

Atouts

- ☞ Très diversifié
- ☞ En juillet, il y aura deux moniteurs 2h par jour pour pratiquer du sport au *Parc Biron*

4. INFRASTRUCTURE DE RENCONTRE

Faiblesse

- ☞ Pas de structure réservée aux jeunes à *Comblain-la-Tour*. Par le passé, le comité des jeunes ne désirait pas un local mais il y a une demande actuellement pour une telle structure. Pour la Commune, c'est une grosse responsabilité vis-à-vis des parents car elle n'a pas les moyens de les encadrer

5. LA VIE DE QUARTIER

Atout

- ☞ Comité de quartier qui a pour objectif de rassembler les gens pour qu'ils apprennent à se connaître (*Chirmont*)

Faiblesse

- ☞ Problèmes de nuisances sonores; cela engendre une détérioration du climat (*Rue du vicinal, Comblain-la-Tour*)

Propositions

- ☞ Créer des synergies entre les villages
- ☞ Essayer de garder un cœur de village et favoriser les relations entre les citoyens. Il faut rétablir le dialogue entre les gens

6. DIVERS

Atout

- ☞ La Commune participe au financement de l'église protestante

Faiblesse

- ☞ Pas de maison de la laïcité

MOBILITE- SECURITE ROUTIERE

1. MOBILITE

Atout

- ☞ Offre de transport en commun

Faiblesses

- ☞ Fréquence des bus sur la dorsale Ourthe-Huy
- ☞ Deux réponses à l'enquête du Bulletin Communal sur les besoins en mobilité
- ☞ *Filot* et *Fairon* sont un peu isolés

Propositions

- ☞ Prolonger le RAVeL jusqu'à *Comblain-la-Tour* (En 2009?)
- ☞ Créer un point d'arrêt pour les promeneurs/cyclistes avec possibilité de se restaurer
- ☞ Prolongation de la ligne de bus jusqu'à *Hamoir* et *Filot*
- ☞ Mieux faire connaître l'offre de transport en commun et les horaires
- ☞ Valoriser les chemins et sentiers existants

2. SECURITE ROUTIERE

Atouts

- ☞ Radars de dissuasion
- ☞ Bonne signalisation routière

Faiblesses

- ☞ Vitesse élevée
- ☞ Taques d'égouts qui dépassent
- ☞ Marquage au sol sur les routes autres que régionales
- ☞ Les gens (notamment les jeunes) marchent sur la route alors que les trottoirs ont été refaits (*Comblain-la-Tour*)
- ☞ Après les travaux réalisés sur la place à *Comblain-la-Tour*, la circulation dans la *rue du Vicinal* a augmenté. Des gros problèmes de sécurité sont apparus, notamment pour les enfants. De plus, la rue est très étroite.

Propositions

- ☞ Installer des radars, faire de la répression
- ☞ Installer des casse-vitesse
- ☞ Elargir la *rue du Boé*

A la fin de la consultation, les participants ont regretté l'absence des jeunes à la réunion. Il a alors été rappelé que des réunions thématiques seraient organisées en juin et qu'une de ces réunions pourrait leur être destinée. Pour terminer, l'assemblée a été remerciée pour sa participation constructive.

La séance est clôturée à 22h25

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE l'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
Pour les villages de Fairon, Chirmont, Sparmont
le 22 mai 2008
(Salle "Les Amis Réunis" – à FAIRON)

La réunion débute à 19H30, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 21 personnes. En introduction, Monsieur LECERF dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural (ODR) précédente et explique que la nouvelle ODR sera ce que les habitants en feront. Ensuite, Monsieur LECERF présente le GREOA ainsi que les agents de développement qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après la présentation générale de la soirée, du déroulement de l'Opération de Développement Rural et l'exposé d'éléments clés de l'analyse socio-économique de la Commune, l'assemblée décide de procéder à la consultation sans faire de sous-groupes. A la fin de la réunion, une copie de la présentation PowerPoint est remise aux participants. Notons également que l'étude socio-économique en l'état actuel (disponible sur le site www.pcdr.be) est un document de travail qui sera complété au cours de l'ODR.

Remarques préliminaires

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont classées dans la rubrique ad hoc.

Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

CADRE DE VIE

1. MILIEU NATUREL

Atouts

- L'Ourthe, avec notamment la descente de kayaks
- Carte reprenant les promenades VTT
- Le RAVeL devrait être réalisé *entre Comblain-la-Tour et Hamoir* pour le printemps 2009

Faiblesses

- ☞ Etat des chemins (petites ruelles et chemins parfois impraticables, *du village de Fairon vers Le Chirmont*)
- ☞ Lacunes du RAVeL à *Hamoir*. Le projet devrait être réalisé pour le printemps 2009 mais Natura 2000 impose de nombreuses contraintes à ces aménagements (études d'incidence).

Propositions

- ☞ Valoriser davantage les chemins et réfléchir aux jonctions possibles entre ceux-ci.
- ☞ Veiller à l'entretien des chemins (les chemins peu entretenus sont peu fréquentés et inversement)
- ☞ Mieux baliser les chemins. Certains chemins sont en fait balisés, mais les sigles utilisés ne sont pas les sigles officiels de la Région Wallonne. L'Office du Tourisme a introduit un dossier afin de faire reconnaître le balisage des chemins. La même démarche a été entreprise pour les circuits VTT.
- ☞ Aménager un chemin *entre Chirmont et Fairon*, afin que les enfants puissent accéder à la plaine de jeux en vélo
- ☞ Placer des indications relatives à la route à emprunter pour aller vers *Le Chirmont*
- ☞ Aménager des petites plages, notamment pour les enfants en été (en hiver l'eau envahit tout, il s'avère donc après discussions que ce projet n'est pas réalisable). De plus l'Ourthe est une voie navigable.

2. BATI

a) Patrimoine

Atout

- ☞ L'initiative "Façades fleuries"

Faiblesses

- ☞ Le bâtiment à l'entrée de *Hamoir* (bâtiment qui a brûlé, près du passage à niveau et de l'ancien bâtiment Nestlé) donne une mauvaise image. La Commune n'a pas le droit de faire démolir ce bâtiment car il est privé. Il devrait être vendu prochainement.
- ☞ Les deux places de *Fairon* ne sont pas aménagées
- ☞ La Cour de Justice de *Fairon* n'est pas mise en valeur

Propositions

- ☞ Mettre davantage en valeur le patrimoine bâti, par exemple la Cour de Justice et l'église du 11ème siècle à *Fairon*, l'église de *Xhignesse*,…
- ☞ Redessiner les 2 places de *Fairon*, et mieux mettre en valeur les éléments du patrimoine bâti, par exemple les 3 moulins de *Fairon*. L'eau et les moulins constitueraient un thème porteur.

3. GESTION ENVIRONNEMENTALE

a) Protection de l'environnement

Atout

- ☞ Amélioration de la qualité de l'eau (due notamment à l'épuration qui s'améliore)

- Suite à une enquête auprès des habitants de *Fairon* (zone considérée par la Région Wallone comme une zone prioritaire), un plan d'épuration va être proposé, reprenant les solutions les plus adaptées (regroupement éventuel de plusieurs maisons, rues…).

Faiblesses

- Manque de propreté aux abords des routes, or Hamoir est une commune touristique
- Beaucoup de déchets sur le petit chemin près de l'école de *Fairon*
- Les habitants utilisent peu le parc à conteneurs pour les déchets verts et ont parfois tendance à déverser ce type de déchets n'importe où. Deux problèmes se posent: déversement de tontes dans la rivière (des actions vont être menées), endroit à *Comblain-la-Tour* où les gens (et parfois même les entreprises) jettent leurs déchets.

Propositions

- Mener une réflexion sur la mise en valeur de l'Ourthe (que fait-on de cet atout? Peut-on en tirer un meilleur parti?).
- La commune d'Hamoir pourrait s'inspirer de l'initiative prise par la commune de Ferrières, qui organise des formations pour guide-énergie (formations gratuites et subventionnées)
- Développer encore davantage les programmes de sensibilisation au tri des déchets à mener dans les écoles

VIE ECONOMIQUE

1. ACTIVITES COMMERCIALES ET SERVICES

Atout

- Le marché

Faiblesse

- Il n'y a plus de petit magasin à *Fairon*, les habitants doivent donc faire leurs courses ailleurs, ce qui implique des problèmes de mobilité.

2. SECTEUR TOURISTIQUE

a) HORECA

Faiblesse

- Les taxes peuvent constituer un frein pour les personnes qui seraient tentées d'ouvrir une table d'hôtes, chambre d'hôtes… .Les législations très strictes peuvent également rebuter ceux qui souhaiteraient lancer certains projets.

Propositions

- Favoriser les synergies entre propriétaires de gîtes, de campings, responsables d'activités…. afin de développer les relations et les connaissances de chacun sur tout ce qui concerne le tourisme. L'information existe déjà mais une rencontre entre les acteurs concernés amènerait "un plus". Ces rencontres pourraient être organisées par la Maison du Tourisme ou l'Office du Tourisme (on pourrait imaginer une bourse d'échanges où chacun amènerait des folders et des explications seraient diffusées notamment sur les lieux où l'on peut trouver l'information). Des projets communs pourraient être élaborés.

b) Accueil et information des touristes

Propositions
- ☞ Placer davantage d'indications pour les touristes
- ☞ Hamoir TV pourrait être un des vecteurs permettant de donner une image positive de Hamoir.

3. AGRICULTURE

a) Activités agricoles

Faiblesse
- ☞ Interrogation sur l'avenir des terrains agricoles et de façon plus large sur l'avenir de nos campagnes (c'est une interrogation qui porte sur le long terme)

SERVICES – VIE SOCIALE

1. ACTIVITES ET INFRASTRUCTURES

a) Petite enfance

Atout
- ☞ De nombreuses initiatives ont été prises récemment dans ce domaine

b) Jeunes

Atout
- ☞ Projet d'espace multi-sports à côté de la plaine de jeux, qui devrait se réaliser sous peu

Faiblesse
- ☞ Peu d'initiatives sont prises pour les jeunes

c) Seniors

Faiblesse
- ☞ Peu d'initiatives sont prises pour les seniors

d) Intergénérationnel

Atouts
- ☞ Journée des voisins (la Commune a soutenu le projet, un petit Comité s'est lancé dans l'organisation)
- ☞ Organisation d'une "après-midi pour" tous *au Chirmont*

Propositions
- ☞ Le bus communal, qui transporte des groupes d'enfants, ne pourrait-il pas également transporter l'une ou l'autre personne âgée intéressée par le trajet?
- ☞ Organiser des gardes d'enfants par des seniors
- ☞ Mener une réflexion sur la façon de développer les relations intergénérationnelles
- ☞ Favoriser les rencontres entre les enfants et les seniors via les écoles

- ☞ Développer la journée des voisins et susciter d'autres rencontres de ce type
- ☞ Aménager de petits espaces de convivialité à *Fairon*

2. ENSEIGNEMENT

a) Promotion sociale, formations

Atout

- ☞ Des cours de promotion sociale débuteront en septembre ou octobre 2008 (informatique et langues)

3. BIBLIOTHEQUE, DISCOBUS,...

Atout

- ☞ La bibliothèque fonctionne bien

Proposition

- ☞ La Commune souhaiterait que la bibliothèque puisse rentrer dans un réseau de bibliothèques plus large mais le cahier des charges est assez lourd et la commune de Hamoir ne trouve pas de partenaires.

4. ACCES AUX NOUVELLES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION ET DE LA COMMUNICATION

Atouts

- ☞ Cyber-café à *Fairon*
- ☞ Hamoir TV pourrait populariser Internet.
- ☞ La Commune va installer un Espace Public Numérique financé par la Région wallonne à *Hamoir*

Faiblesse

- ☞ Craintes de certains que l'information, de façon générale, passe par Internet au détriment des canaux classiques. Les efforts de la Région Wallonne afin de réduire la fracture numérique sont également mis en avant.

5. LOGEMENT

Atout

- ☞ Trois projets de logements sont en voie d'être terminés: 7 logements sociaux à *Xhignesse*, logement de transit et d'urgence à côté de l'église de *Hamoir*, logement intergénérationnel à *Werbeucommune*.

VIE ASSOCIATIVE

1. ACTIVITES CULTURELLES ET ARTISTIQUES

Atouts

- ☞ L'anniversaire du Festival de jazz sera fêté cette année, il est important de renouer avec cet évènement important.
- ☞ Ecole de musique (qui travaille avec l'Académie Ourthe-Vesdre-Amblève)
- ☞ Hamoir est membre du Centre culturel de Huy (opérateur reconnu et subventionné). C'est avec ce centre que la Commune peut mettre sur pied des projets.

Faiblesse

- ☞ L'offre culturelle paraît lacunaire: le cinéma le plus proche est à Hotton, et il y a peu de concerts organisés sur le territoire communal (et particulièrement peu pour les adolescents)

Propositions

- ☞ Faire connaître davantage les artistes locaux
- ☞ Organiser des expositions (ou des évènements de ce type) pour les artistes
- ☞ Réfléchir à l'organisation de l'anniversaire du Festival de jazz
- ☞ Réfléchir aux possibilités de développer l'offre culturelle dans la commune de Hamoir (concerts…).
- ☞ Il serait possible d'organiser un transport pour les jeunes vers Barvaux, pour des concerts…
- ☞ Passer par les Intercommunales pour développer des projets culturels

MOBILITE- SECURITE ROUTIERE

1. MOBILITE

Atouts

- ☞ La Commune a proposé un projet de navette, un appel a été lancé dans le Bulletin communal et seules deux personnes ont répondu!
- ☞ L'achat d'un car communal est un autre projet mené par la Commune.
- ☞ Le RAVeL devrait être réalisé *entre Comblain-la-Tour et Hamoir* pour le printemps 2009 (si ce n'est pas le cas, ce projet pourrait éventuellement être intégré dans le PCDR)

2. SECURITE ROUTIERE

Faiblesses

- ☞ Le fauchage tardif peut poser des problèmes de visibilité. La possibilité de faucher pour des raisons de sécurité est cependant rappelée.
- ☞ Problème au carrefour de *Chirmont* (aménagement durant les vacances, à titre d'essai: ilôt un peu en retrait)
- ☞ Vitesse excessive des véhicules

Propositions

- ☞ Le passage sur la grand-route à *Fairon* est limité à 70km/h. Il serait peut-être préférable d'imposer le 50km/h.
- ☞ Installer davantage de panneaux rappelant les limitations de vitesse.
- ☞ Il est nécessaire d'adapter les infrastructures

L'assemblée a été remerciée pour sa participation constructive.
La séance est clôturée à 22H30

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
A l'attention des jeunes ménages
Le 11 juin 2008
(Salle "Les Amis Réunis" (Fairon) – Rue Joseph Wauters à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 20H00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 10 personnes. En introduction, Monsieur LECERF dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural précédente et explique que la nouvelle Opération de Développement Rural (ODR) permettra de développer de nouveaux projets. Les projets ne doivent pas se limiter à des infrastructures, cela peut être des réalisations plus immatérielles (culturelles....). Le public visé par cette réunion étant les jeunes ménages, Monsieur LECERF rappelle qu'il est important de s'investir maintenant pour l'avenir des enfants car l'ODR permet la réalisation de projets sur 10 ans. Ensuite, la suite du processus est présentée. La prochaine étape sera les réunions de retour au cours desquelles la synthèse de la consultation sera présentée. Elles seront suivies de Groupes de Travail. Pour terminer l'introduction, Monsieur LECERF présente le GREOA ainsi que les agents de développement qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après cette introduction, l'assemblée entame la discussion. Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont regroupées dans un même paragraphe. Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

▪ Mobilité

Les participants souhaitent une amélioration de la mobilité douce (piéton, vélo) entre les 4 villages de l'entité:

- Pistes cyclables entre les différents villages, notamment entre *Fairon* et *Comblain-la-Tour*
- RAVeL sécurisé et large entre *Hamoir* et *Fairon*. Il doit en outre être éclairé pour pouvoir être utilisé toute l'année car sinon il est uniquement utilisable en été quand la luminosité est suffisante. Dans le projet RAVeL, une passerelle est prévue à *Fairon* vers le *pont de Tabreux*
- Liaison *Hamoir-Filot* et *Hamoir- Comblain-la-Tour*

D'un point de vue transport en commun, le problème principal évoqué concerne les bus scolaires. Ce transport étant assuré par le TEC (Liège et Luxembourg), la Commune a peu de possibilités d'interventions. Les problèmes suivants ont été évoqués :

- Fréquence de bus notamment vers *Aywaille* trop faible
- Il n'y a pas de ligne directe depuis *Fairon* et *Comblain-la-Tour* vers *Saint-Roch*. Il faut effectuer un changement de ligne et il faut environ 45 minutes aux écoliers de *Fairon* pour se rendre à l'école.
- La fréquence des bus pose problème pendant les examens
- Une carte des circuits TEC reprenant les horaires est souhaitée

Pour les personnes ayant des difficultés pour se déplacer (seniors, PMR...), une solution alternative aux transports en commun traditionnels devrait être mise en place. Un bus communal qui circulerait le mercredi après-midi pour effectuer des liaisons entre *Hamoir* et les différents villages pourrait faciliter le déplacement de certaines personnes. Actuellement, la solidarité entre voisins et le covoiturage offrent une solution à des personnes rencontrant des problèmes de mobilité.

Il serait intéressant de disposer d'une liste des transports sociaux existants et de la diffuser. En effet, quelques services existent (Télé Service, Bon pied Bon œil...) mais ils ne sont pas assez connus.

- **Sécurité routière**

- En descendant du *Chirmont*, des aménagements sont prévus : îlot central et prolongement *Rue des Marronniers*
- Souhait d'un passage pour piétons sur la grand route (où zone 70 Km/h) à proximité de l'arrêt de bus car beaucoup d'écoliers prennent le bus à cet endroit -> projet à soumettre au TEC lors d'une prochaine rencontre avec la Commune
- Vitesse excessive dans la *Rue du moulin* malgré la présence d'un ralentisseur. Ce ralentisseur est placé à l'extrémité de la rue et il ne gêne donc pas les conducteurs sur la majeure partie de celle-ci. Or, à proximité, on retrouve des lieux où pratiquer du sport et beaucoup d'enfants roulent à vélo. Monsieur LECERF indique qu'un auteur de projet a été désigné pour réaliser des aménagements de sécurité, des trottoirs et des parkings dans la *Rue du moulin* mais également sur le *Quai du Batty*. L'objectif est de créer une continuité avec les trottoirs pour pouvoir circuler en toute sécurité et pouvoir lier les différents lieux publics et lieux de vie entre eux. La réflexion sera menée avec les habitants.
- Problème de trottoir entre le *pont* et la *route de Xhoris*, il faut marcher sur la route.
- Souhait d'un sens unique (au moins pendant l'été) *Rue du cimetière* à *Werbeucomune*. L'inconvénient du sens unique, c'est que les automobilistes ont tendance à y rouler plus vite. Monsieur LECERF indique qu'il est possible de réaliser des aménagements (chicanes, barrières...) en été (cf. *Route de Anthisnes*). Actuellement, il y a des ralentisseurs de type "dos d'âne" mais ceux-ci posent problèmes car ils "attirent" les quads qui sont en recherche de sensations. Les participants s'interrogent sur la possibilité de désigner ce quartier comme résidentiel pour limiter la vitesse à 30 Km/h. Monsieur LECERF suggère d'envoyer un courrier dans tout le quartier et d'étudier la possibilité d'un aménagement temporaire pour l'été.

- **Cadre de vie**

- *Site des bains*: le bord de l'eau vieillit mal près du tennis. Il y a beaucoup de boue, les plantations envahissent les chemins et il y a un affaissement. Monsieur LECERF indique que ce site sera étudié pour la création d'une aire pour motor homes. Les participants indiquent que le nombre de motor homes actuel est trop important et que ces derniers constituent une nuisance. Monsieur LECERF rappelle que lorsque l'aire pour motor homes aura vu le jour, le nombre et l'emplacement des motor homes seront réglementés.
- Le bâtiment brûlé à l'entrée du village de *Hamoir* (*Boulevard Piéret*) est un élément négatif. La Commune ne peut rien faire car c'est un espace privé. Si rien ne bouge, on peut éventuellement penser à une expropriation avec la SPI+.

- **Les gardiennes ONE**

Il n'y en a pas assez et de plus, le nombre est variable. Actuellement, il y en a cinq. Il est très difficile de trouver une gardienne qui a de la place pour accueillir un enfant les cinq jours. Pour augmenter la capacité des gardiennes, il faudrait agrandir des maisons. La Commune souhaite les aider et pour ce faire, elle organise une réunion pour discuter de leurs problèmes et besoins.

- **Les activités extrascolaires**

- Une plaine de jeu est souhaitée à *Werbeucommune* (projet en cours)
- L'accès aux activités diverses nécessite beaucoup de déplacements selon certains (ex : cours de musique). Cela influencerait certains jeunes dans leur décision de quitter la Commune.
- Piscine : Monsieur LECERF indique que c'est un gouffre financier que la Commune ne peut pas se permettre un tel investissement. Il y a des piscines dans des communes voisines et dans lesquelles il y a possibilité de suivre des cours d'aquagym et de participer à des stages.
- Cours de musique : il en existe à Hamoir mais l'horaire n'est pas approprié pour des enfants dont les parents travaillent toute la journée car c'est le mercredi en début d'après-midi
- Coût élevé de certaines activités

- **L'enseignement**

Un des participants propose de créer une école des devoirs au moins quelques jours par semaine. Si la Commune veut utiliser des subsides, il faut un seul centre pour la Commune. Dans une Commune comme celle de Hamoir, ce n'est pas possible de centraliser l'école des devoirs en un seul lieu, cela poserait des problèmes pour les autres villages. Il en faudrait une pour chacune des écoles primaires. Une solution serait d'organiser une tournante. Cette école des devoirs pourrait en plus enseigner une méthode de travail aux élèves à partir de la 4ème et former les parents qui le souhaitent à aider leurs enfants. Il faudrait essayer de toucher les enfants les plus faibles. Ce serait un projet important d'un point de vue social. Certains parents ne savent pas aider leurs enfants à faire leurs devoirs par manque de temps ou de connaissances.

Dans les différentes écoles communales, on pourrait organiser des actions éducatives en rapport avec l'"hygiène alimentaire". Par exemple, proposer une journée fruit, une journée yaourt...

- **Bibliothèques**

Il y a deux bibliothèques et un bibliobus pour la Commune. Il y a un souhait de les intégrer dans un réseau mais c'est compliqué car il y a beaucoup de contraintes et peu de possibilités avec les communes voisines. Certains aimeraient pouvoir réserver les livres par Internet pour ne se déplacer que quand ils sont disponibles. La base de données devrait être consultable à partir du site Internet communal. Pour les PMR, on peut imaginer un système de livraison des livres.

- **Accès aux nouvelles technologies de l'information et de la communication**

Un Espace Public Numérique va être créé à *Hamoir*. En plus de l'accès à l'Internet, il offrira des formations en informatique et à l'Internet. En outre, dans l'enseignement, il faut veiller à ne pas créer une fracture sociale. En effet, certaines écoles favorisent l'utilisation de l'informatique. Les enfants en ont parfois besoin pour leurs devoirs mais les parents n'ont pas toujours les moyens.

- **Energie**

- Pour diminuer les coûts énergétiques, les habitants souhaiteraient qu'il soit possible de grouper des commandes de mazout par quartier. Mais légalement, la Commune ne peut pas s'impliquer dans une telle organisation. C'est aux habitants de prendre l'initiative.
- Les participants souhaitent recevoir de l'information concernant les énergies renouvelables et notamment sur les éoliennes
- La Commune va recevoir des subventions européennes pour mettre en place des panneaux photovoltaïques au *Hall Omnisports*.

- **Gestion des déchets**

- Pour les endroits où il y a beaucoup d'appartements, il y a un souhait de placer des bennes à immondices. L'inconvénient, c'est que ça n'incite pas à réduire les déchets et à les trier. Le nouveau gestionnaire de déchets étudie l'idée d'un conteneur à puce qui ferait payer au poids.
- En ce qui concerne les déchets verts, il y a un souhait de ramassage de ces déchets. Le parc à conteneur a des horaires d'ouverture insuffisants pour les personnes qui travaillent à temps plein. Monsieur LECERF indique que la Commune ne sait pas modifier les horaires car ce sont les mêmes pour toute la Province. La Commune est bien consciente de la problématique car elle est elle-même confrontée à cela avec les tontes de pelouse.

La séance est clôturée à 22h45

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information et de consultation
A l'attention des jeunes
Le 24 juin 2008
(Salle polyvalente du Hall Omnisports – Rue du Moulin 10 B à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 14H00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 15 personnes. En introduction, Monsieur LECERF dresse un bref bilan de l'Opération de Développement Rural précédente et explique que la nouvelle Opération de Développement Rural (ODR) permettra de développer de nouveaux projets. Les projets ne doivent pas se limiter à des infrastructures, cela peut être des réalisations plus immatérielles (culturelles....). Le public visé par cette réunion étant les jeunes, Monsieur LECERF rappelle qu'il est important de s'investir maintenant pour leur avenir car l'ODR permet la réalisation de projets sur 10 ans. Ensuite, la suite du processus est présentée. La prochaine étape, ce sont les réunions de retour aux cours desquelles la synthèse de la consultation sera présentée. Elles seront suivies de Groupes de Travail. Pour terminer l'introduction, Monsieur LECERF présente le GREOA ainsi que les agents de développement qui vont accompagner la Commune tout au long de l'ODR.

Après la présentation générale de l'après-midi et du déroulement de l'Opération de Développement Rural par les agents de développement, la phase de consultation débute avec la méthode du photolangage. Il est demandé à chaque participant de choisir deux photos parmi les photos proposées : la première pour exprimer la façon dont ils perçoivent la Commune actuellement et la seconde pour exprimer leur vision future de la Commune (idéal). Ensuite, chaque participant explique son choix de photos. Cette méthode permet d'amorcer la suite du débat. A la fin de la réunion, une copie de la présentation PowerPoint est remise aux participants.

Remarques préliminaires

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont regroupées dans un même paragraphe. Lorsque le sujet abordé concerne une partie de la Commune, la zone ou le village visé est mentionné en italique.

Photolangage

Les participants ont donné leurs avis sur la Commune à partir de photos. Ces avis sont repris ci-dessous :

- Photo d'une voiture : beaucoup d'aménagements ont été réalisés pour faciliter la mobilité dans la Commune
- Photo d'un groupe de personnes de tous âges : Il faut tenir compte de toutes les catégories d'âges pour l'avenir de la Commune. On a besoin de la jeunesse pour maintenir la vie communale. La population de Hamoir étant plus âgée que la moyenne en Région wallonne, il faut adapter l'offre de services.
- Photo d'une personne pratiquant le sport : Il existe des activités sportives mais il faudrait en développer plus dans les villages car l'essentiel se déroule à *Hamoir centre*.
- Photo d'un vélo : Le vélo est nécessaire pour se déplacer car il y a des lacunes d'un point de vue transport en commun notamment à *Fairon*
- Photo d'une personne souriante : Il y a des gens qui ne sont pas bien malgré les apparences. Il faut faire jouer la solidarité et favoriser les liens entre individus
- Photo d'enfants qui jouent : Beaucoup de jeunes ont peu d'activités à leur disposition. A *Comblain-la-Tour*, il faudrait une maison de village pour que les jeunes puissent se retrouver. De plus, un terrain multisport va être mis en place et le comité souhaite un local pour pouvoir assurer l'encadrement des plus jeunes.
- Photo d'une forêt : il y a beaucoup de bois à Hamoir dans lesquels le Patro peut organiser des activités.
- Photos d'enfant : il n'y a pas assez de structures pour les tous petits. De manière plus générale, il n'y a pas assez d'activités pour les jeunes (13-15 ans). Il y a un souhait de renforcer l'encadrement des jeunes
- Photo d'une personne moyennement souriante : il n'y a pas assez de lieux de rencontre et pas assez de choses à faire pour les jeunes.

Discussion

- Environnement

  - Energies renouvelables

Il y a un souhait des jeunes que la Commune utilise plus les énergies renouvelables. Un des participants demande s'il serait possible d'implanter un parc à éoliennes sur la Commune. Monsieur LECERF indique que la possibilité la plus réaliste serait un partenariat avec les habitants si l'implantation d'éoliennes à Hamoir s'avérait possible. La Commune participe à un projet européen de promotion du photovoltaïque, elle va notamment en implanter sur le toit du Hall Omnisports. Les participants souhaitent que la Commune encourage les personnes à utiliser les énergies renouvelables. Monsieur LECERF indique que la Commune donne une prime supplémentaire à celle de la Région wallonne pour les dossiers qui ont été acceptés par la Région.

  - Ourthe

Les participants estiment que les abords de l'Ourthe ne sont pas propres. Les représentants du Patro de Hamoir rappellent qu'ils ont participé à un nettoyage avec la Teignouse. La Commune fait partie du Contrat Rivière Ourthe. Dans ce cadre, un inventaire des problèmes a été réalisé et des actions sont prévues pour améliorer la qualité de la rivière. Actuellement, les

habitants ne participent pas au Contrat Rivière, l'essentiel se passe au niveau de la Commune. Les actions seraient plus efficaces si la population participait à la réflexion et aux actions.

- Epuration

Un des participants s'étonne du fait que les fosses septiques soient déversées dans les cours d'eau et qu'il y a de ce fait des problèmes d'odeur. Il y a beaucoup de choses à faire d'un point de vue égouttage mais c'est la Région wallonne qui définit les priorités. *Fairon* est un village prioritaire selon la Région wallonne et il recevra plus d'aides que les autres villages. La Commune impose des mesures en la matière quand il y a des rénovations ou des nouvelles constructions.

- Culture

La Commune n'offre pas assez d'activités culturelles. Auparavant, il existait une projection de films en bandes originales. Cette activité n'avait pas remporté de succès et avait donc été supprimée. Les jeunes souhaiteraient qu'elle soit réinstaurée en la rendant plus "accessible" pour que ça fonctionne mieux (ex : film en version française). Au niveau culturel, le principal obstacle est qu'il y a peu de subsides. Il faut essayer de s'associer avec d'autres communes comme par exemple avec Comblain-au-Pont pour l'Académie des Ardennes.

En 2009, la Commune organise une année sur le jazz. Plusieurs manifestations (rallye pédestre, expositions, concerts...) seront organisées tout au long de l'année en collaboration avec la population, les associations, les écoles... Les jeunes et notamment le Patro et les différents comités pourraient s'impliquer dans l'organisation de cette année du jazz.

- Bibliothèques

Les bibliothèques de village ne reçoivent plus de subsides. Il faut une structure plus centrale pour obtenir des subsides. Les participants font part de leurs difficultés concernant l'accès à l'information pour réaliser des travaux scolaires.

- Accès à Internet

Actuellement, les participants font part de leurs difficultés pour accéder à l'Internet lorsqu'ils ne disposent pas d'une connexion à leur domicile. L'ouverture d'un Espace Public Numérique en octobre devrait résoudre le problème. Dans le *presbytère de Hamoir*, 14 ordinateurs seront disponibles. Des stages ainsi que des formations y seront également organisés. En outre, quelques ordinateurs seront disponibles à la bibliothèque de *Hamoir* pendant les heures d'ouverture de cette dernière.

- Local pour les jeunes

Les représentants du comité des jeunes de *Comblain-la-Tour* souhaitent un local pour pouvoir se réunir et ranger leur matériel. Ils font part du fait que les enfants de 12-13 ans ne savent pas intégrer le comité faute de local. Monsieur LECERF indique alors que la mise à disposition d'un tel local ne se réalise pas si facilement. En effet, lorsque les jeunes se rendent dans un tel local, leurs parents pensent que la Commune s'occupe d'eux mais la Commune ne dispose pas de moyens suffisants pour un tel encadrement. Des maisons de jeunes existent à *Filot* et à *Fairon* mais tout ne se passe pas toujours très bien. A *Fairon*, une charte a été mise en place avec les jeunes mais les jeunes ne respectent pas cette charte. Il y a des problèmes de drogue à

proximité de ce local et la population "associe ces faits à la Commune". Monsieur LECERF indique aux membres du comité des jeunes de *Comblain-la-Tour* que pour disposer d'un local, ils doivent proposer un projet réfléchi avec les jeunes. Ils doivent essayer de développer des projets avec les plus jeunes et mettre en place une charte. Monsieur LECERF indique qu'un local dans le *parc Biron* pourrait être mis à leur disposition.

Les représentants du Patro de Hamoir indiquent que le local qu'ils occupent actuellement va être transformé en logements sociaux. Ce local appartient à la fabrique d'église et celle-ci va mettre un nouveau local à leur disposition mais ils regrettent un manque d'information concernant ce local et le moment où ils devront effectuer le changement. Ils regrettent également que la Commune ne s'intéresse pas plus à leurs difficultés car le Patro participe à la vie communale, notamment en organisant des activités aves les enfants le samedi.

Un des problèmes auxquels doivent faire face les comités et le Patro, c'est le manque de formation. Bien souvent, les membres ne sont pas formés à l'animation des plus jeunes. Les participants souhaitent que les responsables puissent bénéficier d'une formation.

- Activités sportives

Concernant le terrain multisports de *Comblain-la-Tour*, la Région wallonne impose la création d'un comité d'accompagnement pour la gestion d'une telle infrastructure. Ce comité a été mis en place et deux membres du comité des jeunes de *Comblain-la-Tour* en font partie. Pour rappel, ces terrains de sports sont à la disposition de tous les villageois. Pour ce type d'infrastructure ouverte à tous, il y a un risque de détérioration du matériel. Pour essayer d'éviter cela, le comité d'accompagnement va essayer de mobiliser la population pour qu'elle s'implique et qu'elle respecte le matériel. En outre, pendant les mois de juillet et août, deux animateurs vont encadrer des activités sportives 2 heures par jour.

Les participants habitant le village de *Fairon* souhaitent qu'un terrain multisports similaire à celui de *Comblain-la-Tour* soit mis en place. Il y a également un souhait d'organiser plus d'activités encadrées à *Fairon* car les enfants ont peu de choix et bien souvent, ils jouent dans la rue.

A *Hamoir*, un encadrement est prévu deux heures par semaine au hall omnisports pour encadrer des activités sportives. Cela fonctionne apparemment bien.

- RAVeL

Les participants souhaitent le RAVeL entre *Hamoir* et *Comblain-la-Tour* car il est dangereux de rouler à vélo en-dehors de voiries aménagées pour les cyclistes.

- Bulletin communal

En ce qui concerne le Bulletin communal, un des participants propose que l'ensemble des événements et des réunions dont on parle dans les différents articles soient repris dans la rubrique agenda.

La séance est clôturée à 16H00

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion d'information
à l'attention du personnel communal
le 16 septembre 2008
(Salle polyvalente du Hall Omnisports – rue du Moulin 10 B à 4180 HAMOIR)

La réunion débute à 14H00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 31 personnes. En introduction, Monsieur LECERF explique que le personnel communal a été invité pour être informé de ce qu'est une Opération de Développement Rural afin qu'il puisse participer à cette ODR en transmettant des informations aux agents de développement. Monsieur Lecerf explique que c'est la deuxième ODR à Hamoir et il dresse un bref bilan de l'ODR précédente.

Sarah BEAUFAYS explique que le but de cette réunion est de favoriser l'échange d'informations et de se présenter car les agents de développement feront certainement appel à des membres du personnel pour obtenir des informations tout au long du processus.

Marie-Françoise GILIS présente le GREOA et plus particulièrement la cellule PCDR du GREOA. Elle présente ensuite les objectifs d'une ODR et ses trois originalités ainsi que le concept de développement durable.

Benoît HOUBEAU explique qu'il réalise l'étude socio-économique de la Commune et présente brièvement les différents chapitres de cette dernière. Il incite les personnes présentes à en prendre connaissance et à lui transmettre des remarques.

Isabelle LAURENT présente les différentes étapes de l'ODR et la logique du processus. Elle explique qu'un appel à candidatures est en cours pour constituer une Commission Locale de Développement Rural. Une ODR se mène sur le long terme mais ça en vaut la peine comme on le constate en voyant les réalisations de l'ancienne ODR. Isabelle LAURENT explique également les différentes parties du document PCDR ainsi que la notion de lot. Elle termine en donnant les coordonnées des différentes personnes de contact.

Sarah BEAUFAYS conclut en rappelant que le personnel ne doit pas hésiter à transmettre des informations et des propositions de projet aux agents de développement. Une fiche de propositions est remise à chaque participant. En effet, le personnel est en contact avec la population et peut être un relais entre la population et les agents de développement et inversement.

La parole est alors laissée au personnel communal. Plusieurs questions et suggestions sont émises :

- Où et comment consulter l'étude socio-économique? Sur le site www.pcdr.be, à la Commune ou au GREOA.
- Quel est l'investissement en temps si on veut s'investir dans l'ODR? Le citoyen peut s'investir dans l'ODR en participant aux GT ou en tant que membre de la CLDR. La CLDR se réunit au moins quatre fois par an.
- Peut-on avoir une idée de la fréquence des réunions? C'est très difficile à dire car c'est fonction des projets, de la motivation de la CLDR... D'une Commune à l'autre, la situation est fort différente. L'ODR est un processus très flexible qui permet de s'adapter à la Commune.
- Doit-on avoir participé aux réunions d'information et de consultation pour venir aux prochaines réunions? Non, on peut encore s'investir.
- Quels sont les enjeux qui ont été identifiés ? Environnement, patrimoine immobilier, économie, convivialité. La mobilité étant un thème transversal, elle est intégrée dans les autres enjeux. Ces enjeux sont présentés dans un document de synthèse reprenant le diagnostic, les avis et propositions des citoyens.
- Pourquoi n'y a-t-il pas d'enjeu culturel ? Il est proposé pour le moment de l'intégrer dans la convivialité. C'est aussi un thème qui peut être transversal.
- Une assistante sociale indique que c'est important qu'il y ait en enjeu social car c'est un thème majeur à Hamoir. Elle fait remarquer que la consultation par réunion n'est pas le moyen le plus adéquat pour toucher certaines catégories de la population et il faudrait peut-être envisager une autre forme de consultation. Elle indique également qu'il y a un manque de coordination entre les différents services et qu'il faudrait une meilleure communication.
- L'employée de la bibliothèque confirme qu'il y a un manque de communication et elle propose des synergies entre les services. Un comité de coordination pourrait être créé pour faciliter la diffusion de l'information entre les différents services. Par exemple, l'assistante sociale pourrait être un relais pour informer des actions de la bibliothèque.
- Un des participants propose que l'égouttage dans le village de Filot soit collectif. Il suggère également une meilleure diffusion de l'information concernant l'égouttage.
- Des améliorations pourraient être apportées au site internet communal comme par exemple la création d'un forum de discussion.
- La commission locale de sécurité pourrait proposer des projets par rapport à la sécurité routière. Il devrait y avoir un échange entre les membres de la commission locale de sécurité et la CLDR.
- Deux employées de l'Administration font part du fait que beaucoup de citoyens âgés souhaitent rester à Hamoir et que l'absence de maison de repos est très problématique.

Monsieur LECERF conclut en rappelant que l'ODR est un processus sur 10 ans et qu'il ne faut pas avoir peur de donner ses idées. Il indique également que ce type de réunions (information à tous les services) est bénéfique et qu'il faudrait essayer de réitérer ce genre de réunion pour améliorer la communication entre les services.

La séance est clôturée à 16H00.

PCDR Hamoir – Consultation des usagers du CPAS – Novembre 2008

CONSTATS	ATOUTS	PROPOSITIONS
ENFANTS ET ADOOLESCENTS		
0 à 3 ans : - difficulté de confier son enfant à une accueillante ; - difficulté de faire garder un enfant malade 3 à 12 ans : - difficulté de faire garder son enfant avant et après l'école (horaire d'accueil extrascolaire pas assez large et onéreux pour les familles nombreuses) ; - manque d'encadrement au niveau des devoirs scolaires (accueillantes non qualifiées) ; - manque d'aide à la remédiation scolaire ; - manque d'activités démocratiques (sportives, récréatives, plaines de vacances, etc.) les mercredis, samedis et périodes de vacances. + de 12 ans : - manque d'aide à la remédiation scolaire (mercredi, samedi et période de vacances) - manque d'activités démocratiques (sportives, récréatives, etc.) les mercredis, samedis et périodes de vacances ; - problématique des jeunes confiés à eux-mêmes (manque d'encadrement) ; - difficulté d'intégration dans les quartiers ; - droits et devoirs des enfants (infos enfants/parents/école/enseignants). - consommation d'alcool des jeunes	Gardiennes ONE CSD : garde enfant malade Garderie de 7 H à 18 H L'école libre accompagne pour les devoirs Divers stages durant les vacances scolaires mais très onéreux Comité de jeunes Travail de rue de la Teignouse à Comblain-la-Tour Eté Solidaire Eté jeunes sport (Teignouse)	Halte garderie Facilité d'agrément de nouvelles gardiennes ONE CPAS : coordination de différents services (cfr CPAS NEUPRE), intervention pour les frais de garde Ecole de devoirs et remédiation scolaire Etendre les horaires des garderies (avant 8 H et après 18 H) Plaine de vacances, centre créatif Accessible à tous Maison de jeunes ou AMO : - activités créatives - remédiation scolaire - encadrement sérieux et continu - éducation sexuelle et contraceptive - drogue et alcool - civisme , citoyenneté

	« Bison futé » à Aywaille (Charte avec débits boissons)	Il s'agit de créer des espaces pour les jeunes (structure claire, encadrement sérieux et continu, implication des parents) Plus grand partenariat avec Teignouse (assuétude) Travail de prévention (alcool, tabac) dans les écoles primaires
JEUNES ADULTES ET ADULTES		
- Problématique des jeunes adultes qui ont des projets (sportifs, culturels, professionnels) et qui ne trouvent pas de soutien ou de facilités pour monter leurs projets.	La Maison emploi : 2 X/Mois à Hamoir Cours d'anglais Service insertion socio-prof au CPAS	Améliorer la circulation de l'information sur les formations Proposer des jobs d'étudiant toute l'année
PERSONNES AGEES		
Isolement, solitude Manque de structure pour accueillir les personnes âgées ou en difficulté Manque d'activités en dehors de celles proposées par les clubs 3 X 20	Club 3 X20 (goûter, activités) Conseil consultatif des seniors Service repas à domicile	Service de bénévoles pour visiter les personnes âgées isolées Logements intergénérationnels Accompagnement des soins palliatifs
SANTE		
- Manque d'espace de santé pluridisciplinaire gratuit, Manque d'espace d'échanges et de soutien psychologique entre personnes - Accessibilité aux soins difficile (problèmes financiers) - Manque de pédiatre	Planning familial à Aywaille Car ONE Dentistes non conventionnés sur la commune	Maison médicale avec généraliste, pédiatre, gynéco, psycho, dentiste, kyné/ostéopathe Permanence du planning familial à Hamoir
BESOINS JOURNALIERS		
- entretien bâtiment : petites réparations - petit ameublement : pas de structures de dons de meubles - pas d'alimentaire bon marché à proximité : pas d'enseignes hard discount - pas de vestimentaire bon marché à proximité	St Vincent de Paul à My Télé-Service à Ouffet	CPAS : homme à tout faire Banque alimentaire Magasin de vêtements de seconde main Magasins hard discount – intervenir pour que des enseignes de type « leader price », « trafic » ou « lidel » s'implantent à Hamoir Taxi social – navettes vers les services

		existants et extérieurs Création d'un service d'échanges (TROC) à la grange à Comblain-la-Tour
LUTTE CONTRE LA DISCRIMINATION Besoin de favoriser l'intégration de TOUS au niveau communal, besoin de créer des solidarités		
INSERTION SOCIALE ET PROFESSIONNELLE		
- isolement social - tâches du quotidien pas toujours réalisables seul et sans argent (petites réparations) - Manque de formation accessible à tous - manque d'accès à la culture pour tous (peu d'activités et trop chères) et au sports - manque d'intégration dans la vie du village (souper école, …) : trop cher	EPN Art 27 (mais pas assez de possibilités et stigmatisation avec tickets art 27)	SEL (système d'échanges locaux) Collaboration Télé-Service CPAS : homme à tout faire Collaboration CPAS (cadre insertion sociale) EPN : collaboration avec les citoyens en exploitant leurs compétences informatiques (valoriser les ressources de chacun) Création d'un n° vert communal (premières informations sur tout ce qui se fait) Création d'un conseil consultatif au CPAS Groupe de pression pour supprimer la catégorie cohabitante pour les allocations sociales Art 27 : augmenter les partenariats avec, par exemple, le centre culturel de Huy CPAS : achats billets d'entrée spectacles en dehors des activités reprises en art 27 (films, + activités locales, fancy fair, …)
CONTACTS AVEC ADMINISTRATION		
- sentiment de stigmatisation - manque de dialogue avec Police de proximité - manque de circulation de l'information, déficit d'informations - horaire d'ouverture insuffisant à la commune - sentiment de méconnaissance des différents services communaux, y	Permanence bourgmestre Site communal	Mise à jour du site de la commune et mise à disposition des documents administratifs sur le site de la commune (= mieux exploiter le site) Etablir un dialogue avec la police de proximité, les agents de quartier Ouverture des guichets de la commune le samedi matin et/ou un jour en semaine de 16 H à 18 H

compris le CPAS, leurs rôles, les services rendus - besoin de pouvoir mieux communiquer avec le bourgmestre et les responsables communaux - pas de réduction taxes communales - trop de décharges illégales		CPAS : bulletin toute boîte régulier sur infos sociales et services Commune : bulletin toute boîte mensuel ou bimensuel (y créer une page où les citoyens ont la parole) Tarif préférentiel des taxes pour VIPO et OMNIO Dialogue police communale et de l'environnement
DEPLACEMENTS		
- difficulté de déplacements(dans la commune et hors commune) pour les personnes sans voiture (aller à la gare à pied pour Fairon, aller faire ses courses (doit payer le déplacement), … - trop peu d'infos sur les réductions transport en commun - manque de sécurité pour les piétons et les enfants	Transports en commun : train et bus (insuffisant et trop cher) Solidarité entre voisins, co-voiturage (mais jamais dans la durée)	Taxi social Développer le principe de solidarité entre voisins (ex projet « haltes voiture » à Comblain-au-Pont) Bus plus fréquents sur les 2 lignes : Huy et Aywaille Installer des casses vitesse aux endroits dangereux
LOGEMENTS		
Pas de logements à prix modéré (flambée des prix des loyers) Pas de logements sociaux L'AIS n'a aucun logement en gestion au centre de Hamoir	AIS Création d'appartements mais hors prix.	Réquisition de logements inoccupés AIS : augmenter son parc de logements au centre du village Création de logements sociaux en favorisant l'intergénérationnel et la mixité sociale Instaurer un « permis de location » pour tout logement mis en location Le conseil consultatif pourrait réfléchir à cette problématique épineuse.

Répartition dans les groupes de travail PCDR

Il est décidé de proposer aux conseillers du CPAS de s'associer à cette démarche citoyenne. Après leur consultation, voici la répartition :

Groupe de travail	Membres du groupe	Conseillers CPAS
Environnement	CLAESSENS Nancy FUTER Marcel GHYZEL Danielle	DE MEYER Willy POLET Marcel
Patrimoine, urbanisme, logement	HEUSE Ghislaine PONCIN Béatrice	HAUSMAN Lucie POLET Marcel
Activités économiques	HEUSE Ghislaine RENARD Jean-Claude	BONHOMME Henriette HAUSMAN Lucie POLET Marcel
Convivialité, vie sociale, mobilité, accessibilité	CLERX Nancy DEZOPPY Carine FUTER Marcel GHYSEL Danièle RENARD Jean-Claude	CULOT Elodie POLET Marcel

Choix individuels des pistes d'action prioritaires

Chaque participant a rempli individuellement un papier reprenant ses 3 projets prioritaires.Voici les résultats :

Maison médicale	8
Conseil consultatif	8
Taxi social	4
Banque alimentaire	4
Logements sociaux	3
Halte garderie	1

Fiche n°1







Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Email: **ac.hamoir@publilink.be**
Site Internet: **www.hamoir.be**



Présentation de l'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'ODR. Ses agents de développement encadreront le déroulement de la soirée.

Les agents de développement



Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

N'hésitez pas à les contacter !

Asbl GREOA
Place de Chézy, 1
4920 Harzé – Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: **pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be**
Site Internet: **www.pcdr.be**

MISE EN PAGE: asbl GREOA | **EDITEUR RESPONSABLE:** Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir

HAMOIR

OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

APPEL A CANDIDATURES

REUNIONS DE RETOUR

ouvertes à tous
les habitants
de la commune

RÉGION WALLONNE

HAMOIR

OURTHE AMBLEVE
GREOA

Madame, Monsieur,

Comme vous le savez probablement, notre Commune a entamé une nouvelle Opération de Développement Rural (ODR). Les réunions d'information et de consultation sont à présent terminées. Au cours de ces réunions, chacun a eu l'opportunité de s'exprimer sur les sujets qui lui tenaient à cœur. Nous vous remercions pour cette participation et nous vous convions à participer à la suite du processus.

Venez découvrir les enjeux de votre Commune…

Vos avis et propositions mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le GREOA ont permis d'identifier les enjeux majeurs pour la commune de Hamoir. Vous êtes tous invités à participer aux « réunions de retour » pour donner votre avis sur ces enjeux en toute convivialité.

Et vous inscrire pour les prochaines étapes !

Lors de ces réunions, vous aurez l'opportunité de poser votre candidature à la Commission Locale de Développement Rural (voir ci-contre) et de vous inscrire dans des Groupes de Travail qui auront pour mission d'approfondir une ou plusieurs thématiques.

Par le Collège,

Le Secrétaire communal ff,
Philippe GROSJEAN

Le Bourgmestre
Patrick LECERF

Agenda des réunions de retour

Zones concernées	Dates et lieux
Filot, Insegotte	Mardi **23 septembre** 2008 à 20h00 Maison de village (grand'Route 102 – Filot)
Comblain-La-Tour, Comblinay	Jeudi **25 septembre** 2008 à 20h00 Salle Talier (place du Monument 1– Comblain-la-Tour)
Fairon, Chirmont, Sparmont	Mardi **30 septembre** 2008 à 20h00 Salle "Les Amis Réunis" (rue Joseph Wauters – Fairon)
Hamoir, Xhignesse, Lassus	Mercredi **1 octobre** 2008 à 20h00 Cafeteria du Hall Omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)

Si la date prévue pour votre village ne vous convient pas, vous pouvez sans problème participer à une autre réunion.

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

Qu'est ce qu'une CLDR ?

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR) est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution.

Ses rôles ?

- **Représenter la population :** chaque membre de la Commission représente un ou plusieurs groupes de citoyens et a pour mission principale de relayer leurs intérêts, leurs avis, leurs préoccupations. La CLDR doit aussi veiller à l'adéquation entre les projets menés et les besoins réels des habitants.
- **Etre un relais entre la population et le Conseil communal :** la CLDR est le porte-parole de la population mais sa mission est également d'informer les habitants de l'importance de leur participation, des activités de la CLDR, de l'avancement de la réflexion et des projets, des suites qui sont apportées à leurs propositions.
- **Donner des avis judicieux aux décideurs :** les avis que les membres donnent sont importants. De ces avis découleront des décisions concernant l'avenir de la Commune et de ses habitants.



Qui compose la CLDR ?

Elle compte 10 membres effectifs au moins et trente membres effectifs au plus, ainsi qu'un nombre égal de suppléants. La Commission rassemble donc des habitants de tous les âges, de tous les villages, de différentes catégories sociales et professionnelles... Un quart de ces membres peut être désigné au sein du Conseil communal. La présidence est assurée par le Bourgmestre ou son délégué.

Comment en faire partie ?

En adressant un courrier au Collège communal (voir verso) avant le 31 octobre 2008 en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier…).

Journal VLAN – Les Annonces Ourthe-Amblève
(mercredi 10 septembre 2008)

HAMOIR

L'Opération de Développement rural se poursuit à Hamoir avec la présentation des enjeux

Le développement rural, c'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

A Hamoir, les réunions d'information et de consultation organisées par village puis par thèmes sont à présent terminées. Sur la base des avis et propositions émis par les citoyens mais aussi sur la base de l'étude socio-économique réalisée par le GREOA, les agents de développement ont identifié des enjeux majeurs pour la Commune. Ces enjeux seront présentés à la population lors des «réunions de retour». Tous les habitants sont invités à participer à ces réunions pour donner leur avis sur ces enjeux en toute convivialité.

Ces réunions auront lieu le mardi 23 septembre 2008 à 20h00 à la Maison de village de Filot, le jeudi 25 septembre 2008 à 20h00 à la salle Talier à Comblain-la-Tour, le mardi 30 septembre 2008 à 20h00 à la salle «Les Amis Réunis» à Fairon et le mercredi 1er octobre 2008 à 20h00 à la cafétéria du Hall Omnisports à Hamoir.

Bien entendu, la participation citoyenne reste de mise pour la suite du processus avec la constitution de Groupes de Travail (GT) et la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR). La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus. Vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier, avant le 31 octobre 2008, au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse «ac.hamoir@publilink.be», en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...). Vous aurez également l'opportunité de poser votre candidature à la CLDR et de vous inscrire à des GT lors des réunions précitées.

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Isabelle Laurent - Marie-Françoise Gilis.

Adresse : GREOA – Service PCDR, Place de Chézy, 1 – 4920 Harzé, Tél.:04 384 67 88 – Fax:04.384.74.37; pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be; http://www.pcdr.be

17.202.2008

Le jour
(6 septembre 2008)

HAMOIR

Plus de culture pour les Hamoiriens

L'appel est lancé. Aux Hamoiriens d'embrayer et de plancher sur leurs villages tels qu'ils les imaginent. Avec plus de culture, en tout cas.

PCDR? Quatre lettres pour un projet citoyen : le programme communal de développement rural. Pourquoi citoyen? Parce que ceux-ci sont amenés à participer, à mettre enj place des projets sur de courtes ou de longues durées.

Hamoir s'est lancé dans l'aventure. En réunissant ses habitants par village puis par thèmes. Ces consultations sont désormais terminées. Chacun a pu émettre des avis, faire des propositions. Le GREOA, le groupement régional économique Ourthe-Amblève, y a mis sa touche en réalisant une étude socio-économique alors que les agents de développement ont identifié les enjeux pour la commune.

Et aujourd'hui? On relance des réunions dites de retour où ces mêmes agents de développement présenteront aux villageois ces fameux enjeux. Place aux groupes de travail, à la création d'une commission locale de développement rural afin d'aller plus loin encore, afin d'enclencher les projets. Cette commission, ces groupes sont ouverts à tous. Car c'est par eux, et par les citoyens qui y prendront part, que le PCDR se construira. Les candidatures sont ouvertes; il ne manque plus que les candidats.

Réunions ces 23 septembre à 20h, à Filot; 25 à 20h à Comblain-la-Tour; 30, à 20h, à Fairon; 1er octobre à 20h à Hamoir.

Catherine Duchateau

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunions de retour

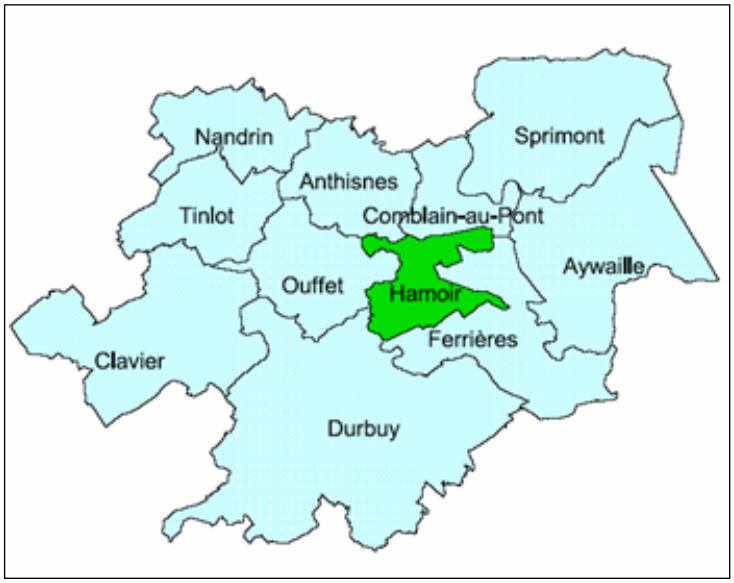
Proposition d'enjeux pour l'avenir de la Commune

Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) constitue une véritable stratégie globale de développement communal cohérente, réfléchie et établie pour 10 ans. Préalablement à la réalisation de projets proprement dits, il est primordial de définir cette stratégie de développement. Pour ce faire, quatre grands enjeux ont été identifiés, pour la Commune, à partir des avis de la population mais aussi grâce aux données objectives du prédiagnostic qui, affiné, constituera l'étude socio-économique.

Ces enjeux sont inévitablement liés : le premier enjeu concerne l'environnement (patrimoine naturel, problématique des déchets, épuration, gestion énergétique…) ; le second traite du patrimoine bâti, de l'urbanisme et du logement ; le troisième aborde les activités économiques (commerce, agriculture, tourisme, insertion socioprofessionnelle, services sociaux et de santé…) ; le quatrième concerne la convivialité (activités, culture, lieux de rencontre, accessibilité, mobilité, information...). A terme, la réussite des projets repose sur cette transversalité des enjeux auxquels les projets devront répondre.

Ce document servira de base pour la réflexion en Groupe de Travail (GT) afin d'établir des objectifs de développement.

Quelques principales caractéristiques de HAMOIR…



Au confluent du Condroz, de la Famenne et de l'Ardenne dans la Province de Liège, le Pays d'Ourthe-Amblève et l'Euregio Meuse-Rhin[1], Hamoir est une commune à caractère rural (88 % de surface non bâtie) traversée par l'Ourthe.

Avec une superficie de 2780,19 ha (206ème commune en Région wallonne sur 262), Hamoir compte 3620 habitants en 2008.

[1] Partenariat de coopération transfrontalière (Belgique, Pays-Bas, Allemagne)

LES ENJEUX

Respecter l'environnement par une valorisation et une protection des ressources naturelles (cours d'eau, forêt…) impliquant davantage le citoyen

La forêt et les cours d'eau contribuent à la beauté de la Commune bien que les inondations constituent une problématique importante, principalement à Hamoir-centre et Comblain-la-Tour.

Le respect de cet environnement passe par différentes actions : la réduction des nuisances, l'amélioration de la gestion des déchets et leur réduction, l'utilisation rationnelle de l'énergie, la valorisation des sites et éléments naturels protégés ou reconnus…

Les principaux faits de l'étude socio-économique

- Le territoire communal présente **88 % de surface non bâtie** principalement constituée de surfaces agricoles (61%) et de bois (34%).
- La forêt communale représente un peu plus de 32% de l'ensemble des massifs forestiers. Une partie des bois communaux et privés dispose d'une certification PEFC[2].
- L'entité est traversée par l'**Ourthe** (cours d'eau navigable traversant Hamoir sur 10,7 km), des rivières et ruisseaux dont les débordements sont réguliers. La cartographie des **aléas d'inondation** montre que les villages les plus touchés sont Hamoir centre et Comblain-la-Tour.
- La Commune s'est inscrite dans le **Contrat Rivière Ourthe** qui réunit tous les acteurs de la rivière afin d'établir un programme d'actions pour trois ans renouvelable.
- Hamoir compte **plusieurs sites et éléments naturels** protégés ou reconnus : deux sites Natura 2000 dans la vallée de l'Ourthe, la réserve naturelle "La Crête", la Grotte de Fontaine de Rivîre (CSIS[3] et ZHIB[4]), des arbres et haies remarquables...
- La Commune a adopté le tri sélectif des déchets et l'utilisation du sac payant. INTRADEL envisage la mise en place d'un **plan de rationalisation et d'optimalisation des collectes de déchets (conteneurs)**.
- Les Plans d'Assainissement par Sous-bassins Hydrographiques (**PASH**) définissent le type d'assainissement des eaux usées: la majorité des habitants de la Commune sont situés dans des zones où l'assainissement se fera de manière autonome. L'épuration collective via un système d'égouts se concentre sur Hamoir centre et une station d'épuration est en service.
- La Commune a établi un **audit énergétique de ses bâtiments** et elle va installer des **panneaux photovoltaïques au Hall Omnisports** dans le cadre d'un projet européen.



Vous avez dit...

[2] Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes : Le respect des règles édictées garantit que la gestion des forêts est respectueuse de l'environnement, socialement bénéfique et économiquement viable.

[3] Cavité Souterraine d'Intérêt Scientifique

[4] Zone Humide d'Intérêt Biologique

- La forêt et les cours d'eau contribuent à la **beauté des paysages**.
- La rivière et ses abords font souvent l'objet de **dépôts et rejets**.
- La participation de la Commune au Contrat Rivière permet de mener des actions afin de **préserver l'Ourthe**.
- La **forêt** est prisée par les **promeneurs** mais également par les motos et les quads ce qui engendre des **nuisances** (dégâts, bruit...).
- Les problématiques majeures en termes de déchets sont les **dépôts de petits déchets le long des routes**, le **stockage des poubelles pour les immeubles** à appartements et les **déchets verts** qui ne font pas l'objet d'un ramassage.
- La population s'étonne de l'importance des **rejets d'eaux usées dans les cours d'eau** mais la Commune ne peut imposer des mesures en matière d'assainissement qu'aux nouvelles constructions et rénovations. C'est la Région wallonne qui détermine le mode d'assainissement et les zones prioritaires. Fairon est classée en zone prioritaire.

Vous avez proposé...

- La mise en place d'une **commission relative à la protection de l'eau.**
- L'implication des **citoyens dans le Contrat Rivière.**
- **Une meilleure information sur la forêt** (législation, circulation...).
- L'engagement d'un **éco-conseiller** pour gérer tout ce qui touche à l'environnement.
- Un **ramassage des déchets verts** ou une plage horaire plus étendue du parc à conteneur.
- La sensibilisation au **tri des déchets** dans les écoles.
- La promotion des **énergies renouvelables** : information à la population, gestion énergétique des bâtiments, formations guide-énergie…

Valoriser le patrimoine immobilier

La valorisation du patrimoine immobilier passe par :
- la réflexion sur l'adoption ou non de certains outils d'aménagement du territoire (Schéma de Structure Communal, Règlement Communal d'Urbanisme, Commission Consultative d'Aménagement du Territoire et de Mobilité, Plan Communal d'Aménagement...)
- l'entretien, la restauration et la mise en évidence du patrimoine bâti
- la création ou la rénovation de logements adaptés au vieillissement de la population et à l'augmentation des prix du marché.

Les principaux faits de l'étude socio-économique

- Sur les 427 ha de zones destinées à l'urbanisation (15.4% de la superficie communale), plus de 85 % sont destinés à de l'habitat. Cependant, beaucoup de ces terrains sont situés en zones inondables. La **disponibilité de terrains à bâtir** est donc **faible**.
- Actuellement, la Commune ne dispose pas de Schéma de Structure Communal (SSC), de Règlement Communal d'Urbanisme (RCU) ni de Commission Consultative Communale d'Aménagement du Territoire et de Mobilité (CCATM). Par contre, la Commune a entamé la révision de certains **Plans Communaux d'Aménagement** (PCA) et la création de nouveaux PCA. En outre, elle voudrait mettre en œuvre des **Zones d'Aménagement Communal Concerté** (ZACC). Ces outils permettraient de répondre aux besoins d'infrastructures et de logements.
- Le **bâti** est **relativement ancien** et explique le grand nombre de permis octroyés pour des rénovations (40% sur 10 ans).
- Le territoire communal comporte encore un **habitat traditionnel**. Le village de Filot est soumis au RGBSR[5]. Par contre, l'habitat plus récent de type pavillonnaire n'est pas toujours bien intégré.
- Il existe une **taxation des immeubles abandonnés** et un inventaire est en cours d'actualisation. Une action de sensibilisation des propriétaires de biens laissés à l'abandon est menée.
- L'**offre de logement est insuffisante**, particulièrement au niveau locatif et social. Des projets de logements sociaux, de transit, d'insertion et intergénérationnels sont en cours.
- Les organismes actifs sur l'entité d'un point de vue logement social sont l'Agence Immobilière Sociale Ourthe-Amblève (**AISOA**), la société Ourthe-Amblève Logement (**OAL**) et la scrl Crédit Social Logement (**CSL**). En outre, le CPAS gère un **logement d'urgence**.
- A **Werbeucommune**, la Petite Propriété Terrienne proposait aux ménages à revenus modestes et moyens des parcelles de terrains à bâtir. La majorité de ces parcelles ont été acquises et construites.



Vous avez dit...

- De nombreuses personnes doivent faire face au **coût élevé du logement**.

[5] Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural

En outre, des logements sont inoccupés ou occupés par des personnes seules ce qui ne rend pas optimale l'offre de logements.

- La population ne connaît pas la disponibilité de terrains à bâtir sur la Commune.
- Le projet de **lotissement à Filot** n'est pas bien accueilli par certains villageois.
- Le **site des bains** est **mal entretenu**, il y a beaucoup de boue, les plantations envahissent les chemins.
- Les pelouses en mauvais état des Quais de Saulxures et de Wenigumstadt à Hamoir, le bâtiment brûlé Boulevard Piéret à l'entrée de Hamoir et les bâtiments de dimension conséquente ne mettent pas en valeur les quartiers.
- Les murs du cimetière de Hamoir sont en mauvais état et il n'y a **pas de terrains disponibles pour l'agrandir.**
- **Dans chacun des villages**, il y a un **patrimoine bâti intéressant** qui n'est **pas suffisamment mis en valeur**: Eglise romane de Xhignesse, Quai du Batty à Hamoir, Cour de Justice de Fairon, Moulins de Fairon, Tour à Comblain-la-Tour...

Vous avez proposé...

- **La création** de **logements**, notamment des logements sociaux et des logements mixtes.
- L'**aménagement du Quai du Batty**, de la **rue du Moulin,** de la **rue du Vieux Moulin** et du **site des Bains**.
- L'**aménagement** des deux **places** à **Fairon**.
- La restauration du muret sur la Grand'Route à Filot.
- L'**entretien,** la **restauration,** la **valorisation** et la **promotion du patrimoine bâti :** le placement de panneaux didactiques devant les éléments importants du patrimoine, la prise de contact avec les propriétaires de bâtiments privés pour étudier la possibilité d'organiser des visites de ces bâtiments (ex : la Tour...)…

Développer le secteur économique et favoriser l'emploi local durable

Le développement du secteur économique passe par l'encouragement du commerce et des entreprises. Des projets de zones d'activités économiques sont actuellement à l'étude dans la Commune. Au niveau touristique, un renforcement des synergies entre les différents acteurs permettra d'optimaliser l'offre.

Le secteur agricole est en perte de vitesse et il faut donc veiller à sa diversification.

En outre, il est important d'explorer de nouveaux créneaux économiques : la création de services à la population, les énergies renouvelables …

Les principaux faits de l'étude socio-économique

- Le secteur commercial est la première branche de l'activité économique de la Commune et se développe principalement **dans le centre de Hamoir**; Fairon et Comblain-la-Tour disposant de quelques commerces et professions libérales, c'est Filot le village le moins bien doté. Un **répertoire des commerces**, artisans et professions libérales est édité tous les deux ou trois ans.
- Le secteur HoReCa et le secteur de la construction sont également bien développés.
- Le nombre global d'entreprises a diminué ces dernières années. Depuis la fermeture de l'usine NESTLE en 2005, BELOURTHE a vu le jour et est en phase de croissance. **Deux projets** sont actuellement à l'étude pour favoriser le développement économique : une **zone industrielle** à Filot et une **zone mixte** à Comblain-la-Tour.
- Le **secteur agricole** est **en perte de vitesse**. En 2006, on ne comptait plus que 19 exploitations à titre principal et 2 à titre accessoire. Les exploitations sont principalement tournées vers l'élevage du fait de la topographie. Certaines diversifient leurs activités (ex: deux exploitations offrent un hébergement touristique).
- Au niveau de la sylviculture, les terrains étant pentus et les essences majoritairement de faible valeur commerciale, **il est difficile**



d'exploiter les bois en vue de les valoriser dans une scierie.

- Le **secteur touristique** est **en phase ascendante**. Il s'agit d'un tourisme diffus et familial.
  - A **proximité de Durbuy**, la commune de Hamoir est intégrée dans le **Pays d'Ourthe-Amblève.**
  - La **Maison du Tourisme Ourthe-Amblève** et l'**Office du Tourisme de Hamoir** accueillent et informent les touristes.
  - Le **cadre naturel constitue** le **premier attrait touristique**. La descente de l'Ourthe en kayak représente un créneau important de l'activité touristique.
  - Outre le **RAVeL** de l'Ourthe n°5 dont certains tronçons sont encore à concrétiser[6], il existe un réseau de **chemins et sentiers** dont certains constituent des promenades. La Maison du Tourisme Ourthe-Amblève a répertorié 41,8 km de promenades

[6] Un projet de **RAVeL** entre Hamoir et Comblain-la-Tour devrait voir le jour en 2009.

pédestres balisées sur Hamoir ainsi que 31,7 km de circuits VTC[7].

- **Certaines manifestations récurrentes** attirent un large public (descente de l'Ourthe à la nage, Gran Fondo Eddy Merckx, foire des collectionneurs, foire aux antiquités, Hamoir-city...).
- L'**offre d'hébergements est diversifiée** : deux hôtels, des hébergements de terroir (chambres d'hôtes, gîtes, meublés de tourisme, gîtes à la ferme), des hébergements de groupes, des campings et une aire pour motor-homes[8] dont l'aménagement est à compléter.

- Le **taux d'emploi** est **faible** (55,1% en 2005). La **Maison de l'Emploi** située à Comblain-au-Pont exerce ses activités sur les communes de Comblain-au-Pont, Esneux et Hamoir. Une permanence est organisée à Hamoir deux fois par mois ou sur rendez-vous. L'**Agence Locale pour l'Emploi** permet aux chômeurs complets indemnisés et aux bénéficiaires du revenu minimum d'intégration ou d'aide sociale de prester un nombre restreint d'heures de travail. En outre, le **CPAS** apporte un soutien dans la recherche d'un emploi.
- L'équipe du CPAS a été renforcée pour s'occuper de la réinsertion sociale.
- Une **enquête** a été réalisée par la Commune **auprès des jeunes parents** pour connaître leurs besoins en matière de garde d'enfants.
- Le **Centre Médical** offre des services de radiologie, sénologie, échographie, ostéodensitométrie.

Vous avez dit...

- Le centre de Hamoir dispose d'une **offre de commerces suffisante** mais dans les autres villages **les commerces de proximité disparaissent** progressivement ce qui pose des problèmes pour les personnes non motorisées.
- La mise en place d'un **marché public** à Comblain-la-Tour permet de pallier au manque de commerces de proximité et de favoriser la vente de produits locaux.
- Il **manque de concurrence au niveau des grandes surfaces**. Il existe un souhait de voir s'implanter un magasin « discount » (ex : Aldi…).
- Le **manque de parking** se fait ressentir surtout dans le centre de Hamoir à proximité des commerces.
- Il **manque de zones d'activités artisanales** dans l'entité.
- Un manque de connaissance des productions locales et régionales s'est manifesté.
- Il n'existe **pas une image représentative de l'entité.**
- L'**Office du Tourisme** accueille les **touristes** dans de bonnes conditions.
- L'offre en matière d'hébergements est très diversifiée; cependant, le nombre de chambres d'hôtel ne paraît pas suffisant. Les taxes et les législations strictes constituent un frein à l'ouverture de nouveaux lieux.
- Le **nombre** de **gardiennes ONE** semble **suffisant** bien que certains mentionnent un manque de souplesse dans les horaires.
- Les bâtiments du CPAS sont trop petits et difficiles d'accès. Certains **services sociaux** sont **méconnus**.
- Il n'y a **pas** de **maison de repos** à Hamoir.

[7] Vélo Tout Chemin

[8] La création d'une aire de stationnement avec 10 emplacements pour motor-homes accompagnée d'une réglementation réduira les nuisances dues aux nombreux motor homes faisant arrêt dans la Commune et notamment Quai du Batty.

Vous avez proposé...

- La facilitation des déplacements vers la Maison de l'Emploi à Comblain-au-Pont.
- Créer un **zoning artisanal** plutôt qu'un zoning industriel à Filot[9].
- **Des synergies entre les différents acteurs du secteur touristique** afin d'optimiser l'offre.
- **Davantage** d'**indications pour les touristes** (cartes de promenades, panneaux d'information…).
- L'**utilisation plus importante de Hamoir TV** (Internet) pour faire découvrir la Commune et en donner une image positive.
- Le **prolongement du RAVeL et la création d'un point d'arrêt** (parking à vélo, points d'eau...) à proximité des commerces pour permettre à la Commune de profiter des retombées dans le secteur touristique.
- La mise en valeur et l'**entretien des chemins**.
- Un soutien à la **diversification agricole** et une information concernant les produits locaux.
- Une **maison des sciences** à Comblain-la-Tour afin de développer des projets novateurs notamment relatifs aux énergies alternatives.
- Une **résidence-service** et/ou une **maison de repos.**
- La publicité des **moyens de transports sociaux.**
- **La mise en place** d'un **transport communal** quelques heures par semaine afin de sortir certaines personnes de l'isolement.

[9] Une partie de la zone industrielle va être reclassée en zone mixte.

Renforcer la convivialité

La Commune bénéficie de belles infrastructures suite notamment à la précédente Opération de Développement Rural : un hall omnisports, des maisons de village… En outre, l'offre de loisirs est globalement bien développée pour tous les âges (2 bibliothèques, un discobus, accueil extra-scolaire, activités pour les seniors…) bien que certaines demandes soient encore signalées.
Il faut toutefois noter peu d'activités spécifiques pour les 13-18 ans. Un manque d'activités culturelles est également signalé.

Le renforcement de la convivialité passe principalement par des actions en matière d'accessibilité (coût, mobilité, PMR…), d'animation des lieux de rencontres (intergénérationnel…) et d'information.

Les principaux faits de l'étude socio-économique

- L'**offre sportive** est **importante et diversifiée** (hall omnisports à Hamoir, terrain multisports à Comblain-la-tour…).
- Des cours de musique et de dessin à Comblain-la-Tour et à Hamoir.
- Un **festival international du jazz** était organisé à Comblain-la-Tour de 1959 à 1966.
- Une plaine de jeux a été aménagée dans chacun des villages ainsi qu'à Werbeucommune.
- **Chaque village a un mouvement ou association de jeunes.**
- Un **vieillissement de la population** est constaté. La proportion de personnes de plus de 65 ans est plus importante à Hamoir qu'en Région wallonne. Une grande partie d'entre eux se sont installés dans l'ancienne commune de Hamoir, pôle commercial et de services le plus important de la Commune. Des **activités** et des **associations** sont spécifiquement **dédiées aux seniors**. En outre, la commune a procédé à l'engagement d'un coordinateur pour s'occuper de la question des aînés.
- **Chaque village bénéficie** d'une voire de plusieurs **salles**.
- Les **deux bibliothèques** organisent bon nombre d'activités dès le plus jeune âge.
- Le **discobus** de la Médiathèque s'arrête une heure tous les mercredis à Hamoir.
- 63% des ménages n'avaient pas d'ordinateur en 2001 et 80 % n'avaient pas accès à Internet depuis leur domicile. Un **Espace Public Numérique** (EPN) va être créé dans l'ancien presbytère à Hamoir et des connexions seront également disponibles à la bibliothèque afin de compléter l'offre du WebBus[10] et du cyber-café (Fairon). Des stages et des formations en informatique et à l'Internet seront organisés à l'EPN.
- Le bulletin communal, le guide pratique bisannuel de l'entité, le site Internet de la Commune, la télévision locale HamoirTV via le WEB, la radio locale Radio Ourthe-Amblève sont des **moyens de communication locaux**.
- **L'enseignement maternel et primaire** est **présent dans tous les villages** mais l'école maternelle de Filot risque de fermer par manque d'inscriptions.



[10] Le WebBus a pour objectif d'inciter les citoyens de tout âge à s'intéresser aux technologies modernes d'information et de communication en les sensibilisant, initiant et formant.

- Pour l'accueil extrascolaire, le service **Accueil Temps Libre** (ATL) est présent dans les écoles et organise des stages durant les vacances scolaires.
- Des **cours de promotion sociale** ont débuté à la rentrée scolaire 2008.
- L'asbl **Action Régionale de Prévention Intégrée** (ARPI) est active sur le territoire de Hamoir. Elle met en place des programmes de prévention destinés prioritairement aux jeunes et aux enfants.
- Au niveau des transports en commun, **deux gares** (Comblain-la-Tour et Hamoir) permettent d'atteindre Liège en un peu moins de 40 minutes. De plus, **plusieurs lignes TEC** desservent l'entité mais les horaires et fréquences ne sont pas toujours adaptés aux besoins. Les villages de **Filot** et de **Fairon** sont **plus isolés**.

Vous avez dit...

- Les **associations** sont **nombreuses et diversifiées**, pour toutes les catégories d'âge.
- Les activités sportives ont souvent lieu à Hamoir centre.
- Il **manque d'information sur les cours artistiques**. Les horaires sont inadaptés pour des parents travaillant à temps plein et le coût est parfois élevé.
- Bien que la commune de Hamoir soit membre du Centre culturel de Huy, **l'offre culturelle paraît assez lacunaire**.
- Les possibilités de **stages** sont **nombreuses** et **à prix démocratique**.
- Un **manque d'activités pour** les **13-15 ans** et pour les **16-18 ans** est ressenti.
- **Les jeunes** des villages **de Filot et de Fairon disposent d'un local** mais la charte mise en place avec les jeunes par la Commune n'est pas toujours respectée. **A Comblain-la-Tour**, il n'y a **pas de local** pour les jeunes.
- Il y a **trop peu d'interactions entre** les différentes **générations**.
- Des initiatives telles que le **comité de quartier du Chirmont**, le **comité Saint-Nicolas de Comblain-la-Tour**... permettent de rassembler les habitants
- Des problèmes de voisinage (ex: nuisances sonores à Comblain-la-Tour) engendrent une détérioration du climat dans le quartier.
- Une réunion d'accueil des **nouveaux habitants est organisée une fois par an.**
- Les **maisons de village** sont **bien aménagées** mais selon certains la location est trop coûteuse.
- La majorité des habitants ne disposent pas d'une connexion Internet à leur domicile et certains craignent que l'information passe uniquement par ce vecteur.
- Il y a une **bonne information** disponible **sur la Commune.**
- Les citoyens ne s'impliquent pas beaucoup dans la Commune mais participent aux activités organisées.
- Les **infrastructures** de l'Administration communale ne sont **pas adaptées pour les PMR** et le bâtiment est trop petit.
- Les **liaisons entre les différents villages** sont **inadaptées pour les usagers doux**.
- La **solidarité entre voisins et le covoiturage** s'organisent.
- Malgré de nombreux aménagements, une vitesse trop élevée des véhicules est constatée.

Vous avez proposé...

- Un **terrain multisports** à Fairon similaire à celui de Comblain-la-Tour.
- **Le développement de l'offre culturelle** (réinstaurer la projection de films, faire connaître les artistes locaux...).
- L'implication des citoyens et notamment des jeunes dans l'organisation du **cinquantenaire du festival de jazz.**
- Un local pour le **comité des jeunes de Comblain-la-Tour.**
- **Une formation adéquate pour les responsables** du **Patro** et des **comités de jeunes.**

- **Le renforcement de l'encadrement et de l'implication des jeunes** dans des projets.
- **L'organisation de plus** d'**activités** pour les **seniors** (ex: soirée dansante...).
- **La valorisation des relations intergénérationnelles**: gardes d'enfants par les seniors, rencontres via les écoles, animation des 3 x 20 par des enfants...
- **La création d'un jardin communautaire** pour apprendre aux enfants à faire un potager et récolter les légumes selon les saisons, donner des leçons d'apiculture... Ces activités pourraient être organisées par des pensionnés de manière à favoriser les relations intergénérationnelles.
- **La valorisation des liens** entre les habitants **et** la **solidarité** (journée des voisins, synergies entre villages…).
- Des espaces de convivialité à **Fairon**
- Une **réduction de prix pour la location des maisons de village** par les villageois.
- La possibilité de consulter la base de données de la bibliothèque **via le site Internet communal**, de réserver en ligne et de disposer d'un service de livraison à domicile pour les personnes qui ont du mal à se déplacer.
- La mise en place d'une **école des devoirs** dans chacune des écoles.
- Des **actions éducatives** en rapport avec l'hygiène alimentaire dans les écoles.
- La mise à jour du bottin des commerces, la création d'une brochure sociale …
- Un **conseil communal des enfants et des aînés**.
- Une réunion de **présentation des policiers de quartier**.
- Une meilleure diffusion de l'offre et des horaires de transports en commun.
- L'aménagement d'un **passage sécurisé** pour traverser la **voie ferrée** à la gare de Hamoir.
- **L'amélioration des liaisons inter villages d'un point de vue mobilité douce** (ex : Filot-Hamoir) (chemins, pistes cyclables, RAVeL…).
- L'entretien et la mise en valeur des **chemins** et sentiers existants (jonctions possibles, balises officielles de promenades…).
- Des **aménagements pour améliorer la sécurité de tous les usagers dans les villages** et à proximité des écoles.

Contacts

Administration communale :

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

☎ : 086 38 80 01
✉: ac.hamoir@publilink.be

Agents de développement du GREOA :

Sarah BEAUFAYS
Marie-Françoise GILIS
Isabelle LAURENT

Asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy 1 – 4920 Harzé

☎ : 04/384.67.88
🖷 : 04/384.74.37
✉ : pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be
http://www.pcdr.be

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de retour
pour les villages de Filot, Insegotte
le 23 septembre 2008
(Maison de village – Grand'Route 102 à 4180 Hamoir)

La réunion débute à 20h00 et rassemble 7 personnes. Dans la mesure où l'ensemble des participants connaissait le processus d'une Opération de Développement Rural, ce dernier n'a pas été représenté.

Les quatre enjeux identifiés sont présentés au travers du document "Les Enjeux" qui est remis aux participants. Ce document reprend des données de l'étude socio-économique ainsi que les avis et propositions des citoyens. Les enjeux sont présentés et aucune proposition de modifications n'a été émise par rapport à ces enjeux. Une participante fait remarquer que c'est positif que la problématique du vieillissement de la population soit évoquée car c'est un élément important.

En ce qui concerne les propositions de projet, la liaison piétonne sécurisée entre Hamoir et Filot est rappelée en spécifiant que ce serait un projet intéressant pour le village au vu de la dangerosité de la route actuellement.

Ensuite, les agents de développement expliquent en quoi consiste la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) et incitent les participants à s'inscrire. Une participante se dit intéressée mais demande quelles sont les compétences requises pour devenir membre. Les agents de développement expliquent qu'il ne faut aucune compétence particulière et que c'est une Commission ouverte à tous les habitants. Un document de présentation de la CLDR ainsi qu'une feuille de candidature est remise aux participants. En outre, un document reprenant les dates des premiers Groupes de Travail (GT) est également remis aux participants. Les agents de développement expliquent que le premier Groupe de travail aura pour mission de définir des objectifs de développement pour la Commune. Par la suite, quatre Groupes de Travail thématique seront constitués, un par enjeu. Après une première réunion, ces GT pourront être remaniés en fonction de thématiques plus précises ou en fonction de projets.

Les agents de développement insistent auprès des participants sur la nécessité de s'investir dans la suite du processus pour voir se réaliser les projets proposés de manière à ce qu'ils correspondent aux souhaits des habitants.

La séance est clôturée à 20h30.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de retour
pour les villages de Comblain-la-Tour, Comblinay
le 25 septembre 2008
(Salle Talier – Place du Monument 1 à 4180 Hamoir)

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 18 personnes. En introduction, Monsieur LECERF remercie les participants pour leur présence et leur rappelle qu'il est important qu'ils continuent à s'investir dans le processus.

La présentation, par les agents de développement, débute par un rappel de ce qu'est une Opération de Développement Rural. Ensuite, la logique suivie pour définir les enjeux est expliquée. Les quatre enjeux identifiés, sur base du prédiagnostic et de la consultation citoyenne, sont alors exposés. Pour chacun des enjeux, quelques éléments du prédiagnostic ainsi que les avis et les propositions des citoyens sont présentés.

Suite à cette présentation, le document "Les Enjeux" est remis à chaque participant et les agents de développement les invitent à donner leur avis sur ces enjeux. Pour ce faire, des documents ont été disposés sur des tables (une table par enjeu) : la synthèse des données du prédiagnostic, des avis et des propositions des citoyens et les enjeux. Pour réagir, un tableau à trois colonnes est disposé sur chacune des tables permettant à chacun d'exprimer par écrit son accord ou désaccord avec ce qui est proposé ainsi que des suggestions. Les agents de développement organisent ensuite une mise en commun des ces avis et invitent les participants à réagir s'ils le souhaitent.

Ci-dessous, les remarques formulées par rapport aux enjeux.

<u>Enjeu 'Environnement'</u>

- En ce qui concerne l'épuration, certains participants indiquent qu'il n'est pas normal que la Région wallonne impose des mesures d'assainissement à certains villages. Cela a un coût pour les citoyens malgré les aides et ce n'est pas normal que ce soit eux qui paient.
- Le respect de l'environnement est important et doit commencer dès l'école.

<u>Enjeu ' Immobilier'</u>

- Des habitants de Filot font part du fait qu'ils sont pour le projet de lotissement à Filot car cela permettrait peut-être de redynamiser la vie du village.
- Certains font remarquer que la taxe sur les habitations inhabitées est trop vite demandée. Cela ne laisse pas le temps d'y effectuer des travaux.

- L'aménagement de la place Del Cour (espace devant le piqueur) a été demandé car le monument est vétuste.
- Il a aussi été suggéré de valoriser le bâtiment de l'Administration communale et le parc.

Enjeu 'Economie'
Un des participants informe qu'il y a du nouveau par rapport au projet de maison des sciences. Un projet de "parc scientifique" intégrant le développement innovant va être proposé au Ministre Marcourt.

Enjeu 'Convivialité'
- Le président du CPAS a indiqué que la brochure sociale qui a été demandée lors de la consultation va voir le jour dans les prochaines semaines.
- En ce qui concerne l'école des devoirs, certains estiment que créer une école des devoirs revient à déresponsabiliser les parents. Les devoirs sont de la responsabilité de chaque parent et c'est l'occasion de passer un moment privilégié avec son enfant. Cependant, ils ne sont pas totalement opposés à cette proposition et si une école des devoirs devait voir le jour, ils préféreraient une implantation centrale plutôt qu'une dans chaque village.
- Selon certains, l'entretien des chemins est déjà organisé mais le balisage est à réaliser.
- Des habitants de Filot souhaitent une amélioration de la signalisation du passage pour piéton sur la Grand'Route à Filot.
- Certains souhaitent un terrain multisports à Hamoir centre.
- Pour augmenter l'offre culturelle, il a été proposé de faire appel à des troupes de théâtre extérieures.

D'une manière générale les enjeux présentés semblent refléter le point de vue des habitants puisque chaque demande et chaque avis semble être synthétisé dans les enjeux. Une suggestion a été faite de reformuler l'enjeu "Renforcer la convivialité" en "Renforcer la convivialité et l'accessibilité".

Pour terminer la soirée, la suite du processus est présentée et trois documents sont distribués aux participants : présentation de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR), inscription à la CLDR, agenda des Groupes de Travail (GT). Les agents de développement commencent par présenter la CLDR (rôles, composition...). Des questions concernant la fréquence des réunions et le nombre de membres sont posées. Ensuite, le GT objectifs est présenté. Il a pour mission de formuler des objectifs de développement pour la Commune pour les 10 années à venir. En effet, les enjeux formulés sont par définition très généraux et il s'agit maintenant de les préciser pour les adapter à Hamoir. Une fois les objectifs de développement définis, les projets seront discutés au sein des GT thématiques. Dans un premier temps, un GT est prévu par enjeu. Après une première réunion, ces GT pourront être remaniés en fonction de thématiques plus précises ou en fonction de projets. L'agenda des prochaines réunions est alors présenté.

Quelques questions sont alors posées par rapport au processus :

- Quelle est la durée du processus ? Au moins deux ans.
- A quel moment les premiers projets seront-ils subsidiés ? Après approbation du PCDR par le Gouvernement wallon.
- Combien de fois se réunit la CLDR ? La CLDR se réunit minimum 4 fois par an. Pour les GT, le nombre de réunions dépendra de l'évolution du travail réalisé.

La séance est clôturée à 21h30.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de retour
pour les villages de Fairon, Chirmont, Sparmont
le 30 septembre 2008
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Hamoir)

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 11 personnes. En introduction, Monsieur LECERF remercie les participants pour leur présence et leur rappelle qu'il est important qu'ils continuent à s'investir dans le processus. Il explique que le but de cette réunion est de donner son avis sur les enjeux qui ont été identifiés à partir des données de l'étude socio-économique et de la consultation de la population.

La présentation, par les agents de développement, débute par un rappel de ce qu'est une Opération de Développement Rural. Ensuite, la logique suivie pour définir les enjeux est expliquée. Les quatre enjeux identifiés, sur base du prédiagnostic et de la consultation citoyenne, sont alors exposés. Pour chacun des enjeux, quelques éléments du prédiagnostic ainsi que les avis et les propositions des citoyens sont présentés.

Suite à cette présentation, le document "Les Enjeux" est remis à chaque participant et les agents de développement les invitent à donner leur avis sur ces enjeux. Pour ce faire, des documents ont été disposés sur des tables (une table par enjeu) : la synthèse des données du prédiagnostic, des avis et des propositions des citoyens et les enjeux. Pour réagir, un tableau à trois colonnes est disposé sur chacune des tables permettant à chacun d'exprimer par écrit son accord ou désaccord avec ce qui est proposé ainsi que des suggestions. Les agents de développement organisent ensuite une mise en commun des ces avis et invitent les participants à réagir s'ils le souhaitent.

Ci-dessous, les remarques formulées par rapport aux enjeux.

<u>Enjeu 'Environnement'</u>

- Si ce n’est pas possible d’engager un éco-conseiller, il faut tout de même mettre en place un projet conséquent.
- En ce qui concerne l’épuration, des habitants de Fairon préféreraient une épuration collective.
- Certains ont proposé que Hamoir se positionne comme village pilote pour les économies d’énergie et l’épuration des eaux en mettant au point une véritable stratégie comprenant une aide pour les particuliers qui pourraient y investir.

- Certains ont proposé d'impliquer activement des enfants dans le nettoyage des villages pour qu'ils prennent conscience de la beauté des différents sites et de l'importance de leur sauvegarde.
- Des habitants suggèrent d'intensifier la répression pour les comportements inciviques (crottes de chien, canettes…).
- Une proposition est faite d'utiliser le terme "activement" plutôt que "davantage" concernant l'implication des citoyens.
- Un des participants fait remarquer qu'il y a des nuisances sonores dues à des motos qui roulent sur le terrain de foot de Comblain-la-Tour.

Enjeu ' Immobilier '

- En ce qui concerne un des Plan Communal d'Aménagement (au niveau du plan de secteur, échange entre une zone d'habitat et une zone agricole), certains estiment qu'il y a des conséquences pour l'environnement (lessivage des engrais…) et les agriculteurs d'avoir des terrains en zone inondables.
- Il y a un souhait de mener une réflexion globale pour valoriser le patrimoine bâti incluant les propriétaires ou les habitants des biens concernés dès le départ.

Enjeu 'Economie'

- Le RAVeL doit être un projet prioritaire.
- Prospecter pour la création d'une maison de repos.
- Etre attentif au maintien d'une boulangerie à Comblain-la-Tour.
- Certains sont contre l'implantation d'une deuxième grande surface.
- Placer des panneaux sur l'identité de la Commune aux entrées de celle-ci (ses commerces, ses promenades, ses châteaux…).
- Créer un vignoble sur un terrain apte avec une orientation est-sud. Les caves ainsi que la vente et la dégustation pourraient créer de l'emploi. En outre, il y aurait de la convivialité aux vendanges. Cela ferait connaître la Commune.
- Créer un parcours de promenades interconnectées avec des chemins entretenus et des projets de valorisation de ces richesses (ex : balades gourmandes…).
- Renforcer la capacité de résistance des commerces de proximité.

Enjeu 'Convivialité'

- Certains souhaitent un terrain multisports dans chaque village.
- D'un point de vue transport en commun, il y a un souhait de prolonger la ligne TEC Liège-Comblain-au-Pont jusqu'à Hamoir.
- Certains habitants souhaiteraient une réduction du prix voire la gratuité des activités tant pour les aînés que pour les jeunes.
- Développer une politique d'animation spécifique aux diverses tranches d'âge et particulièrement aux 13-18 ans.
- Certains pensent qu'il n'est pas opportun de créer un local pour les jeunes à Comblain-la-Tour dans la mesure où il existe déjà des salles où organiser des activités.
- Développer l'accès au numérique pour tous.
- Rapatrier des objets trouvés dans les tombes mérovingiennes du TOMBEU et les exposer à l'Office du Tourisme
- Plantation d'arbre par les habitants qui le souhaitent sur un terrain communal avec espaces de convivialité (bancs, fontaine...). Des cours de sylviculture pourraient être donnés.

D'une manière générale les enjeux présentés semblent refléter le point de vue des habitants puisque chaque demande et chaque avis semble être synthétisé dans les enjeux. Un participant

s'interroge sur la pertinence de synthétiser autant d'information en quatre phrases. Il est alors expliqué que les enjeux sont par définition formulés de manière assez générale.

Pour terminer la soirée, la suite du processus est présentée et trois documents sont distribués aux participants : présentation de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR), inscription à la CLDR, agenda des Groupes de Travail (GT). Les agents de développement commencent par présenter la CLDR (rôles, composition...). Des questions concernant la fréquence des réunions et le nombre de membres sont posées. Ensuite, le GT objectifs est présenté. Il a pour mission de formuler des objectifs de développement pour la Commune pour les 10 années à venir. En effet, les enjeux formulés sont par définition très généraux et il s'agit maintenant de les préciser pour les adapter à Hamoir. Une fois les objectifs de développement définis, les projets seront discutés au sein des GT thématiques. Dans un premier temps, un GT est prévu par enjeu. Après une première réunion, ces GT pourront être remaniés en fonction de thématiques plus précises ou en fonction de projets. L'agenda des prochaines réunions est alors présenté.

Quelques questions sont alors posées par rapport au processus :

- A quoi sert la CLDR ? donner des priorités, avaliser les projets, suivre l'évolution des GT, veiller à la cohérence...
- Le Bourgmestre participe-t-il à tous les GT ? Non, pas à tous. Il participera au début et sur demande pour répondre à des questions.
- Quelle est la durée du processus ? Au moins deux ans.
- Combien de fois se réunit la CLDR ? La CLDR se réunit minimum 4 fois par an. Pour les GT, le nombre de réunions dépendra de l'évolution du travail réalisé.
- Comment proposer des actions pour le lot 0 ? dans les GT, à la CLDR.
- Comment est-on informé des lots 0[1] ? essentiellement en CLDR et via le Bulletin communal

La séance est clôturée à 22h00.

[1] Ensemble de petites actions qui peuvent être menées par la Commune, des associations, des citoyens… avant approbation du Programme Communal de Développement Rural.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de retour
pour les villages de Hamoir, Xhignesse, Lassus
le 1er octobre 2008
(Cafétéria du Hall Omnisports – rue du Moulin 10 B à 4180 Hamoir)

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 17 personnes. En introduction, Monsieur LECERF remercie les participants pour leur présence et leur rappelle qu'il est important qu'ils continuent à s'investir dans le processus. Il explique que le but de cette réunion est de donner son avis sur les enjeux qui ont été identifiés à partir des données de l'étude socio-économique et de la consultation de la population.

La présentation, par les agents de développement, débute par un rappel de ce qu'est une Opération de Développement Rural. Ensuite, la logique suivie pour définir les enjeux est expliquée. Les quatre enjeux identifiés, sur base du prédiagnostic et de la consultation citoyenne, sont alors exposés. Pour chacun des enjeux, quelques éléments du prédiagnostic ainsi que les avis et les propositions des citoyens sont présentés.

Suite à cette présentation, le document "Les Enjeux" est remis à chaque participant et les agents de développement les invitent à donner leur avis sur ces enjeux. Pour ce faire, des documents ont été disposés sur des tables (une table par enjeu) : la synthèse des données du prédiagnostic, des avis et des propositions des citoyens et les enjeux. Pour réagir, un tableau à trois colonnes est disposé sur chacune des tables permettant à chacun d'exprimer par écrit son accord ou désaccord avec ce qui est proposé ainsi que des suggestions. Les agents de développement organisent ensuite une mise en commun des ces avis et invitent les participants à réagir s'ils le souhaitent.

Ci-dessous, les remarques formulées par rapport aux enjeux.

<u>Enjeu 'Environnement'</u>

- Les enseignants doivent sensibiliser les enfants au respect de l'environnement et créer des jeux actifs pour le ramassage des déchets.
- Il est nécessaire de mener une réflexion globale sur les mesures à prendre pour réguler la circulation sur les chemins et sentiers.

<u>Enjeu 'Immobilier'</u>

- Certains estiment qu'il est plus opportun de rénover des logements plutôt que d'en créer de nouveaux.

- Il a été proposé de créer de l'habitat groupé, pensé globalement, donc pas du "chacun pour soi", où l'écologie a toute sa place.
- Il a été demandé de réfectionner les trottoirs de Werbeucommune.
- Il a été suggéré de créer un Groupe de Travail sur la mise en valeur et la préservation du Quai du Batty de Hamoir, en collaboration notamment avec l'étude lancée par la Commune sur la mobilité.

Enjeu 'Economie'

- Certains ne souhaitent pas de grandes surfaces supplémentaires et d'autres en souhaitent une seule (aldi ou lidl).
- Certains sont contre l'idée de créer davantage de parking dans le centre.
- Il a été suggéré d'organiser un échange d'expérience entre les acteurs touristiques de l'entité.
- Sensibiliser la population aux produits issus de l'agriculture biologique et en proposer davantage dans les commerces de l'entité.

Enjeu 'Convivialité'

- Réfléchir à la création d'une maison mixte regroupant une crèche et une maison de repos.
- Organiser des conférences, des groupes de discussion et des pièces de théâtre dans l'entité.
- Aménager le chemin des Bruyères par des caniveaux sur la partie correspondant aux habitations.
- Un déficit grave de bénévoles est constaté pour conduire les malades aux hôpitaux et conduire les personnes sans voitures faire leurs courses (Hamoir centre, Aywaille...).

D’une manière générale les enjeux présentés semblent refléter le point de vue des habitants puisque chaque demande et chaque avis semble être synthétisé dans les enjeux. Un participant indique que développer l'offre économique et créer de nouveaux logements peut être contradictoire avec l'enjeu environnement. Les agents de développement expliquent qu'il faudra en tenir compte dans la formulation des objectifs de développement. Le Groupe de Travail (GT) qui définira les objectifs de développement devra veiller à ce que ceux-ci ne soient pas en contradiction les uns avec les autres. Une remarque a également été émise concernant la phrase synthétisant l'enjeu convivialité : la bibliothèque n'est pas uniquement un loisir.

Pour terminer la soirée, la suite du processus est présentée et trois documents sont distribués aux participants : présentation de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR), inscription à la CLDR, agenda des Groupes de Travail (GT). Les agents de développement commencent par présenter la CLDR (rôles, composition...). Des questions concernant la fréquence des réunions et le nombre de membres sont posées. Ensuite, le GT objectifs est présenté. Il a pour mission de formuler des objectifs de développement pour la Commune pour les 10 années à venir. En effet, les enjeux formulés sont par définition très généraux et il s'agit maintenant de les préciser pour les adapter à Hamoir. Une fois les objectifs de développement définis, les projets seront discutés au sein des GT thématiques. Dans un premier temps, un GT est prévu par enjeu. Après une première réunion, ces GT pourront être remaniés en fonction de thématiques plus précises ou en fonction de projets. L'agenda des prochaines réunions est alors présenté.

Quelques questions sont alors posées par rapport au processus :

- Combien de fois se réunit la CLDR ? La CLDR se réunit minimum 4 fois par an. Pour les GT, le nombre de réunions dépendra de l'évolution du travail réalisé.
- Combien y a-t-il de membres dans la CLDR ? Entre 10 et 30 membres effectifs et un même nombre de suppléants.
- Quelle est la différence entre un membre effectif et suppléant ? Dans les faits, il n'y a pas de différence car tous les membres sont invités à toutes les réunions et les décisions se prennent généralement par consensus.

La séance est clôturée à 21h30.

Fiche n°2

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR) est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui assurera le suivi de l'Opération de Développement Rural. Pour en faire partie, vous pouvez adresser un courrier au Collège communal en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., email, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier…). **L'appel à candidature pour la CLDR sera clôturé le 31 octobre 2008.**

Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Email: **ac.hamoir@publilink.be**
Site Internet: **www.hamoir.be**



Présentation de l'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'ODR. Ses agents de développement encadreront le déroulement de la soirée.

Les agents de développement



Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

N'hésitez pas à les contacter !

Asbl GREOA - Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé – Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: **pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be**
Site Internet: **www.pcdr.be**

MISE EN PAGE: asbl GREOA | **EDITEUR RESPONSABLE:** Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir





HAMOIR

OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

20 novembre 2008 : Le développement durable au quotidien...

REUNIONS OUVERTES
A TOUS LES HABITANTS
DE LA COMMUNE
Rappel : Appel à candidature pour la CLDR
(jusqu'au 31 octobre 08)

RÉGION WALLONNE
HAMOIR
OURTHE AMBLEVE GREOA

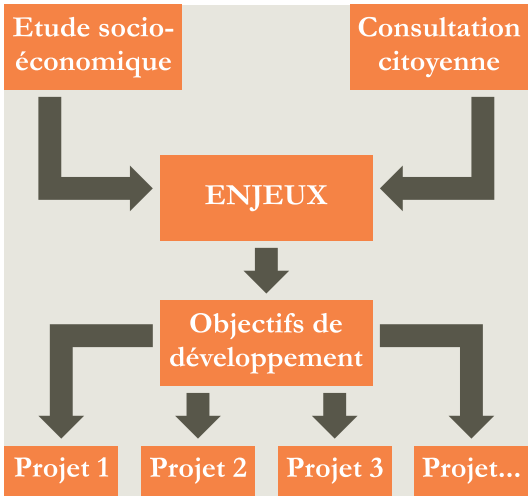
Participez activement à l'Opération de Développement Rural!

Vos avis et propositions recueillis lors des réunions d'information et de consultation mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le GREOA ont été synthétisés et proposés à la population sous forme d'**enjeux** fin septembre 2008 (cf page de droite).

Groupe de Travail (GT) "Objectifs"

A partir des enjeux, ce GT réfléchira en une ou deux réunions aux **objectifs de développement** à atteindre au terme des 10 ans de l'Opération de Développement Rural.





Groupes de Travail (GT) thématiques

Les participants réfléchiront à des **projets concrets** afin d'atteindre les objectifs de développement proposés. Les thématiques abordées seront relatives aux enjeux (cf. page de droite). Notez que certaines thématiques seront transversales (mobilité…)

Agenda des Groupes de Travail

GT concernés	Dates et lieux
GT "Objectifs"	Mardi **21 octobre** 2008 à 20h00 Salle "Les Amis Réunis" (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT 1 "Environnement"	Jeudi **27 novembre** 2008 à 20h00 Cafétéria du Hall Omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)
GT 2 "Patrimoine immobilier"	Mardi **2 décembre** 2008 à 20h00 Salle "Les Amis Réunis" (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT 3 "Economie"	Mardi **9 décembre** 2008 à 20h00 Maison de village (grand'Route 102 – Filot)
GT 4 "Convivialité"	Lundi **15 décembre** 2008 à 20h00 Salle Talier (place du Monument 1– Comblain-la-Tour)

Les enjeux



1. Respecter l'environnement par une valorisation et une protection des ressources naturelles (cours d'eau, forêt…) impliquant davantage le citoyen : réduction des nuisances, meilleure gestion des déchets, utilisation rationnelle de l'énergie, valorisation des sites et éléments naturels protégés ou reconnus…



2. Valoriser le patrimoine immobilier : réflexion sur l'adoption de certains outils d'aménagement du territoire, valorisation du patrimoine bâti, création de logements adaptés au vieillissement de la population et à l'augmentation des prix du marché…



3. Développer le secteur économique et favoriser l'emploi local durable : encouragement du commerce et des entreprises, renforcement des synergies entre acteurs touristiques, diversification du secteur agricole, création de nouveaux créneaux orientés vers les services à la population, les énergies renouvelables…



4. Renforcer la convivialité : actions en matière d'accessibilité (coût, mobilité, personnes à mobilité réduite…), d'animation des lieux de rencontres (intergénérationnel, culturel…), d'information…

CONFERENCE - ECHANGE

Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles

Animation par l'asbl Exposant D, organisatrice du 4e salon du développement durable de Méry-Tilff.

Jeudi 20 novembre 2008 à 20h00
Cafétéria du Hall Omnisports
(rue du Moulin 10B – Hamoir)

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Objectifs
le 21 octobre 2008
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Hamoir)

---

1. Introduction et méthode de travail

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 14 personnes. En introduction, Monsieur LECERF remercie les participants pour leur présence et explique que la réunion a pour but de définir des objectifs de développement c'est-à-dire d'exprimer ce que l'on veut pour Hamoir au terme de l'Opération de Développement Rural (ODR).

Les agents de développement présentent la logique de l'ODR à travers un schéma de synthèse. Un document reprenant ce schéma ainsi que la définition des différents termes est remis aux participants. Pour illustrer ce schéma, un exemple est présenté.

L'assemblée se répartit en deux sous-groupes : un sur le thème de l'*environnement* et l'autre sur le thème de l'*économie*. Pour aider les participants dans la réflexion, deux documents de synthèse leur sont remis : le document 'Les Enjeux' reprenant des éléments de l'étude socio-économique ainsi que les avis et propositions des citoyens et un tableau Atouts-Faiblesses-Opportunités-Menaces (AFOM). Dans chaque sous-groupe, l'enjeu et une synthèse relative à cet enjeu est présenté. Dans un premier temps, la discussion porte sur la formulation de l'enjeu : modifie-t-on l'enjeu ou non ? Ensuite, chaque participant est invité à réfléchir à des objectifs de développement et à les noter sur des post-it. Les agents de développement rassemblent alors les post-it par thème. Sur base de cette première réflexion, le groupe discute et formule des objectifs de développement.

L'assemblée est réunie et le résultat du travail en sous-groupes est présenté. Quelques modifications au résultat du travail en sous-groupes sont apportées.

Ensuite, l'assemblée est à nouveau séparée en deux sous-groupes pour discuter des thèmes *patrimoine immobilier* et *convivialité*. La méthode de travail utilisée est identique à celle utilisée dans les premiers sous-groupes. En conclusion, la synthèse du travail est présentée et les participants ne souhaitent plus apporter de modifications.

2. Synthèse de la réflexion dans les quatre sous-groupes de travail

Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles

- Impliquer tous les citoyens à la protection de l'environnement
- Valoriser notre cadre de vie
- Réduire la consommation d'énergie fossile en privilégiant les énergies renouvelables et les économies d'énergie
- Améliorer la gestion des déchets individuelle ou collective
- Améliorer la cohabitation entre les différents usagers des chemins et sentiers

Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement

- Valoriser et promouvoir le patrimoine bâti existant
- Adapter l'offre de logements aux réalités socio-économiques de la population
- Un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions

Développer le secteur économique, créer une image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable

- Valoriser les commerces de proximité existants et faciliter le retour de commerces de proximité supplémentaires
- Favoriser l'implantation de diverses entreprises respectueuses de l'environnement
- Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants
- Développer la mobilité pour une ouverture à l'emploi et vers les commerces
- Promouvoir les produits locaux de qualité
- Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux

Renforcer la convivialité

- Favoriser l'accès de l'information à tous
- Poursuivre le développement de l'offre culturelle
- Favoriser la mixité sociale et les relations intergénérationnelles
- Susciter des projets réunissant un groupe d'habitants et si possible réunissant des habitants de différents villages
- Améliorer les voies de communication et la sécurité entre villages et dans les villages pour les usagers doux

3. Nouvelles propositions

Au cours des différentes discussions pour formuler les objectifs de développement, de nouvelles propositions de projets ont été faites :

- Mener des actions de sensibilisation à la réduction des déchets dans les écoles: utiliser une gourde plutôt que des berlingots, goûters achetés en vrac...
- Créer une cellule de conseil à la gestion énergétique (énergies renouvelables, isolation...) qui tiendrait compte des difficultés locales et qui organiserait des visites de réalisations
- Organiser des visites de terrains avec les écoles par rapport à la forêt, à la rivière... animées par des spécialistes
- Apporter une meilleure information sur le pourquoi de certaines démarches en forêt ou dans la campagne (ex : coupe d'arbres...)
- Recherche d'énergies alternatives pour les bâtiments communaux (utilisation de la biomasse avec d'autres communes?)

- Sensibiliser les habitants pour qu'ils se sentent responsables de leur environnement
- Impliquer les citoyens dans le nettoyage de la rivière et de ses abords
- Placer plus de poubelles dans la Commune
- Réaliser un état des lieux du patrimoine (avec localisation précise)
- Mettre des plaques d'indications vers les éléments du patrimoine
- Créer un parcours qui permette la découverte du patrimoine bâti et des sites intéressants
- Créer une image pour la commune de Hamoir. Cela pourrait être celle de Jean DelCour
- Concevoir une nouvelle formule de logements qui recrée l'esprit de village et qui bénéficie d'un encadrement particulier
- Créer une carte des terrains et des logements accessibles à la propriété ou à la location et la faire connaître aux habitants de la Commune
- Offrir conseil et assistance aux personnes qui doivent rénover en respectant les obligations urbanistiques
- Réaliser un cahier des charges qui indique les obligations urbanistiques et les subventions possibles
- Plans Communaux d'Aménagement qui permettent l'installation de commerces
- Apporter des aides aux jeunes entrepreneurs
- Pour pallier au manque de commerces de proximité, une foire commerciale pourrait être organisée (ex : journée de la courge à Fairon)
- Créer des synergies entre le tourisme et l'économie de production (agriculture...)
- Créer un label pour les produits locaux
- Appel dans la presse spécialisée pour voir si des personnes sont intéressées à créer une maison de repos à Hamoir
- Améliorer les supports d'information
- Mise en place d'un système de co-voiturage où les personnes s'inscrivent et reçoivent une pancarte 'voiture' ou 'auto-stoppeur'

4. Conclusion

En conclusion de la soirée, il est rappelé aux participants qu'ils peuvent encore s'inscrire à la Commission Locale de Développement Rural jusqu'au 31 octobre. Les dates des Groupes de Travail (GT) ainsi que la conférence - échange sur le développement durable du 20/11 au Hall Omnisports sont également rappelées.

La séance est clôturée à 23h00.

Composition du Groupe de Travail *Objectifs*

BISSOT S.
DALEM O.
GROSJEAN P.
LECERF P.
MONTEJO C.
NUYTS S.
PERILLEUX C.
PIRET M.
PIROTTON J.-L.
SILVESTRE C.
TASIA E.
TASIA S.
THONON A.
WIDART N.

Fiche n°2

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR) est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui assurera le suivi de l'Opération de Développement Rural. Pour en faire partie, vous pouvez adresser un courrier au Collège communal en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., email, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier…). **L'appel à candidature pour la CLDR sera clôturé le 31 octobre 2008.**

Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Email: **ac.hamoir@publilink.be**
Site Internet: **www.hamoir.be**



Présentation de l'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'ODR. Ses agents de développement encadreront le déroulement de la soirée.

Les agents de développement



Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

N'hésitez pas à les contacter !

Asbl GREOA - Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé – Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: **pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be**
Site Internet: **www.pcdr.be**

MISE EN PAGE: asbl GREOA | **EDITEUR RESPONSABLE:** Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir





HAMOIR

OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

20 novembre 2008 : Le développement durable au quotidien...

REUNIONS OUVERTES
A TOUS LES HABITANTS
DE LA COMMUNE
Rappel : Appel à candidature pour la CLDR
(jusqu'au 31 octobre 08)

RÉGION WALLONNE
HAMOIR
OURTHE AMBLEVE GREOA

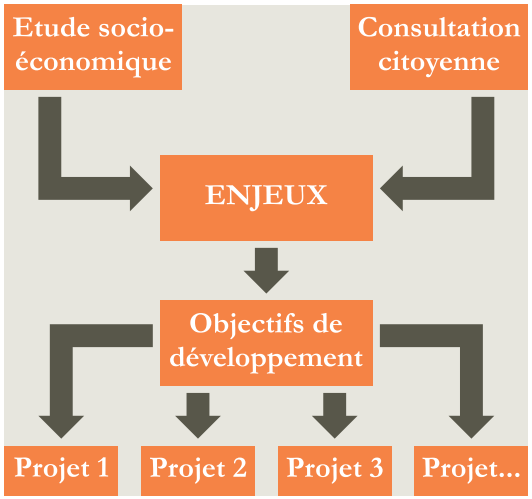
Participez activement à l'Opération de Développement Rural!

Vos avis et propositions recueillis lors des réunions d'information et de consultation mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le GREOA ont été synthétisés et proposés à la population sous forme d'**enjeux** fin septembre 2008 (cf page de droite).

Groupe de Travail (GT) "Objectifs"

A partir des enjeux, ce GT réfléchira en une ou deux réunions aux **objectifs de développement** à atteindre au terme des 10 ans de l'Opération de Développement Rural.





Groupes de Travail (GT) thématiques

Les participants réfléchiront à des **projets concrets** afin d'atteindre les objectifs de développement proposés. Les thématiques abordées seront relatives aux enjeux (cf. page de droite). Notez que certaines thématiques seront transversales (mobilité…)

Agenda des Groupes de Travail

GT concernés	Dates et lieux
GT "Objectifs"	Mardi **21 octobre** 2008 à 20h00 Salle "Les Amis Réunis" (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT 1 "Environnement"	Jeudi **27 novembre** 2008 à 20h00 Cafétéria du Hall Omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)
GT 2 "Patrimoine immobilier"	Mardi **2 décembre** 2008 à 20h00 Salle "Les Amis Réunis" (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT 3 "Economie"	Mardi **9 décembre** 2008 à 20h00 Maison de village (grand'Route 102 – Filot)
GT 4 "Convivialité"	Lundi **15 décembre** 2008 à 20h00 Salle Talier (place du Monument 1– Comblain-la-Tour)

Les enjeux



1. Respecter l'environnement par une valorisation et une protection des ressources naturelles (cours d'eau, forêt…) impliquant davantage le citoyen : réduction des nuisances, meilleure gestion des déchets, utilisation rationnelle de l'énergie, valorisation des sites et éléments naturels protégés ou reconnus…



2. Valoriser le patrimoine immobilier : réflexion sur l'adoption de certains outils d'aménagement du territoire, valorisation du patrimoine bâti, création de logements adaptés au vieillissement de la population et à l'augmentation des prix du marché…



3. Développer le secteur économique et favoriser l'emploi local durable : encouragement du commerce et des entreprises, renforcement des synergies entre acteurs touristiques, diversification du secteur agricole, création de nouveaux créneaux orientés vers les services à la population, les énergies renouvelables…



4. Renforcer la convivialité : actions en matière d'accessibilité (coût, mobilité, personnes à mobilité réduite…), d'animation des lieux de rencontres (intergénérationnel, culturel…), d'information…

CONFERENCE - ECHANGE

Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles

Animation par l'asbl Exposant D, organisatrice du 4e salon du développement durable de Méry-Tilff.

Jeudi 20 novembre 2008 à 20h00
Cafétéria du Hall Omnisports
(rue du Moulin 10B – Hamoir)

Bulletin Communal
(octobre 2008)

Programme Communal de Développement Rural

PCDR

Participez aux prochaines réunions des Groupes de Travail et n'hésitez pas à poser votre candidature à la CLDR

Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

Les avis et propositions recueillis lors des réunions d'information et de consultation mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) ont été synthétisés et proposés à la population sous forme d'enjeux fin septembre . La participation citoyenne est plus que jamais à l'ordre du jour pour les prochaines étapes du processus : mise en place de Groupes de Travail (GT) et de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR).

Les participants au « GT Objectifs » définiront, en une ou deux réunions, sur base des enjeux validés par la population, les objectifs de développement à atteindre au terme des 10 ans de l'Opération de Développement Rural. Dans les « GT thématiques », les participants réfléchiront à des projets concrets afin d'atteindre les objectifs de développement proposés. Les thématiques abordées seront relatives aux enjeux (environnement, patrimoine immobilier, économie, convivialité). Notez que certaines thématiques seront transversales (mobilité…).



Quant à la CLDR, c'est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus. Vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier, avant le 31 octobre 2008, au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse ac.hamoir@publilink.be, en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...).

Prochaines réunions...	
GT 1 Environnement	Jeudi 27 novembre 2008 à 20h00
	Cafeteria du Hall Omnisports (Hamoir)
GT 2 Patrimoine immobilier	Mardi 2 décembre 2008 à 20h00
	Salle «Les Amis Réunis» (Fairon)
GT 3 Economie	Mardi 9 décembre 2008 à 20h00
	Maison de village (Filot)
GT 4 Convivialité	Lundi 15 décembre 2008 à 20h00
	Salle Talier (Comblain-la-Tour)

Une **conférence-échange** sera par ailleurs organisée **jeudi 20 novembre 2008 à 20h00** à la Cafétéria du Hall Omnisports, rue du Moulin 10B à Hamoir.

«Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles»

Cette conférence-échange sera animée par l'asbl Exposant D, organisatrice du **4e salon du développement durable de Méry-Tilff.**

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Marie-Françoise Gilis - Isabelle Laurent.

GREOA - Service PCDR, Place de Chézy, 1 - 4920 Harzé.
Tél. 04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37 - pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be - www.pcdr.be

HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Inscrivez-vous dès à présent dans les Groupes de Travail (GT)!

Dans un esprit de convivialité, participez concrètement, en consacrant quelques soirées, à l'évolution de votre Commune!

Groupes de Travail (GT)	Dates	Lieux
GT Objectifs	Mardi **21 octobre** 2008 à 20h	Salle "Les Amis Réunis" à Fairon
GT Environnement	Jeudi **27 novembre** 2008 à 20h	Cafeteria du Hall Omnisports à Hamoir
GT Patrimoine bâti – Logement	Mardi **2 décembre** 2008 à 20h	Salle "Les Amis Réunis" à Fairon
GT Economie	Mardi **9 décembre** 2008 à 20h	Maison de village à Filot
GT Vie sociale	Lundi **15 décembre** 2008 à 20h	Salle Talier à Comblain-la-Tour

Si vous souhaitez **vous inscrire dans un GT**, merci de compléter le talon et de le transmettre à l'adresse suivante **:**

asbl GREOA - Service PCDR
Place de Chézy 1
4920 HARZE-AYWAILLE
Tél. : 04/384.67.88 – Fax : 04/384.74.37
E-mail : pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be

N'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA et à consulter le site Internet www.pcdr.be.

✂ _____

PRENOM : …… NOM:……

ADRESSE :…….

……..

TELEPHONE :…/…..... GSM :…./…….. EMAIL :……..

Merci de cocher le(s) Groupe(s) de Travail auxquels vous souhaiteriez participer :

☐ GT OBJECTIFS

☐ GT ENVIRONNEMENT

☐ GT PATRIMOINE BATI - LOGEMENT

☐ GT ECONOMIE

☐ GT VIE SOCIALE

Remarques éventuelles:

……
……
……
……

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Environnement
le 27 novembre 2008
(Cafétéria du Hall Omnisports – rue du Moulin 10 B à 4180 Hamoir)

La réunion débute à 20h00, elle rassemble 22 personnes. En introduction, les agents de développement font un rappel des étapes précédentes (réunions d'information et de consultation, réunion de retour, GT Objectifs) et expliquent que l'objectif de la réunion est de mener une première réflexion sur les propositions de projets qui ont été formulées depuis le début du processus et d'organiser le travail pour les mois à venir.

Des documents sont distribués aux participants : un extrait du document "Les Enjeux" relatif à l'environnement, un récapitulatif des défis et objectifs de développement tels que formulés en GT Objectifs, une synthèse des propositions de projets et une fiche projet vierge.

Dans un premier temps, les défis et les objectifs de développement sont présentés aux participants. Dans le document synthétisant les propositions citoyennes, la colonne *Objectifs* indique à quels objectifs de développement le projet contribue.

Avant d'entamer la réflexion sur les propositions de projet, il est rappelé aux participants que les projets seront classés en lots. Les agents de développement indiquent que pour les projets de plus grande ampleur, une fiche projet sera complétée. Pour faciliter la réflexion, les propositions de projet ont été regroupées par thème (eau, chemins et sentiers, énergie, gestion des déchets, forêt, autres). Pour chaque thème, les propositions sont passées en revue. Les participants discutent sur le travail qui pourrait être réalisé et sur l'information qu'ils souhaitent recevoir.

<u>Eau</u>

Les participants indiquent qu'avant d'entamer une réflexion sur les cours d'eau, il faudrait d'abord récolter des informations sur l'état de ceux-ci. Monsieur Lecerf explique que ce travail a déjà été réalisé dans le cadre du Contrat Rivière Ourthe et que sur base d'un inventaire, des propositions d'actions ont été formulées. Il faudrait maintenant mettre en œuvre les actions reprises dans le Contrat Rivière. Ces actions consistent en de l'information, des projets concrets et des démarches à effectuer. Un Groupe de Travail pourrait fixer des priorités dans les actions et réfléchir à la manière de les mettre en œuvre. Il faut arriver à des résultats tangibles et mesurables.

Concernant l'épuration des eaux, c'est la Région wallonne qui décide du type d'assainissement. La seule initiative possible est un regroupement d'habitants (ex: Place du Wez, Filot). Une réflexion pourrait être menée pour savoir où il serait possible de réaliser une épuration autonome groupée. Concernant le village de Fairon (zone prioritaire), un travail est actuellement réalisé par la Région wallonne. Une des priorités du point de vue de l'assainissement des eaux, c'est d'informer les citoyens sur les possibilités existantes. Une information ciblée sur ce qui est possible dans la Commune pourrait être réalisée.

Les participants décident qu'un sous-groupe par rapport au thème de l'eau pourrait être créé. Dans un premier temps, il faut inviter une personne du Contrat Rivière. Il faut également se renseigner pour savoir si le captage de l'eau de distribution est repris dans le Contrat Rivière.

Chemins et sentiers

Le nouveau code forestier réglemente l'usage des chemins et sentiers de manière assez complète. Les statuts des chemins et sentiers sont différents, ils n'autorisent pas la même utilisation. La Commune peut demander au Ministère pour avoir davantage de restrictions c'est-à-dire d'interdire certains usagers. Un Groupe de Travail pourrait voir sur quels tronçons demander des restrictions.

Selon certains, placer des panneaux d'interdiction ne sert à rien, il faut qu'il y ait des contrôles plus fréquents par la zone de police ou par les agents des eaux et forêts. Il a été proposé de placer des chicanes sur les sentiers pour empêcher l'accès des véhicules. Le problème, c'est que les cyclistes sont autorisés et que ce n'est pas pratique pour eux.

Au niveau du balisage, le balisage pour les piétons a été approuvé par la Région wallonne pour un certain nombre de promenades et il va être mis en place. Un dossier a également été introduit pour le balisage VTT.

Il ne faut pas limiter la réflexion aux chemins et sentiers en forêt mais il faut réfléchir à la circulation dans toute la Commune. Il faudrait refaire un cadastre des chemins et sentiers. L'atlas des chemins et sentiers fait office de loi mais certains chemins ont été déclassés et certains tronçons ont été vendus. Ces informations sont disponibles à la Province. Un bureau d'étude a scanné des données relatives aux chemins et sentiers mais toutes les modifications n'y sont pas intégrées (-> demander les données à Monsieur Lacasse).

Il a été convenu qu'un sous-groupe *chemins et sentiers* soit créé et que Monsieur Verdin (Division de la Nature et des Forêts) soit invité à venir présenter la réglementation sur les chemins et sentiers.

Energie

L'information est disponible sur le site de la Région wallonne. Un lien vers ce site pourrait être mis sur le site communal. Des participants font remarquer que tout le monde n'a pas accès à Internet et que l'information n'est pas toujours comprise par tout le monde. En outre, il y a des choses à faire notamment point de vue sensibilisation avant d'aller chercher des informations techniques. On pourrait axer la sensibilisation via des expériences pratiques (ex: journée portes ouvertes chez des personnes qui ont déjà investi) et proposer une assistance aux personnes qui souhaitent investir.

Concernant les éoliennes, le Groupe de Travail pourrait se renseigner sur les petites éoliennes familiales.

En ce qui concerne les achats groupés, la Commune ne peut pas intervenir mais des citoyens peuvent se regrouper.

Il a été décidé de créer un sous-groupe *énergie*. Les participants ne souhaitent pas qu'une personne ressource soit invitée à la prochaine réunion.

Gestion des déchets

La Région wallonne a adopté un nouveau décret concernant la gestion des déchets, le nouveau système devra être mis en place en janvier 2010 au plus tard. Il est prévu d'augmenter le tri des déchets (tri des déchets organiques...). Intradel se charge de l'information concernant le nouveau système de gestion des déchets. Un Groupe de Travail peut mener une réflexion sur le nouveau système à mettre en place. Une modulation de la taxe est encore possible. La Commune connaît le montant qui doit être payé mais il faut encore voir comment taxer (par ménage, par personne, pondération...). En outre, le nouveau système ne prend en charge que les déchets des ménages. Il faut encore trouver une solution pour les déchets des écoles, de la Commune, des commerçants, poubelles publiques, marchés, fêtes...

Il a été convenu de créer un sous-groupe *gestion des déchets* et de demander à Intradel de venir informer la population sur le nouveau système de gestion des déchets.

Forêt

Il a été convenu que ce sujet soit traité dans le sous-groupe *chemins et sentiers*. Monsieur Verdin pourrait également apporter des informations concernant la gestion d'une forêt (renouvellement des arbres...), la différence entre une forêt publique et privée et sur les zones Natura 2000 et leurs contraintes.

Autres

La sensibilisation sera abordée dans chaque sous-groupe et une réunion de synthèse pourra être organisée pour réfléchir à une stratégie globale. Par rapport à la sensibilisation et l'implication des enfants, les écoles organisent déjà des activités.

Concernant l'engagement d'un éco-conseiller, se renseigner sur l'agenda 21 local[1] et les subsides accordés pour l'engagement d'un conseiller en environnement.

Des visites de terrain (réalisations dans d'autres communes) pourraient être organisées avec le Groupe de Travail.

La séance est clôturée à 22h00.

[1] L'agenda 21 local est un processus stratégique dynamique visant à développer la commune dans le respect des principes du développement durable.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Patrimoine Immobilier
le 2 décembre 2008
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 14 personnes. Chaque participant est ensuite invité à se présenter. L'agent de développement fait un rappel des étapes précédentes (réunions d'information et de consultation, réunion de retour, GT Objectifs) et explique que l'objectif de la réunion est de mener une première réflexion sur les propositions de projets qui ont été formulées depuis le début du processus et d'organiser le travail pour les mois à venir.

Des documents sont distribués aux participants : un extrait du document "Les Enjeux" relatif au patrimoine immobilier, un récapitulatif des défis et objectifs de développement tels que formulés en GT Objectifs, une synthèse des propositions de projets et une fiche projet vierge.

Dans un premier temps, les défis et les objectifs de développement sont présentés aux participants. Dans le document synthétisant les propositions citoyennes, la colonne *Objectifs* indique à quels objectifs de développement le projet contribue.

Avant d'entamer la réflexion sur les propositions de projet, il est rappelé aux participants que les projets seront classés en lots. Les agents de développement indiquent que pour les projets de plus grande ampleur, une fiche projet sera complétée. Pour faciliter la réflexion, les propositions de projet ont été regroupées par thème (patrimoine, logement, aménagement d'espaces publics, urbanisme, autres). Pour chaque thème, les propositions sont passées en revue. Les participants discutent sur le travail qui pourrait être réalisé et sur l'information qu'ils souhaitent recevoir.

<u>Patrimoine</u>

A Xhignesse, la fontaine a été remise à jour par des étudiants. Quant à l'église, il y a un projet de restauration qui est en cours. La fabrique d'église a délégué cette mission à la Commune et un auteur de projet a été désigné pour l'aménagement extérieur. La rénovation de l'intérieur se fera dans un deuxième temps. Il faudrait réfléchir pour voir si on ne pourrait pas donner une vocation plus culturelle à cette église. La question est posée de savoir si il faut la désacraliser. Les participants pensent que ce n'est pas nécessaire car il y a un souhait des habitants de pouvoir y organiser des enterrements, baptêmes... En outre, il est possible d'y organiser des activités culturelles tout en conservant le caractère religieux. Une réflexion pourrait être

menée sur la valorisation de cette église d'un point de vue touristique et culturel. Il a également été suggéré de demander l'avis aux habitants d'Xhignesse.

Pour les journées du patrimoine, la Commune n'est pas libre dans le choix des activités proposées. La Région wallonne impose un thème chaque année et les activités doivent correspondre à ce thème. En outre, il n'est pas possible d'organiser des activités parallèlement à celles de la Région wallonne car le coût publicitaire est trop important.

Des guides bénévoles pourraient organiser des visites des villages. En outre, l'aspect didactique pourrait être accentué (brochures, cartes, panneaux...). Le fil conducteur d'un parcours pourrait être le RAVeL. Si une brochure est réalisée, elle devrait être disponible sur Internet pour que les touristes en prennent connaissance. Concernant les panneaux de signalisation, la Commune s'est dotée d'un plan qui est réglementaire. La Commune ne peut pas ajouter de nouveaux panneaux comme elle le souhaite.

Au niveau du patrimoine bâti, il faut distinguer ce qui est à destination des habitants de la Commune de ce qui est à destination des touristes. La Maison Biron est un bâtiment qui doit être utilisé par la population. Des activités culturelles peuvent s'y tenir (ex: festival du jazz) mais il ne faut pas en faire un lieu à destination principalement culturelle. La grange, propriété de la Commune, n'est pas utilisée pour l'instant. Il faut réfléchir à son affectation dans une optique "Maison de village". Le parc doit également être inclus dans la réflexion.

Une remarque a également été formulée concernant la croix du berger et la croix du curé qui sont en mauvais état.

En conclusion, le Groupe de Travail (GT) pourrait réaliser un état des lieux du patrimoine sur base de documents existants (répertoire du patrimoine bâti...) et par d'éventuelles visites de terrain. Ce GT pourrait également réfléchir à un parcours (patrimoine bâti et naturel) avec un fil conducteur et des aspects didactiques (panneaux, carte, livre). Il serait aussi opportun de réfléchir à comment rendre ce parcours attractif (GPS, chasse au trésor...).

Logement

Le problème principal rencontré pour la construction de logements est le manque de terrain libre. Il a été suggéré que pour la ZACC au Chirmont, il y ait une réflexion sur l'habitat groupé et les notions d'économies d'énergie et de développement durable.

Concernant les logements sociaux, la Région wallonne a une préférence pour créer des logements sociaux à louer plutôt qu'à vendre. Plusieurs projets de logements sociaux sont en cours :

- Dans la "Maison Martin" à Xhignesse, il y a un projet (OAL[1]) pour 6 ou 7 appartements.
- A Werbeucommune, 5 maisons et 2 appartements vont être construits par OAL. Les concepts de maison basse énergie et de relations intergénérationnelles sont intégrés dans ce projet. Ces logements seront accessibles aux jeunes ménages, personnes âgées et PMR.
- A Hamoir, dans la maison vicariale, 5 logements sont prévus : 2 logements de transit et 3 logements d'insertion sociale. Le bâtiment appartient à la fabrique d'église et cette dernière travaille en collaboration avec le CPAS.

[1] Ourte-Amblève Logement

L'Agence Immobilière Sociale Ourthe-Amblève (AISOA) rencontre des difficultés pour trouver des propriétaires qui acceptent de collaborer avec eux. En cas de réquisition de logements, il est proposé aux propriétaires de collaborer avec l'AISOA mais il n'y a pratiquement jamais de réquisition de logements en Région wallonne.

Concernant les résidences services, qui peuvent être vues comme des appartements supervisés pour des personnes âgées, les participants souhaitent recevoir une information : explications sur le fonctionnement et témoignages. Une résidence service ou une maison de repos pourrait éventuellement être intégrée dans un PCA.

A propos des crèches, il a été suggéré d'en favoriser l'implantation. Une crèche représente un coût important et il n'est donc pas envisageable de créer une crèche communale. L'implantation d'une crèche est à réfléchir avec le concept de résidence service (ex: Couthuin). En outre, il y a un projet pour une crèche privée à Xhoris. Si cette crèche voit le jour, elle répondra à des besoins pour la commune de Hamoir.

Une convention a été passée avec un privé pour le bâtiment en face de la gare de Hamoir. Celui-ci abriterait la justice de paix au rez-de-chaussée et un logement à l'étage. Le bâtiment appartiendrait à un privé qui en louerait une partie à la justice de paix.

Aménagement d'espaces publics

La Place Del Cour pourrait être mise en valeur et le monument pourrait être restauré. Cette place pourrait être plus conviviale car actuellement, elle ne donne pas envie de s'y arrêter. Le thème de l'eau pourrait être plus présent (ex: fontaine).

Le centre du village de Fairon (rue du Tilleul, rue du Ruisseau...) pourrait être repris en zone d'assainissement collectif. Le cas échéant, l'aménagement du centre pourrait être revu et les travaux réalisés en même temps que les travaux d'égouttage.

Le bâtiment de l'administration communale est trop petit; certains services ont du être décentralisés. Dans la mesure où la justice de paix devrait déménager, cela permettrait de centraliser tous les services de l'administration. Toutefois, des travaux sont nécessaires dans le bâtiment et éventuellement dans le local en face de l'administration. Ces travaux seraient à inscrire dans le plan triennal. Concernant le parc de l'administration, il devrait être préservé et mis en valeur mais il y a une inconnue quant au devenir des pompiers et du service travaux. Le service des travaux pourrait déménager dans un des futurs zonings.

Une réflexion peut également être menée par rapport à l'accessibilité du CPAS pour les Personnes à Mobilité Réduite (PMR). Idéalement, le CPAS devrait occuper le rez-de-chaussée et la bibliothèque l'étage. Cependant, le local occupé par la bibliothèque convient d'un point de vue taille et localisation. Le presbytère pourrait être intégré dans la réflexion.

La commune de Hamoir a été retenue comme Commune pilote pour l'aménagement d'une aire pour motorhome sur le *site des Bains*. Dans ce cadre, un aménagement incluant la gestion des kayaks a été proposé à la Région wallonne.

Concernant l'aménagement du Quai du Batty, un projet est en cours et la population concernée sera consultée.

Urbanisme

La proposition de créer une carte avec les disponibilités en logements et en terrains à bâtir est un projet difficile à réaliser. En outre, certains terrains à bâtir ne sont pas à vendre.

Autres

Concernant le bâtiment brûlé *Boulevard Piéret*, la Commune a des difficultés à résoudre le problème dans la mesure où c'est une propriété privée. Des participants ont proposé d'envisager une expropriation. Pour pouvoir exproprier, il faut invoquer un intérêt public. La question est posée de savoir si la vocation touristique de la Commune ne peut pas être un argument pour l'expropriation car ce bâtiment situé à l'entrée de la Commune est un élément négatif du point de vue esthétique. Pour information, à l'heure actuelle, la Commune n'a pas entrepris une procédure d'expropriation.

Le souhait d'un bâtiment relais pour entreprises a été suggéré. Ce point sera abordé plus en profondeur dans le GT Economie.

En conclusion, il a été décidé qu'une réflexion serait menée sur le patrimoine et sur les espaces publics. Concernant les espaces publics, il a été décidé de créer un groupe spécifique pour la réflexion sur l'aménagement du centre de Fairon. La thématique du logement n'est pas prioritaire et la réflexion pourra être menée dans un deuxième temps.

La séance est clôturée à 22h20.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Economie
le 9 décembre 2008
(Maison de village de Filot – Grand'Route à 4180 Filot)

La réunion débute à 20h00, par une introduction de Monsieur Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir; elle rassemble 13 personnes. L'agent de développement fait un rappel des étapes précédentes (réunions d'information et de consultation, réunion de retour, GT Objectifs) et explique que l'objectif de la réunion est de mener une première réflexion sur les propositions de projets qui ont été formulées depuis le début du processus et d'organiser le travail pour les mois à venir.

Des documents sont distribués aux participants : un extrait du document "Les Enjeux" relatif à l'économie, un récapitulatif des défis et objectifs de développement tels que formulés en GT Objectifs, une synthèse des propositions de projets et une fiche projet vierge.

Dans un premier temps, les défis et les objectifs de développement sont présentés aux participants. Dans le document synthétisant les propositions citoyennes, la colonne *Objectifs* indique à quels objectifs de développement le projet contribue.

Avant d'entamer la réflexion sur les propositions de projet, il est rappelé aux participants que les projets seront classés en lots. Les agents de développement indiquent que pour les projets de plus grande ampleur, une fiche projet sera complétée. Pour faciliter la réflexion, les propositions de projet ont été regroupées par thème (commerces et entreprises, agriculture, services, tourisme, chemins et sentiers, autres). Pour chaque thème, les propositions sont passées en revue. Les participants discutent sur le travail qui pourrait être réalisé et sur l'information qu'ils souhaitent recevoir.

<u>Commerces et entreprises</u>

Concernant les deux zonings, le conseil communal a déjà pris une décision. La Commune a décidé de confier la gestion de ces zonings à la SPI+. Ce sont deux projets de grande ampleur qui prendront du temps pour se mettre en place (acquisition de terrains, reconnaissance de zones...). Pour le zoning à Filot, une demande a été introduite à la SPI+ pour qu'une partie de la zone industrielle soit reclassée en zone mixte. Ce sont des terrains sur lesquels il n'est pas possible de développer des projets actuellement car les plans ne sont pas encore établis. Ces zonings pourront accueillir des bureaux. Actuellement, il est difficile d'implanter une entreprise à Hamoir car il y a peu de terrains.

La proposition de créer un bâtiment relais pour les entreprises est à retenir selon les participants. Cependant, pour le créer dans un des zonings, c'est à la SPI+ de prendre la décision.

Deux études socio-économiques ont été réalisées à la demande de la Commune et leurs conclusions étaient que le contexte de Hamoir permettrait d'avoir un commerce discount en plus de la grande surface existante. Concernant les commerces de proximité, des recommandations ont été faites mais la Commune ne sait pas faire grand-chose.

L'implantation de grandes surfaces de type « discount » est liée au Plan Communal d'Aménagement du centre de Hamoir (*PCA Quartier Nord*[1]). Une révision de ce PCA est en cours pour l'implantation de commerces, de services, de parkings… Certaines sociétés "discount" ont fait des demandes pour s'implanter à Hamoir mais il faut attendre la fin de la procédure de révision du PCA pour avoir du concret.

En ce qui concerne les commerces de proximité dans les villages, il y a peu de choses à faire pour que certains rouvrent. La Commune pourrait mettre à disposition un local mais ce n'est pas pour autant que le commerce fonctionnera. Les commerces dans les villages ne sont plus viables au vu de la concurrence qui leur est faite notamment au point de vue des heures d'ouverture des grandes surfaces. En outre, il est très difficile de reprendre un commerce au vu du coût pour s'installer.

A propos du travail étudiant, les participants estiment que cela ne contribue pas à développer de l'emploi. En effet, les jobs d'étudiants font qu'il y a moins d'emploi pour les personnes en âge de travailler. En outre, les étudiants sont exploités point de vue salaire.

Comme alternative aux commerces de proximité, le Groupe de Travail pourra réfléchir aux Systèmes d'Echanges Locaux (SEL), aux groupements d'achats (ex: paniers de produits), à la création d'une Agence de Développement Local[2], à l'organisation de foires commerciales, magasins de seconde main...

<u>Agriculture</u>

La diversification agricole relève d'initiatives privées (agriculteurs). Les agricultrices présentes indiquent qu'organiser des stages à la ferme représente un coût élevé par rapport aux bénéfices et à l'implication en temps. En ce qui concerne l'agriculture biologique, il y a une différence entre faire de l'agriculture biologique et vendre des produits issus de l'agriculture biologique !

Pour informer et promouvoir les produits locaux, il a été proposé de créer une vitrine à l'Office du Tourisme pour montrer ce qui existe et renseigner les lieux où se les procurer. Il a également été suggéré d'introduire ces données dans la brochure ou la carte du patrimoine (projet du Groupe de Travail Patrimoine immobilier).

Il a été proposé de créer une charte pour expliquer la vie en milieu rural.

[1] Dans le centre de Hamoir, il y a 7 ha de terrains à bâtir situés en zone inondable. Un dossier a été introduit pour « récupérer » ces 7 ha ailleurs dans la Commune (Route de Xhoris).

[2] Aide au développement local pour créer de l'emploi. Exemples d'actions possibles pour l'ADL : créer une commission des commerçants, s'occuper d'un zoning...

Services

Le Groupe de Travail pourra mener une réflexion sur la création d'une IDESS[3].

La proposition de faciliter les déplacements vers la Maison de l'Emploi n'est pas retenue car des permanences sont déjà organisées deux fois par mois à Hamoir.

Concernant les heures d'ouverture de l'administration communale, il est vrai que cela peut poser des problèmes aux personnes qui travaillent mais un guichet est ouvert le samedi matin. En outre, Monsieur Lecerf indique que le personnel de l'administration travaille à 4/5ème temps et que par conséquent c'est difficile à gérer. De plus, ce n'est pas un progrès social pour le personnel.

La création d'une maison médicale est à envisager sous l'angle du social car le coût pour le patient est moins élevé. Le Groupe de Travail pourrait réfléchir et se renseigner sur la maison médicale (ex: Aywaille) et sur le service de garde.

Tourisme

La proposition d'organiser une rencontre entre les différents acteurs du secteur touristique (présentation, échange de documentation...) est maintenue. Selon les participants, elle devrait être organisée par l'Office du Tourisme de Hamoir (susciter la rencontre, offrir la logistique...).

Actuellement au point de vue touristique, la commune de Hamoir est considérée comme un patelin à proximité de Durbuy. Les acteurs du secteur touristique devraient réfléchir à cette "image". Bien que le secteur touristique soit un secteur secondaire pour l'économie, les atouts touristiques peuvent être valorisés. En effet, il y a beaucoup d'infrastructures touristiques (hôtel, gîtes, aire motorhome, office du tourisme...) hormis un attrait touristique. La commune est bien située (point central par rapport à des communes plus touristiques) et au calme. Les participants suggèrent de valoriser l'existant (ex: donner un nom aux promenades...).

Les autres propositions sont maintenues et il a été décidé qu'elles seraient plutôt traitées dans le Groupe de Travail qui réfléchira au circuit patrimoine.

Chemins et sentiers

Les propositions sont maintenues et seront traitées dans le sous-groupe de travail "chemins et sentiers" qui a été créé dans le GT Environnement.

Autres

La proposition de créer un groupe de pression pour supprimer la catégorie cohabitante pour les allocations sociales n'est pas retenue car ce n'est pas au niveau communal que cela se décide.

La séance est clôturée à 22h15.

[3] Initiatives de développement de l'emploi dans le secteur des services de proximité à finalité sociale. Une I.D.E.S.S. est une structure (ASBL, SFS ou CPAS) agréée afin d'offrir à des particuliers habitant en Région wallonne des services de proximité (petits travaux dans la maison, pour l'entretien des cours et jardins) et des services destinés à un public précarisé (taxi social, buanderie sociale, magasin social).

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
le 15 décembre 2008
(Salle Talier – Place du Monument 1 à 4180 Comblain-la-Tour)

La réunion débute à 20h00, elle rassemble 13 personnes. En introduction, l'agent de développement fait un rappel des étapes précédentes (réunions d'information et de consultation, réunion de retour, GT Objectifs) et explique que l'objectif de la réunion est de mener une première réflexion sur les propositions de projets qui ont été formulées depuis le début du processus et d'organiser le travail pour les mois à venir.

Des documents sont distribués aux participants : un extrait du document "Les Enjeux" relatif à la convivialité, un récapitulatif des défis et objectifs de développement tels que formulés en GT Objectifs, une synthèse des propositions de projets et une fiche projet vierge.

Dans un premier temps, les défis et les objectifs de développement sont présentés aux participants. Dans le document synthétisant les propositions citoyennes, la colonne *Objectifs* indique à quels objectifs de développement le projet contribue.

Avant d'entamer la réflexion sur les propositions de projet, il est rappelé aux participants que les projets seront classés en lots. Les agents de développement indiquent que pour les projets de plus grande ampleur, une fiche projet sera complétée. Pour faciliter la réflexion, les propositions de projet ont été regroupées par thème (convivialité - solidarité, jeunesse, culture, enseignement, communication, autres, mobilité et sécurité routière). Pour chaque thème, les propositions sont passées en revue. Les participants discutent sur le travail qui pourrait être réalisé et sur l'information qu'ils souhaitent recevoir.

<u>Convivialité – solidarité</u>

La création de synergies entre les villages se fera au travers d'activités telles que celles organisées pour l'anniversaire du festival du jazz. Il a été suggéré de continuer à organiser des activités de ce type.

Les participants s'accordent sur le fait qu'il faut conserver une (ou deux) idée et l'approfondir pour qu'elle perdure. Si on fait un peu de tout, cela ne fonctionnera pas; il vaut mieux en faire peu mais bien. Un jardin communautaire, qui est un outil de solidarité, a commencé cette année mais le projet pourrait être amplifié (vignoble, ruche...).

La réflexion sur les activités intergénérationnelles sera menée par le conseil communal des aînés (+ de 60 ans) et par le conseil communal des enfants (5ème et 6ème primaire). Le conseil communal des enfants va être mis en place et celui des aînés vient d'être mis en place. Ces deux conseils vont être sensibilisés à la problématique de l'intergénérationnel et ils mettront en place des projets communs.

Le service de bénévoles pour visiter les personnes isolées et les malades est un service qui existe déjà. Dans la mesure où il est peu connu, il a été proposé de le faire connaître davantage. Notons que le conseil communal des aînés réfléchit également à l'offre de services en collaboration avec le CPAS. La brochure qui sera publiée sur les services pourrait être un Lot 0. Elle devra être mise à jour régulièrement et disponible sur Internet.

Jeunesse

Le budget de la Commune ne permet pas de diminuer le coût des activités. Actuellement, au niveau budgétaire, il est difficile de maintenir l'existant. Il n'est donc pas possible de créer de nouvelles activités telles qu'une plaine de vacances. Selon certains participants, une plaine de vacances est une garderie améliorée. Or, la Commune essaye de proposer un plus dans ses activités et ne pas proposer uniquement de la garderie. Pour que tout le monde ait accès à ces activités, il existe des chèques sport (gérés par le CPAS). La Commune essaye de proposer des activités de qualité en décrochant un maximum d'aides. Les participants payent le prix coûtant, la Commune ne fait pas de bénéfices. Au niveau de la diversité des activités, l'accueil extrascolaire organise des semaines à thème.

Pour les adolescents, il y a déjà beaucoup au point de vue des infrastructures. Pour proposer des activités et un encadrement qui leur sont spécifiques, cela demande des moyens. Il est donc plus opportun de passer par des associations avec d'autres communes mais c'est difficile à mettre en place. Il faudrait créer une structure intercommunale pour organiser et promouvoir des activités sportives et culturelles avec pour cible privilégiée les adolescents.

La Teignouse a des moyens d'actions peu importants et ces moyens vont encore diminuer. En outre, il y a un nouveau plan qui se met en place, le plan de cohésion sociale. Dans ce cadre, un diagnostic de la cohésion sociale de la Commune est réalisé. Sur base de ce diagnostic, des propositions sont faites et une demande de subsides peut être introduite à la Communauté française. Concernant ce plan de cohésion sociale, il y a des contacts avec d'autres communes pour essayer de s'associer.

Les ateliers théâtre et cirque avec animateur vont être supprimés mais la Commune va essayer de les conserver.

Concernant le local pour les jeunes, il serait nécessaire d'avoir un encadrement mais la Commune n'a pas les moyens financiers et humains. A Comblain-la-Tour, il y a une bonne dynamique au niveau des jeunes. Un bâtiment dans le parc Biron pourrait être rénové pour le mettre à disposition des jeunes.

Culture

Il a été proposé de créer une troupe de théâtre avec des personnes de tout âge (celle de Fairon n'existe plus). Il faudrait 2-3 personnes qui acceptent de s'en occuper. Il faudrait voir avec ceux qui jouent déjà dans les pièces *Del Cour* et *festival du jazz.*

Il a également été proposé de créer des tables de conversations en langues. En plus de l'aspect convivial, il y a un aspect éducatif.

Les activités culturelles fonctionnent bien quand ce sont des personnes de la Commune qui jouent, exposent... Pour la promotion des activités, l'office du Tourisme pourrait faire un peu de publicité. L'anniversaire du festival du jazz est une bonne initiative. Des activités comme celle là demandent peu de moyens et beaucoup de bonne volonté.

Avec le Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy, il y a des activités de sensibilisation qui sont organisées dans les écoles pour susciter l'envie. Les participants souhaitent inviter Monsieur Hervé Persain (CCAH) pour obtenir des informations par rapport aux activités culturelles.

Au niveau information, il a également été demandé d'apporter des informations par rapport à ce que le PCDR peut encore apporter.

Enseignement

Pour avoir une école des devoirs reconnue par la Communauté française et obtenir des subsides, cela doit se tenir dans un seul lieu. Or, à Hamoir, ce n'est pas envisageable. Des personnes âgées ont proposé leurs aides pour aider les enfants à faire leurs devoirs. La question du volontariat doit être approfondie, c'est la solution la plus réaliste. Notons que le nombre d'enfants en garderie augmente sans cesse et que les enseignants notamment à Hamoir et à Comblain-la-Tour s'investissent déjà beaucoup.

Concernant l'accès au numérique, la création d'un Espace Public Numérique devrait résoudre le problème. En outre, les écoles devraient recevoir des ordinateurs.

Communication

Parallèlement au Bulletin communal, un feuillet qui reprendrait essentiellement un agenda pourrait être distribué plus régulièrement (voir dans les communes de Clavier et Ouffet). L'Office du Tourisme pourrait le gérer. Cependant, il faut tenir compte du coût élevé pour distribuer un toutes-boîtes.

Monsieur Lecerf souhaite des informations sur les éventuels subsides PCDR pour un panneau d'information digitale.

Il a été suggéré d'ajouter comme proposition de valoriser HamoirTV. Il a été décidé de ne pas retenir la proposition de création d'un numéro vert communal. Concernant l'information sur les formations et sur l'enseignement artistique, elle est existante : un toutes-boîtes est distribué au mois de septembre.

Autres

Il a été suggéré de décentraliser des activités dans les villages, Monsieur Lecerf indique que la Commune n’a pas tendance à centraliser les activités et que des activités sont déjà organisées dans différents villages.

Concernant les seniors, des activités sont déjà organisées et la commission consultative des aînés mènera une réflexion sur d’éventuelles nouvelles activités.

Une réunion de présentation des policiers de proximité a déjà été organisée mais elle n'a rassemblé que quatre personnes. Il n'y a donc pas de volonté d'en organiser une nouvelle au vu du peu de succès de la première.

Mobilité et sécurité routière

Toutes les propositions ne sont pas passées en revue au vu de leur nombre et du caractère ponctuel de certaines propositions. Ces petites actions seront intégrées dans le programme d'actions.

La diffusion de l'information sur les transports en commun doit être réfléchie au sein du sous-groupe communication.

La liaison Filot-Hamoir est réalisable du côté droit en montant vers Filot. Cette liaison pourrait être semblable à celle entre Aywaille et Awan ou à celle à Tohogne entre le village et l'école (séparation physique avec la route).

A propos de l'éclairage des passages pour piétons, un dossier a été introduit pour obtenir des subsides. La Commune ne sait pas encore si elle a été retenue. Les participants estiment qu'il est nécessaire de faire quelque chose pour celui sur la Grand'Route à Filot. Il a également été proposé de créer un passage pour piéton en face du presbytère à Comblain-la-Tour.

La thématique des chemins et sentiers et du RAVeL sera abordée dans le sous-groupe *Chemins et sentiers*. Un auteur de projet a été désigné pour le RAVeL. Cette liaison sera un atout pour les piétons pour aller à Hamoir et pour aller vers les gares de Hamoir et Comblain-la-Tour en toute sécurité.

La séance est clôturée à 22h15.

Composition des Groupes de Travail (1ère série)

Environnement (27 novembre 2008)

BISSOT Suzanne
BORN Laurent
COLIN Anne-Cécile
DALEM Oscar
DELBOVIER Robert
DEMEIJER Willy
FLAMAXHE Michel
FRENAY Frédéric
FUTER Marcel
GERARD Gisèle
GHYZEL Danielle
GIANNOTTI Carlo
HAMTIAUX Michel
HOUSSET Joseph
LECERF Patrick
LEJEUNE Christian
MARQUET Corinne
MINGUET Marie-Noëlle
PIRET Michel
POLET Marcel
SALAZAR Mathieu
WIDART Nicole

Patrimoine immobilier (2 décembre 2008)

BISSOT Suzanne
BORN Laurent
DALEM Oscar
DANIEL Marie-Céline
FLAMAXHE Michel
GIANNOTTI Carlo
HAUSMAN Lucy
HEUSE Ghislaine
LECERF Patrick
MINGUET Marie-Noëlle
POLET Marcel
PONCIN Béatrice
RANSCELOT Yves
WIDART Nicole

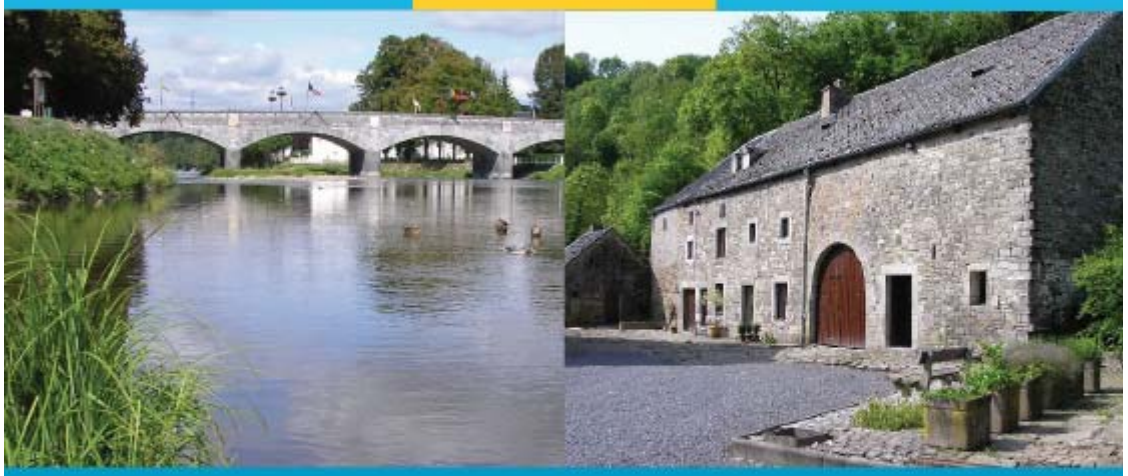
Economie (9 décembre 2008)

BISSOT Suzanne
BORN Laurent
DALEM Oscar
FLAMAXHE Michel
GRISARD Michel
HAUSMAN Lucy
HAVELANGE Henriette
LECERF Patrick
PETERS Jean-Marie
PIRET Michel
POLET Marcel
PUTZ Josseline
ROSSIUS Jean-Paul

Convivialité (15 décembre 2008)

COLIN Anne-Cécile
COULEE Isabelle
CULOT Elodie
DALEM Oscar
DANIEL Marie-Céline
FUTER Marcel
HAUSMAN Lucy
LECERF Patrick
MOSBEUX José
PETERS Jean-Marie
PIRET Michel
ROSSIUS Jean-Paul
WIDART Nicole

Fiche n°3



HAMOIR

OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES ouverts à tous les habitants de la Commune

RÉGION WALLONNE

HAMOIR

OURTHE AMBLEVE



La Commission Locale de Développement Rural (CLDR) est mise en place

La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui assurera le suivi de l'Opération de Développement Rural. Elle donne son avis aux décideurs et relayera auprès du Conseil communal les souhaits de la population. La CLDR, qui s'est réunie pour la première fois en décembre 2008, compte 29 membres répartis afin de représenter les différents villages, partis, âges et associations de la Commune.

Membres de la Commission Locale de Développement Rural



Michel HAMTIAUX, Jean-Marie PETERS, Nicole WIDART, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Serge NUYTS, Oscar DALEM, Rémi NUYTS, Frédéric FRENAY, Michel PIRET, Consuelo MONTEJO, Anne-Cécile COLIN, Claire PERILLEUX, Lucy HAUSMAN, Marie-Noëlle MINGUET, Edgar TASIA, Angèle DISTREE - HABRAN, Alex DOCQUIER, Suzanne BISSOT, Christian SILVESTRE, Jean-Luc PIROTTON, Catherine ALLARD, Magali LABE, Guy SIMON, Gilles VAN DEN BRENDEN, Steven VAN ERPS, Michel FLAMAXHE, Gisèle GERARD, Christine GODINAS



Participez aux Groupes de Travail !

Quatre Groupes de Travail (GT) ont été constitués fin de l'année 2008 :
Environnement, Patrimoine immobilier, Economie, Convivialité. Ils ont mené une première réflexion sur les projets qui pourraient être mis en place. Nous vous invitons à poursuivre la réflexion en participant aux prochaines réunions des Groupes de Travail.

Thèmes	Dates et lieux des premières réunions
GT Patrimoine immobilier - Thème : Patrimoine Réalisation d'un état des lieux, d'un circuit didactique...	**Mardi 17 février 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Environnement - Thème : Eau Présentation du Contrat de Rivière Ourthe (état des lieux, actions à réaliser) par la *Cellule de coordination du Contrat de Rivière Ourthe*	**Lundi 2 mars 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters - Fairon)
GT Environnement - Thème : Déchets Information sur le nouveau système de gestion des déchets par *Intradel*	**Mercredi 11 mars 2009 à 20h** Salle Talier (Place du Monument 1 – Comblain-la-Tour)
GT Convivialité Activités de convivialité (jardin communautaire, journée des voisins...), communication, taxi social...	**Mardi 17 mars 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Economie Systèmes d'Echanges Locaux (SEL), groupements d'achats, promotion des produits locaux, création d'une IDESS, d'une maison médicale...	**Lundi 23 mars 2009 à 20h** Maison de village (Grand'Route 102 – Filot)
GT Convivialité - Thème : Comblain-la-Tour Aménagement de la Maison et du parc Biron...	**Mardi 31 mars 2009 à 20h** Salle Talier (Place du Monument 1 – Comblain-la-Tour)
GT Convivialité - Thème : Hamoir Aménagement de la place Del Cour, du parc de l'Administration communale...	**Jeudi 23 avril 2009 à 20h** Cafétéria du Hall omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)
GT Environnement - Thème : Energie Sensibilisation de la population aux énergies renouvelables et aux économies d'énergie	**Lundi 27 avril 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Convivialité - Thème : Culture Présentation des collaborations possibles avec le Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy par *Hervé Persain, animateur régional*	**Mardi 5 mai 2009 à 20h** Maison de village (Grand'Route 102 - Filot)
GT Convivialité - Thème : Fairon Aménagement du centre...	**Mardi 12 mai 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Convivialité - Thème : Filot Liaison sécurisée pour les usagers doux vers Hamoir...	**Lundi 18 mai 2009 à 20h** Maison de village (Grand'Route 102 – Filot)
GT Patrimoine immobilier - Thème : Logement Information et réflexion sur le concept de résidence service...	**Jeudi 28 mai 2009 à 20h** Cafétéria du Hall omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)

Notez qu'une réunion d'information sur les chemins et sentiers sera programmée ultérieurement (après approbation par le Gouvernement wallon d'un arrêté d'exécution relatif au nouveau Code forestier)



Administration communale

Rue de Tohogne, 14
4180 Hamoir

Tél.: 086 38 80 01
Site Internet: www.hamoir.be



Présentation de l'organisme accompagnateur de l'ODR

Le Groupement Régional Economique des vallées de l'Ourthe et de l'Amblève (GREOA) a été désigné comme organisme accompagnateur de l'Opération de Développement Rural (ODR).

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA



Isabelle LAURENT
Marie-Françoise GILIS
Sarah BEAUFAYS

Asbl GREOA - Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé - Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email : **pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be**
Site Internet : **www.pcdr.be**

MISE EN PAGE: asbl GREOA | **EDITEUR RESPONSABLE** : Administration communale (P. LECERF), 4180 Hamoir

Bulletin Communal
(février 2009)

Programme communal de développement rural

Participez aux Groupes de Travail pour développer des projets dans votre Commune !

L'Opération de Développement Rural (ODR) avance à grands pas. En octobre, un premier Groupe de Travail (GT) a formulé des objectifs de développement à atteindre au terme des 10 ans de l'ODR. Ceux-ci seront réexaminés par la Commission Locale de Développement Rural

Par la suite, quatre Groupes de Travail ont été constitués : Environnement, Patrimoine Immobilier, Economie et Convivialité. Ceux-ci ont mené une première réflexion sur les projets qui pourraient être réalisés. Nous vous invitons à poursuivre la réflexion en participant aux prochaines réunions de ces Groupes de Travail.

Pour rappel, certains projets ou actions peuvent être réalisés rapidement par la Commune, les associations, les citoyens. D'autres projets de plus grande ampleur et demandant davantage d'investissements pourront recevoir un subside de la Région wallonne allant jusqu'à 80%.



Notez qu'une réunion d'information sur les chemins et sentiers sera programmée ultérieurement (après approbation par le Gouvernement wallon d'un arrêté d'exécution relatif au nouveau Code forestier)

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR) est mise en place

La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui assurera le suivi de l'Opération de Développement Rural (ODR). Elle donnera son avis aux décideurs et relayera les souhaits de la population auprès du Conseil communal. La CLDR, qui s'est réunie pour la première fois en décembre 2008, compte 29 membres répartis afin de représenter les différents villages, partis, âges et associations de la Commune.

Membres de la Commission Locale de Développement Rural

Michel HAMTIAUX	Edgar TASIA
Jean-Marie PETERS	Angèle DISTREE - HABRAN
Nicole WIDART	Alex DOCQUIER
Joseph HOUSSET	Suzanne BISSOT
Patrick LECERF	Christian SILVESTRE
Serge NUYTS	Jean-Luc PIROTTON
Oscar DALEM	Catherine ALLARD
Rémi NUYTS	Magali LABE
Frédéric FRENAY	Guy SIMON
Michel PIRET	Gilles VAN DEN BRENDEN
Consuelo MONTEJO	Steven VAN ERPS
Anne-Cécile COLIN	Michel FLAMAXHE
Claire PERILLEUX	Gisèle GERARD
Lucy HAUSMAN	Christine GODINAS
Marie-Noëlle MINGUET	

Contacts

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement de l'asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy, 1 - 4920 Harzé-Aywaille
Tél.: 04 384 67 88
pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be
www.pcdr.be

Thème	Dates et lieux des premières réunions
GT Environnement – Thème : Eau Présentation du Contrat de Rivière Ourthe (état des lieux, actions à réaliser) par la cellule de coordination du Contrat de Rivière Ourthe	**Lundi 2 mars 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Environnement – Thème: Déchets Information sur le nouveau système de gestion des déchets par Intradel	**Mercredi 11 mars 2009 à 20h** Salle Talier (Place du Monument 1 – Comblain-la-Tour)
GT Convivialité Activités de convivialité (jardin communautaire, journée des voisins...), communication, taxi social...	**Mardi 17 mars 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Economie Systèmes d'Echanges Locaux, groupements d'achats, promotion des produits locaux, création d'une IDESS, d'une maison médicale...	**Lundi 23 mars 2009 à 20h** Maison de village (Grand'Route 102 – Filot)
GT Convivialité – Thème : Comblain-la-Tour Aménagement de la maison et du parc Biron...	**Mardi 31 mars 2009 à 20h** Salle Talier (Place du Monument 1 – Comblain-la-Tour)
GT Convivialité – Thème : Hamoir Aménagement de la place Del Cour, parc de l'administration communale...	**Jeudi 23 avril 2009 à 20h** Cafétéria du Hall Omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)
GT Environnement – Thème : Energie Sensibilisation de la population aux énergies renouvelables et aux économies d'énergie...	**Lundi 27 avril 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Convivialité – Thème : Culture Présentation des collaborations possibles avec le Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy par Hervé Persain, animateur régional	**Mardi 5 mai 2009 à 20h** (Grand'Route 102 – Filot)
GT Convivialité – Thème : Fairon Aménagement du centre...	**Mardi 12 mai 2009 à 20h** Salle «Les Amis Réunis» (rue Joseph Wauters – Fairon)
GT Convivialité – Thème : Filot Liaison sécurisée pour les usagers doux vers Hamoir...	**Lundi 18 mai 2009 à 20h** Maison de village (Grand'Route 102 – Filot)
GT Patrimoine immobilier – Thème : Logement Information et réflexion sur le concept de résidence service...	**Jeudi 28 mai 2009 à 20h** Cafétéria du Hall Omnisports (rue du Moulin 10B – Hamoir)

Bulletin Communal
(février 2009)

Récolte de documents et d'informations sur nos villages

Dans le cadre de l'Opération de Développement Rural, des habitants travaillent à l'élaboration de promenades pour découvrir les quatre villages de l'entité. Pour disposer d'un maximum d'informations, un appel à toute la population est lancé pour récolter des informations sur nos villages.

Le Groupe de Travail est la recherche de documents récents et anciens sur la vie et le patrimoine de nos villages : petit patrimoine, patrimoine naturel, patrimoine culturel, histoires, légendes, traditions, anecdotes, anciennes photographies et cartes postales...

Vous êtes invités à venir partager documents et témoignages **le jeudi 19 mars 2009 à 20h à la salle "Les Amis Réunis" à Fairon (rue Joseph Wauters).**

Si vous ne pouvez être présent, vous pouvez transmettre vos informations aux agents de développement du GREOA par téléphone au 04 384 67 88 ou par mail pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be. N'hésitez pas également à les contacter pour tous renseignements complémentaires.

PROVINCE DE LIEGE

HAMOIR

À LA SALLE «LES AMIS RÉUNIS» À FAIRON

JEUDI 19 MARS 2009 À 20H





OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL

POUR DES CIRCUITS À LA DÉCOUVERTE DU PATRIMOINE DE NOS VILLAGES...

Dans le cadre de l'Opération de Développement Rural, des habitants travaillent à l'élaboration de circuits à la découverte du patrimoine des quatre villages de l'entité. Si vous souhaitez rejoindre ce groupe, il est encore temps !

NOUS RECHERCHONS DES DOCUMENTS ET DES INFORMATIONS SUR NOS VILLAGES !

Pour la réalisation de ces circuits, un appel à toute la population est lancé pour récolter des témoignages et des documents anciens ou récents sur la vie et le patrimoine de nos villages : petit patrimoine, patrimoine naturel, patrimoine culturel, histoires, légendes, traditions, anecdotes, anciennes photographies et cartes postales...

VOUS ÊTES INVITÉS À VENIR PARTAGER DOCUMENTS ET TÉMOIGNAGES

Si vous ne pouvez être présent ou pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter les agents de développement du **GREOA** par téléphone au **04 384 67 88** ou par mail : ***pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be***

PAYS D'OURTHE-AMBLÈVE
PAYS DE LA CONVIVIALITÉ - LAND VAN GASTVRIJHEID

Province de Liège Tourisme

OURTHE AMBLEVE

www.ourthe-ambleve.be

Avec le soutien du GREOA. Graphisme : Alexis MOSSAY

LA WALLONIE. LA CHALEUR DE VIVRE.

GREOA EDITIONS

Le Jour Huy-Waremme
(19 mars 2009)

COMBLAIN-FAIRON

Documents et infos

Dans le cadre de l'Opération de Développement Rural, des habitants travaillent à l'élaboration de promenades pour découvrir les quatre villages de l'entité. Un appel à toute la population est lancé pour récolter des informations sur les villages.

Le groupe de travail est à la recherche de documents récents et anciens sur la vie et le patrimoine de nos villages : petit patrimoine, patrimoine naturel, patrimoine culturel, histoires, légendes, traditions, anecdotes, anciennes photographies et cartes postales...

Les personnes intéressées sont invitées à venir partager documents et témoignages, ce jeudi 19 mars, à 20 h, à la salle Les Amis Réunis, à Fairons (rue Joseph Wauters).

Si vous ne pouvez être présent, vous pouvez transmettre vos informations aux agents de développement du GREOA par téléphone au 04//384 67 88 ou par mail pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Environnement
sur le thème de l'eau
le 2 mars 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Michel FLAMAXHE, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Serge NUYTS, Jean-Marie PETERS, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Suzanne SAUVAGE, Edgar TASIA, Steven VAN ERPS.
Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Contrat de Rivière Ourthe : Sophie DUCHATEAU.

Excusée: Angèle DISTREE.

Introduction

En introduction, l'agent de développement explique que le but de la réunion est de définir quelles actions du programme d'actions 2008-2010 du Contrat de Rivière Ourthe peuvent être menées par le Groupe de Travail. L'agent de développement présente ensuite Sophie DUCHATEAU, coordinatrice adjointe du Contrat de Rivière Ourthe. Comme demandé lors de la réunion du Groupe de Travail Environnement du 27 novembre 2008, la soirée débute par une présentation de ce qu'est un Contrat de Rivière ainsi que par la présentation de l'inventaire et du programme d'actions pour Hamoir.

Présentation du Contrat de Rivière (cf. PowerPoint en annexe 1)

Le Contrat de Rivière a un rôle d'initiation, de coordination et de médiation. Un programme d'actions est élaboré en collaboration avec tous les acteurs sur base d'un inventaire réalisé par le Contrat de Rivière Ourthe.

A qui appartiennent les cours d'eau ? Cela dépend de la catégorie. Notons que les cours d'eau appartiennent rarement aux riverains.

- Cours d'eau navigable : Service Public de Wallonie – Direction Générale Opérationnelle Mobilité et Voies hydrauliques
- Cours d'eau de 1ère catégorie: Service Public de Wallonie - Direction Générale Opérationnelle Agriculture, Ressources naturelles et Environnement
- Cours d'eau de 2ème catégorie : Provinces
- Cours d'eau de 3ème catégorie : les communes sous tutelle de la province
- Cours d'eau non classés : propriété locale

Quelles réglementations permettent d'intervenir pour les incivilités concernant les cours d'eau?

- Les agents des services de la pêche pour certains aspects
- Le décret sur les incivilités s'applique également aux cours d'eau

Le Contrat de Rivière n'a pas de rôle répréhensible. Il peut seulement informer et sensibiliser. Des articles rédigés par le Contrat de Rivière sont à la disposition de la Commune pour le Bulletin communal. Par exemple, un article explique en quoi les tontes de pelouses déversées dans les cours d'eau sont néfastes. Les tontes de pelouse étouffent la végétation des berges et cela provoque une déstabilisation des berges.

En principe, le bétail ne peut pas mettre les pieds dans les cours d'eau mais beaucoup de dérogations ont été accordées.

Fin mars, des actions "communes et rivières propres" seront menées à Hamoir.

Présentation de l'inventaire (cf. PowerPoint en annexe 1)

- Rejets : problèmes sur le Blokai, au collecteur de Hamoir (Neblon)...
- Plantes invasives :
    - La balsamine de l'Himalaya est une plante très invasive. Elle laisse le sol nu en hiver ce qui est négatif pour la biodiversité et pour la stabilité des berges
    - La renouée du Japon : ne pas la toucher car elle se propage encore plus quand on la coupe
    - La berce du Caucase : elle produit des brûlures. Il faut la couper sous le collet à la bêche
- Rejets et captages : le riverain a le droit de prendre de l'eau mais pour des captages plus conséquents, il faut demander une autorisation
- Déchets : beaucoup sur le Blokai et le Néblon
- ...

Y a-t-il une analyse régulière des cours d'eau par prélèvement ? Oui. Il y a trois masses d'eau à Hamoir : Ourthe, Néblon et Blokai.

Un relevé des poissons est-il effectué ? Oui, aucune tendance à la baisse n'est constatée.

Programme d'actions

L'ensemble du programme d'actions pour la commune de Hamoir est passé en revue avec les participants (cf. annexe 2). Les actions qui peuvent être menées par le Groupe de Travail sont sélectionnées :

Programme d'actions 2008-2010	Groupe de Travail
Etablir un réseau de surveillance de la propagation de la balsamine – berce	Un réseau de surveillance des plantes invasives et notamment de la berce du Caucase pourrait être mis en place. Le Groupe de Travail pourrait parcourir les berges et signaler les plantes à la cellule du Contrat de Rivière. Une réunion d'information peut être organisée pour former
Participer à l'opération d'arrachage de la Balsamine en juin-juillet	

	les bénévoles en la matière. Lorsque la plante sera signalée, les jeunes d'Eté Solidaire pourraient entreprendre l'arrachage. Marie-Noëlle Minguet est désignée comme personne de contact. En outre, une sensibilisation est à mener car les citoyens ne connaissent pas la problématique des plantes invasives. Il est nécessaire de cibler les endroits où agir car cela prend beaucoup de temps. Sur l'Ourthe, une sensibilisation pourrait être menée près du pont. Le Groupe de Travail pourrait agir sur le Blokai. Sur le Néblon, c'est au Service Public de Wallonie d'intervenir.
Partager l'expérience de l'épuration groupée de Filot pour développer ce mode d'épuration dans la commune	Concernant le partage d'expérience, un week-end porte ouverte pourrait être organisé pour montrer des expériences en matière d'épuration : lagunage au Chirmont, assainissement groupé à Filot...
Organiser une information sur les techniques d'épuration individuelle (lagunage?) principalement à destination des riverains du Blokai et du Néblon	
Réaliser et diffuser un carnet reprenant les coordonnées d'habitants ayant accepté de jouer le rôle de relais en matière d'assainissement autonome (50 exemplaires)	
En des lieux fréquentés à déterminer, afficher le nom du cours d'eau	Ce sont des actions qui sont liées à la réflexion du Groupe de Travail Patrimoine.
Créer une page internet pour la découverte du petit patrimoine lié à l'eau dans le bassin	

Conclusion

En conclusion, les actions de sensibilisation seront organisées avec le Groupe de Travail Environnement qui réfléchit également à la sensibilisation aux énergies renouvelables, à la gestion des déchets... Une collaboration sera établie avec Eté Solidaire pour mener des actions d'arrachage. Le Blokai étant un point important, une rencontre avec Monsieur Bernard Balon (responsable du Département Cours d'eau à la Province de Liège) sera organisée. Sophie DUCHATEAU se charge de prendre les contacts. Les actions qui sont en lien avec le Groupe de Travail sur le patrimoine leur seront transmises.

La séance est clôturée à 22h40.

Annexe 1 : Présentation de Sophie Duchateau

2 mars 2009 - Hamoir

L'Ourthe et ses affluents,

des rivières sous contrat

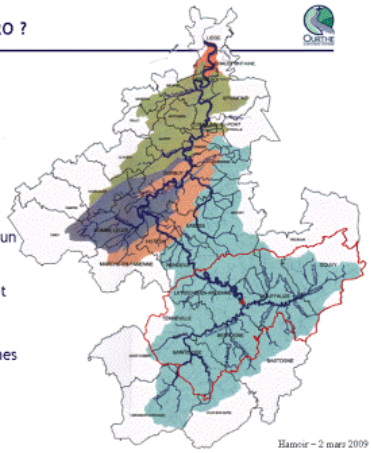
Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

Un bassin des partenaires des actions

Regroupement des acteurs et usagers de la rivière autour d'un programme de restauration, protection et valorisation des cours d'eau, de leurs abords et des ressources en eau

Depuis 1998, déjà 3 programmes d'actions.



Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

7 Objectifs



I. Améliorer la qualité de l 'eau



II. Lutter contre les dégâts dus aux inondations



III. Développement durable (activités économiques, loisirs, tourisme)



IV. Préservation patrimoine naturel



V. Mise en valeur patrimoine culturel



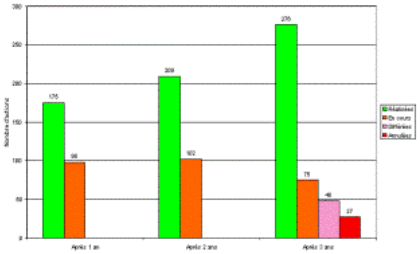
VI. Information Concertation

VII. Se donner les moyens

Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

Rapport d'activité 2005-2007



Programme en cours : 2008-2010 = 501 actions

Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

Des actions concrètes

I. **Améliorer la qualité de l 'eau**
- ➔ Réaliser les études concernant l'égouttage des rues du Vieux Moulin... - 2008 et 2009 - Hamoir
- ➔ Mettre sur pied un plan communal de désherbage - 2009 - Hamoir
- ➔ Faire connaître aux habitants leurs obligations en matière de raccordement aux égouts - 2009 - Hamoir

II. **Lutter contre les dégats dus aux inondations**
- ➔ Faire enlever la clôture en travers du ruisseau située sur le Néblon - DCENN Liège

III. **Développement durable**
- ➔ Compléter le RAVeL 5 par la réalisation de tronçons entre Cbl-la-Tour et Durbuy (Etude) - DGVH Liège - 2008

Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

Des actions concrètes

IV. **Préservation patrimoine naturel**
- ➔ Informer les riverains de l'interdiction de déposer des tontes sur les berges... 2008 à 2010 - Hamoir
- ➔ Participer à la lutte contre la balsamine de l'Himalaya et la berce du Caucase - 28 actions - 2008 à 2010

V. **Mise en valeur patrimoine culturel**
- ➔ Restaurer la passerelle sur le r de Blokai à Cbl-Fairon - 2008 - 10 000€ - Plan Mercure Commune de Hamoir

Hamoir – 2 mars 2009

Qu'est-ce que le CRO ?

Des actions concrètes

VI. **Information - Concertation**
- ➔ Journées wallonnes de l'eau (6, 7 et 8 mars prochains)
- ➔ Publication du bulletin de liaison, site internet...
- ➔ Réaliser des réunions de concertation lorsque des travaux sont prévus - SPW-CENN

VI. **Se donner les moyens**
- ➔ Subside commune de Hamoir de 3 720 €
- ➔ Inventaire de terrain

Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain

BUT
Proposer une liste d'actions concrètes

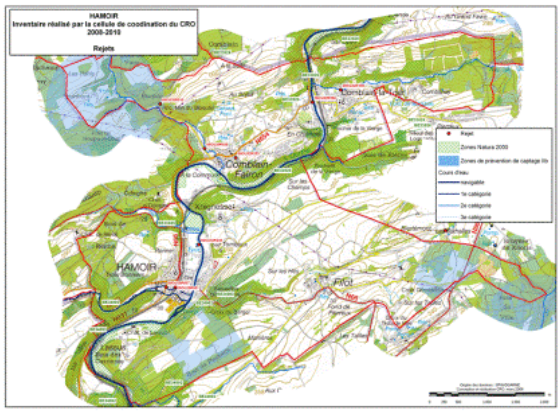
Méthodologie

Inventaire des cours d'eau de toutes catégories

Fiches d'inventaire:
déchets, érosions, entraves, rejets, captages, ouvrages, protection de berges, lieux d'activité et de loisirs, patrimoine lié à l'eau, plantes invasives...

Complété par le relevé des obstacles...

Hamoir – 2 mars 2009



Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des rejets

Sur le Blokai



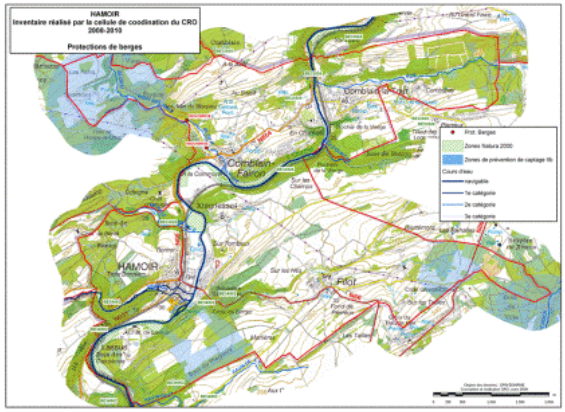


Sur le Boé



Sur le Néblon

Hamoir – 2 mars 2009



Hamoir – 2 mars 2009

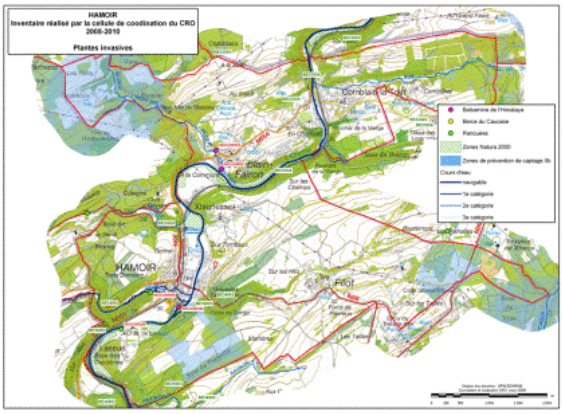
L'inventaire de terrain : des protections de berges



Sur le Blokai



Hamoir – 2 mars 2009



Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des plantes invasives

Sur le Blokai et sur l'Ourthe



Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des plantes invasives

Sur le Néblon



Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des plantes invasives

Sur le Néblon, à Jenneret

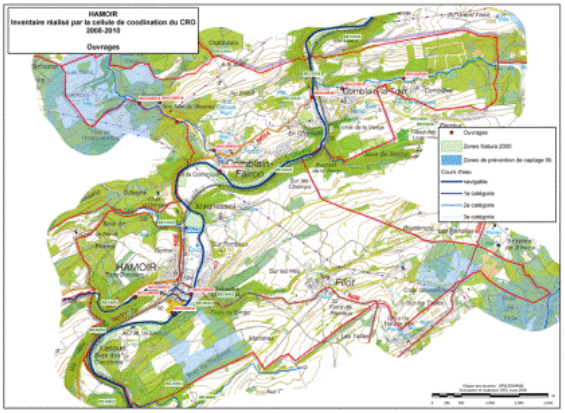


Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : du patrimoine



Hamoir – 2 mars 2009

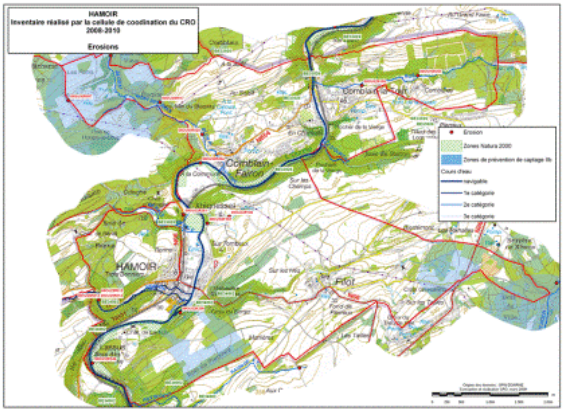


Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des ouvrages



Hamoir – 2 mars 2009

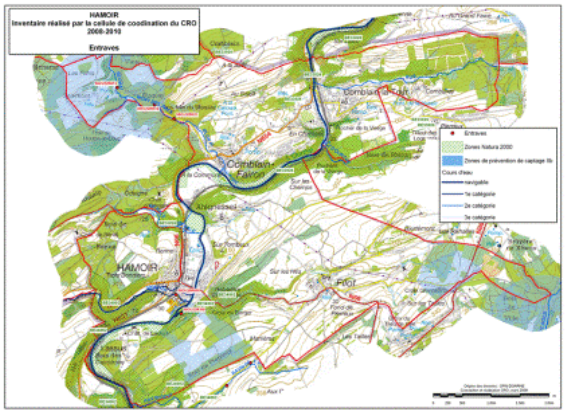


Hamoir – 2 mars 2009

L'inventaire de terrain : des érosions



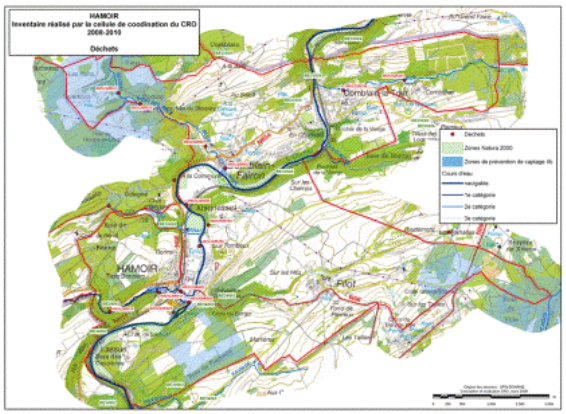




L'inventaire de terrain : des entraves







L'inventaire de terrain : des déchets



L'inventaire de terrain : un captage



Sur le Néblon

L'inventaire de terrain : autres



Herbicides sur berge

De l'inventaire de terrain…
Du programme d'action…

…à la CLDR

Annexe 2 : programme d'actions 2008-2010 pour Hamoir

Actions	Commentaires
Réaliser les études concernant l'égouttage des rues du Vieux Moulin, Vieux Mayeur, quai de Saulxures, quai de Lhoest, pré Limbor	En cours
Mettre sur pied un plan communal de désherbage pour réduire l'usage de pesticides	A réaliser par le service des travaux
Etablir un cadastre des épurations individuelles sur la zone prioritaire de Fairon	En attente des résultats d'une étude
Faire connaître aux habitants leurs obligations en matière de raccordement aux égouts	A entreprendre par la Commune mais cela demande du personnel
Partager l'expérience de l'épuration groupée de Filot pour développer ce mode d'épuration dans la commune	**Groupe de Travail**
Organiser une information sur les techniques d'épuration individuelle (lagunage?) principalement à destination des riverains du Blokai et du Néblon	**Groupe de Travail**
Organiser l'élimination des chalets de Tabreux.	
Voir les possibilités de restauration du site remblayé (PNP) situé à Xhignesse, sur le rau de Hagneuse Pré	Difficultés car terrain privé
Etablir un réseau de surveillance de la propagation de la balsamine – berce	**Groupe de Travail**
Participer à l'opération d'arrachage de la Balsamine en juin-juillet	**Groupe de Travail** – Eté Solidaire
Nettoyer les cours d'eau qui le nécessitent (déchets anthropiques) dans le cadre de l'opération "communes et rivières propres"	Organisé le 28 mars 2009
Informer les riverains de l'interdiction de déposer des tontes de pelouses sur les berges (bulletin communal-affichage) et prendre des sanctions si nécessaires	En cours (BC, lettres...) mais continuer à sensibiliser
Organiser une "formation lutte contre le développement de la renouée" aux ouvriers communaux (notamment responsables de la fauche des bords de route)	A réaliser (fixer une date avec la cellule du CRO)
Restaurer le pont (et/ou parapet) fortement détérioré (PNP) situé sur le ruisseau de Mont des Prés à Bloquay	**Groupe de Travail ??**
Restaurer la passerelle fortement détériorée située sur le ruisseau de Blokai à Comblain-Fairon	Réalisé
Recherche d'une solution concertée pour éviter piétinement du CE par les chevaux à Little Creek	Difficultés car terrain privé
Accorder à l'asbl « Comité du Contrat de rivière pour l'Ourthe » un subside annuel de 3720 euros liquidé sur base d'une déclaration de créance en début d'année civile	Réalisé
Réalisation des études de zones prioritaires en assainissement autonome	En cours
Relancer la concertation autour de la pratique du kayak dans le bassin	Un nouvel arrêté va être pris, il faudra informer (par le CRO)
Aider les partenaires du CRO en matière de sensibilisation de différents publics au respect du milieu aquatique (désherbage alternatif, déchets verts sur les berges, plantes invasives, zones de baignade…)	Continuer à écrire des articles (par le CRO)
En des lieux fréquentés à déterminer, afficher le nom du cours d'eau	**Groupe de Travail (patrimoine)**
Créer une page internet pour la découverte du petit patrimoine lié à l'eau dans le bassin	**Groupe de Travail (patrimoine)**
Coordonner les opérations rives propres à l'échelle du bassin pour que l'impact sur le public en soit plus important. Aider les communes à réaliser le volet sensibilisation de ce type d'opération	En cours au CRO
Elaborer et diffuser un dépliant « Exploitation forestière et gestion de l'eau »	En cours au CRO
Actualiser la farde "les rivière et l'agriculture" et la diffuser auprès des agriculteurs du bassin	Attente de subsides
Réaliser et diffuser un carnet reprenant les coordonnées d'habitants ayant accepté de jouer le rôle de relais en matière d'assainissement autonome (50 exemplaires)	**Groupe de Travail**

Gestion piscicole de Sy à Angleur (rempoissonnements en truitelles issues de notre pisciculture et autres espèces en fonction des possibilités de se procurer des souches indigènes)	Union des Pêcheurs de l'Ourthe et de l'Amblève
Réfection d'une échelle à poissons existante à Comblain-la-tour, sur le ruisseau du Boé et prolongement de cette échelle jusqu'à la confluence avec l'Ourthe	Réalisé
Etudier les possibilités de restauration du "Blokai", n° 12-34, remblayé au niveau de la carrière par des déchets de la carrière	Voir avec la Province
Participer à la lutte contre la Balsamine de l'Himalaya, la Berce du Caucase et la Renouée du Japon	Province
Curage du ruisseau du "Blokai", n° 12-34, près de Sparmont (préalable à la possible restauration du bief ou l'aménagement du captage agricole)	Province
Mettre en œuvre annuellement un bail d'entretien des cours d'eau de deuxième catégorie (curages, protections de berges…) et communiquer ces données au Contrat de rivière	Province
Réaliser un règlement de bonne conduite pour la circulation en rivière (affiche et autocollant)	Fédération des Loueurs de Kayaks en Wallonie
Prévenir la pollution par les déchets en fournissant à chaque équipage un sac poubelle à remettre au loueur en fin de parcours	Fédération des Loueurs de Kayaks en Wallonie
Organiser le marathon 2008 entre Hamoir et Hony	Fédération Francophone de Canoë
Définition des travaux d'entretien à réaliser avec la DNF et autres partenaires concernés (réparations, consolidations de berges, écrêtages et aménagements)	Direction Générale des Voies Hydrauliques
Passer un marché de concession de service public pour la production d'hydroélectricité sur les barrages de l'Ourthe	Hamoir n'est pas concerné car pas de barrage
Compléter le RAVeL 5 par la réalisation de divers tronçons entre Comblain-la-Tour et Durbuy (étude)	Direction Générale des Voies Hydrauliques
Réaliser divers travaux de réparation de maçonneries et de garde-corps. Petites réparations des ponts. Remplacement de dalles en béton du RAVeL et des chemins de halage	Direction Générale des Voies Hydrauliques
Réaliser divers travaux de consolidation de berges (techniques traditionnelles et végétales), écrêtages d'atterrissements, aménagements de frayères et postes de pêche	Direction Générale des Voies Hydrauliques
Fauchage des berges et élagage des arbres le long des RAVeL et chemins de halage. Abattage des arbres menaçant de tomber, retrait des arbres tombés en rivière. Participation à la lutte contre les plantes invasives.	Direction Générale des Voies Hydrauliques
Restaurer l'ensemble du bief du Néblon à Hamoir (1-colmatage des brèches / 2-rive gauche, barrage et échelle à poissons)	Direction des Cours d'eau non navigables
Réaliser des réunions de concertation lorsque des travaux sont prévus	Direction des Cours d'eau non navigables

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Environnement
sur le thème de l'eau (ruisseau du Blokai)
le 25 mai 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Oscar DALEM, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Serge NUYTS
Marie-Françoise GILIS, Agent de développement du GREOA
Sophie DUCHATEAU, Coordinatrice adjointe du Contrat de Rivière Ourthe
Bernard Balon, Responsable du Département Cours d'eau à la Province de Liège

En introduction, le Bourgmestre présente les différentes personnes présentes à la réunion. Ensuite, il explique que cette réunion est organisée car il s'avère qu'une priorité est à accorder au ruisseau du Blokai. En effet, le village de Fairon a été classé par la Région wallonne en zone prioritaire du point de vue de l'épuration des eaux et de nombreux problèmes ont été identifiés lors des inventaires réalisés par le Contrat de Rivière. En outre, les habitants soulignent que le ruisseau est un élément important du village car il traverse le centre et constitue une ligne conductrice à Fairon.

La Province gère les cours d'eau de deuxième catégorie dont le Blokai. Elle prévoit l'entretien des cours d'eau (curage, élagage...), essaye d'éviter tant que possible les inondations, réalise des travaux de stabilisation des berges, gère les autorisations pour les ouvrages en bord de cours d'eau...

Sophie DUCHATEAU présente l'inventaire (points problématiques...) et le programme d'actions pour le ruisseau du Blokai. Cette présentation (voir annexe) sert de base à la discussion.

Présentation générale du ruisseau

Le ruisseau du Blokai fait partie de la masse d'eau OU30R qui est qualifiée par la Région wallonne de masse d'eau "à risque de non atteinte du bon état en 2015". Cela est du à la problématique des nitrates et des macro invertébrés (lié aux rejets). C'est un cours d'eau de deuxième catégorie qui est géré par la Province de Liège.

Rejets dans le ruisseau

Les rejets dans le ruisseau sont une problématique majeure. Le problème devrait être résolu d'ici 2015 dans la mesure où Fairon est en zone prioritaire pour l'épuration des eaux. La partie du village qui n'est pas en assainissement collectif devra réaliser de l'épuration individuelle. Les habitants concernés bénéficieront d'une double prime. Les habitants peuvent également se grouper comme à Filot (épuration autonome groupée). Lorsque l'épuration sera effective, un système de contrôle devra être mis en place pour mesurer l'efficacité. Bien que les citoyens pensent que c'est une bonne chose, ils craignent cependant un nouveau changement de la législation en la matière. Ils redoutent également que les primes ne soient pas suffisantes pour couvrir les coûts.
=> **Informer et sensibiliser les riverains aux rejets des eaux usées et à leurs obligations pour 2015.**

Concernant les dépôts de tonte de pelouse dans les cours d'eau, la Commune a signalé les dépôts les plus importants à la police. Un règlement communal pour les petites incivilités pourrait résoudre le problème mais le Bourgmestre signale que ce type de règlement doit être pris pour l'ensemble de la zone de police pour être cohérent et que c'est difficile de trouver un compromis entre toutes les communes de la zone.
=> **Pour sensibiliser la population à la problématique des tontes de pelouse, un courrier venant de la Commune peut être envoyé aux riverains du Blokai.**

Captages d'eau

La législation concernant les captages n'est pas claire. Les captages de petites quantités d'eau qui ne modifient pas le débit sont tolérés mais pour les captages "en dur", il faut demander une autorisation préalable. Certains agriculteurs prélèvent l'eau en descendant dans le ruisseau avec leurs machines (captages fermiers) ce qui entraîne des dégradations de celui-ci. Des pierres plates pourraient être installées dans le fond du cours d'eau pour le stabiliser et ainsi éviter que les agriculteurs n'utilisent des bandes transporteuses. Une autre solution est d'**envisager l'aménagement d'un point d'eau.**

Qualité des eaux

La Province ne s'occupe pas de l'aspect qualité des eaux. Les analyses sont réalisées par la Région wallonne ou l'AIDE. L'analyse d'une masse d'eau se fait à la sortie de celle-ci. Or, ce n'est pas représentatif de toute la masse d'eau (pollution ponctuelle...). Les participants s'interrogent sur l'influence sur la qualité des eaux des activités d'une usine à Ouffet (des particules s'échapperaient en cas de crue) et de l'élevage d'oiseaux exotiques à Fairon (le trop plein s'écoule dans le ruisseau). Concernant cet élevage, il faudrait connaître le statut du cours d'eau et réaliser une analyse de la qualité de l'eau. En principe, le propriétaire doit demander un permis d'environnement pour une telle activité.

Berges

La dégradation des berges est interdite mais le gestionnaire du cours d'eau a peu de moyens pour agir. Le gestionnaire des cours d'eau ne stabilise jamais en dur, les murs en bord de cours d'eau appartiennent aux riverains. Normalement, une autorisation doit être demandée pour de telles constructions. Lorsque la construction est réalisée, l'entretien incombe au propriétaire. Dans un premier temps, la population riveraine du ruisseau doit être informée et conscientisée de la dégradation des constructions le long des berges. Si la population était informée des

points noirs, elle serait sensibilisée et beaucoup de riverains résoudraient le problème (effet du voisinage).
=> **Il est proposé de profiter de la soirée d'information qui devra être organisée sur l'épuration des eaux pour rappeler la législation au niveau des cours d'eau (entretien des aménagements par le propriétaire...).**

Un sentier pourrait être aménagé le long du ruisseau en rive gauche (fonds des jardins) pour en faire une promenade. Si les riverains voient que la Commune entreprend des actions pour améliorer la situation existante, ils prendront conscience du problème et ils seront davantage attentifs à respecter les aménagements. En outre, ce sentier pourrait être intégré dans les circuits patrimoine (proposition d'un autre Groupe de Travail).
=> **Il est décidé qu'un employé de la Province viendrait sur place pour définir quels sont les travaux envisageables pour aménager ce sentier. Il est proposé d'aménager ce sentier de manière didactique (panneaux...) afin de renforcer la sensibilisation. Le contenu de ce panneau peut être réalisé par le Contrat de Rivière mais il faut un financement pour le matériel.**

Concernant le piétinement des berges par le bétail, la législation interdit le bétail dans les cours d'eau mais des dérogations ont été accordées par le passé (anciennes communes). Le bétail provoque une érosion des berges. Une brochure de sensibilisation a été distribuée à tous les agriculteurs.

Ponts - passerelles

De même que pour les ouvrages en bord de cours d'eau, les ponts et passerelles appartiennent à des propriétaires privés ou à la Commune qui doivent les entretenir. Si une passerelle privée pose des problèmes de sécurité, la Commune peut intervenir auprès du propriétaire. Dans le programme d'actions, la Commune s'est engagée à restaurer le pont situé sur le ruisseau de Mont des Prés à Bloquay.
=> Restaurer ponts et passerelles

Plantes invasives

Suite à la précédente réunion du Groupe de Travail, des actions se mettent en place. Les ouvriers communaux vont être formés le 11 juin 2009 par le Contrat de Rivière pour la gestion des plantes invasives. En outre, **des jeunes ont été engagés dans le cadre d'Eté Solidaire pour arracher des plantes invasives** au mois de juillet. Ceux-ci seront également formés par le Contrat de Rivière qui définira les zones prioritaires pour l'arrachage. Au bord de l'Ourthe, une **action de sensibilisation** peut être menée conjointement à celle de l'arrachage. Des lettres au format A3 plastifiées pourraient être placées où les plantes sont arrachées pour expliquer l'action à l'ensemble de la population. Pour la Balsamine de l'Himalaya, un deuxième passage est nécessaire. Une participante au Groupe de Travail et membre de la CLDR est volontaire pour cette action.

Concernant la Berce du Caucase qui posait problème sur une propriété privée, le propriétaire s'en est occupé et le problème est résolu.

Moulin du Blokai

C'est un élément du patrimoine qui manque d'entretien.

Carrière – exploitation forestière

Le Blokai est remblayé de manière importante au niveau de la carrière. La Province a prévu de réaliser un levé. Sur base de ce levé, des propositions de travaux seront émises et les différentes possibilités seront étudiées. Les participants indiquent que le propriétaire est de bonne intention et qu'il collaborera certainement.

Lors de l'exploitation forestière, il arrive que des branches se retrouvent dans les cours d'eau. C'est le propriétaire des bois qui doit évacuer ses déchets. Toutefois, lors d'un curage par la Province, ce genre de dépôts est enlevé et le propriétaire est sensibilisé.

Scouts

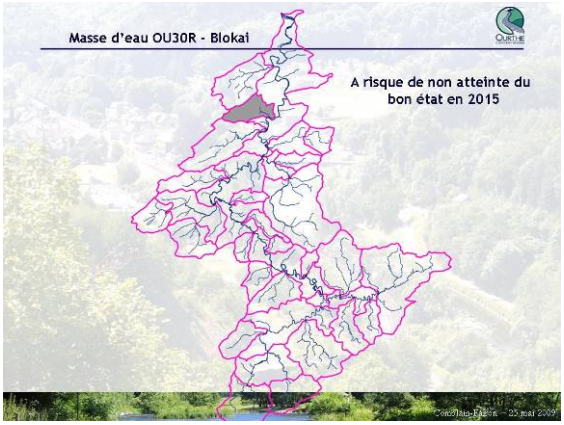
Pour les camps organisés dans la Commune, les responsables devraient recevoir une information (gestion des déchets, cours d'eau, bois...) préalablement à l'installation du camp. Pour la préparation du camp, les scouts contactent généralement le Département de la Nature et des Forêts. Il existe une brochure sur les cours d'eau à destination des scouts. En Province de Luxembourg, Idelux distribue des kits pour le tri des déchets. Le Bourgmestre va se renseigner auprès d'Intradel pour voir quelles actions sont possibles au niveau des déchets.
=> **Il est proposé de rassembler les informations de tous les acteurs concernés (propriétaires, Commune, police, Eaux et Forêts, Intradel, Contrat de Rivière...) et de les transmettre aux scouts par l'intermédiaire du propriétaire du lieu où s'installe le camp.**

En conclusion, les propositions seront inscrites dans le programme d'actions (actions à réaliser) et des liens seront faits avec des propositions d'autres Groupes de Travail (aménagement du centre de Fairon, circuits patrimoine...).

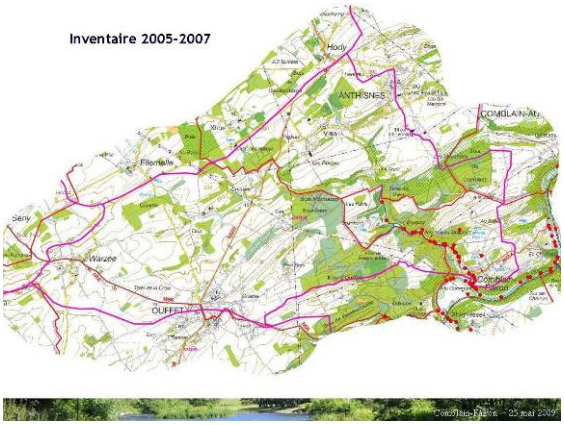
La séance est clôturée vers 22h40.

Présentation PowerPoint

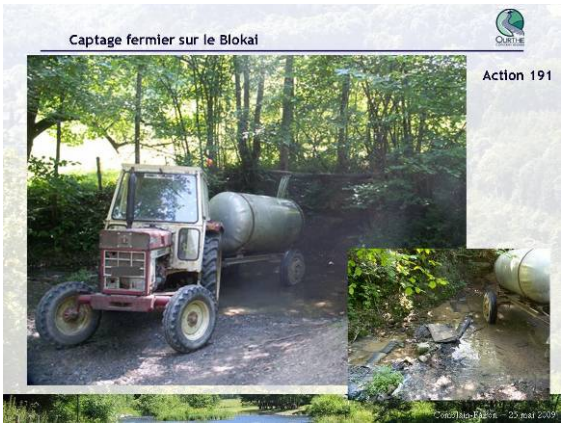


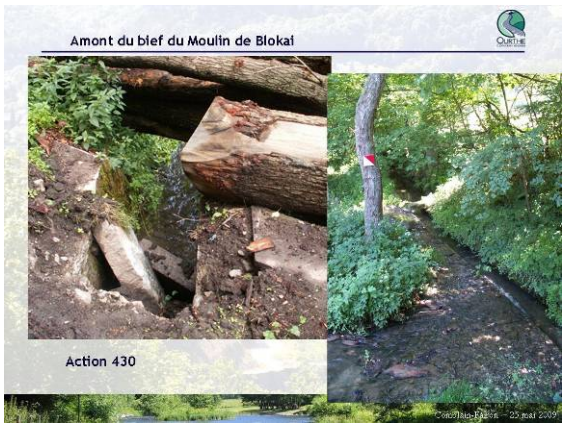


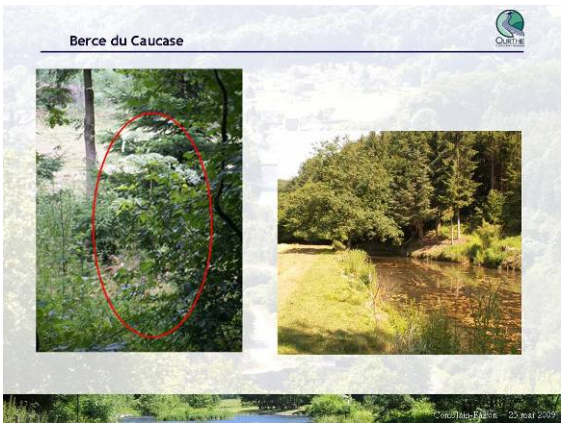


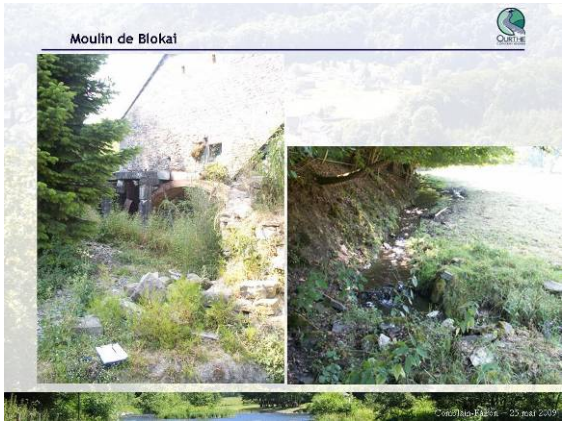


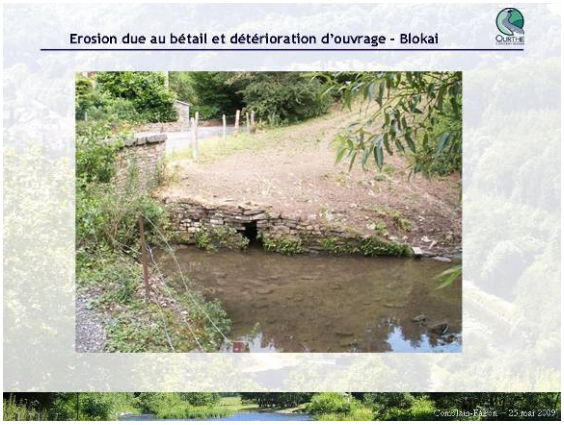


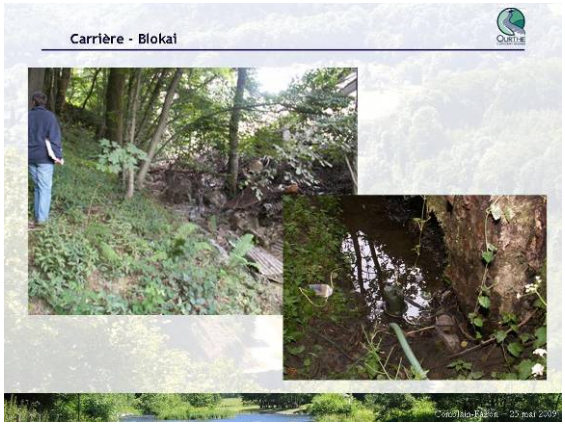


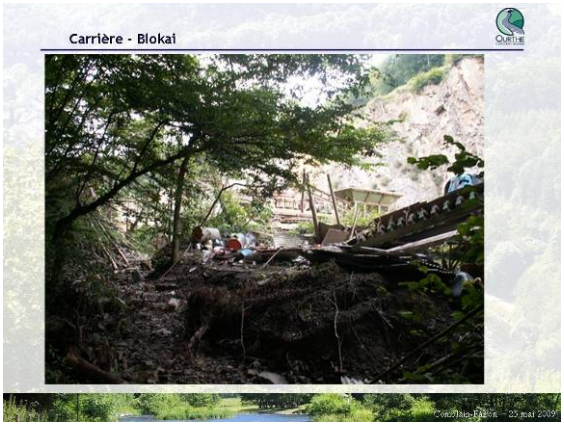





Moulin de Blokai

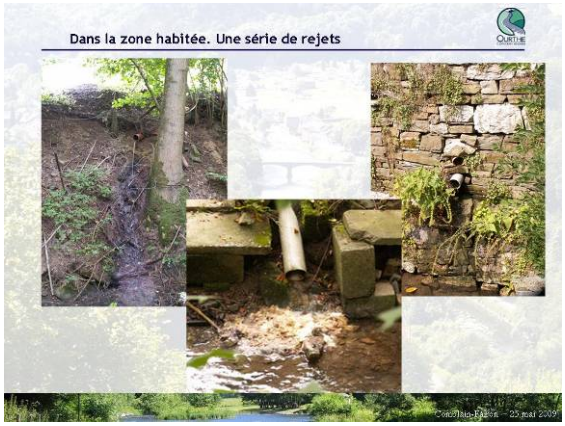

Erosion due au bétail et détérioration d'ouvrage - Blokai


Carrière - Blokai


Carrière - Blokai


Carrière - Blokai


Au niveau du pont sur le Blokai. Route Comblain Fairon-Anthisnes
Entrée de la zone habitée


Dans la zone habitée. Une série de rejets


Dans la zone habitée. Une série de captages

Dans la zone habitée. Des déchets

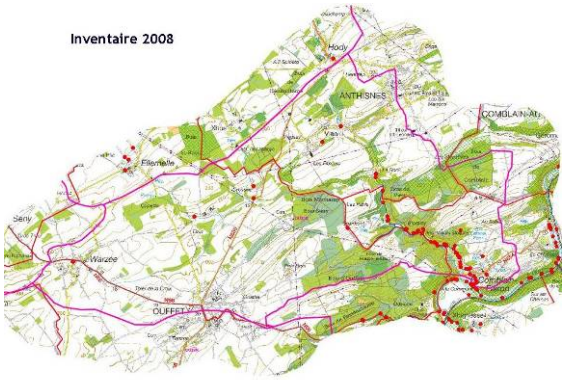





Dans la zone habitée. Des déchets




Inventaire 2008



Balsamine de l'Himalaya



Déchets d'exploitation forestière




Potection de berge en « tout-venant »



Piétinement et érosion due au bétail




Sparmont

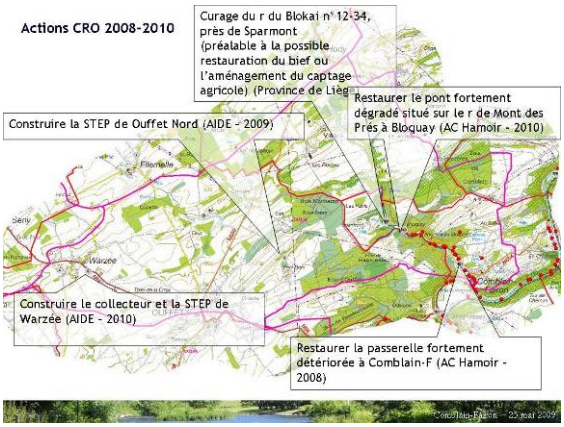
Passerelle détériorée



Rejet dans Comblain-Fairon



Actions CRO 2008-2010



Actions CRO 2008-2010

108 - Cadastre des épurations individuelles sur la z prior de Fairon (AIDE, réalisée en 2008)

144 - Faire connaître aux habitants leurs obligations en matière de raccordement aux égouts (AC Hamoir 2009 - stagiaire?)

146 - Organiser une info sur les techniques d'épuration individuelle (AC Hamoir 2009)

252, 281, 373, 293 - Plantes invasives (AC Hamoir, Prov Liège, Cell coord)

317 - OCRP (AC Hamoir réalisée en 2008 et 2009)

372 - Info tontes de pelouses (AC Hamoir 2009)

243 - Info « agriculture » (Cell coord CRO, réalisée en 2009)

136 - Carnet d'adresse info assainissement autonome (Cell coord CRO 2009)

Actions CRO 2008-2010

354 - Etudier les possibilités de restauration du Blokai remblayé au niveau de la carrière (Province de Liège - 2010)

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Environnement
sur le thème de la gestion des déchets
le 11 mars 2009 à 20h00
(Salle Talier – Place du Monument 1 à 4180 Comblain-la-Tour)

Présents: Marie-Madeleine BOREUX-LEDUC, Anne-Cécile COLIN, Oscar DALEM, Michel FLAMAXHE, Gisèle GERARD, Danielle GHYZEL, Marcel FUTER, Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Jean-Luc PIROTTON, Suzanne SAUVAGE, Edgar TASIA. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS. INTRADEL : Jacques ALLARD. Excusée: Nicole WIDART.

La soirée débute par une introduction de Monsieur Lecerf. Il présente l'intercommunale Intradel et son représentant Monsieur Allard. Suite au Groupe de Travail du 27 novembre 2008, Monsieur Allard a été invité à venir présenter le nouveau système de gestion des déchets. La présentation est suivie d'une séance de question-réponse.

Par souci de clarté et de concision, certaines remarques, émises à différents moments de la réunion, sont regroupées dans un même paragraphe.

La commune de Hamoir fait partie de l'intercommunale[1] Intradel et est comprise dans la zone de collecte la plus grande (plus intéressant pour la Commune). Les outils de traitement d'Intradel sont une usine d'incinération, des centres de compostage et un centre d'enfouissement technique de classe 2. Certains déchets (électronique...) sont traités par d'autres sociétés. Intradel a intensifié les collectes sélectives dans la Commune.

La nouvelle réglementation wallonne en matière de gestion des déchets s'articule autour de deux grands principes, ceux du pollueur-payeur et du coût-vérité. Cela permet de responsabiliser tous les producteurs (citoyens) en vue de limiter leur production de déchets. Les communes qui ne respectent pas la fourchette du coût-vérité perdront des subsides. Les ménages devront payer les frais réels liés à la gestion de leurs déchets au travers de la taxe sur les déchets ménagers avec un strict respect de l'équilibre entre les recettes et les dépenses. Le citoyen prend ainsi conscience du coût du service rendu (facture détaillée).

[1] Une intercommunale est une association de plusieurs communes qui vise à assurer aux citoyens un service d'utilité publique (ex: gestion des déchets). En constituant une intercommunale, l'objectif des communes est, d'une part, de permettre une gestion souple et efficace de l'activité déléguée à l'intercommunale et, d'autre part, de réaliser des économies d'échelle de production et de consommation.

En outre, le mécanisme de prélèvement-sanction encourage les communes à réduire la production de déchets ménagers. En effet, une taxe est établie sur les déchets ménagers collectés de manière non sélective par ou pour le compte des communes, au-delà d'une quantité totale annuelle collectée.

Le nouvel arrêté (5 mars 2008) concernant la gestion des déchets s'applique strictement à la gestion des déchets résultant de l'activité usuelle des ménages. Les communes conservent leur autonomie pour le surplus, et sont libres de compléter les dispositions fiscales relatives aux déchets des ménages par un règlement taxe couvrant les autres aspects de la salubrité publique (nettoyage des voiries, cimentières, marchés, etc.).

Chaque citoyen produit une quantité minimale de déchets («zéro déchet » n'existe pas). Cette quantité doit faire l'objet d'un service adéquat rémunéré correctement, c'est le service minimum. Chaque commune décide de la quantité de déchets comprise dans le service minimum (nombre de sacs, vignettes ou vidanges pour les ordures ménagères brutes) en fonction de la composition des ménages. Ce service minimum "à payer" par tous les citoyens doit permettre de lutter contre les actes d'incivilités. Le service minimum comprend également le traitement des déchets.

Intradel propose des modèles aux communes pour appliquer la nouvelle taxation mais la Commune est libre dans le choix de modulation de la taxation. En moyenne, il faut compter 45 euros/hab./an. Cela peut être modulé en fonction de la composition des ménages (isolés, ménages de deux personnes, de trois personnes et plus...).

Les expériences en Région wallonne montrent que les communes qui utilisent le système du conteneur produisent une quantité de déchets "normale". A l'inverse, les communes où le sac payant n'est pas d'application produisent plus de déchets.

Dans une optique de réduction de la production de déchets, les communes disposent d'une alternative aux sacs ou vignettes : les conteneurs à puce. Les poubelles à puce permettent un pesage individualisé à la collecte. La tarification au poids permet une réduction plus forte des quantités de déchets produites.

Depuis peu, Intradel propose aux communes un nouveau schéma de collecte avec des conteneurs à puce. Ce système prévoit 2 conteneurs par ménage : 1 pour les déchets organiques et 1 pour les déchets tout-venant. Les déchets assimilés sont des déchets ménagers qui ne sont pas produits par les ménages comme par exemple les écoles, les salles, le CPAS, la police... Pour ces déchets assimilés, des conteneurs à puce peuvent être mis à disposition sur demande de la commune mais il n'y a pas de service minimum.

Ce nouveau système permet d'améliorer la collecte sélective. En effet, la production moyenne de déchets tout-venant en Wallonie est de 123 kg/hab./an, dont 66 kg/hab./an de déchets organiques. L'objectif est d'arriver à 100 kg/hab./an, dont 30 kg/hab./an de déchets organiques. Les déchets tout-venant sont incinérés et la chaleur de cette combustion est récupérée pour être transformée en énergie électrique. Or, 50% de ces déchets tout-venant sont organiques et biodégradables. Ils peuvent être recyclés par biométhanisation, un procédé permettant la production d'énergie verte et de compost de qualité. D'où l'intérêt de mettre en place la collecte séparée des déchets organiques. Plusieurs communes ont d'ores et déjà adopté le système qui débutera en juillet 2009. La commune de Hamoir n'a pas encore adopté ce système.

L'accès au recyparc est compris dans la taxe sur les déchets. Toutefois, les personnes qui n'ont pas de moyens de locomotion ont des difficultés à se rendre au recyparc.

Beaucoup de citoyens confondent la notion de déchets verts (jardin) et de déchets organiques (cuisine). Les déchets verts peuvent être déposés au recyparc mais pas les déchets organiques. Un citoyen demande si il n'y a pas de risque de transmission si des restes de plantes malades (ex : mildiou) sont déposées au recyparc. Le composte professionnel utilise des températures suffisamment élevées que pour détruire ces maladies.

Les personnes présentes souhaiteraient obtenir plus d'informations sur le compostage (qu'est-ce qu'un bon compost?...).

En conclusion, les actions sur le thème de la gestion des déchets retenues sont inscrites dans le programme d'actions. Ces actions sont

- sensibilisation au tri et à la réduction des déchets
- information et formation sur le compostage (ex: édu-composteur)
- nettoyage des villages
- intensification de la répression pour incivisme.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Environnement
sur le thème de l'énergie
le 27 avril 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: S. BISSOT, P. COLARD, A. DISTREE, M. HAMTIAUX, J. HOUSSET, T. JACOB, E. KLEISS, E. KLEISS, P. LALOUX, P. LECERF, C. MARQUET, V. PHILIPPE, M. PIRET, J.-F. RANSCELOT, Y. RANSCELOT, J.-L. RIBONNET, A. RIXHON, J.-P. STORDER. Agent de développement du GREOA : M.-F. GILIS.
Excusée: C. PERILLEUX

En introduction, l'agent de développent rappelle ce qu'est une Opération de Développement Rural et explique que le but de la réunion est d'approfondir les propositions de projets qui ont été faites lors du Groupe de Travail du 27 novembre 2008. Les propositions de projets seront inscrites dans un programme d'actions ou feront l'objet d'une fiche-projet.

L'agent de développement rappelle les propositions qui ont été faites dans les précédentes réunions concernant la promotion de l'utilisation des énergies renouvelables et la sensibilisation de la population aux économies d'énergie :

- Informer la population via des expériences pratiques et des personnes "relais" (ex : week-end portes ouvertes)
- Regroupement de citoyens pour effectuer des achats communs
- Investissement dans un système communal d'énergie verte
- Assurer une meilleure gestion énergétique des bâtiments publics
- Organiser des formations pour guides énergie

A titre d'exemple, l'agent de développent présente deux actions prises dans d'autres communes: la balade de l'énergie à Gembloux et Sombreffe et le défi énergie des communes de Baelen, Lontzen et Plombières.

Pour entamer la discussion, un des participants indique que selon une étude, la population est sensibilisée à la problématique de l'énergie et qu'elle est prête à entreprendre des actions. Des participants pensent que seule une partie de la population est sensibilisée et qu'il y a encore du travail de sensibilisation à faire.

Des participants sont venus à la réunion pour discuter des projets d'éoliennes sur la Commune et faire part de leur opposition à l'implantation d'éoliennes à Hamoir. Le Bourgmestre indique aux participants qu'actuellement, deux sociétés réfléchissent à implanter des éoliennes entre

Hamoir et Ferrières mais qu'aucun projet n'a encore été déposé. Les deux sociétés vont être reçues par les Collèges de Hamoir et Ferrières qui n'ont pas encore pris position. De toute façon, une fois qu'un projet est déposé, la première étape sera d'informer la population. Des participants continuent la discussion sur les éoliennes.

Ensuite, les participants proposent quelques actions qui pourraient être entreprises. Les participants pensent que la sensibilisation de la population via des exemples concrets est le plus pertinent (ex : témoignages, bâtiment témoin…).

La sensibilisation des enfants est un élément important et les participants suggèrent que des actions soient menées dans les écoles comme par exemple une journée « gros pull ». Des participants indiquent que les actions ne doivent pas être ponctuelles mais organisées de manière plus régulière pour avoir un impact. Par exemple, si une journée « gros pull » est organisée, elle devrait avoir lieu plusieurs fois par an.

Au niveau de la gestion énergétique des bâtiments communaux, des audits énergétiques ont été réalisés pour connaître les mesures les plus efficaces. Sur base de ces audits, la Commune participe à des appels à projets pour décrocher des subsides pour réaliser les travaux (ex: panneaux photovoltaïques au hall omnisports, arrêt automatique des éclairages, demande de subside introduite pour le remplacement de chaudières,...). Selon les participants, il faudrait exploiter le potentiel didactique de ces actions.

En ce qui concerne les habitations des particuliers, des participants indiquent qu'il est important de bien isoler une maison avant de vouloir utiliser des énergies renouvelables. Cependant, les travaux demandent des moyens financiers importants qui ne sont pas à la portée de la majorité des ménages. Des participants font remarquer que l'investissement dans les énergies renouvelables pour les particuliers n'est rentable qu'avec les primes de la Région wallonne. Par contre, il est possible de diminuer sa consommation énergétique par de simples gestes au quotidien mais qui demandent un changement d'habitudes de la population. Par exemple, éteindre la lumière quand on n'est pas dans une pièce, baisser la température de 1 ou 2 degrés… En outre, un participant indique qu'il faut inciter les gens à surveiller leur consommation. Cela permet de détecter les points faibles et les fuites éventuelles.

En conclusion, la réflexion sur les actions à mener sera approfondie au cours d'une prochaine réunion. En effet, la plupart des participants n'ayant pas compris le but de la réunion, ils sont venus pour discuter de la problématique des éoliennes et ne souhaitent pas particulièrement s'investir dans un Groupe de Travail de l'Opération de Développement Rural.

La séance est clôturée à 21h50.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Patrimoine Immobilier
sur le thème du patrimoine
le 17 février 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Catherine ALLARD, Anne-Cécile COLIN, Angèle DISTREE, Alex DOCQUIER, Michel HAMTIAUX, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Michel PIRET, Marcel POLET, Suzanne SAUVAGE, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.

Excusés: Oscar DALEM, Jean-Marie PETERS, Claire PERILLEUX, Christian SILVESTRE.

En introduction, l'agent de développement explique que l'objectif de la réunion est d'approfondir la réflexion et de voir comment mettre en œuvre les propositions de projets qui ont été retenues lors du Groupe de Travail du 2 décembre 2008. Ensuite, l'agent de développement présente et distribue un document reprenant une liste des institutions et organismes en rapport avec le patrimoine et sa valorisation, des exemples de réalisations dans le domaine du patrimoine et des conseils pour la réalisation d'un inventaire. Une "farde à idées" sur le thème du patrimoine est consultable par les participants.

Les participants souhaitent que le patrimoine soit mis en valeur au travers de promenades à destination à la fois des habitants et des touristes. La mise en place de telles promenades est en accord avec l'objectif de développement concernant le tourisme doux "Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux".

Des balades pédestres (principalement en forêt) existent et vont être balisées. Les promenades existantes ne sont pas propices à la balade en famille, elles sont plutôt axées sur le sport et la nature. La création de promenades dans les villages complèterait l'offre de promenades à Hamoir et répondrait à une demande des touristes qui louent un gîte dans la Commune.

L'inventaire du *Patrimoine monumental de la Belgique*[1] est complet pour ce qui concerne le patrimoine architectural. Ce document est un outil de travail et il est nécessaire d'effectuer une sélection des éléments les plus intéressants de cet inventaire. En outre, il ne faut pas s'en

[1] Patrimoine monumental de la Belgique. Wallonie (Editions P. Mardaga, 37 volumes en 23 tomes), publiés entre 1973 et 1997.

contenter. Des bâtiments plus modernes pourraient être répertoriés de même que des bâtiments ayant un intérêt pour un événement qui s'y est déroulé.

Une promenade qui passe dans tous les villages serait peut être trop longue pour des piétons. Il faut envisager des points de départs (ex.: gare...) dans chaque village avec parkings à proximité. Le RAVeL est un élément important à prendre en compte. Des "détours" à travers les villages depuis le RAVeL pourraient être créés.

Pour rendre les circuits plus attractifs, en plus d'une description des différents éléments du patrimoine, il faudrait y associer des histoires, légendes, anecdotes... Pour déterminer les points d'intérêts, il faut que les habitants se pose la question "Qu'est-ce qu'on a envie de montrer de nos villages ?".

En outre, il serait opportun d'intégrer l'aspect économique dans les circuits. Par exemple, les circuits pourraient passer par des points de vente de produits locaux (escargotière de Filot, tarte Del Cour...).

Plusieurs thématiques ont été évoquées pour des promenades : jazz, confection du pain (four à pain et moulin à Fairon), Del Cour... Concernant le thème du jazz, un rallye touristique va être organisé dans le cadre des festivités du cinquantenaire du festival de jazz de Comblain-la-Tour. Des données pourraient être reprises de ce rallye pour réaliser une promenade sur le thème du jazz. Les promenades ou les points d'intérêts pourraient être nommés avec des lieux-dits.

Lorsque les circuits seront créés, on peut imaginer créer un fichier informatique téléchargeable sur les GPS pour parcourir la promenade à l'aide d'un GPS. Le site *Google Maps* pourrait éventuellement être utilisé également.

Pour créer ces circuits dans les villages, plusieurs étapes ont été identifiées :

1. Récolter les données (patrimoine bâti et naturel, histoires, légendes, anecdotes, photos anciennes et récentes...)
2. Localiser les points d'intérêts sur une carte
3. Réaliser des visites de terrain pour compléter les données et faire un état des lieux des points d'intérêts (certains éléments devront peut-être être restaurés)
4. Créer les circuits passant par les points d'intérêts
5. Mettre en valeur ces circuits (aspects didactiques, journée découverte des circuits, GPS...)

En conclusion de la soirée, une nouvelle réunion du Groupe de Travail est programmée le jeudi 19 mars 2009 à 20h00 à Fairon. Toute la population sera invitée à venir avec des documents et informations sur les villages. Pour informer de cette réunion, il y aura un article dans le bulletin communal et un toutes boîtes (feuille A4, pas de mise en page particulière).

A cette réunion, des cartes par village seront à la disposition des participants pour localiser différents points d'intérêts. Les informations suivantes sont à récolter : liste des points de vue, liste des arbres remarquables, inventaire du patrimoine bâti, documentation sur les personnages de l'entité (Del Cour, De Seny...), guide des légendes, livres de René Hénoumont…

Des promenades à la découverte des villages sont certainement organisées dans d'autres communes. Il faudrait se renseigner et prendre contact avec ces communes pour obtenir des conseils et éventuellement organiser une visite.

La séance est clôturée à 21h35.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Patrimoine Immobilier
sur le thème du patrimoine
le 19 mars 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Suzanne SAUVAGE, Christian SILVESTRE, Edgar TASIA. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusés: Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Michel HAMTIAUX, Claire PERILLEUX, Nicole WIDART.

En introduction, l'agent de développement explique que le but de la soirée est de rassembler des données sur le patrimoine et de définir la manière de procéder pour la réalisation de circuits à la découverte des villages.

Les données récoltées pour débuter sont les suivantes : patrimoine monumental de la Belgique, liste des arbres remarquables, liste des sites et biens classés (DGATLP), liste des sites intéressants (http://biodiversite.wallonie.be), les sites Natura 2000 et les données issues du site www.ourthe-ambleve.be. Ces données sont consultées par les participants.

La quantité d'informations étant importante et certaines données n'étant pas pertinentes pour le public visé par ces circuits, il est convenu qu'une sélection des éléments intéressants doit être effectuée. Un habitant de Fairon, Michel Piret, propose d'effectuer le travail pour son village. Il effectuera des visites de terrain et localisera les éléments intéressants sur une carte. Il prendra également des photos de ces éléments. Un autre habitant, Edgar Tasia, propose quant à lui de débuter le travail sur Hamoir.

Une fois le travail de sélection effectué, le Groupe de Travail pourra définir des circuits à travers les villages passant par ces points d'intérêt.

En outre, ces points d'intérêt répertoriés pourront être utilisés pour les promenades existantes. Actuellement, il existe 12 promenades sur la Commune dont 5 qui ont été approuvées par la Région wallonne et qui vont être balisées. Le travail de sélection réalisé par le Groupe de Travail pourrait permettre d'enrichir les promenades existantes grâce aux points d'intérêts. Cela pourrait être présenté sous la forme d'une brochure accompagnant ces promenades.

Pour terminer, l'agent de développement présente des exemples de circuits à la découverte des villages dans d'autres communes en Wallonie. L'exemple de Walcourt semble le plus intéressé les participants.

En conclusion, une réunion sera organisée pour présenter le résultat du travail de Michel Piret et pour organiser la suite du Groupe de Travail.

La séance est clôturée à 21h40.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Patrimoine Immobilier
sur le thème du patrimoine
le 15 avril 2009 à 20h00
(Salle annexe au hall omnisports – rue du moulin 10 B à 4180 Hamoir)

Présents: Suzanne BISSOT, Marie-Madeleine BOREUX-LEDUC, Oscar DALEM, Michel PIRET, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusés: Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS, Edgar TASIA, Steven VAN ERPS.

En introduction, l'agent de développement rappelle que lors des précédentes réunions du Groupe de Travail, il avait été décidé de réaliser des circuits dans les villages pour découvrir le patrimoine. Monsieur Piret s'était porté volontaire pour réaliser l'inventaire pour le village de Fairon. La première partie de la soirée sera consacrée à la présentation du résultat de son travail.

Avant de débuter la présentation de Monsieur Piret, l'agent de développement communique aux participants une information sur l'inventaire des murs en pierres sèches réalisé par l'asbl Qualité-Village-Wallonie.

Monsieur Piret débute sa présentation en expliquant comment il a procédé pour réaliser l'inventaire. Sur base de documents, il a parcouru le village et répertorier les éléments intéressants. Pour chaque élément retenu, il a réalisé une fiche comprenant différentes données : nom, numéro, adresse, coordonnées GPS, description et photo.

Concernant la description de l'élément, le plus difficile est d'être concis tout en étant exhaustif. Lorsque l'élément est situé dans une propriété privée mais qu'il peut être visité, les coordonnées de la personne de contact sont mentionnées.

Liste des éléments répertoriés :

- Eglise Saint-Martin : édifice intéressant mais beaucoup de déjections canines à proximité
- Jolie Maison du XVIIIème
- Maison natale de l'abbé Thys
- Cour de Justice
- Le moulin d'en bas
- Le moulin d'en haut
- Le moulin du Bloquay

- L'écluse du canal de l'Ourthe
- Sparmont (Monsieur Piret se demande toutefois si cet élément est à conserver au vu du manque d'entretien)
- La carrière de sable
- La légende des cloches
- Le point de vue d'Au-delà-des-Monts : magnifique vue à 360° mais dépôts très importants et chemin boueux pour y accéder
- Le point de vue du Chirmont : la végétation cache la vue et une ligne à haute tension traverse le paysage.

En plus de ces éléments, Monsieur Piret a relevé quelques éléments supplémentaires mais il se demande s'il faut les intégrer dans un circuit :

- Point de vue du Chirmont : la vue est superbe en descendant vers Fairon depuis le Chirmont mais ce sont essentiellement des propriétés privées. Il faudrait voir si un passage est envisageable.
- Ferme Au-delà-des-Monts : faut-il en faire un élément à part ou l'inclure dans le point de vue d'Au-delà-des-Monts ?
- Carrière du Bloquay : y a t-il quelque chose d'intéressant dans cette carrière ?
- Pierre du centenaire : a-t-elle une histoire ? Si ce n'est pas le cas, elle n'a pas grand intérêt au niveau visuel et elle est située à un endroit dangereux pour les piétons

Beaucoup d'éléments étant en lien avec l'eau (moulin, écluse, légende des cloches...), cette thématique pourrait être mise en avant dans la présentation du circuit. La thématique du pain pourrait également être utilisée à Fairon.

Les participants entament une discussion sur cet inventaire et sur les éléments éventuels à ajouter. Une participante propose de créer une rubrique supplémentaire dans la fiche concernant l'accès pour les propriétés privées : les coordonnées pour visiter seraient reprises dans cette rubrique plutôt que dans la description. Les participants proposent d'ajouter à la liste une maison à colombage de la rue du centre et le point de vue situé sur le chemin pour aller à Géromont depuis Fairon. Les participants pensent également que quelques maisons supplémentaires pourraient être ajoutées. En ce qui concerne les sources de données, les participants indiquent que des informations pourraient être trouvées dans "Les Echos de Comblain" et auprès de Margueritte Pirotton.

Lors de cet inventaire, Monsieur Piret a constaté que le chemin entre le Chirmont et Fairon était fort fréquenté mais en mauvais état. Ce chemin mériterait un aménagement qui servirait aux habitants du Chirmont mais également aux promeneurs.

En conclusion, les participants s'accordent sur le fait que ce travail doit être réalisé pour les autres villages. Monsieur Piret accepte d'apporter une aide à des habitants qui souhaiteraient faire ce travail pour les autres villages notamment pour la localisation par GPS et pour les photos. Il a été décidé d'essayer de créer un petit groupe de citoyens qui accepteraient de réaliser ce travail. Les agents de développement informeront les participants aux prochaines réunions de ce projet et un appel sera passé dans le bulletin communal (article PCDR).

La séance est clôturée à 21h20.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

———

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Patrimoine Immobilier
sur le thème du logement
le 28 mai 2009 à 20h00
(Salle annexe au hall omnisports – rue du moulin 10 B à 4180 Hamoir)

Présents: Maurice COGNIAUX, Céline DANIEL, Angèle DISTREE HABRAN, Gisèle GERARD, Danielle GHYSEL, Christine GODINAS, Lucy HAUSMAN, Ghislaine HEUSE, Patrick LECERF, Alain MAES, Claire PERILLEUX, Marcel POLET, Suzanne SAUVAGE
Agent de développement du GREOA : Isabelle LAURENT

1) Introduction

Les propositions d'actions et de projets relatives au patrimoine immobilier ont fait l'objet d'un premier tri, réalisé par le Groupe de Travail (GT) « Patrimoine immobilier ». L'objectif de la réunion de ce jour est d'approfondir la réflexion sur les propositions d'actions et de projets relatives au logement.

2) Résidence service et maison de repos

Les propositions qui font l'objet d'une réflexion sont les suivantes :
- Réfléchir au concept de résidence service
- Créer une maison de repos ou en favoriser l'implantation
- Réfléchir à la création d'une maison mixte (maison de repos, crèche) (cf également point 3.)

Madame Lucy Hausman, participante au GT, a rencontré Monsieur Abusio, directeur administratif du centre Saint-Joseph à Liège (CHC).
A l'aide d'une présentation Power Point, elle présente un certain nombre d'informations relatives aux résidences-services (RS). En voici la synthèse.

Base légale

Le Décret du 5 juin 1997 (modifié le 6 fév. 2003) définit la RS :
« Un ou plusieurs bâtiments, constituant un *ensemble fonctionnel*, géré par un pouvoir organisateur qui, à titre onéreux, offre à des personnes âgées de 60 ans au moins des *logements particuliers* leur permettant de mener une *vie indépendante* ainsi que des *services* auxquels elles peuvent *librement faire appel* ».

La liaison fonctionnelle

Comme spécifié ci-dessus, il s'agit d'un ou plusieurs bâtiments, constituant un ensemble fonctionnel. La RS doit avoir une liaison fonctionnelle avec une MR ou une MRS. C'est une unité architecturale distincte par rapport à la MR et la MRS, mais il peut y avoir une entrée commune.

Les personnes peuvent y mener une vie indépendante, ce qui n'est pas le cas dans les MR et MRS, et faire librement appel aux services offerts. Ces services comprennent les repas, la prise en charge du linge, le nettoyage ; une buanderie doit être accessible aux résidents, ainsi qu'une salle polyvalente (où les personnes peuvent prendre leurs repas…). Les résidents payent une location, et les services dans la mesure où ils en bénéficient.

Une permanence est prévue 24H/24. Concernant le système d'appel, une personne doit être de garde. S'il n'y a pas de MR attenante, il s'agit alors d'un système de télé-vigilance, avec une MR qui serait sous convention, dans la même commune ou dans une commune limitrophe (10 km maximum).

Il est à signaler que la place d'une personne dépendante est en MR ou MRS, et pas en RS. Et un résident d'une RS est prioritaire s'il souhaite entrer dans une MR ou MRS avec lesquelles une convention existe.

Concernant le personnel, il existe bien sûr des normes. Si la RS est attenante à une MR, le personnel de la MR peut assurer des nuits dans la RS, à la condition que cela ne porte pas atteinte aux services de la MR.

L'architecture des RS se rapproche plus du domicile

- Logements individuels d'au moins 35 m^2
- Logement prévu pour 2 personnes (couple)
- boîte aux lettres individuelle
- Intimité (chambre, espace cuisine, séjour, salle de bain,…)
- Locaux d'équipement collectif (buanderie, salle de réception,…)

Informations complémentaires

Les besoins actuels ne sont pas rencontrés. En 2050, 1/3 de la population devrait avoir plus de 60 ans et actuellement 5% des plus de 60 ans est en Institution. 40% des RS relèvent du service public, 30% du privé non-lucratif et 30% du privé commercial.

En matière de subsidiation, la Région wallonne peut intervenir à 60%, pour un maximum de 20 appartements par projet.

Monsieur Abusio propose, si certains membres des Groupes de Travail le souhaitent, d'organiser une visite d'une de leurs résidences (rue Mativa à Liège) afin de mieux appréhender sur le terrain les implications de ce concept..

Les participants sont invités à poser leurs questions et à réagir.

Selon Monsieur Maurice Cogniaux, un complexe MR (20 personnes)/MRS (30 personnes) et quelques appartements en RS (5 ou 6) constituerait une solution qui pourrait être rentable.

Un certain nombre d'éléments sont à prendre en compte :

- La disponibilité en terrains doit être analysée, il apparaît qu'il n'y en a pas actuellement à proximité du centre de Hamoir (or cela n'aurait pas de sens de s'éloigner du centre).
- Hamoir est un centre rural, mais qui offre des commerces, des activités… et une gare. Hamoir bénéficie donc d'une attractivité certaine.
- Il est vrai qu'il existe un moratoire, mais s'il y a une réelle volonté communale, il est possible d'avoir des lits.

Concernant les terrains, une réflexion est en cours sur la révision du PCA de Hamoir, « quartier nord ». Il s'agit là de la seule possibilité de développer le centre de Hamoir (y prévoir du stationnement, des logements, des commerces…). Mais c'est vraiment un projet sur le long terme.

Il faut par ailleurs choisir de s'orienter vers le public ou le privé. La question se pose de savoir s'il est facile de trouver des investisseurs privés intéressés par le projet. La décision de passer par le CPAS peut offrir de nouvelles possibilités à la Commune : repas à domicile, activités ouvertes aux non-résidents… Mais est-il raisonnable, pour une commune de la taille de Hamoir, de se lancer dans un projet public.

En conclusion, il serait intéressant de se renseigner et de voir s'il existe des RS gérées par des CPAS ou des communes rurales de la taille de Hamoir.

2) Garde d'enfants

Les propositions qui font l'objet d'une réflexion sont les suivantes :

- Créer ou favoriser l'implantation d'une crèche
- Aider les gardiennes ONE et faciliter l'agrément de nouvelles gardiennes
- Créer une halte-garderie

Concernant la proposition d'implantation d'une crèche, la question de la disponibilité des terrains se pose également, comme pour le point précédent.

On peut se demander par ailleurs s'il existe des expériences de crèches communales viables. L'exemple de la crèche ouverte récemment à Aywaille est cité, mais la commune de Hamoir est une très petite commune, ce qui implique que d'éventuelles pertes seraient catastrophiques pour la Commune. Il pourrait aussi s'agir d'un projet privé, mais cela impliquerait de grosses différences quant aux tarifs demandés aux parents.

Une autre possibilité est évoquée : la Commune met des locaux à disposition et des gardiennes assurent la gestion. Il s'agit donc d'un regroupement de gardiennes. L'avantage d'un regroupement, vu les fluctuances de ce genre de services (nombre d'enfants, nombre de gardiennes en fonction des maladies…), c'est que le service fonctionne en permanence. *L'agent de développement est invité à prendre contact avec Monsieur Raymond Maréchal, à Ferrière, qui gère un projet de ce type.*

Il serait par ailleurs intéressant de faciliter l'agrément des gardiennes (décision de l'ONE) en adaptant la taxe sur les déchets… Certaines communes paient elles-mêmes la première visite des pompiers, offrent des sacs poubelles…

Quant à la suggestion de créer une halte-garderie, on signale que l'ONE a voulu en organiser une dans la Commune, mais cette initiative n'a pas rencontré de succès. Il semble donc qu'il n'y ait pas de demande pour ce type de projet.

En conclusion, il est proposé de prendre connaissance des expériences de regroupement de gardiennes, et de voir s'il s'agit d'initiatives uniquement privées, si le local est mis à disposition par la Commune…

3) Habitat groupé …

La proposition qui fait l'objet d'une réflexion est la suivante :
Réfléchir à l'habitat groupé, les économies d'énergie et le développement durable pour la ZACC du Chirmont

La proposition de développer un habitat groupé ne paraît pas du tout prioritaire aux yeux des participants.

4) Logements à loyers modérés

La proposition qui a fait l'objet d'une réflexion est la suivante :
Création de logements à loyers modérés

Il existe un projet de logements sociaux à Werbeucommune.

La Fabrique d'Eglise possède des terrains à Comblain-La-Tour, et est intéressée par la vocation des terrains. Ils pourraient donc être vendus à la condition que certains critères soient respectés.

L'agent de développement mentionne des projets de « logement-tremplins », menés dans certaines communes dans le cadre de PCDR. L'objectif des logements tremplins est de favoriser l'installation des jeunes couples dans la Commune et leur accès à la propriété. Concrètement, ce principe se traduit par la restitution d'une partie des loyers versés sous forme de ristourne si le locataire acquiert ou fait construire dans la Commune un bien immobilier destiné à devenir son domicile principal.

Il apparaît intéressant de se renseigner sur ce type de projet car il semble qu'il réponde à un besoin relevé sur la commune de Hamoir.

L'agent de développement précise également qu'il est toujours intéressant d'intégrer, dans les fiches-projets du PCDR une fiche relative à « l'acquisition de bâtiments à préserver ». Cette fiche peut figurer en Lot 3, et en fonction des opportunités d'achat qui se présentent, des bâtiments peuvent être acquis afin d'y développer différents projets, par exemple du logement, répondant aux besoins de la population.

Il existe la ZACC (Zone d'Aménagement Communal Concertée) du Chirmont, et il en existe également une à Hamoir, sur la route de Xhoris. Elle pourrait avoir une superficie suffisante pour y faire du logement public, social, moyen, du logement tremplin…

Ce projet pourrait éventuellement être intégré au PCDR.

La séance est clôturée à 21h35.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

———

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Economie
le 23 mars 2009 à 20h00
(Maison de village – Grand'Route 102 à 4180 Filot)

Présents: Suzanne BISSOT, Michel HAMTIAUX, Ghislaine HEUSE, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Claire PERILLEUX, Miche PIRET, Marcel POLET, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Isabelle LAURENT

1) Introduction

Suite au premier tri des propositions effectué lors de la précédente réunion, l'objectif de la réunion est de sélectionner dans les propositions évoquées les actions prioritaires sur lesquelles les participants souhaitent travailler. Les autres propositions ne seront pas oubliées ; elles peuvent s'étaler sur plusieurs années, car il n'est pas possible de réaliser tout à la fois, et seront reprises dans le Programme d'Actions du PCDR (actions à réaliser).

2) Commerces et entreprises

Les différentes propositions de projet sont analysées.

a) Création d'un SEL (système d'échange local)

L'agent de développement donne une information sur ce qu'est un SEL. Il s'agit d'un *réseau local d'échange multilatéral entre membres*.

La Charte d'un SEL (Villers-la-Ville, Court-Saint-Etienne et Chastre) est examinée et permet de répondre à certaines questions des participants (cf. annexe). Dans le cadre de ce SEL, les participants sont mis en contact les uns avec les autres grâce à un journal interne, des « relais » dans chaque village, une organisation et des activités collectives (*réseau*). Ils habitent dans les entités de Villers-la-Ville, Chastre et Court-Saint-Etienne (*local*). Ils s'échangent principalement des services (non professionnels), mais aussi des biens et du savoir (-faire) (*d'échange*). Exemple : Jeanne tond la pelouse de Pierre, Pierre fait les courses pour Alain, Alain prépare un gâteau pour Irma… (*multilatéral*). Un membre du SEL est une personne, une famille, voire une association locale (*entre membres*).

Il serait intéressant de développer ce projet avec d'autres communes. Un Plan de Cohésion social a été élaboré, il concerne les communes de Hamoir, Anthisnes, Tinlot, Nandrin et Clavier. Il faut donc voir si ce projet pourrait être développé avec une ou plusieurs de ces communes. On peut aussi réfléchir à une collaboration avec Ouffet, qui entame elle-aussi une Opération de Développement Rural. En conclusion, il apparaît qu'il faut une « masse critique » (en termes de population), condensée géographiquement.

En conclusion, les participants sont motivés par un projet de ce type et souhaitent rencontrer une personne membre d'un SEL (celui de Modave par exemple). Cette rencontre sera donc à l'ordre du jour de la prochaine réunion du GT Economie.

b) Création d'un GAC (Groupe d'Achats communs)

Les Groupes d'Achats communs sont des alternatives à la grande distribution en créant un partenariat de proximité entre producteurs et consommateurs pour produire et consommer autrement. Un GAC rassemble plusieurs ménages, à intervalle régulier, qui optent pour des produits de qualité auprès de producteurs et transformateurs locaux. L'essentiel des commandes concernent des produits de consommation courante comme le pain, les produits laitiers, les fruits et légumes, la viande… Les « gaqueurs » acceptent donc une formule basée sur une démarche dynamique et collective qui renoue avec une logique de circuits courts.

Il s'avère que les participants ne sont pas a priori intéressés par ce type de projets. Ils seraient par contre plus intéressés par des achats groupés de mazout (ou même d'électricité). Pour la prochaine réunion du GT Economie, des informations complémentaires concernant d'éventuels achats groupés de produits autres qu'alimentaires, seront récoltées et transmises aux participants.

c) Création d'une banque alimentaire

L'objectif fondamental des banques alimentaires est de lutter contre la faim et le gaspillage en récupérant des surplus alimentaires pour les donner aux démunis, et cela en respectant certaines normes éthiques : gratuité, bénévolat… Tous les surplus alimentaires de l'industrie, de la grande distribution et des criées doivent être reçus gratuitement et distribués aux démunis à titre gratuit. Les banques alimentaires sont animées par des bénévoles et des associations. Les banques alimentaires veulent être au service des démunis par l'intermédiaire d'autres associations qui sont proches de ceux-ci et les connaissent, ce sont donc ces associations qui distribuent ces vivres.

L'association Saint-Vincent de Paul est active sur Hamoir et Ferrières. Elle redistribue de la nourriture (et rénove également meubles et jouets). **Ce type de projet existe donc déjà sur la Commune, mais l'information n'est peut-être pas assez diffusée. On peut cependant supposer que les personnes qui pourraient être concernées par la distribution de vivres sont connues de l'association Saint-Vincent de Paul.**

d) Création d'un magasin de vêtements de seconde main

Un rapide inventaire de ce qui existe est réalisé : il existe un magasin de vêtements de seconde main à Ouffet, celui d'Aywaille serait fermé, et la Ligue des Familles organise des bourses de vêtements d'enfants (et également de matériel de puériculture et de jouets) à Remouchamps (ces bourses attirent la population des communes avoisinantes).

Ces bourses remportent un grand succès, mais elles ne concernent jamais les vêtements d'adultes.

Les participants proposent donc **d'organiser des bourses, pour des vêtements d'adultes, de façon ponctuelle**. Pour ce faire, il faut un lieu et des personnes bénévoles. Concernant le lieu, les participants suggèrent **l'aménagement d'un bâtiment d'économie sociale**, géré par la Commune, dans lequel des salles seraient accessibles pour des évènements ponctuels. Ce genre de projet pourrait être développé par une association telle que Vie Féminine ; **il serait donc intéressant que les agents de développement du GREOA contactent la responsable** (Audrey Van Hemelen).

D'autres projets pourraient également être développés, éventuellement avec cette association : atelier couture pour confectionner des vêtements (une couturière de Hamoir pourrait être intéressée par le projet), ateliers pour customiser les vêtements (cela devrait intéresser les adolescents), soirée d'échange de vêtements…

e) Organisation de foires commerciales

Il semble difficile de mettre en place un marché hebdomadaire et cela pour plusieurs raisons : un certain nombre de « grands » marchés sont organisés dans des communes proches (Aywaille, Bomal, Tinlot et Barvaux, celui de Comblain-au-Pont n'est plus organisé actuellement) et les Hamoiriens y ont leurs habitudes, la commune de Hamoir ne dispose pas de belles places et la tradition de marché n'existe pas.

Certains marchés sont organisés ponctuellement (notamment par l'Office du Tourisme) dans la Commune, mais ces initiatives ne semblent pas toujours porteuses. Des marchés pourraient cependant éventuellement être organisés à certaines occasions. **Il est dès lors important de prévoir, lors de l'aménagement d'espaces publics, des « infrastructures » facilitant l'organisation de petits marchés… (accès facile aux points électriques, points d'eau…)**.

A l'initiative de qui ces marchés pourraient-ils être organisés ? Cela devrait être à l'initiative des commerçants mais il est relevé qu'aucun d'eux n'est par exemple présent à cette réunion ayant pourtant pour thème l'économie. Cette constatation conduit à mentionner 2 études réalisées sur la commune de Hamoir. Celles-ci mettaient en évidence 2 problématiques : les commerçants n'ont pas de vision de l'avenir de leur commerce (ils ne savent pas qui va le reprendre), et il serait utile qu'ils se posent ensemble cette question de l'avenir. Pour que les commerces se développent davantage sur la Commune, une réelle motivation des commerçants s'avère nécessaire.

La création d'une ADL (Agence de Développement Local) permettrait de travailler à cet objectif de développement commercial. Une ADL avait été mise en place avec deux autres communes mais le projet avait été abandonné (sauf à Comblain-au-Pont). **Un nouveau décret a été adopté récemment, il est donc possible d'introduire une demande et d'engager 2 personnes. Cela est envisageable uniquement en partenariat avec une ou plusieurs autres communes (Ferrière ou Ouffet par exemple).**

f) Soutien aux jeunes entrepreneurs

Deux projets sont en cours dans la commune de Hamoir.

Le projet de zoning artisanal à Comblain-la-Tour progresse. Le terrain a été acquis. Vu l'absence d'affectation au plan de secteur, une demande a été introduite auprès de la Région wallonne pour définir ce qu'on pourra y faire. **Un bâtiment-relais pourra y être aménagé**.

Le zoning de Filot avait au départ une vocation purement industrielle au plan de secteur. La SPI+ a introduit une demande auprès de la Région wallonne afin de redéfinir les activités possibles, c'est-à-dire de ne pas se limiter à la production mais de pouvoir également y faire de la vente. Une partie de la zone serait donc à vocation mixte et une partie à vocation plus industrielle.

La création d'un atelier rural pourrait être un projet à développer dans la Commune et ce type de projet est finançable par le développement rural.

g) Réflexion sur la création d'une ADL

Cette question a été abordée au point 6. Si une ADL devait se créer, elle devrait se centrer sur les problèmes liés aux commerces.

3. Agriculture

a) Création de synergies avec le secteur touristique

Une agricultrice qui loue des gîtes fait part de son expérience. Elle explique que la situation de l'agriculture est catastrophique. Les nombreuses initiatives du monde agricole sont mises en avant : journées fermes ouvertes…

b) Information de la population sur les produits locaux

En ce qui concerne son exploitation, cette même agricultrice souligne qu'il ne serait pas intéressant de vendre directement aux particuliers car la transformation et la vente nécessitent des investissements importants.

La question plus large de l'information de la population par rapport aux commerces locaux est abordée. Une brochure reprenant tous les commerçants existe mais elle doit être mise à jour (elle paraît tous les 3 ans). **Cette brochure devrait être mise en lien avec le site Internet, le problème est que les données évoluent très rapidement et très peu de commerçants pensent à en informer la Commune. Il est donc essentiel de susciter la transmission d'informations.** Il existe par ailleurs un site « parallèle », concernant plusieurs communes et reprenant les commerces. Ce site est cependant incomplet.

4. Services

a) Réflexion sur la création d'une IDESS

Une I.D.E.S.S. est une structure (asbl, CPAS…) agréée afin d'offrir à des particuliers habitant en Région wallonne des services de proximité : petits travaux dans la maison, pour des cours et jardins, et des services destinés à un public précarisé (taxi social, buanderie social, magasin social). Certaines I.D.E.S.S. peuvent également effectuer le nettoyage des locaux de petites asbl.

Ce projet est repris dans le Plan de Cohésion sociale (et est donc à développer avec les autres communes concernées par ce Plan).

b) Réflexion sur la création d'une maison médicale

Ce projet est repris dans le Plan de Cohésion sociale.

Il s'agit de réunir les acteurs du monde médical et de voir ce qu'ils pensent du projet. Un projet « Hamoir santé » a été mis sur pied, mais il a pris fin.

c) Organisation de permanences du Planning familial à Hamoir.

En ce qui concerne le Planning, ses représentants ont participé aux réunions du Plan de Cohésion sociale. Un projet qui est apparu comme prioritaire est l'instauration d'une plate-forme qui permette d'échanger sur les services rendus, afin d'éviter que des projets « se chevauchent ».

d) Rôle du CPAS : coordination de différents services et intervention pour les frais de garde

Le CPAS réalise actuellement une brochure sur tout ce qui concerne le secteur social ainsi que sur les aînés (beaucoup de services sont en effet méconnus). Il faudrait également établir un lien sur le site Internet (en veillant à sa mise à jour).

Il apparaît au travers de ces différentes réflexions qu'un problème d'infrastructures va se poser. Il manque en fait d'une Maison des associations.
Cette maison pourrait accueillir Vie Féminine (locaux installés actuellement au presbytère), l'ALE, l'ADL s'il devait y en avoir une, un SEL potentiel, la permanence mensuelle sur les pensions. La Province de Liège vient d'aménager ce type de bâtiment destiné à toutes les Fédérations sportives. Le développement durable pourrait faire partie intégrante de ce projet (maison passive, installation éventuelle de guichets de l'énergie…).

La prochaine réunion est à programmer au mois de juin. Figureront notamment à l'ordre du jour : un témoignage d'une personne d'un SEL, des informations sur les groupements d'achats et la réflexion sur le projet « maison des associations ».

La réunion se clôture à 22H20.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
le 17 mars 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue Joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Eric AHN, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Marcel FUTER, Annie GALLAIS, Lucy HAUSMAN, Claire PERILLEUX, Jean-Luc PIROTTON, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Sarah BEAUFAYS

Excusés: Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Jean-Marie PETERS, Suzanne SAUVAGE, Edgar TASIA

Suite au premier tri des propositions effectué lors de la précédente réunion (cf. annexe), l'objectif de la réunion est de sélectionner dans les propositions évoquées les actions prioritaires sur lesquelles les participants souhaitent travailler. Les autres propositions ne seront pas oubliées ; elles peuvent s'étaler sur plusieurs années, car il n'est pas possible de réaliser tout à la fois, et seront reprises dans le Programme d'Actions du PCDR (actions à réaliser). De la documentation et des exemples de réalisations concernant les propositions évoquées (chartes de convivialité, renseignements sur les RES…) circulent pendant la réunion.

L'idée de jardin communautaire émise précédemment a fait son chemin puisqu'un jardin communautaire a été créé à Hamoir. Le projet a débuté l'année dernière. Un terrain d'environ 100 m², situé à côté du CPAS, est prêté par la Commune. Une cagnotte existe pour les semences, le matériel est fourni par la Commune ainsi que la citerne à eau de pluie. Des idées sont émises pour ouvrir le jardin vers les écoles, réaliser un bar à soupe avec les produits du jardin.
Une participante souligne qu'un habitant de Fairon, Carlo Giannotti, avait également proposé la réalisation d'un jardin avec des vignes. Il est proposé de le mettre en contact avec Madame Grogna du CPAS de Hamoir. Les initiateurs du jardin communautaire expliquent qu'il serait éventuellement possible d'acquérir un terrain à Fairon. Il serait intéressant qu'il soit ensoleillé afin d'y faire pousser d'autres types de légumes qu'à Hamoir où l'ensoleillement n'est pas optimum.
Une participante propose également d'aménager le versant rempli de broussailles situé à Fairon avec des plantes méditerranéennes, car le sol est favorable à ce type de plantations. Elle propose d'y adjoindre des panneaux didactiques.
Une participante propose d'associer à ces jardins une roseraie avec visite du jardin et propose un rallye pédestre de jardins en jardins, de façades en façades, parallèlement à l'évènement *Village fleuri.*

Les participants souhaitent approfondir l'idée de développer la thématique des jardins et le parcours à travers différents jardins pour faire de Hamoir la *Cité des jardins* (jardins de l'ombre, des plantes médicinales, des plantes méditerranéennes…). Ils notent en outre qu'il existe de très beaux jardins chez des particuliers.

L'éducation à la santé proposée pourrait se faire via les écoles et via les jardins. Ceux-ci peuvent être un outil pour les écoles, un pont vers d'autres cultures, d'autres générations et devenir la base de la convivialité (beaucoup de personnes âgées seules peuvent donner un coup de main, faire-part de leur expérience….). En outre, étant donné la crise actuelle, il ne serait pas étonnant pour les participants que beaucoup de personnes en reviennent à faire leur jardin. Elles auraient dès lors besoin de conseils qu'elles pourraient trouver auprès du groupe porteur du projet.

Une bourse d'échanges de plantes et de boutures pourrait également s'ajouter à cette dynamique.

L'idée d'échange est permanente, au travers des projets évoqués. Il serait donc intéressant de réfléchir à l'opportunité de mettre en place un Réseau d'Echanges du Savoir (RES), combiné à un réseau d'échanges de services (SEL). Il serait alors par exemple envisageable de conduire une personne faire ses courses et, en échange, de recevoir un « savoir » tel qu'une leçon de jardinage.

Tout cela pourrait être médiatisé pour faire connaître Hamoir. Il faudra toutefois veiller à avoir suffisamment de main d'œuvre pour l'entretien des jardins envisagés.

Une réunion est organisée pour le CPAS et le groupe initiateur du projet afin de poursuivre la réflexion sur le projet de jardin communautaire (visite à du bar à soupe de Comblain-au-Pont …). Cette réflexion pourra également être poursuivie lors des prochaines réunions du PCDR, en collaboration avec le CPAS, notamment.

En ce qui concerne la jeunesse, l'objectif est rappelé « Mieux cerner les attentes des jeunes et plus spécifiquement des adolescents ». Les différentes propositions évoquées contribuent peu à atteindre cet objectif. Elles concernent davantage des aménagements, des activités encadrées…

Il est dès lors proposé de réfléchir à l'opportunité d'organiser un Conseil des jeunes. C'est la seule tranche d'âge qui ne soit représentée par un Conseil dans la Commune, mais cela demande l'emploi d'une personne supplémentaire et pour ce faire il convient de tenir compte des finances communales.

Pendant les vacances, il manque d'activités pour les 13-18 ans mais il est aussi difficile de les mobiliser. Il est suggéré de réfléchir à un organisme qui pourrait proposer des activités aux jeunes et les encadrer (ex : La Teignouse). Il existe toutefois déjà Eté Solidaire ; pendant l'été quelques jeunes rémunérés effectuent un travail pour la Commune. Cette année encore deux projets sont proposés aux jeunes dans ce cadre.

La Commission des seniors s'est penchée sur la proposition d'aider les plus jeunes pour les devoirs. Des initiatives semblables existent sur d'autres Communes, notamment à Comblain-au-Pont, via La Teignouse.

Au niveau communication, le Bulletin communal coûte à la Commune 7000 € par an. Il devient fort épais pour les participants. Dès lors, il serait intéressant de réfléchir à une parution plus fréquente.
Il existe également le souhait de valoriser Hamoir TV. A court terme, il est proposé de réaliser un feuillet d'information afin d'inviter la population à réaliser des films sur Hamoir et ses activités puis de les envoyer à Hamoir TV. A plus long terme, il est suggéré de réfléchir à l'élaboration d'un projet encadré, par exemple, réaliser des stages, des animations dans les écoles autour de la caméra afin d'initier les jeunes et les enfants au reportage et au montage. Divers sujets pourraient être abordés : visite d'une entreprise locale, une recette avec des légumes du jardin communautaire…
Un souhait d'information sur le site Internet communal est signalé concernant le cadastre des terrains à vendre. Monsieur Pirotton explique qu'un cadastre des propriétés communales qui pourraient être à bâtir est prévu.
Il est aussi suggéré de réfléchir à l'élaboration d'une charte de convivialité.

Au niveau mobilité, un projet de brochure recensant les services existants est en cours au CPAS. En outre, différentes pistes sont actuellement envisagées par la Commune : un projet avec le taxi social de Barvaux qui possède plusieurs véhicules ou se regrouper avec les communes alentours. Il est également proposé de réfléchir à la possibilité de placer sur le site internet communal les offres et les demandes de co-voiturage. Des initiatives voient déjà le jour spontanément mais il est proposé d'en faire la publicité.
En ce qui concerne les transports en commun, des contacts ont été pris avec le TEC par la Commune mais les problèmes de rentabilité freinent l'augmentation des fréquences de bus voir le maintien de certains tracés (ex : la liaison Comblain-la-Tour / Saint Roch Ferrières).

L'aménagement du village de Fairon est évoqué. Il est suggéré de réfléchir à la circulation des gens dans le village. Monsieur Pirotton signale qu'un espace de convivialité est prévu entre la zone de sports et la plaine de jeux ; le dossier a été rentré au Ministre afin de bénéficier de subsides. Les participants demandent de réfléchir, lors de l'aménagement des villages, à ce qu'il soit facile d'organiser des fêtes. A ce sujet, une demande a été faite par la Commune pour placer un coffret d'alimentation dans le bas du village de Fairon.
Le problème du parking des camions est également évoqué, notamment dans les rues étroites. Il est proposé de réfléchir à 3-4 emplacements par village pour organiser leur stationnement.

<u>Conclusion</u>

Parmi les propositions évoquées, les priorités définies sont les suivantes :

1. La communication est à améliorer autant que possible à tous niveaux
2. Des projets sont à développer prioritairement :
    a. autour des jardins : la réflexion pourra être menée sur l'opportunité et la manière d'amplifier le projet lors de prochaines réunions, à moyen terme (terrains supplémentaires…).
    b. autour de Hamoir TV (cf. supra)

La séance est clôturée à 21h45.

Annexe : liste des propositions du GT Convivialité

Convivialité
- Développer la journée des voisins, susciter des rencontres de ce type
- Créer un jardin communautaire, vignoble, ruche (+ apprentissage aux enfants)
- Plantation d'arbre par les citoyens sur un terrain aménagé en espace de convivialité
- Réaliser une charte de convivialité
- Aménager un terrain multisports dans chaque village

Jeunesse
- Mettre à disposition un local pour les jeunes de Comblain-la-Tour
- Organiser plus d'activités pour les 13-15 ans et les 16-18 ans
- Renforcer l'encadrement des jeunes (maison des jeunes), développer des projets avec eux
- Plus grand partenariat avec la teignouse

Enseignement
- Mettre en place une école des devoirs, organiser de la remédiation scolaire
- Organiser des actions éducatives sur le thème de la santé (hygiène alimentaire…)

Communication
- Informer sur le service de bénévoles pour visiter les personnes âgées isolées, les malades
- Améliorer le site Internet (doc administratifs, forum de discussion, réalisation de CMS...)
- Bulletin communal :
  - Agenda : intégrer tous les événements dont on parle dans les différents articles
  - Intégrer un espace où les citoyens ont la parole
- Feuillet communal : agenda qui paraît régulièrement
- Panneau d'information digital
- Valoriser Hamoir TV
- Améliorer la communication et créer des synergies entre les services communaux
- Diffuser l'information sur l'offre de transport en commun et de transport sociaux

Mobilité
- Inciter les gens à être bénévole pour les transports sociaux
- Créer un taxi social ou organiser un transport en bus communal
- Développer le principe de la solidarité entre voisins (ex : "haltes voitures" à comblain-au-pont, système de covoiturage avec inscription préalable...)

Transport en commun
Aménager les abris pour attendre le train
Prendre des contacts avec le TEC pour augmenter l'offre
- Transport scolaire (depuis Fairon jusque Saint-Roch)
- Augmenter fréquence sur les lignes vers Huy et Aywaille
- Augmenter la fréquence des bus à Filot

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
sur le thème de Comblain-la-Tour
le 31 mars 2009 à 20h00
(Salle Talier – Place du Monument 1 à 4180 Comblain-la-Tour)

Présents: Suzanne BISSOT, Isabelle COULEE, Oscar DALEM, Angèle DISTREE, Patrick LECERF, Marcel FUTER, Danielle GHYZEL, Lucy HAUSMAN, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Jean-Luc PIROTTON, Steven VAN ERPS, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS
Excusés: Anne-Cécile COLIN, Edgar TASIA.

Suite au premier tri des propositions effectué lors des réunions du 2 et 15 décembre 2008, l'objectif de la réunion est d'approfondir la réflexion sur les propositions retenues et de faire de nouvelles propositions pour le village de Comblain-la-Tour.

Maison et parc Biron

La grange attenante à la Maison Biron appartient à la Commune et doit être aménagée. Le bâtiment est bien situé : dans le centre du village, à proximité de l'école et de la bibliothèque. Les participants suggèrent d'aménager cet espace de manière conviviale dans l'esprit maison de village. Toutefois, les aménagements devront permettre la polyvalence du lieu. Cet espace pourrait bénéficier aux habitants qui pourraient y organiser des activités mais aussi à l'accueil extrascolaire, la bibliothèque et l'Académie des Ardennes qui manquent parfois de place pour tenir leurs activités. Des expositions pourraient également y être organisées. En outre, ce lieu pourrait être un espace d'économie sociale : diffusion d'informations sociales, organisation de bourse d'échange, accueil des activités du Service d'Echange Local qui pourrait être créé... Si une cuisine devait être aménagée, il a été proposé de créer une annexe au bâtiment (côté parking) en veillant à la cohérence de l'ensemble.

Le petit bâtiment (ancien four à pain) situé dans le parc pourrait être aménagé en local pour les jeunes. En effet, le comité des jeunes de Comblain-la-Tour souhaite un local pour organiser des réunions et stocker du matériel. Les travaux pour réhabiliter ce bâtiment sont conséquents.

L'arrière du bâtiment pourrait être aménagé de manière à ce que l'on puisse tourner autour de celui-ci. La rue de la Tour, propriété privée, pourrait être inclue dans les aménagements si les riverains acceptent. Elle serait alors réservée à la circulation locale.

Dans le parc, il y a des arbres fruitiers de variétés anciennes. Il est proposé d'effectuer de nouvelles plantations de variétés anciennes et de placer des panneaux didactiques (présentation de l'espèce...).

En outre, il a été proposé de réhabiliter les barbecues, d'installer un terrain de pétanque et de réfléchir à l'éclairage.

Rue du Vicinal

Dans le "fond" du village, la rue du Vicinal est la seule à ne pas être en bon état. La rue du parc et la place du Wez ont été aménagées dans le cadre de l'ancienne Opération de Développement rural. Cette rue pourrait être aménagée de manière plus conviviale (trottoirs, bancs, fleurs...). En outre, une épuration groupée similaire à celle de la place du Wez est à envisager. En effet, les habitations ont leur évacuation du côté de la rue et il est difficile d'installer des stations d'épuration individuelle à l'arrière au vu de la configuration des terrains.

Liaison sécurisée pour piétons

Afin d'éviter un passage dangereux sur la grand route, une liaison piétonne pourrait être aménagée entre l'entrée du terrain de football et le quai de l'Ourthe. Actuellement, cela n'appartient pas au domaine public. Une servitude de passage existait ou existe encore pour permettre aux habitants du quai de l'Ourthe de quitter les habitations par l'arrière en cas d'inondations.

Ecole - Place du Monument

Il y aurait un manque de parking près de l'école. Par le passé, un projet de parking devant l'école avait été proposé mais celui-ci n'a pas été réalisé pour ne pas "dénaturer" le parc. Cela consistait à reculer le mur du parc et à en faire des places de parking. Des possibilités de parking existent à la salle Talier située à proximité de l'école. Les participants indiquent qu'il faudrait alors créer un passage pour piétons au niveau de la boulangerie pour sécuriser la traversée de la route. En outre, le carrefour de la place du Monument est dangereux tant pour les piétons (pas de trottoirs) que pour les voitures. Dès lors, un aménagement de sécurité est à étudier.

Divers

- La zone mixte de Comblain-la-Tour sera aménagée par la SPI+.
- Aucun aménagement n'est souhaité à Comblinay
- Pour le "haut du village", l'aménagement de sécurité qui consiste à remplacer le dos d'âne par une chicane va être réalisé. Aucun autre souhait n'est émis.
- Réhabiliter et faire connaître les chemins existants.

La séance est clôturée à 21h15.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
sur le thème de Hamoir
le 23 avril 2009 à 20h00
(hall omnisports – rue du moulin 10B à 4180 Hamoir)

Présents:
Catherine ALLARD, Suzanne BISSOT, Madeleine BOREUX, Oscar DALEM Carine DEZOPPY, Gisèle GERARD, Lucy HAUSMAN, Ghislaine HEUSE, Thierry JACOB, Patrick LECERF, Agent de développement du GREOA : Isabelle LAURENT

1) Introduction

Les propositions de projets et d'actions émises par les habitants, notamment lors des réunions d'information et de consultation, ont fait l'objet d'un premier tri lors de la première réunion du Groupe de Travail (GT) Convivialité et du GT patrimoine, en décembre 2008. L'objectif de la réunion de ce jour est d'approfondir la réflexion sur les propositions retenues et de sélectionner les actions prioritaires sur lesquelles les participants souhaitent travailler. Les autres propositions ne seront pas oubliées ; elles peuvent s'étaler sur plusieurs années, car il n'est pas possible de réaliser tout à la fois, et seront reprises dans le Programme d'Actions du PCDR (actions à réaliser).

2) Place Del Cour

La proposition retenue lors de la réunion précédente était : *« Aménager la place Del Cour (restaurer le monument, rendre la place plus conviviale, installer une fontaine…) »*.

Il s'agit de mettre la place davantage en valeur :
- Le monument est en décomposition (mauvais état de la pierre), seule la Vierge Del Cour est en bon état. L'alternative est la suivante : soit le monument est réaménagé à l'identique, soit on repart de la Vierge et on la revalorise autrement.
- Le symbole de l'eau est important (la fontaine n'est pas particulièrement attrayante actuellement).
- L'aspect convivialité est à renforcer, il ne se limite pas aux pelouses et aux fleurs.

L'idée de *réaménager l'espace devant la Maison du Piqueur (plus de convivialité), et d'établir une liaison entre cet espace, la Place Del Cour et l'Eglise a été émise.* Cette

proposition figurait dans le premier projet de la Place du PCDR précédent, mais le projet devenant trop important, cet aspect n'avait pas été retenu.

En conclusion, il est décidé de retenir le projet et d'en faire une fiche-projet.

3) Administration communale et parc

La proposition retenue lors de la réunion précédente était : *« Valoriser le bâtiment de l'Administration communale et le Parc »*.

Différents éléments entrent en ligne de compte dans la réflexion et sont liés à l'avenir de différentes parties du bâtiment ou annexes à celui-ci :

- La Justice de Paix s'installera ailleurs dans un an.
- L'espace occupé par les pompiers devrait s'étendre et il n'est pas prévu qu'ils quittent le bâtiment qu'ils occupent dans les années à venir.
- Le service des Travaux constitue également actuellement une contrainte à prendre en compte. Un autre emplacement devrait idéalement être trouvé pour ce service, un des deux zonings à l'étude dans la Commune par exemple. Un espace serait ainsi libéré.
- Le bâtiment en face de l'Administration est occupé par une personne qui a un rôle de téléphoniste, mais avec la réforme des zones de secours, cette permanence ne sera plus nécessaire. Cet espace sera donc libéré et pourra être un complément au bâtiment de l'Administration ou être intégré à un autre projet. Par ailleurs, une demande de classement pourrait éventuellement être introduite, après une analyse des aspects positifs et négatifs de ce genre de démarche.

Une fois la Justice de Paix installée ailleurs, le Bâtiment de l'Administration devrait être suffisamment grand mais il y a cependant un problème d'ascenseur et d'espace pour les archives. Par ailleurs le bâtiment de l'Administration devra être rendu conforme en matière d'électricité, accès aux PMR… Un dossier devra donc être introduit dans le Plan Triennal.

Comme deux bâtiments devraient se libérer (Service Travaux et bâtiment en face de l'Administration), il est donc possible d'envisager la *création d'un pôle, culturel par exemple*, avec la bibliothèque, l'Espace Public Numérique… (cf. point 5).

Le thème de l'eau pourrait être intégré à l'aménagement de cet espace.

Sur base du constat qu'il manque d'espaces pour les jeunes (les jeunes de Hamoir n'ont pas véritablement d'espace où ils peuvent se réunir), il est proposé d'aménager un *« espace sportif »* dans le Parc communal, comme cela a été fait au Parc Biron et à Fairon où c'est un succès. Certains participants proposent de créer une Maison des Jeunes. Le problème est que ce type de projet doit être hyper encadré or la Commune ne dispose pas des moyens humains suffisants.

En conclusion, l'aménagement du Parc est à intégrer au PCDR. Il s'agit de mettre cet espace davantage en valeur, et de lui donner d'autres fonctions en fonction de l'évolution des différents dossiers.

4) Accès des PMR (personnes à mobilité réduite) aux bâtiments publics

La proposition retenue lors de la réunion précédente était : *« Améliorer l'accessibilité de tous les bâtiments publics aux PMR »*.

Un bref « inventaire » des différents bâtiments publics et de leur accessibilité est fait avec les participants.

- Les salles de Filot, Fairon et Comblain-La-Tour, ainsi que le hall omnisport sont accessibles aux PMR.
- L'étage de l'Administration communale, et donc la Justice de Paix, n'est pas accessible aux PMR (on signale cependant que le Tribunal siège parfois dans la salle des mariages). Cet aspect est bien sûr à prendre en compte dans le cadre du réaménagement envisagé. La Justice de Paix va déménager (location d'Euromiel, par l'intermédiaire de la Commune) et sera alors entièrement de plain-pied.
- Le CPAS n'est pas accessible aux PMR. En cas de nécessité, les assistantes sociales peuvent cependant descendre à la bibliothèque. Si la bibliothèque déménage, les bureaux du CPAS pourront être aménagés au rez-de-chaussée.

Un gros travail a été réalisé dans la Commune en matière d'accessibilité des lieux publics et d'autres projets devront encore être réalisés.

- Les crédits d'impulsion ont permis la réalisation de différents aménagements (rue du Moulin, passage en-dessous du chemin de fer, …)
- *L'aménagement de trottoirs entre le pont de Hamoir et la route de Xhoris* (il s'agissait d'une proposition retenue lors de la réunion précédente) constitue le prochain maillon, la suite logique des projets à réaliser dans le cadre des crédits d'impulsion. La zone de stationnement serait condamnée pour en faire des trottoirs.
- *L'aménagement du chemin des Bruyères* (il s'agissait également d'une proposition retenue lors de la réunion précédente) pourrait également rentrer dans le cadre des crédits d'impulsion.
- L'accès aux trains à partir des quais de Hamoir est problématique. Relever les quais est une proposition qui a déjà été soumise à la SNCB. Cette proposition n'a cependant pas été retenue par la SNCB qui estime que les quais sont à bonne hauteur à Comblain-La-Tour et que c'est donc suffisant pour le territoire communal. Leur politique n'est pas de mettre toutes les gares aux normes. Leur priorité est de supprimer les passages à niveau, ce qui entraîne de très gros investissements, et de rénover tous leurs gros ouvrages (ponts…).

En conclusion, en fonction des opportunités, chaque fois que c'est possible, cet aspect accessibilité est pris en compte. Le lieu qui pose le plus de problème actuellement est l'Administration communale. Quant au CPAS, son implantation pose elle-aussi problème (même s'il existe des solutions ponctuelles).

5) Création de pôles

La proposition retenue lors de la réunion précédente était : *« Création de pôles où seraient regroupés : 1) culture + tourisme et 2) social (CPAS, Maison de l'Emploi, ALE…) »*.

Le pôle touristique existe déjà, avec la Maison du Piqueur. Il reste de l'espace disponible au grenier mais il y a un problème d'accès.

Concernant la création d'un pôle culturel, différents aspects sont mentionnés :

- La bibliothèque pourrait déménager, ce qui résoudrait le problème d'accessibilité du CPAS.
- Les lieux où se donnent les cours de musique… posent problème (chauffage, clés…).
- Il n'y a pas de ludothèque dans la Commune (il existe cependant un coffre de jeux qui circule).

Le pôle culturel regrouperait donc la bibliothèque, des locaux pour les cours de musique…, et l'Espace Public Numérique. Il est cependant difficile d'obtenir des subsides pour développer des projets culturels, il faudrait donc voir quelles sont les possibilités avec le développement rural.

Un pôle social pourrait être développé autour du CPAS, qui dans l'idéal serait situé au rez-de-chaussée de la maison où il se trouve actuellement. Il est possible d'agrandir cet espace côté jardin, et l'on pourrait donc y intégrer l'ALE, les permanences de la Maison de l'emploi…

En conclusion, la création de ces différents pôles est à intégrer dans une ou plusieurs fiches.

6) Werbeucommune

Les propositions retenues lors de la réunion précédente était :

1) « Rue du Cimetière : aménagements de sécurité (barrières…), au moins pendant l'été »
Concernant le cimetière, l'entrée est à réaménager. Le mur doit être réparé (le coût serait cependant très élevé et ce n'est pas une priorité)

2) « Etudier la possibilité de désigner le quartier comme résidentiel pour limiter la vitesse à 30 km/h »
Une réflexion est à mener avec l'IBSR pour voir si cette proposition est réalisable et quels seraient les aménagements nécessaires. Il est proposé d'aménager un ralentisseur au-dela du cimetière dans la ligne droite vers Xhignesse.

3) « Réfection des trottoirs »
Des trottoirs sont aménagés sur l'ancienne partie « Terrienne », mais il n'en existe pas dans la nouvelle partie du lotissement. L'aménagement de trottoirs dans tout Werbeucommune paraît irréaliste.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
sur le thème de la culture
le 5 mai 2009
(Maison de village – Grand'Route 102 à 4180 Filot)

Présents: Suzanne BISSOT, Angèle DISTREE, Christophe EVRARD, Michel FLAMAXHE, Gisèle GERARD, Joseph HOUSSET, Corinne MARQUET, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Nicole WIDART.
Hervé PERSAIN, animateur régional au Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy (CCAH)
Marie-Françoise GILIS, Agent de développement du GREOA

Excusés: Patrick LECERF

En introduction, l'agent de développement rappelle ce qu'est une Opération de Développement Rural et explique que le but de la réunion est d'approfondir les propositions de projets qui ont été faites lors des précédentes réunions. Les propositions de projets retenues seront inscrites dans un programme d'actions ou feront l'objet d'une fiche-projet. L'agent de développement rappelle les propositions qui avaient été faites pour développer l'offre culturelle :

- créer une troupe de théâtre
- organiser des concerts, conférences, groupes de discussion
- organiser des expositions et faire connaître les artistes locaux
- organiser un transport pour les jeunes vers Barvaux
- réinstaurer la projection de film
- créer des tables de conversation
- s'associer avec d'autres communes pour développer des projets
- augmenter les partenariats avec Article 27
- rendre la base de données de la bibliothèque consultable sur Internet et pouvoir réserver des livres
- organiser des livraisons de livres pour les personnes à mobilité réduite

Après cette introduction, Hervé Persain présente le Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy (cf. présentation en annexe). Suite à cette présentation, une participante demande quel serait l'intérêt de créer un comité culturel à Hamoir alors que la Commune a un permanent culturel local. Monsieur Persain explique que le permanent culturel local a d'autres fonctions que de s'occuper de la culture, en l'occurrence la personne s'occupe du tourisme. Un comité culturel est une structure composée de représentants d'associations et de mandataires. La création d'un comité culturel permettrait de créer des collaborations entre associations.

Actuellement, il n'y a pas de centralisation de l'information et de l'organisation au niveau communal. Chacun entreprend des actions de son côté. La collaboration entre associations permettrait d'enrichir les projets développés. Par exemple, la bibliothèque communale pourrait s'investir dans des projets d'autres associations. En outre, la dynamique naissante au niveau culturel avec l'organisation du festival de jazz de Comblain-la-Tour pourrait perdurer à travers la création d'un comité culturel.

La proposition de recréer une troupe de théâtre est retenue. Il a également été proposé de créer une troupe avec des jeunes. Monsieur Persain indique que d'autres communes en ont également parlé et il serait intéressant d'envisager ce projet avec d'autres communes. Si une troupe de théâtre se crée, il est possible d'obtenir l'aide d'animateurs de la Province. Si un comité culturel était mis en place, il pourrait essayer de recréer une troupe de théâtre.

Concernant la proposition de réinstaurer la projection de film, les participants s'accordent sur le fait qu'il faut proposer une activité complémentaire en plus du film car la simple projection d'un film ne mobilisera pas les habitants. En effet, peu de gens vont se déplacer pour une activité qu'ils peuvent réaliser chez eux et quand ils veulent. Il faut proposer un plus (ex: souper, débat, discussion, exposition...). Si un comité culturel était créé, il pourrait réaliser la programmation avec les habitants pour connaître leurs souhaits. On peut imaginer qu'un groupe de personne s'investisse pour programmer des activités (film, concert, théâtre, conférence...) régulièrement à la salle Talier ou Les Amis Réunis. L'organisation d'activités régulières permet de se créer un public et ainsi de renforcer la convivialité car les gens finissent par se connaître et participent aux activités à la fois pour assister au spectacle mais également pour revoir des personnes.

Concernant les artistes locaux, l'exposition "Boule de neige" est organisée dans différentes communes affiliées au Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy et notamment à Hamoir. D'autres expositions peuvent également être organisées.

En ce qui concerne les tables de conversation, il en existait en espagnol à Hamoir mais elles ne sont plus organisées. Cette activité pourrait être réorganisée si des personnes sont volontaires pour les organiser.

Les infrastructures permettant d'accueillir des activités culturelles sont très bien développées à Hamoir avec une salle dans chaque village. La salle Talier mériterait d'être mieux exploitée car c'est une salle bien conçue et qui a beaucoup de potentiel pour accueillir des spectacles. Cette salle pourrait être encore plus attractive avec quelques infrastructures complémentaires. La création d'une troupe de théâtre permettrait de la mettre en valeur.

Les participants trouvent que c'est une bonne idée d'organiser un transport pour les jeunes vers Barvaux pour les concerts mais ils proposent de ne pas se limiter aux jeunes. Il a été proposé d'organiser un transport pour assister à certaines activités organisées par le CCAH à Huy. Pour quelques spectacles, un transport serait organisé depuis plusieurs communes.

Concernant la mise en ligne de la base de données de la bibliothèque, cela pourrait éventuellement se faire en collaboration avec d'autres bibliothèques communales. La livraison de livres pour les PMR va être discuté en Commission des aînés.

En conclusion, les participants pensent qu'il faut faire perdurer la dynamique actuelle du festival. Une évaluation pourrait être faite à la fin du festival et voir si certaines personnes sont motivées à poursuivre leur investissement dans l'organisation d'activités culturelles. A

partir de là, il serait opportun d'envisager de créer un comité culturel (asbl) qui pourrait mettre en place les diverses activités proposées. Il est important de noter que pour obtenir certains subsides, notamment auprès de la Communauté française, une asbl doit être créée car une association de fait ne suffit pas.

La séance est clôturée à 22h00.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
sur le thème de Fairon
le 12 mai 2009 à 20h00
(Salle « Les Amis Réunis » – rue joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Suzanne BISSOT, Laurent BORN, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Patrick LECERF, Alain MAES, Serge NUYTS, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, André PONCIN, Christian SILVESTRE, Steven VAN ERPS, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS
Excusés: Jean-Luc PIROTTON

En introduction, l'agent de développement rappelle ce qu'est une Opération de Développement Rural et explique que le but de la réunion est d'approfondir les propositions de projets qui ont été faites lors des précédentes réunions (réunions d'information et de consultation, premiers Groupes de Travail…). Les propositions de projets retenues seront inscrites dans un programme d'actions (actions à réaliser) ou feront l'objet d'une fiche-projet.

Aménagement du centre du village (deux places)

Le centre du village doit être aménagé de manière plus **conviviale** (bancs, arbres, fleurs...). Les aménagements devront tenir compte des festivités locales : un îlot central n'est pas souhaité car cela poserait problème pour l'organisation des fêtes locales. Il est suggéré de placer les espaces de convivialité près du ruisseau (anciennes bulles à verres). En outre, cet aménagement rendrait les places plus visibles et cela entrainerait peut-être une diminution de la vitesse des véhicules. Il a également été suggéré de mettre des pavés dans les rues où il y a des gravillons.

Des aménagements sont nécessaires au niveau de la **mobilité et** de la **sécurité**. De manière générale, un problème de vitesse excessive dans le centre du village est constaté. La *rue du Tilleul* est étroite et il n'y a pas de trottoirs ce qui représente un danger pour les piétions et les personnes à mobilité réduite. Le long du mur de l'église, la route est dangereuse dans les deux sens mais cette rue ne saurait pas être élargie. En outre, le sens unique de la *rue du centre* n'est pas respecté. Cependant, la plaque sens interdit n'est plus très visible. Une proposition a été émise de mettre l'ensemble du centre en sens unique mais cela augmenterait peut-être la vitesse des véhicules. Des problèmes de parkings sont également constatés sur les deux places. Il serait opportun de renouveler le marquage des places de parking sur la *place du*

Tilleul car actuellement le parking se fait de manière anarchique et cela entraine des pertes de places.

Dans la *rue du ruisseau*, le mur se laisse aller car il est rongé par le ruisseau et affaissé par les camions. Des travaux sont déjà prévus par la Commune.

Le problème des chiens errants et des déjections canines est évoqué. Les aménagements qui avaient été réalisés n'ont pas résolu le problème. Il serait opportun de rappeler la législation en la matière aux propriétaires de chiens. La proposition de réaliser une charte de convivialité (proposition d'un autre GT) est rappelée et le problème des chiens pourrait y être évoqué. La problématique des tontes de pelouses un dimanche est également citée.

Cet aménagement est à mettre en **lien avec le dossier de l'AIDE** concernant l'épuration à Fairon. Au niveau de la Région wallonne, le village de Fairon est repris dans une zone à risque pour les eaux souterraines. Un rapport de l'AIDE propose de mettre une partie de cette zone à risque en épuration collective. Cela concerne le centre « ancien » de Fairon, la rue Joseph Wauters, la rue des Promenades et une partie de la rue du Crucifix. Ce périmètre permettrait d'atteindre la masse critique d'habitations nécessaires à l'installation d'une station d'épuration. Cette station serait installée en aval de la *rue du ruisseau*. Les habitations qui ne sont pas reprises dans la zone d'assainissement collectif devront réaliser de l'épuration individuelle. De même, si la proposition de réaliser de l'épuration collective n'est pas retenue, les habitations devront être épurées de manière individuelle. Or, ce sera difficilement réalisable pour certaines d'entre elles. Si des travaux sont entrepris au niveau de l'épuration, l'aménagement du centre de Fairon (PDCR) devra se faire simultanément.

Les participants demandent si des aménagements ne pourraient pas être réalisés avant ces éventuels travaux. Le Bourgmestre pense que cela représenterait des dépenses inutiles. Cependant, les habitants souhaitent de petits « embellissements » rapidement : fleurs dans le centre du village… Actuellement, l'entrée du village par le *rue du Tilleul* ne donne pas toujours une bonne impression.

Grand Route

Concernant le carrefour vers Le Chirmont, une expérience test (îlot central) est prévue avec l'accord du MET mais aucune date n'est encore fixée.

Un arrêt de bus sur la Grand Route pose des problèmes de sécurité : de nombreux écoliers l'empruntent mais il n'y a ni abris de bus ni accotements. Le problème a été signalé au TEC mais la Commune n'a pas reçu d'informations quant à la suite du dossier. Un participant propose de le déplacer (~100 m) jusqu'au parking de la carrosserie où il existe un passage pour piéton qui devrait être éclairé prochainement. Cette solution semble la meilleure pour diminuer l'insécurité car créer un passage pour piéton à l'endroit actuel de l'arrêt serait tout de même dangereux au vu de sa situation sur la Grand Route.

Un dossier a été introduit par la Commune pour obtenir un radar et quatre pieds. L'un de ceux-ci serait placé à Fairon.

Chemins et sentiers

- Liaison entre Le Chirmont et le centre du village

Le sentier qui monte au Chirmont depuis la *rue du ruisseau* est fort fréquenté. Au début du chemin, il y a un trou assez profond qui est dangereux. Ce chemin devient difficile d'accès car il se rétrécit et se creuse. En outre, les haies ont tendance à envahir le chemin. Le Bourgmestre indique que les ouvriers de l'Office du Tourisme le débroussaillent deux fois par an.

- Le long de la plaine de jeu vers le cours d'eau et Au-delà-des-Monts

Ce chemin mériterait d'être davantage entretenu. Un lien est fait avec la proposition de projet de réaliser un circuit patrimoine sur le thème des moulins : ce chemin pourrait faire partie de l'itinéraire.

Une remarque est émise concernant les berges qui s'affaissent près du tennis. Le Bourgmestre indique que ce cours d'eau n'est pas géré par la Commune.

- Entre Le Chirmont et Comblain-la-Tour (vers le camping)

Aucun aménagement n'est possible car légalement, ce chemin n'existe pas. C'est une propriété privée et le propriétaire accepte de laisser un passage.

RAVeL

Suite à la demande d'un participant quant à l'état d'avancement du projet de RAVeL, le Bourgmestre indique que le dossier n'avance plus pour l'instant et que la Commune n'a pas reçu d'informations du Ministre.

Fléchage

Les participants discutent des panneaux indicateurs dans la Commune. Le Bourgmestre indique que c'est réglementé. Pour ajouter une nouvelle plaque, un particulier peut introduire une demande auprès de la Commune qui transmet à la Région wallonne.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion du Groupe de Travail Convivialité
sur le thème de Filot
le 18 mai 2009
(Maison de village – Grand'Route 102 à 4180 Filot)

Présents: Suzanne BISSOT, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Consuelo MONTEJO, Patrice MORAY, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Jean-Paul ROSSIUS, Christian SILVESTRE. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS

En introduction, l'agent de développement rappelle ce qu'est une Opération de Développement Rural et explique que le but de la réunion est d'approfondir les propositions de projets qui ont été formulées lors des précédentes réunions. Les propositions de projets retenues seront inscrites dans un programme d'actions ou feront l'objet d'une fiche-projet.

Grand'Route

Un aménagement de sécurité (accotement sécurisé) le long de cette route est souhaité pour que les piétons et éventuellement des cyclistes puissent rejoindre le centre de Hamoir en toute sécurité. En effet, le village de Filot est isolé d'un point de vue commerces et transports en commun. Cette route appartient au SPW DGO des Routes et des Bâtiments[1] et le tronçon concerné est de 2-3 Km. Des contacts seront pris avec le SPW DGO des Routes et des Bâtiments pour connaître leur position par rapport à cet aménagement et pour voir quels sont les financements possibles (SPW DGO des Routes et des Bâtiments, développement rural, autres à déterminer...). Des exemples d'aménagement de ce type sont cités : Awan-Aywaille, carrefour du centre – école à Tohogne.

Concernant la sortie de la Maison de village, il est suggéré de placer un miroir et d'interdire le stationnement le long du mur pour augmenter la visibilité et ainsi diminuer l'insécurité.

Le passage pour piéton n'est pas signalé et il n'existe aucune obligation de le signaler. Le SPW DGO des Routes et des Bâtiments ne souhaite pas que le nombre de plaque de signalisation soit trop important. Si ce passage était éclairé, le signalement ne serait plus nécessaire. La Commune a répondu à un appel à projets pour éclairer les passages pour

[1] Service Public de Wallonie Direction Générale Opérationnelle des Routes et des Bâtiments, anciennement appelé Ministère wallon de l'Equipement et des Transports (MET)

piétons et installer des radars répressifs pour les routes régionales. La Commune ne sait pas encore si elle est retenue.

Aménagement d'un espace public

Il est proposé d'aménager l'espace à l'entrée du village où sont situées les bulles à verre. La parcelle où se trouve le garage tourne à rien. La Commune pourrait l'acquérir pour en faire un espace public convivial (verdure, bancs...). Le muret qui est en mauvais état pourrait être intégré à l'aménagement. Il est également proposé de créer 2-3 places de parking à l'endroit du garage. Le poteau existant va être enlevé et les bulles à verre déplacées.

Egouttage

Le village de Filot n'est pas repris en zone prioritaire par la Région wallonne. Le regroupement d'habitants se fait à partir d'initiatives privées. Actuellement, il y a trois projets importants d'égouttage au niveau de la Commune et Filot n'en fait pas partie. Cependant, il est possible que des opportunités se créent dans le futur. En outre, l'assainissement autonome est imposé pour les nouvelles constructions et il existe des primes de la Région wallonne pour les privés.

Divers

- L'aménagement de la place du Tilleul est difficile à réaliser tant que la ferme sera en activité. Les murets ayant tendance à se laisser aller, il a été proposé de les restaurer.
- Concernant la proposition de mettre la *rue Grands Champs* en sens unique, les participants pensent que ce n'est pas nécessaire car il n'y a des problèmes de circulation qu'aux heures d'entrée et de sortie de l'école.
- Le placement d'une barrière à l'arrière de l'école (proposition des réunions d'information et de consultation) a été réalisé.

La séance est clôturée vers 21h00.

Composition des Groupes de Travail (2ème série)

1. Groupe de Travail "Environnement"

- *Thème "Eau" - Réunion du 2 mars 2009*

Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Sophie DUCHATEAU (Contrat de Rivière Ourthe), Michel FLAMAXHE, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Serge NUYTS, Jean-Marie PETERS, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Edgar TASIA, Steven VAN ERPS.

- *Thème "Eau" - Réunion du 25 mai 2009*

Bernard BALON (Département Cours d'eau à la Province de Liège), Oscar DALEM, Sophie DUCHATEAU (Contrat de Rivière Ourthe), Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Serge NUYTS.

- *Thème " Déchets" - Réunion du 11 mars 2009*

Jacques ALLARD (INTRADEL), Suzanne BISSOT, Marie-Madeleine BOREUX-LEDUC, Anne-Cécile COLIN, Oscar DALEM, Michel FLAMAXHE, Gisèle GERARD, Danielle GHYZEL, Marcel FUTER, Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Jean-Luc PIROTTON, Edgar TASIA.

- *Thème " Energie" - Réunion du 27 avril 2009*

S. BISSOT, P. COLARD, A. DISTREE, M. HAMTIAUX, J. HOUSSET, T. JACOB, E. KLEISS, E. KLEISS, P. LALOUX, P. LECERF, C. MARQUET, V. PHILIPPE, M. PIRET, J.-F. RANSCELOT, Y. RANSCELOT, J.-L. RIBONNET, A. RIXHON, J.-P. STORDER.

2. Groupe de Travail "Patrimoine Immobilier"

- *Thème "Patrimoine" - Réunion du 17 février 2009*

Catherine ALLARD, Suzanne BISSOT, Anne-Cécile COLIN, Angèle DISTREE, Alex DOCQUIER, Michel HAMTIAUX, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Michel PIRET, Marcel POLET, Nicole WIDART.

- *Thème "Patrimoine" - Réunion du 19 mars 2009*

Suzanne BISSOT, Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Christian SILVESTRE, Edgar TASIA.

- *Thème "Patrimoine" - Réunion du 15 avril 2009*

Suzanne BISSOT, Marie-Madeleine BOREUX-LEDUC, Oscar DALEM, Michel PIRET, Nicole WIDART.

- *Thème "Logement" - Réunion du 28 mai 2009*

Suzanne BISSOT, Maurice COGNIAUX, Céline DANIEL, Angèle DISTREE HABRAN, Gisèle GERARD, Danielle GHYSEL, Christine GODINAS, Lucy HAUSMAN, Ghislaine HEUSE, Patrick LECERF, Alain MAES, Claire PERILLEUX, Marcel POLET.

3. Groupe de Travail "Economie"

- *Réunion du 23 mars 2009*

Suzanne BISSOT, Michel HAMTIAUX, Ghislaine HEUSE, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Marcel POLET, Nicole WIDART.

4. Groupe de Travail "Convivialité"

- *Réunion du 17 mars 2009*

Eric AHN, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Marcel FUTER, Annie GALLAIS, Lucy HAUSMAN, Claire PERILLEUX, Jean-Luc PIROTTON, Nicole WIDART.

- *Thème "Comblain-la-Tour" - Réunion du 31 mars 2009*

Suzanne BISSOT, Isabelle COULEE, Oscar DALEM, Angèle DISTREE, Patrick LECERF, Marcel FUTER, Danielle GHYZEL, Lucy HAUSMAN, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Jean-Luc PIROTTON, Steven VAN ERPS, Nicole WIDART.

- *Thème "Hamoir" - Réunion du 23 avril 2009*

Catherine ALLARD, Suzanne BISSOT, Madeleine BOREUX, Oscar DALEM, Carine DEZOPPY, Gisèle GERARD, Lucy HAUSMAN, Ghislaine HEUSE, Thierry JACOB, Patrick LECERF.

- *Thème "Culture" - Réunion du 5 mai 2009*

Suzanne BISSOT, Angèle DISTREE, Christophe EVRARD, Michel FLAMAXHE, Gisèle GERARD, Joseph HOUSSET, Corinne MARQUET, Claire PERILLEUX, Hervé PERSAIN (CCAH), Michel PIRET, Nicole WIDART.

- *Thème "Fairon" - Réunion du 12 mai 2009*

Suzanne BISSOT, Laurent BORN, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Patrick LECERF, Alain MAES, Serge NUYTS, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, André PONCIN, Christian SILVESTRE, Steven VAN ERPS, Nicole WIDART.

- *Thème "Filot" - Réunion du18 mai 2009*

Suzanne BISSOT, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Consuelo MONTEJO, Patrice MORAY, Claire PERILLEUX, Michel PIRET, Jean-Paul ROSSIUS, Christian SILVESTRE.

Bulletin Communal
(octobre 2008)

Programme Communal de Développement Rural

PCDR

Participez aux prochaines réunions des Groupes de Travail et n'hésitez pas à poser votre candidature à la CLDR

Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

Les avis et propositions recueillis lors des réunions d'information et de consultation mais aussi les données de l'étude socio-économique réalisée par le Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) ont été synthétisés et proposés à la population sous forme d'enjeux fin septembre . La participation citoyenne est plus que jamais à l'ordre du jour pour les prochaines étapes du processus : mise en place de Groupes de Travail (GT) et de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR).

Les participants au « GT Objectifs » définiront, en une ou deux réunions, sur base des enjeux validés par la population, les objectifs de développement à atteindre au terme des 10 ans de l'Opération de Développement Rural. Dans les « GT thématiques », les participants réfléchiront à des projets concrets afin d'atteindre les objectifs de développement proposés. Les thématiques abordées seront relatives aux enjeux (environnement, patrimoine immobilier, économie, convivialité). Notez que certaines thématiques seront transversales (mobilité…).



Quant à la CLDR, c'est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus. Vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier, avant le 31 octobre 2008, au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse ac.hamoir@publilink.be, en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...).

Prochaines réunions...	
GT 1 Environnement	Jeudi 27 novembre 2008 à 20h00
	Cafeteria du Hall Omnisports (Hamoir)
GT 2 Patrimoine immobilier	Mardi 2 décembre 2008 à 20h00
	Salle «Les Amis Réunis» (Fairon)
GT 3 Economie	Mardi 9 décembre 2008 à 20h00
	Maison de village (Filot)
GT 4 Convivialité	Lundi 15 décembre 2008 à 20h00
	Salle Talier (Comblain-la-Tour)

Une **conférence-échange** sera par ailleurs organisée **jeudi 20 novembre 2008 à 20h00** à la Cafétéria du Hall Omnisports, rue du Moulin 10B à Hamoir.

«Le développement durable au quotidien : projets collectifs et actions individuelles»

Cette conférence-échange sera animée par l'asbl Exposant D, organisatrice du **4e salon du développement durable de Méry-Tilff.**

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Marie-Françoise Gilis - Isabelle Laurent.

GREOA - Service PCDR, Place de Chézy, 1 - 4920 Harzé.
Tél. 04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37 - pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be - www.pcdr.be

Journal VLAN – Les Annonces Ourthe-Amblève
(mercredi 10 septembre 2008)

HAMOIR

L'Opération de Développement rural se poursuit à Hamoir avec la présentation des enjeux

Le développement rural, c'est l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

A Hamoir, les réunions d'information et de consultation organisées par village puis par thèmes sont à présent terminées. Sur la base des avis et propositions émis par les citoyens mais aussi sur la base de l'étude socio-économique réalisée par le GREOA, les agents de développement ont identifié des enjeux majeurs pour la Commune. Ces enjeux seront présentés à la population lors des «réunions de retour». Tous les habitants sont invités à participer à ces réunions pour donner leur avis sur ces enjeux en toute convivialité.

Ces réunions auront lieu le mardi 23 septembre 2008 à 20h00 à la Maison de village de Filot, le jeudi 25 septembre 2008 à 20h00 à la salle Talier à Comblain-la-Tour, le mardi 30 septembre 2008 à 20h00 à la salle «Les Amis Réunis» à Fairon et le mercredi 1er octobre 2008 à 20h00 à la cafétéria du Hall Omnisports à Hamoir.

Bien entendu, la participation citoyenne reste de mise pour la suite du processus avec la constitution de Groupes de Travail (GT) et la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR). La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population. Interlocuteur privilégié des autorités communales, elle participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus. Vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier, avant le 31 octobre 2008, au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse «ac.hamoir@publilink.be», en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...). Vous aurez également l'opportunité de poser votre candidature à la CLDR et de vous inscrire à des GT lors des réunions précitées.

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA : Sarah Beaufays - Isabelle Laurent - Marie-Françoise Gilis.

Adresse : GREOA – Service PCDR, Place de Chézy, 1 – 4920 Harzé, Tél.:04 384 67 88 – Fax:04.384.74.37; pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be; http://www.pcdr.be

17.202.2008

Bulletin communal
(Mars 2011)

APPEL À CANDIDATURES POUR LA COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Une Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008 à Hamoir. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen et long terme.

Dans le cadre de ce processus, une Commission Locale de Développement Rural (CLDR) a été mise en place en décembre 2008. La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus.

Si vous souhaitez vous impliquer dans la vie de votre Commune, vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse a.c.hamoir@publilink.be, en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...).

Actuellement, la CLDR poursuit la réflexion sur les propositions de projets souhaités par la population. Il s'agit notamment de l'aménagement d'une Maison des associations à Hamoir, de l'aménagement de la Maison Biron et de son parc, de la création d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et de l'aménagement du centre de Fairon.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA.

Asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé-Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr@greoa.be
Site Internet : www.pcdr.be

OURTHE AMBLEVE GREOA

PROCES-VERBAL de la réunion de la CLDR du 12/02/2008

Personnes présentes : Mmes Rahier (DGA), Suzanne Bissot (Echevine), Mme Catherine Allard, Isabelle Laurent (GREOA), Sarah Beaufays (GREOA)
MM. Patrick Lecerf (Bourgmestre), Benoît Houbeau (GREOA), Marcel Polet (Président du CPAS), Jean-Claude Collée, Oscar Dalhem, Philippe Olivier, Daniel Rernard, Charles Minet, Armand Reuter, Christian Silvestre (Echevin), Francis Legros, Joseph Housset, Jean Luc, Michel Flamaxhe, Guy Théatre et Philippe Grosjean (Secrétaire communal ff).

Ordre du jour :

- Introduction : bilan de l'opération par le Bourgmestre.
- Présentation de l'équipe d'accompagnement (GREOA) et de ses missions dans le cadre de la nouvelle opération qui débutera en mai 2008.
- Evaluation des modes de fonctionnement de l'opération.
- Divers.

Synthèse de la réunion :

En 4 ans, un total de 48 réunions avec les Hamoiriens ont été comptabilisées et se ventilent comme suit :

- 4 réunions d'information ;
- 7 réunions de consultation avec une participation globale de 213 personnes ;
- 24 réunions de Groupes de Travail ;
- 13 réunions de la Commission Locale de Développement Rural.

Bien entendu, à cela s'ajoute le travail de terrain avec les contacts et les rencontres régulières entre l'auteur de projet, les agents de développement, les autorités communales et de nombreuses personnes ressources.

Une difficulté pour l'Opération fut le temps qui s'est écoulé entre les premières réunions d'information et l'approbation finale du PCDR, ce qui souligne l'importance de travailler de manière efficace en réduisant si possible les délais. Afin d'agir dans cette optique, il sera d'ailleurs conseillé de ne plus séparer le processus d'information avec la consultation en tant que telle.

Une autre faiblesse de la précédente ODR a été mise en exergue et concerne la participation des jeunes qui sont difficiles à mobiliser. Se focaliser et accentuer les efforts sur l'implication de la jeunesse dans le processus sera donc un défi à rencontrer.

Les animateurs du GREOA présentent ensuite le tableau récapitulatif des projets du PCDR 1996 – 2006 reprenant le degré d'évolution de chaque projet, qui est adopté sans remarque par la CLDR.

Les objectifs de développement, cœur du PCDR traduisant le souhait de travailler sur les besoins détectés à l'époque, ont été traduits en douze points.

- Préservation et amélioration de la qualité de l'environnement naturel.
- Maintien, entretien et amélioration des voies et moyens de communication (voiries régionales, communales, chemins et sentiers, services de transports en commun).
- Développement d'un tourisme de qualité respectueux du cadre et du milieu de vie.

- Développer une image de marque de la commune fondée sur ses atouts naturels, économiques et patrimoniaux.
- Mise en œuvre d'une politique communale volontariste en matière d'Aménagement du territoire et d'Urbanisme.
- Accueillir de nouveaux habitants et offrir aux jeunes de l'entité des possibilités de logements adaptés à leurs moyens financiers afin qu'ils puissent continuer à vivre dans leur village.
- Développement de la dynamique associative par la création, l'aménagement de lieux de rencontre accessibles à tous et par la gestion commune des infrastructures.
- Maintien du caractère rural et agricole de la commune.
- Favoriser le développement économique local:
  - par une augmentation des capacités d'accueil pour les PME et les commerces;
  - par l'amélioration de l'attractivité de la commune.
- Développer, initier et soutenir des actions adaptées en réponse aux besoins sociaux non satisfaits.
- Insertion de la politique communale notamment touristique et économique dans la dynamique de la région Ourthe-Amblève.
- Améliorer les services à la population et poursuivre et développer le processus de dialogue instauré entre les diverses composantes de la population et les mandataires.

Cette charpente s'est en partie concrétisée au travers des projets mais il est certain que les objectifs n'ont été que partiellement atteints.

Une critique pourrait également être émise quant à la rédaction de ceux-ci. En effet, l'aspect général et peu contextualisé des objectifs par rapport à la Commune permet difficilement de savoir si ceux-ci ont été atteints.

Il serait donc intéressant que lors de la prochaine ODR, les objectifs soient élaborés de manière à faciliter leur évaluation en les ciblant de manière plus précise en fonction du contexte local. L'ajout d'indicateurs quantitatifs et qualitatifs d'évaluation pourrait également s'avérer utile.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
le 16 décembre 2008
(Maison de village – Grand'Route 102 à FILOT)

Présents : Mesdames et Messieurs Michel Hamtiaux, Edgar Tasia, Jean-Marie Peters, Nicole Widart, Joseph Housset, Serge Nuyts, Jean-Luc Pirotton, Oscar Dalem, Catherine Allard, Rémi Nuyts, Frédéric Frenay, Guy Simon, Michel Piret, Gilles Van den Branden, Consuelo Montejo, Steven Van Erps, Anne-Cécile Colin, Michel Flamaxhe, Claire Périlleux, Gisèle Gerard, Lucy Hausman, Marie-Noëlle Minguet
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission
Madame Françoise Rahier, DGO3
Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de projet au GREOA
Madame Sarah Beaufays, Agent de développement au GREOA

Excusés : Mesdames et Messieurs Angèle Distrée-Habran, Alex Docquier, Suzanne Bissot, Christian Silvestre, Magali Labe, Christine Godinas.

La réunion débute à 20h.

1. Présentation des membres

En introduction, le Bourgmestre remercie les membres de participer à l'Opération de Développement Rural (ODR). L'Opération précédente avait mené à un chantier important par village. Les décisions ont toujours été prises par consensus. Le rôle de la CLDR est de faire la transition entre la population et le Conseil communal, de "regarder la Commune d'en haut" pour réfléchir aux objectifs et projets à développer. C'est un travail qui n'est pas simple mais qui est passionnant.

Le Bourgmestre présente Mme Rahier qui aidera la Commune afin que le dossier soit approuvé par la Région wallonne. Il présente également le GREOA qui a réalisé le prédiagnostic socio-économique de la Commune et qui accompagne la Commune dans son ODR afin d'organiser et d'animer les réunions. Le Bourgmestre explique le rôle de la CLDR, présente les membres. Il les encourage à travailler de manière constructive et à s'exprimer librement.

REPRESENTATION		EFFECTIFS		SUPPLEANTS	
GEOGRAPHIQUE					
Hamoir	1	HAMTIAUX	Michel	TASIA	Edgar
Comblain	2	PETERS	Jean-Marie	DISTREE - HABRAN	Angèle
Fairon	3	WIDART	Nicole	DOCQUIER	Alex
Filot	4	HOUSSET	Joseph	BISSOT	Suzanne
POLITIQUE					
ic	5	LECERF	Patrick	SILVESTRE	Christian
ic	6	NUYTS	Serge	PIROTTON	Jean-Luc
Acom	7	DALEM	Oscar	ALLARD	Catherine
AGE					
moins de 30	8	NUYTS	Rémi	LABE	Magali
30 à 50	9	FRENAY	Frédéric	SIMON	Guy
plus de 50	10	PIRET	Michel	VAN DEN BRANDEN	Gilles
ASSOCIATIF					
	11	MONTEJO (Accueil extra-scolaire, festival de jazz...)	Consuelo	VAN ERPS (Outsiders)	Steven
	12	COLIN (Président du Comité de parents de Comblain-la-Tour)	Anne-Cécile	FLAMAXHE (Président du club de tennis)	Michel
	13	PERILLEUX (Comité Les Filot'sophes)	Claire	GERARD (Académie des Ardennes)	Gisèle
	14	HAUSMAN (CPAS)	Lucy	GODINAS (Fabrique d'Eglise Fairon, Comblin-la-Tour)	Christine
	15	MINGUET (Comité de parents – Fairon)	Marie-Noëlle		

2. Rappel du processus

Mme Beaufays rappelle les différentes étapes de l'ODR (cf. powerpoint distribuée en séance et disponible sur le site internet www.pcdr.be).

3. Règlement d'ordre intérieur

M. Lecerf demande aux participants si ils ont des remarques à formuler concernant le Règlement d'Ordre Intérieur (ROI) envoyé en annexe à la convocation. Mme Rahier attire l'attention des participants sur le point 16 du ROI concernant les absences aux réunions. Le règlement est approuvé.

4. Présentation du pré-diagnostic et résultat de la consultation

M. Houbeau présente la synthèse des données socio-économiques de la Commune. En parallèle, Mme Beaufays présente la synthèse des résultats de la consultation ainsi que les

défis et objectifs de développement de la Commune auxquels les citoyens ont réfléchi une première fois.

Suite à cet exposé, des remarques sont formulées. M. Lecerf s'étonne de l'absence de participation des commerçants. En outre, Mme Hausman soulève l'idée de contradiction entre le souhait de voir s'installer un magasin de type « discount » à Hamoir et les commerces de proximité. Pour M. Lecerf, il n'y a pas de contradiction car les commerces se renforcent mutuellement.

M. Simon se demande si il ne serait pas plus intéressant, plutôt que de noter la décroissance du nombre d'entreprises, de mesurer l'impact sur le nombre d'emplois. M. Houbeau explique qu'il est difficile de mesurer cet impact étant donné les mesures fournies par l'ONSS et l'INASTI.

M. Lecerf explique aussi que tout est lié : il n'y a pas nécessairement besoin de voiture pour vivre à Hamoir étant donné la présence de la gare et du TEC. Cela attire un certain type de population qui recherche un certain type de logement (à loyer modéré...).
Il précise en outre que la situation financière de la Commune va être difficile ces prochaines années. La raison principale est la disparition de Nestlé : le Plan Marshall a permis à la nouvelle entreprise d'échapper à différentes taxes. La Commune perd ainsi 120.000 € de recettes par an.

5. Suite du processus

Mme Beaufays présente les grandes thématiques de projets à approfondir suite aux dernières réunions (cf. powerpoint).

Au niveau économique, Mme Widart explique que le tourisme était un élément important à approfondir. Mme Beaufays précise en effet qu'il a été suggéré lors des dernières réunions qu'une rencontre soit organisée entre les acteurs du secteur touristique.

M. Van den Branden explique le principe du SEL (Système d'Echanges Locaux). Des exemples sont évoqués (Havelange,...).

M. Houbeau informe de la possibilité de créer des Groupements d'employeurs "dispositifs de mutualisation et de fidélisation des ressources humaines" qui permettent à des entreprises de se regrouper pour engager une personne.

Mme Beaufays invite les membres de la CLDR à former une sous commission pour finaliser les défis et objectifs de développement.

La réunion se clôture vers 22h15.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion du sous-groupe de la Commission Locale de Développement Rural pour finaliser les objectifs de développement le 29 janvier 2009
(Salle annexe du Hall Omnisport – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Angèle Distrée-Habran, Gisèle Gerard, Joseph Housset, Patrick Lecerf, Marie-Noëlle Minguet, Consuelo Montejo, Claire Périlleux, Jean-Marie Peters, Michel Piret, Edgar Tasia, Gilles Van den Branden, Steven Van Erps, Nicole Widart, Marie-Françoise Gilis (agent de dévelopement).

Excusés : Mesdames et Messieurs Lucy Hausman, Magali Labe, Jean-Luc Pirotton, Christian Silvestre.

La réunion débute à 20h par une introduction du Bourgmestre. Monsieur Lecerf explique que la réunion a pour but de finaliser les défis et les objectifs de développement rédigés par la population lors de la réunion du Groupe de Travail du 21 octobre 2008.

L'agent de développement distribue un document reprenant les défis et objectifs de développement rédigés par le Groupe de Travail ainsi qu'un schéma de rappel du processus et la définition des différents termes.

La réflexion sur les défis et objectifs de développement débute par une lecture du résultat du Groupe de Travail. Ensuite, les participants discutent sur la formulation des défis et objectifs, réfléchissent à des manques éventuels et précisent la signification de certains objectifs.

Défi 1 : Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles

Dans l'objectif "Impliquer tous les citoyens à la protection de l'environnement", la notion de civisme n'apparaît pas suffisamment. Il est alors décidé de reformule l'objectif : "Impliquer tous les citoyens à la protection et au respect de l'environnement".

Dans la formulation des objectifs, il y a un manque par rapport à l'épuration des eaux. Selon les participants, ce n'est pas compris dans la gestion des déchets. L'objectif est modifié : "Améliorer la gestion individuelle ou collective des déchets et de l'épuration des eaux".

Le défi et les autres objectifs ne sont pas modifiés.

Défi 2 : Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement

Concernant l'objectif "Un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions", les participants pensent qu'il est important de le conserver même si dans le cadre de l'Opération de Développement Rural il n'y aura peut-être pas de projets concrets à mettre en oeuvre pour l'atteindre. Il est important de le conserver pour le garder à l'esprit et pour que les projets développés dans la Commune le respecte. Actuellement, il y a des problèmes à résoudre au niveau de l'aménagement du territoire car certains terrains à bâtir sont en zones inondables.

Les participants ont discuté du fait d'ajouter ou non un objectif par rapport à l'aspect esthétique du bâti. Finalement, les participants s'accordent sur le fait que cette notion est comprise dans l'objectif "Valoriser notre cadre de vie".

Le défi et les objectifs de développement ne sont pas modifiés.

Défi 3 : Développer le secteur économique, créer un image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable

Concernant les commerces de proximité, il y a une volonté de la Commune de les favoriser. C'est une préoccupation importante et il faut prendre des mesures pour les encourager. En outre, des solutions alternatives existent et l'objectif est reformulé pour en tenir compte : "Valoriser les commerces de proximité existants et faciliter le retour de commerces de proximité supplémentaires ou de solutions alternatives".

Il a été décidé d'ajouter un objectif par rapport aux services à la population : "Améliorer les services à la population". L'objectif "Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants" n'est pas regroupé avec celui des services à la population car bien qu'étant un service, c'est un besoin important à Hamoir et ça mérite un objectif spécifique.

L'objectif en rapport avec la mobilité est complété : "Développer la mobilité pour une ouverture à l'emploi et vers les commerces et les services".

Par rapport à l'objectif "Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux", les participants ont spécifié ce qu'ils entendaient par tourisme doux. C'est un tourisme non agressif du point de vue activités et masse : pas trop de gens et pas trop de sport moteur. C'est un tourisme en rapport avec la nature et qui incite les touristes à utiliser l'économie locale. Les touristes ne "laissent pas de traces" quand ils sont partis.

Le défi et les autres objectifs ne sont pas modifiés.

Défi 4 : Renforcer la convivialité

Le sport, qui est un outil d'intégration, est un des points forts de Hamoir. Il n'est pas nécessaire de formuler un objectif par rapport à ces activités car il y a déjà beaucoup.

Les participants indiquent que la convivialité dans les espaces ouverts (place, parc...) des villages est un élément très important. Il est dès lors opportun de formuler un objectif par rapport à ce thème : "Intégrer la convivialité dans les aménagements".

Par rapport à l'objectif "Favoriser l'accès de l'information à tous", les participants ont précisé que cela comprenait tant l'information que la communication et la formation.

Il ne faut pas oublier les jeunes. Ils sont difficiles à contacter et il est donc difficile de connaître leurs souhaits. Pour les contacter, il faut organiser des activités qui les attirent (jeux en réseau, barbecue...) et voir avec La Teignouse quels sont les bons moyens d'approche. Il faut les écouter et clarifier leurs attentes. L'objectif a été formulé dans ce sens : "Mieux cerner les attentes des jeunes et plus spécifiquement des adolescents".

Le défi et les autres objectifs ne sont pas modifiés.

Synthèse

Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles

- Impliquer tous les citoyens à la protection et au respect de l'environnement
- Valoriser notre cadre de vie
- Réduire la consommation d'énergie fossile en privilégiant les énergies renouvelables et les économies d'énergie
- Améliorer la gestion individuelle ou collective des déchets et l'épuration des eaux
- Améliorer la cohabitation entre les différents usagers des chemins et sentiers

Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement

- Valoriser et promouvoir le patrimoine bâti existant
- Adapter l'offre de logements aux réalités socio-économiques de la population
- Un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions

Développer le secteur économique, créer une image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable

- Valoriser les commerces de proximité existants et faciliter le retour de commerces de proximité supplémentaires ou de solutions alternatives
- Favoriser l'implantation de diverses entreprises respectueuses de l'environnement
- Améliorer les services à la population
- Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants
- Développer la mobilité pour une ouverture à l'emploi, vers les commerces et les services
- Promouvoir les produits locaux de qualité
- Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux

Renforcer la convivialité

- Intégrer la convivialité dans les aménagements
- Poursuivre le développement de l'offre culturelle
- Mieux cerner les attentes des jeunes et plus spécifiquement des adolescents
- Favoriser la mixité sociale et les relations intergénérationnelles
- Susciter des projets réunissant un groupe d'habitants et si possible réunissant des habitants de différents villages
- Favoriser l'accès de l'information à tous
- Améliorer les voies de communication et la sécurité entre villages et dans les villages pour les usagers doux

La séance est clôturée à 21h30.

Province de Liège – Arrondissement de Huy
COMMUNE DE HAMOIR
Rue de Tohogne, 14 à 4180 HAMOIR

: 086/38.80.01 – : 086/38.83.82

:ac.hamoir@publilink.be

:www.hamoir.be

Dexia : 091-0004233-91

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
Du 14 mai 2009
(Salle "Les Amis Réunis" à Fairon)

Présents : Mesdames et Messieurs Michel Hamtiaux, Jean-Marie Peters, Joseph Housset, Christian Silvestre, Serge Nuyts, Jean-Luc Pirotton, Oscar Dalem, Rémi Nuyts, Consuelo Montejo, Anne-Cécile Colin, Claire Périlleux, Marie-Noëlle Minguet, Angèle Distrée-Habran, Suzanne Bissot, Magali Labe

Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission

Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement au GREOA

Monsieur Philippe Grosjean, Secrétaire communal

Excusés : Mesdames et Messieurs Nicole Widart, Michel Piret, Lucy Hausman, Christine Godinas, Edgar Tasia, Françoise Rahier (DGO3), Benoît Houbeau, Auteur de projet au GREOA

La réunion débute à 20h.

1) **Approbation du Procès-verbal de la réunion du 16/12/2008**

2) **Prise d'acte de la démission d'un membre,** M. F. Frenay pour raison de déménagement. Le Conseil communal se prononcera le 15/05/2009 sur son remplacement par son suppléant.

3) **Présentation et validation des défis et objectifs de développement**

L'agent de développement rappelle que les défis et objectifs de développement ont été formulés lors d'une réunion du Groupe de Travail "Objectifs" ouverte à toute la population (21 octobre 2008) et qu'ils ont été revus par des membres de la CLDR lors d'une réunion de sous-commission (29 janvier 2009).

Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles

- Impliquer tous les citoyens à la protection et au respect de l'environnement
- Valoriser notre cadre de vie
- Réduire la consommation d'énergie fossile en privilégiant les énergies renouvelables et les économies d'énergie
- Améliorer la gestion individuelle ou collective des déchets et l'épuration des eaux
- Améliorer la cohabitation entre les différents usagers des chemins et sentiers

Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement

- Valoriser et promouvoir le patrimoine bâti existant
- Adapter l'offre de logements aux réalités socio-économiques de la population
- Un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions

Développer le secteur économique, créer une image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable

- Valoriser les commerces de proximité existants et faciliter le retour de commerces de proximité supplémentaires ou de solutions alternatives
- Favoriser l'implantation de diverses entreprises respectueuses de l'environnement
- Améliorer les services à la population
- Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants
- Développer la mobilité pour une ouverture à l'emploi, vers les commerces et les services
- Promouvoir les produits locaux de qualité
- Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux

Renforcer la convivialité

- Intégrer la convivialité dans les aménagements
- Poursuivre le développement de l'offre culturelle
- Mieux cerner les attentes des jeunes et plus spécifiquement des adolescents
- Favoriser la mixité sociale et les relations intergénérationnelles
- Susciter des projets réunissant un groupe d'habitants et si possible réunissant des habitants de différents villages
- Favoriser l'accès de l'information à tous
- Améliorer les voies de communication et la sécurité entre villages et dans les villages pour les usagers doux

Les 4 défis et les objectifs de développement sont adoptés sans remarque.

4) Présentation des résultats des premiers Groupes de Travail

Afin d'approfondir la réflexion sur les différentes propositions de projet qui ont été faites par la population, des réunions de Groupes de Travail thématiques ont été programmées depuis février 2009.

GROUPE DE TRAVAIL ENVIRONNEMENT

Thème : « Eau »

La coordinatrice adjointe du Contrat de Rivière Ourthe est venue présenter le Contrat de Rivière Ourthe ainsi que l'inventaire et le programme d'actions pour la commune de Hamoir. L'objectif de la réunion était de voir quelles actions du programme d'actions du Contrat de Rivière peuvent être menées par le Groupe de Travail Environnement. Les actions retenues sont :

- Plantes invasives : projet d'établir un réseau de surveillance, de participer aux opérations d'arrachage et de sensibiliser la population
- Information sur l'épuration individuelle et groupée

Le Groupe de Travail a souhaité recevoir une information et mener une réflexion sur le ruisseau du Blokai. Une réunion aura lieu le lundi 25 mai 2009 à Fairon. Un représentant du Contrat de Rivière Ourthe ainsi que Monsieur Balon, Responsable du Département Cours d'eau à la Province de Liège, seront présents à cette réunion pour apporter des informations et participer à la réflexion sur les actions qui pourraient être réalisées.

Thème : Gestion des déchets

Un représentant d'Intradel est venu présenter le nouveau système de gestion des déchets. Les actions retenues sont :

- Sensibilisation au tri et à la réduction des déchets
- Information et formation sur le compostage

Thème : « Énergie »

Les propositions à inscrire dans le programme d'actions sont

- Sensibilisation aux économies d'énergie et énergies renouvelables via des expériences pratiques (exemples, personnes relais, guide énergie...)
- Meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux

En conclusion, les propositions d'actions pour le thème de l'environnement consistent principalement en de la sensibilisation et de l'information. L'organisation d'un week-end portes ouvertes dans la Commune est une proposition transversale à tous les sous-groupes environnement.

Thème « chemin et sentier »

Une réunion sera prochainement programmée avec la DNF

GROUPE DE TRAVAIL PATRIMOINE

Parmi les différentes propositions d'actions en rapport avec le patrimoine, les participants au Groupe de Travail (GT) ont estimé que la mise en valeur du patrimoine (naturel, bâti, immatériel) au travers de promenades didactiques dans les villages est l'action prioritaire à mener. Par la suite, d'autres actions pourront être envisagées (création d'un page sur le site communal mettant en valeur le patrimoine...).

Lors de la première rencontre du GT, les participants ont défini les différentes étapes pour la réalisation des promenades didactiques :

1. Récolte de documents : toute la population a été invitée le 19 mars 2009
2. Inventaire des points d'intérêts à partir des documents (travail de sélection)
   - Travail réalisé pour Fairon par Monsieur Piret (présentation du résultat le 15 avril 2009)
   - Recherche de volontaires pour les autres villages
3. Définition des tracés
4. Développement des aspects didactiques : carte, brochure, panneaux, GPS, chasse aux trésors (cf. Commune de Modave)...

GROUPE DE TRAVAIL ECONOMIE

Pour les propositions retenues, la réflexion doit encore être approfondie. En effet, certaines propositions sont de nature transcommunale et la faisabilité avec les autres communes doit être étudiée.

- Agence de Développement Local (avec d'autres communes)
- Bâtiment relais (type SPI+ pour accueillir et permettre le lancement de jeunes entreprises) ou atelier rural
- Système d'Échange Local (avec autres communes ?)
- Organisation ponctuellement de bourses d'échange
- Maison des associations / bâtiment d'économie sociale

GROUPE DE TRAVAIL CONVIVIALITE

Thème « Convivialité »

- Jardin communautaire : pour mettre en place un tel projet, il faut un groupe de citoyens qui est prêt à s'investir sur le long terme pour l'entretien.
- Conseil des jeunes
- Charte de convivialité : le but étant de sensibiliser les uns et les autres sur les difficultés de vivre ensemble (difficulté des agriculteurs, …)

- Optimiser la communication (BC, valoriser Hamoir TV...)
- Transport social, développer le co-voiturage

Thème « Culture »

- Comité culturel : un bilan s'effectuera suite à l'organisation du festival du jazz qui, pour le moment, concentre les investissements de la population. M. Persain, du Centre culturel de Huy, conseil de s'organiser officiellement de manière à bénéficier de subventions.
- Projet de création d'une troupe de théâtre
- Projet de projection de film comme par le passé mais avec un débat, une exposition ou un repas.
- Salles de Comblain-la-Tour et Fairon :
  - infrastructures complémentaires à envisager
  - mieux les exploiter : théâtre, concerts, films, conférences...

Thème « Comblain-la-Tour »

- Maison et parc Biron (salle polyvalente, local pour les jeunes, verger)
- Rue du Vicinal
- Carrefour place du Monument

Thème « Hamoir »

- Place Del Cour (suite des aménagements entamés)
- Parc de l'administration communal (implantation d'un terrain multisports) : l'aménagement dépendra de l'évolution de différents dossiers (déménagement de la justice de paix, service des travaux...)
- Création de « pôles » (tourisme, social, culturel)
- Aménagement de trottoirs

Thème «Fairon»

- Aménagement du centre, près de l'église, au bas du village, en lien avec un projet de réfection de l'égouttage

Une invitation va être relancée pour la réunion portant sur le Blokai (aux habitants de la route d'Anthisnes, entre autre).

Thème « Filot » : réunion la semaine prochaine

5) Rencontre avec la CLDR de Lontzen : date à fixer

Le but de cette rencontre est la découverte de ce qui se fait ou est en cours de réalisation dans cette commune « amie » qui comme Hamoir, opère sa seconde ODR, et est un peu plus avancée puisque à la fin du lot dit « 1 ».
Date à proposer : le 26/09/2009 ou 03/10/2009

6) Divers

L'agent de développement informe d'une proposition provenant des réunions ODR d'Ouffet où certains aimeraient proposer des sites de tournage de films pour promouvoir la Commune. L'asbl « Clap », qui gère une base de données de sites de tournage de films dans la Province de Liège, peut venir informer de ses activités. Cette réunion d'information où des sites de tournage pourront être proposés serait organisée pour plusieurs communes. Les membres de la CLDR font part de leur intérêt.

Pour terminer, les prochaines dates de réunions sont rappelées :

- GT Convivialité – « Filot » : lundi 18 mai 2009 à Filot
- GT Environnement – « Eau » : lundi 25 mai 2009 à Fairon sur le thème du « Blokai »
- GT Logement (projet résidence service...) : jeudi 28 mai 2009 au hall omnisports

Province de Liège – Arrondissement de Huy
COMMUNE DE HAMOIR
Rue de Tohogne, 14 à 4180 HAMOIR

: 086/38.80.01 – : 086/38.83.82
:ac.hamoir@publilink.be
:www.hamoir.be
Dexia : 091-0004233-91

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
Du 8 septembre 2009
(Salle de Village de Filot)

Présents : Mesdames et Messieurs Michel Hamtiaux, Jean-Marie Peters, Michel Piret, Guy Simon, Serge Nuyts, Steven Van Erps, Oscar Dalem, Rémi Nuyts, Consuelo Montejo, Claire Périlleux, Suzanne Bissot, Lucy Hausman, Christine Godinas, Catherine Allard

Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission

Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement au GREOA

Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de projet (GREOA)

Madame Françoise Rahier, DGO3

Monsieur Philippe Grosjean, Secrétaire communal

Excusés : Mesdames et Messieurs Marie-Noëlle Minguet, Angèle Distrée-Habran, Nicole Widart, Edgar Tasia et Joseph Housset

---

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. Approbation du compte-rendu de la réunion du 14 mai 2009

Le compte-rendu de la réunion du 14 mai 2009 est approuvé sans remarques.

2. Rencontre avec la CLDR de Lontzen

Monsieur le Bourgmestre présente le programme de la visite du 26 septembre à Lontzen :

- 9h30 : accueil à l'Administration communale de Herbesthal avec une présentation de la commune et de son ODR ainsi que de plusieurs projets spécifiques : CYSteam (retour à domicile pour les jeunes), convention de développement durable... Cette présentation sera suivie d'une séance de questions/réponses.

- 10h 40 : Visite du centre de Herbesthal : Présentation par des membres de la CLDR de l'aménagement du centre de Herbesthal, des logements pour personnes âgées, ...
- 11h15 : Départ en bus vers Rabotrath : visite, présentation des petits projets mobilisateurs (chemins et sentiers, mares, inventaires...) et présentation par l'ADL des projets Interreg
- 11h50 : Départ vers Walhorn : visite avec une présentation de l'aménagement de la traversée de Walhorn et du projet salle et maison de village...
- 12h20 : Départ vers Lontzen : visite avec une présentation de l'aménagement des espaces publics, de la maison de village et des projets en cours d'élaboration
- 12h55 : Retour vers Herbesthal : verre de l'amitié et collation - échange

Le but de cette rencontre est de partager et d'échanger les expériences et initiatives avec une CLDR d'une commune +/- similaire à Hamoir.

Un transport en car est organisé depuis Hamoir. Le rendez-vous est fixé à 8h00 au hall omnisports. Les membres qui souhaitent y participer sont invités à s'inscrire.

3. Présentation des fiches-projets

L'agent de développement présente les différentes fiches projets et invite les participants à donner leur avis sur celles-ci :

- FAIRON : Aménagement du centre dans une optique de convivialité. Ce projet est à mettre en parallèle avec un projet de réalisation de l'égouttage.
- HAMOIR : Aménagement de la place Del Cour : espace vert et convivial autour du monument à réfectionner et à mettre en valeur tout comme la fontaine, amélioration de l'aménagement du parking devant la maison du Piqueur.

Il est convenu de modifier la justification de la fiche en mettant davantage en évidence ce qui a déjà été réalisé (trottoirs, escaliers...).

- COMBLAIN-LA-TOUR : aménagement de la grange attenante à la Maison Biron et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc.

Une participante indique qu'il serait nécessaire de mener une réflexion sur l'organisation de la circulation dans le parc.

- FILOT : aménagement d'une liaison piétonne sécurisée vers Hamoir et aménagement de convivialité sur une place du village avec des aires de parking.
- HAMOIR : Maison communale et parc : aménagement de l'administration communale afin d'améliorer le confort du personnel et l'accueil de la population et ce en fonction du départ de la justice de paix, de la libération d'un bâtiment situé en face de l'administration. La réflexion devra porter sur l'ensemble de la zone, avec SRI, ouvrier,…

Le titre de la fiche doit être modifié car il y a plusieurs bâtiments concernés par l'aménagement. Le titre de la fiche devient : Aménagement du parc et des bâtiments de l'Administration communale.

- COMBLAIN-LA-TOUR : Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal en cohérence avec ce qui a été réalisé place Du Wez. L'installation d'un système d'égouttage collectif est également à envisager.
- PATRIMOINE : Réalisation d'un état des lieux du patrimoine : quels immeubles ou monuments méritent une restauration? Faut-il placer des panneaux didactiques pour mettre ce patrimoine en valeur ? Comment ? Création de promenades thématiques et didactiques.

Réalisation d'un cahier du patrimoine. Organisation d'ouverture/visite de bâtiments lors des journées du patrimoine, ainsi que des visites guidées de villages …

- Création d'un CONSEIL CONSULTATIF DES JEUNES : attentes, besoins à déterminer et envisager ce qui peut-être mis en place.
- COMMUNICATION : améliorer le site Internet, le bulletin communal, créer un bottin/brochure sociale, un dépliant sur l'offre de transport en commun et favoriser l'échange entre les services communaux.

Dans la fiche, il serait plus opportun de parler de répertoire des services plutôt que d'une brochure sociale. En outre, le dépliant sur l'offre de transport en commun est à supprimer de la fiche car l'information sur les transports en commun sera reprise dans le répertoire des services.

- ENVIRONNEMENT : adapter l'information existante à la commune, visite de ce qui existe (panneaux photovoltaïque, compostage….)
- GESTION ENERGETIQUE : amélioration des isolations au niveau des bâtiments communaux, envisager le recours aux énergies vertes, développer un potentiel didactique pour informer et encourager les démarches individuelles et collectives
- Créer un COMITE CULTUREL pour gérer et encourager ce qui existe et valoriser l'utilisation des salles communales
- LOGEMENT : créer des logements à loyers modérés pour les jeunes, le temps qu'ils aient les moyens d'acquérir une parcelle ou de rénover un immeuble.

Une modification de la fiche est souhaitée. En effet, les participants indiquent que la problématique concerne davantage la disponibilité de logement ou de terrain que l'accès au logement. Il s'agirait plutôt d'améliorer l'offre acquisitive pour les jeunes.

La fiche pourrait s'orienter vers des logements intergénérationnels car l'offre de logement doit s'adapter au vieillissement de la population à Hamoir. Pour l'instant, les projets de logement intergénérationnel sont uniquement des projets de logements sociaux qui ne sont donc pas accessibles à tout le monde.

La réflexion sur cette fiche est à approfondir.

- ECONOMIE : création d'un atelier rural permettant de faciliter la création d'entreprises ou de favoriser l'expansion d'entreprises existantes

Ce projet doit être complémentaire à ceux de la SPI+ dans les zonings. L'atelier est plutôt à situer en-dehors des zonings.

- Actions en faveur des AGRICULTEURS : aménagement d'un point d'eau communal au niveau du Blokai

Le développement rural n'interviendra pas pour des abreuvoirs pour le bétail dans la mesure où ils seraient situés sur des parcelles privées. Cette action est à intégrer dans le programme d'action. Il conviendra d'approfondir la réflexion pour voir si d'autres actions sont à mener pour les agriculteurs.

- PATRIMOINE : Acquisition éventuelle d'un bâtiment à valeur patrimoniale à revaloriser et à aménager dans le cadre d'un but social ou collectif.
- MOBILITE : finalisation du chaînon manquant au RAVeL de l'Ourthe, entre Comblain-La-Tour et Hamoir.

La finalisation du RAVeL est un élément important pour la mobilité et le tourisme dans la Commune. Mme Rahier précise que le développement rural ne peut intervenir que pour les tronçons hors secteur du MET.

- ECONOMIE : création d'une Agence de Développement Local pour soutenir le commerce local et l'économie en général

Une ADL aurait toute son importance pour l'aménagement des zoning et la mise en œuvre des PCA. Dans la justification du projet, il faut parler de développement économique plutôt de développement commercial.

- MOBILITE : Création d'un réseau de randonnées : créer des circuits pour les cyclotouristes et finaliser le balisage des promenades existantes (pédestres et VTT).

Il est convenu de modifier le titre de la fiche en spécifiant que ce sont des randonnées cyclistes. L'idée est de développer un produit touristique autour du vélo (cyclisme). Comme il existe beaucoup de clubs cyclistes et que de nombreux cyclistes viennent dans la région 2 ou 3 jours pour faire du vélo, il semble opportun d'améliorer l'offre en créant des circuits et un point d'accueil aménagé.

- ECONOMIE : Création d'une maison des associations permettant d'accueillir les divers groupements qui ont besoin de locaux, création de pôles de type « social », culture …

Il est décidé de reformuler le titre de la fiche en "réorganisation des services" car le projet consiste essentiellement à regrouper ou réorganiser les services de même type.

- LOGEMENT : Aménagement du quartier nord dans le cadre de la révision du PCA

La zone concernée est située entre la rue du pont, l'Ourthe, le chemin de fer et l'usine Belourthe.

<u>Commentaires et réflexions par rapport à de nouvelles fiches à créer</u> :

1. Pourquoi pas réaliser une fiche projet dans le cadre du PCDR relative à l'avenir et à la pérennisation du festival de jazz de Comblain-la-tour ? Il est convenu de créer une nouvelle fiche en collaboration avec le comité du festival.
2. Il existe 3 zones d'extension (ZACC), au niveau du Chirmont, sur le flan de colline derrière la route de Xhoris et derrière le hall des sports (qui se trouve malheureusement en zone inondable) pour lesquelles il serait intéressant de réfléchir à une fiche projet.
3. Une fiche relative aux chemins et sentiers est à créer : Identifier les sentiers et chemins de la commune et envisager des restrictions d'usage pour tenter « d'harmoniser » le passage des différents utilisateurs : chevaux, quads, motos, VTT et piétons. Certains participants souhaitent également une réflexion sur la création de pistes cyclables.

<u>Programme d'actions et lot 0</u>

Monsieur le Bourgmestre et l'agent de développement indiquent que les membres de la CLDR ont reçu avec la convocation un exemplaire du programme d'actions et du lot 0.

Pour rappel, le lot 0 reprend les actions réalisées ou entamées suite aux souhaits exprimés par les habitants, depuis le début de l'Opération de Développement Rural. Ces actions ont été mises en oeuvre par la Commune mais aussi par des associations ou des groupements de citoyens. Quant au programme d'actions, c'est l'ensemble des propositions citoyennes qui ne font pas l'objet de fiches-projets mais qui pourront cependant être réalisées par la Commune, des associations ou des groupements de citoyens. Ces actions pourront éventuellement recevoir des subsides autres que le développement rural.

4. Suite du processus : Organisation des réunions (agenda, etc.) pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets

A l'avenir, il est proposé de se réunir en regroupant des fiches par village (Fairon et Comblain-la-Tour – Hamoir et Filot) et par thème. Pour les fiches concernant les aménagements des villages, un déplacement sur le terrain est prévu durant 2 demi-journées le samedi. Pour les fiches par thème, trois réunions en soirée seront organisées. Ces visites et réunions seront programmées après la visite à Lontzen.

Les fiches seront adaptées et complétées avant d'être transmise aux membres.

5. Divers

L'auteur de projet (GREOA) distribue un document de travail devant servir de piste de réflexion et intitulé : « Morphologie du bâti et des noyaux villageois ».

Fin de la séance à 22h00.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunion de la Commission Locale de Développement Rural
26 septembre 2009

Rencontre avec la CLDR de Lontzen

Présents:

Membres de la CLDR de Hamoir : Catherine ALLARD, Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Christine GODINAS, Joseph HOUSSET, Consuelo MONTEJO, Michel PIRET.
Des membres de la CLDR de Lontzen
Patrick LECERF, Bourgmestre de Hamoir et Président de la CLDR de Hamoir
Alfred LECERF, Bourgmestre de Lontzen
Roger FRANSSEN, Echevin en charge du développement rural à Lontzen
Didier BONNI, ADL de Lontzen, Plombières et Welkenraedt
Monique HERMANN, Agent de développement à la FRW
Marie-Françoise GILIS, Isabelle LAURENT, Agents de développement au GREOA

Excusés:

Anne-Cécile COLIN, Angèle DISTREE, Gisèle GERARD, Lucy HAUSMAN, Marie-Noëlle MINGUET, Rémi NUYTS, Claire PERILLEUX, Jean-Marie PETERS, Christian SILVESTRE, Steven VAN ERPS.

Cette réunion de la CLDR de Hamoir avait pour objectif d'échanger des expériences et initiatives avec la CLDR de Lontzen, commune de taille comparable à celle de Hamoir. Cette rencontre a permis d'obtenir des conseils et des idées pour l'Opération de Développement Rural en cours à Hamoir.

1. Accueil à l'Administration communale de Herbesthal

La rencontre débute par un mot d'accueil des Bourgmestres et de l'Echevin en charge du développement rural. Le Bourgmestre de Lontzen indique qu'une Opération de Développement Rural (ODR) est intéressante au point de vue financier car cela permet à des petites communes de réaliser des travaux impossibles sans les 80% de subsides. En outre, l'implication des citoyens dans la réalisation des projets permet à ceux-ci de s'identifier aux projets. Enfin, il est important d'avoir un programme alternatif de petits projets pour maintenir la participation citoyenne pendant les procédures administratives.

Il est à noter que les membres de la CLDR sont aussi les membres de la CCATM.

Ensuite, le Bourgmestre de Lontzen, l'Echevin ainsi que l'agent de développement de la FRW présentent la Commune et son Opération de Développement Rural (Power Point en annexe).

- *Présentation des principales caractéristiques socio-économiques de la commune de Lontzen*

La commune de Lontzen bénéficie d'une situation géographique stratégique en étant à l'intersection de divers pays, cultures et langues. C'est également un carrefour d'infrastructures routières et ferroviaires, à proximité de pôles urbains et de pôles d'emploi. En bref, la situation géographique de la Commune est intéressante mais elle est néanmoins méconnue. Au niveau démographique, la Commune connaît une croissance importante de sa population (afflux de néo-ruraux et de résidents allemands).

- *Présentation des six grands objectifs du 2ème PCDR*

1. Entretenir, (ré)aménager, (re)constituer le cadre de vie et la qualité de vie de l'ensemble du territoire communal (villages, infrastructures…)

2. Maintenir en quantité et améliorer en qualité les espaces ruraux et paysages : recherche d'un équilibre entre les fonctions (a) de production (agricole), (b) de conservation (de la nature) et (c) de récréation/loisirs (tourisme diffus)

3. Valoriser sur le plan économique une position géographique stratégique

4. Mieux gérer la qualité de l'urbanisation tout en assurant l'accès au logement pour tous

5. Renforcer le sentiment d'appartenance à l'entité communale et favoriser l'intégration des nouveaux habitants

6. Doter la commune d'une identité et d'une image de marque fortes

- *La participation de la population – la mise en œuvre d'actions et de projets*

Le premier PCDR de la Commune avait été approuvé pour une période de cinq ans (1994 – 1998). Pour cette première Opération de Développement Rural, les objectifs ont été partiellement atteints et de nombreux projets ont été réalisés ou sont en cours de réalisation. Cela a permis un développement considérable de la culture participative des citoyens.

Au niveau des projets, trois villages ont bénéficié d'un aménagement de leur centre (en conventions). Des projets hors convention ont également été réalisés : travaux de sécurisation du trafic lent, mise en état des cheminements pédestres, restauration d'éléments du patrimoine, plantation d'arbres et de haies, appartements pour seniors au centre de Herbesthal. En outre, des démarches ont été menées en vue de la création d'une zone d'activités économiques.

Le deuxième PCDR a été approuvé pour une période de 10 ans (2004 – 2014). Pour celui-ci, il y avait une volonté de jouer la carte participative jusqu'au bout avec des groupes de travail thématiques, une large consultation des publics cibles, une participation active des acteurs locaux, une information-consultation par village et une Commission Locale de Développement Rural très active.

Cela a permis de mettre en œuvre immédiatement des actions et des projets : élaboration d'un inventaire des milieux naturels, entretien et réaménagement de mares, restauration d'éléments du patrimoine, élaboration d'une liste de points noirs paysagers et premières mesures, sensibilisation des agriculteurs aux primes agri-environnementales, création d'un service de retour à domicile pour les jeunes (CYS Team), etc.

Les membres de la CLDR de Hamoir étant très intéressés par le projet CYS Team, des informations complémentaires sont apportées sur son fonctionnement. Ce projet consiste à offrir un service de retour à domicile pour les jeunes après les soirées. Les voitures sont prêtées par des garages automobiles de la région et assurées par Ethias sous forme de sponsor. Les conducteurs sont des jeunes qui ont reçu une formation à la conduite. Le départ se fait depuis les maisons de jeunes. Pour le retour, les jeunes s'inscrivent dans une plage horaire de minuit à 3h00 et ils sont ramenés à leur domicile. Ce service, qui coûte 1000 €/an à la Commune et 2,5 € aux jeunes, fonctionne 10 à 15 fois par an. Il y a environ 1000 jeunes qui sont ramenés par an.

Actuellement, des groupes de travail de la CLDR sont mis en place pour l'élaboration de <u>projets en conventions</u> :

- Convention 2005 : acquisition du terrain de l'ancienne gare de la SNCB à Herbesthal pour y créer un espace de convivialité et de jeux, des sentiers de liaison entre les divers quartiers du village et un lieu de mémoire pour l'ancienne gare
- Convention 2005 : aménagement d'une maison de village et d'une salle culturelle à Walhorn
- Convention 2006 : Revalorisation des sources du Groetbach et de ses abords à Walhorn
- Convention 2008 : Aménagement du centre de Lontzen : cheminements pédestres, intégration paysagère des équipements, aménagement du nouveau parking, mise en valeur du Lontzenerbach et aménagement du pont dans la Bergstrasse

La CLDR travaille également sur des <u>projets hors convention</u> :

- Un groupe de travail s'est penché sur l'élaboration d'une charte de convivialité entre agriculteurs et non-agriculteurs. Cette brochure a été diffusée auprès de tous les ménages en juillet 2007.
- Un logo "développement rural" a été créé par des citoyens.
- En mai 2008, la commune de Lontzen et les communes voisines de Baelen et Plombières ont signé une convention sur l'intégration de Développement Durable dans les Opérations de Développement Rural et les politiques communales. Un groupe de travail a été créé en vue de la diffusion de la convention et de sa mise en œuvre. La Commune a déjà organisé des actions pour promouvoir un développement durable : échanges d'expériences (audits, formations guide-énergie), visite à Beckerich, Action-Energie[3] (conférence, week-end haltes énergies, achats groupés de panneaux photovoltaïques)...

  Par manque de temps, il n'a pas été possible de présenter plus en détail cette convention de développement durable, les personnes intéressées trouveront des renseignements en annexes.

2. Visite à Herbesthal

- Logements pour personnes âgées

La Commune a construit 6 appartements pour seniors dans le centre du village grâce à un legs d'un particulier. Ces appartements sont bien situés car à proximité de l'Administration, du CPAS, de médecins, de l'Eglise, des transports en commun, etc. En plus des appartements, il y a une salle collective que les locataires peuvent utiliser lorsqu'ils veulent faire un repas de famille par exemple. Les appartements sont adaptés aux personnes âgées (plain-pied, largeur de porte pour un fauteuil roulant, etc.) et chaque appartement a un jardin. Les locataires ont la possibilité de faire appel à un service de repas à domicile s'ils le souhaitent. Le loyer s'élève à 320 €/mois. L'Echevin indique que ces appartements sont une bonne solution pour la Commune car une maison de repos aurait coûté trop cher.




- Aménagement du centre de Herbesthal

Grâce aux subsides du développement rural, la Commune a aménagé la place mais également les rues à proximité de la place. Pour marquer les trottoirs et pistes cyclables, un revêtement de route différent a été choisi pour bien délimiter l'espace. A proximité de la place, il y a un bâtiment classé. La rue devant celui-ci a été pavée pour conserver un caractère ancien aux abords du bâtiment. Lors de l'aménagement, les lignes électriques ont été enterrées.





3. Visite à Rabotrath

Didier Bonni (ADL) présente le projet relatif aux chemins et sentiers : inventaire des chemins à restaurer et réouverture de certains chemins. Il présente également le projet "Pays des terrils" en rapport avec le passé minier de la région. Des anciens lavoirs ont été rachetés mais il y a également eu la création de vergers et de lieu de convivialité.





4. Visite de Walhorn

La traversée du village de Walhorn, axe très fréquenté, a été aménagée avec des îlots centraux en verdure pour la rendre plus conviviale et essayer de limiter la vitesse des véhicules. Le TGV traverse ce village et un mur antibruit a été créé. Les abords de l'église ont également été aménagés avec la mise en évidence d'une pierre commémorative, la création d'un parking, le déplacement des bulles à verres. Les aménagements ont également permis d'enterrer les lignes électriques.





Une Maison de village qui comprendra une infrastructure culturelle est également en cours de construction (rénovation d'un bâtiment). Ce lieu servira entre autres aux nombreuses associations du village.

Sur le trajet vers Lontzen, un bassin de collecte des sources situé aux abords d'une laiterie a été visité. Cet espace a été aménagé de manière à le rendre plus convivial. Une pompe a été installée pour permettre des prises d'eau par des fermiers. Anciennement, ce lieu servait de lavoir.

5. Visite de Lontzen

La place du village a été aménagée de manière conviviale. Autour de cette place, on trouve la Maison de village, le centre culturel et l'église.





Dans le bâtiment de la Maison de village, outre une salle de rencontre aménagée avec des espaces de rangement propres à chaque association, on trouve également le musée de l'histoire locale qui retrace notamment le passé minier de la Commune et un logement qui fait office de conciergerie.





6. Verre de l'amitié et échanges entre les participants

La rencontre se termine par un repas à l'Administration communale au cours duquel les membres de la CLDR de Hamoir ont pu échanger leurs impressions et poser leurs questions.

En conclusion, il est évident que la rencontre avec la CLDR de Lontzen a été enrichissante pour les membres de la CLDR de Hamoir qui ont pu notamment se rendre compte que le travail de la CLDR est un travail sur le long terme et qu'il ne faut pas se décourager. Plusieurs projets entrepris à Lontzen pourraient également être réalisés à Hamoir. Les membres sont notamment très intéressés par les logements pour les seniors et par les actions prises pour les jeunes (CYS Team) et dans le domaine du développement durable (week-end haltes-énergie). Il était également intéressant de voir le travail réalisé par une ADL qui regroupe plusieurs communes.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunion pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets
le 6 octobre 2009 à 20h00
(Salle "Les Amis Réunis" – rue joseph Wauters à 4180 Fairon)

Présents: Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Alex DOCQUIER, Michel FLAMAXHE, Michel HAMTIAUX, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Serge NUYTS, Claire PERILLEUX, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusés: Christine GODINAS, Lucy HAUSMAN

En introduction, l'agent de développement indique que la réunion a pour but d'approfondir la réflexion sur les fiches-projets relatives aux thématiques du patrimoine et de la mobilité douce.

Mise en valeur du patrimoine

Les participants apportent quelques précisions par rapport au point relatif à la création de promenades thématiques :

- les fiches descriptives des éléments intéressants du patrimoine devraient comprendre une rubrique sur les possibilités de visite
- il est important que ces circuits soient disponibles sur Internet

En ce qui concerne les "cahiers du patrimoine", il apparaît plus opportun de créer un livret et de le diffuser sur Internet plutôt que de les publier dans le bulletin communal.

Pour ce qui est de la visite du patrimoine bâti privé, il s'agit de répertorier les propriétaires qui acceptent les visites plutôt que d'organiser des visites en tant que telles. Ainsi, les touristes pourraient consulter cette liste à l'office du tourisme et prendre un rendez-vous pour une visite.

Acquisition de bâtiments à préserver

Aucune modification n'est apportée à cette fiche.

Ajout du chaînon manquant au RAVeL n°5 entre Hamoir et Comblain-la-Tour

Les participants spécifient que l'aménagement devra veiller à préserver au maximum le cadre naturel existant.

Le RAVeL est important tant pour la mobilité des habitants que d'un point de vue touristique. Cela facilitera la mobilité des touristes depuis Durbuy jusqu'à Hamoir.

C'est le Ministre B. Lutgen qui est en charge du dossier. Il a annulé les anciennes procédures. Actuellement, un cahier des charges devrait être approuvé et un auteur de projet désigné.

Création d'un réseau de randonnées cyclistes

Le titre de la fiche est modifié et devient "Création d'un réseau de circuits cyclotouristes".

L'idée est de créer des circuits avec différents niveaux de difficultés. Les clubs locaux pourraient collaborer à l'élaboration des circuits. Le départ et l'arrivée de ces circuits seraient localisés à Hamoir mais le circuit passerait par différentes communes. Le hall omnisports pourrait être ce point d'accueil (parking, douches...).

Les participants qui le souhaitent pourraient utiliser un appareil qui mesure les paramètres (temps de parcours...) et comparer avec les autres participants.

De nombreux cyclistes viennent dans la région notamment avec la course «Gran Fondo Eddy Merckx». La création de ces circuits et du point d'accueil améliorerait l'offre. En outre, de nombreux cyclotouristes viennent dans la région 2 ou 3 jours pour faire du cyclisme ce qui entraîne des retombées positives pour l'hébergement, la restauration...

Fiche "chemins et sentiers"

Lors de la dernière CLDR, il a été convenu de créer une fiche relative aux chemins et sentiers.

L'idée est d'actualiser l'atlas des chemins et sentiers vicinaux et de déterminer les tronçons pour lesquels des restrictions d'usages sont à envisager. Pour ce faire, plusieurs étapes ont été identifiées :

1°) Cartographie : il convient de scanner l'atlas des chemins et sentiers vicinaux, de le superposer aux cartes IGN et au cadastre et d'indiquer les modifications apportées depuis 1841 (création, modification ou suppression).
2°) Visites de terrain : réaliser un recensement des chemins et sentiers sur le terrain. Pour les chemins et sentiers qui ont disparu, il faudra vérifier s'ils existent encore ou s'ils ont été déplacés ou déclassés.
3°) Etudier les restrictions d'usage

Les participants indiquent qu'il faut veiller à ce que les chemins et sentiers fréquentés soient régulièrement entretenus.

Il existe 11 promenades dans la Commune qui vont être balisées. Lorsque l'inventaire des chemins et sentiers sera réalisé, il faudra voir si des jonctions entre ces promenades sont possibles.

Fiche "liaisons vers les lieux de vie"

Les participants souhaitent qu'une fiche "liaisons vers les lieux de vie" soit créée (ex: chemin pour accéder aux plaines de jeu, aux écoles, chemin entre le Chirmont et Fairon...). Cela concernerait essentiellement les villages de Fairon et de Comblain-la-Tour.

Monsieur le Bourgmestre indique que cette proposition est relative au projet PICVerts[1] qui existe en Région wallonne.

La séance est clôturée à 21h20.

[1] Le Plan d'Itinéraires Communaux Verts a pour objectifs la création d'un réseau local cohérent de voies communales pour usagers non motorisés, la promotion de son usage et sa protection, tant au niveau naturel que patrimonial. Il s'agit de proposer une alternative à l'utilisation de la voiture pour des déplacements courts en offrant aux citoyens des itinéraires sécurisés et adaptés qui leur permettent de se déplacer à pied ou à vélo, sans emprunter des routes fréquentées par les automobiles. Le PICVerts vise donc à sauvegarder le réseau de chemins et sentiers déjà existant, à le réhabiliter afin qu'il puisse répondre aux besoins nouveaux en matière de mobilité douce et de loisirs, et à le pérenniser.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Visite de terrain à Comblain-la-Tour et Fairon
pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets
le 17 octobre 2009 à 9h00

Présents: Oscar DALEM, Christine GODINAS, Michel HAMTIAUX, Patrick LECERF, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Michel PIRET. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.

En introduction, l'agent de développement indique que la visite de terrain a pour objectif d'approfondir la réflexion sur les fiches-projets relatives aux aménagements dans les villages de Comblain-la-Tour et Fairon.

Comblain-la-Tour

Maison et parc Biron

En ce qui concerne le bâtiment Maison Biron - grange,

- un studio pourrait être aménagé dans le bâtiment. Les locataires auraient une fonction de concierge
- l'entrée de la grange se situe à l'arrière du bâtiment; il conviendra de créer une ouverture vers le parc
- le bâtiment rencontre un problème de "portée" qu'il faudra résoudre
- une étudiante en architecture est à la recherche d'un bâtiment pour réaliser un travail de fin d'étude. Elle pourrait faire une proposition pour réorganiser l'ensemble du bâtiment
- Pour ce qui est des fenêtres condamnées, un projet en collaboration avec l'accueil extrascolaire et l'académie des Ardennes pourrait mener à décorer celles-ci.

Le bâtiment de l'ancien four à pain pourrait servir de local pour les jeunes et le club VTT.

Pour ce qui est des aménagement extérieurs,

- supprimer le mur à l'arrière du bâtiment qui empêche de "tourner" autour du bâtiment
- installer des tables avec bancs pour permettre le pique-nique.
- des enfants vont placer des plaques avec le nom des arbres dans le parc
- la *rue de la tour* sera incluse dans les aménagements uniquement s'il y a une demande des habitants
- la circulation "automobile" est à limiter au maximum en aménageant des parkings aux entrées du parc

Au niveau des subsides, la Maison Biron a déjà reçu de l'argent du développement rural. Cela pourrait poser problème pour l'obtention d'un nouveau subside bien que le projet soit différent.

Rue du Vicinal

Les aménagements devront faire en sorte qu'il ne soit pas plus facile d'emprunter la *rue du Vicinal* plutôt que la *rue du parc*.

Les aménagements devront prendre en compte la circulation des bus et des camions ainsi que le nombre important de voiture en stationnement à certains moments de la journée. Il faudra également sécuriser la circulation des piétons.

Les câbles pourront être enterrés lors des aménagements. Les participants souhaitent davantage de verdure (ex : sur le mur du chemin de fer); cela contribuera à rendre la rue plus conviviale.

Logement

Des logements pour personnes âgées ou des logements intergénérationnels pourraient être créés dans le parc Biron où se trouve actuellement le verger. Au niveau accessibilité, le terrain est à proximité de la gare et d'un arrêt de bus. En outre, la pharmacie et la boulangerie sont relativement proches. De nouveaux commerces seront peut-être également créés dans le zoning.

Zoning

C'est la SPI+ qui gère le projet. La Commune devra prendre en charge 20 % du coût. L'objectif est de créer de l'habitat, des entreprises, éventuellement le service des travaux, etc. Un stationnement complémentaire au parking de la gare peut être envisagé à l'entrée du zoning.

Une étude du sol a révélé une pollution; il faudra donc le dépolluer.

Fairon

Les rues concernées par le projet d'épuration : *rue du Tilleul*, *rue de l'Eglise*, *rue du ruisseau*, *rue du centre* (jusqu'aux escaliers vers la rue de Liège). Une station d'épuration serait installée dans le bas du village au bout de la *rue du ruisseau*.

Les aménagements devront rendre une cohérence à l'ensemble formé par les deux places en intégrant des espaces de convivialité. Il est noté que la place dite "d'en bas" est sur le ruisseau; cela empêche de planter des arbres, etc.

Le problème du stationnement est une problématique importante dans le village. Cela engendre des problèmes de voisinage. Plusieurs solutions sont à envisager : parking de délestage, sens giratoire pour créer du stationnement. Une organisation du stationnement est nécessaire.

Une charte de respect entre voisins (stationnement, déjections canines, nuisances sonores, etc.) pourrait être créée pour le village.

En ce qui concerne les propositions reprises dans le programme d'action, le déplacement de l'arrêt de bus *rue de Liège* a été effectué.

lGROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Visite de terrain à Filot et Hamoir
pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets
le 24 octobre 2009 à 9h30

Présents: Catherine ALLARD, Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Michel HAMTIAUX, Lucy HAUSMAN, Thierry JACOB, Patrick LECERF, Serge NUYTS, Claire PERILLEUX, Jean-Paul ROSSIUS. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusée : Consuelo MONTEJO

En introduction, l'agent de développement indique que la visite de terrain a pour objectif d'approfondir la réflexion sur les fiches-projets relatives aux aménagements dans les villages de Filot et Hamoir.

Filot

Sécurisation de la Grand'Route

- Des contacts vont être pris avec le Service Public de Wallonie concernant l'aménagement d'un accotement sécurisé.
- Le dossier concernant l'éclairage du passage pour piéton sur la Grand'Route n'a pas été retenu mais la Commune réintroduira le dossier lors du prochain appel à projets.
- Un miroir a été installé pour faciliter la sortie de la *rue Fonds de Pierreux* (Maison de village, cimetière…)

Abords de la Maison de village

Le terrain situé à l'entrée du village est à aménager en place conviviale. Le chemin est à inclure dans les aménagements (éclairage des escaliers, etc.). Les participants sont unanimes sur le potentiel de cet espace pour en faire un lieu de convivialité dans le village.

Eléments à intégrer dans la fiche ou dans une nouvelle fiche :

- Ancien réservoir de la CILE
- Terrain entre le cimetière et la Maison de village qui sert principalement de parking pour la Maison de village et le cimetière. Actuellement, ce terrain n'appartient pas à la Commune. Si la Commune l'acquiert, il pourrait conserver sa fonction de parking mais également accueillir un terrain multisport et éventuellement du logement.

Divers

- La place dans le centre du village est un carrefour entre plusieurs rues en bon état. Des aménagements ne sont pas souhaités.
- Un miroir est souhaité au carrefour avec la route de Marche
- Une demande est en cours pour limiter la vitesse rue d'Insegotte
- Les châssis de la Maison de village vont être remplacés
- L'Eglise du village va être restaurée suite à l'incendie
- Des bancs ont été installés *chemin d'Insegotte* et *rue Godinry*
- Projet de lotissement à Filot : ce sont des maisons qui sont prévues dans le projet, seul un bâtiment comprendrait des appartements. En outre, une habitation est conçue pour accueillir un commerce.

Hamoir

Quartier Nord

Cela concerne la zone comprise entre la *rue du pont*, l'Ourthe, la voie de chemin de fer et l'*avenue de l'Ourthe*.

Au plan de secteur, la zone est située en zone à bâtir. Cependant, cette zone est également en zone inondable. Le PCA définit plus précisément la destination du lieu.

L'idée est de créer une ouverture sur la *rue du pont* et de développer un nouveau quartier dans le centre de Hamoir. Il est également prévu de conserver une bande de terrains constructibles *avenue des villas* dans le prolongement des habitations existantes et d'imposer des mesures à prendre pour faire face à d'éventuelles inondations.

Ces terrains étant des terrains privés, le plan d'aménagement doit s'accompagner de possibilités d'expropriation en cas de nécessité.

Il serait opportun d'intégrer la dimension environnement dans les projets de construction.

Administration communale et parc

Lors du réagencement de l'administration,

- l'ensemble des services sera rassemblé dans le bâtiment
- il conviendrait de créer une salle du conseil plus adaptée et accessible aux personnes à mobilité réduite
- la problématique du stockage et de l'accessibilité des archives sera à résoudre

Il est important de ne pas oublier le bâtiment en face de l'administration. Celui-ci, bien qu'étant étroit, pourrait servir de local supplémentaire à l'administration (ex: archives) ou servir pour d'autres activités (ex : bibliothèque).

Pour ce qui concerne la demande de classement éventuelle à introduire, elle concernerait la façade du bâtiment plutôt que son ensemble.

L'avenir du parc est étroitement lié au départ éventuel du service des travaux et à l'avenir de la caserne. Il est peu probable que cette dernière déménage; au contraire, elle pourrait s'agrandir.

Place Del Cour

Trois éléments sont à prendre en compte pour l'aménagement de la place :

- Rendre la place plus conviviale (bancs, etc.)
- Mettre en valeur la vierge Del Cour. Un concours pourrait être organisé pour la mise en valeur de cet élément du patrimoine.
- Intégrer davantage la thématique de l'eau

Les abords de l'église sont à intégrer à cet aménagement.

Divers

- Il n'est pas nécessaire d'intégrer le bâtiment brûlé *Boulevard Piéret* dans le PCDR car c'est du domaine privé. C'est une propriété privée qui trouverait facilement acquéreur en cas de mise en vente.
- Le dossier concernant le *Quai du Batty* (plan escargot) a été approuvé par le conseil communal.
- Le projet d'aménagement du *site des Bains* est en cours.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunion pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets
le 29 octobre 2009 à 20h00
(Hall omnisports – rue du moulin 10B à 4180 Hamoir)

Présents: Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Christine GODINAS, Joseph HOUSSET, Patrick LECERF, Jean-Marie PETERS. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusés: Angèle DISTREE, Marie-Céline DANIEL

En introduction, l'agent de développement indique que la réunion a pour but d'approfondir la réflexion sur les fiches-projets relatives aux thématiques de l'environnement, de l'économie et du logement.

Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement

Aucun changement n'est apporté à cette fiche.

Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux

Aucun changement n'est apporté à cette fiche.

Des panneaux photovoltaïques et solaires vont être installés au hall omnisports grâce à l'appel à projet "31 communes au soleil" et à des subsides UREBA. L'aspect didactique sera présent car la population pourra suivre l'évolution de la consommation et des économies d'énergie. (Lot 0).

Actions en faveur des agriculteurs pour la protection des cours d'eau

Les participants dont une agricultrice n'ont pas de nouvelles propositions à ajouter dans la fiche. Il est décidé de changer le titre de la fiche en *aménagement de prises d'eau*. Outre l'aménagement d'une prise d'eau sur le Blokai, un aménagement peut également être envisagé à Comblain-la-Tour.

Création d'un atelier rural

Au niveau développement économique, la priorité concerne les deux zonings. En fonction d'opportunités futures, la création d'un atelier rural sera envisagée.

Création d'une Agence de Développement Local

Actuellement, la Commune n'a pas le budget nécessaire pour la création d'une ADL. Celle-ci pourrait être fort utile lors de la mise en œuvre des zonings pour stimuler la création et la venue d'entreprises.

Création de logements

Plusieurs types de logements sont souhaités : pour les personnes âgées, les jeunes et des logements intergénérationnels.

Plusieurs localisation sont possibles pour la création de logements : parc Biron (verger), quartier nord, certains terrains de la fabrique d'Eglise et les zones d'extension d'habitat.

Fiche "zone d'extension d'habitat" à créer

Le titre proposé pour la fiche est "Mise en œuvre de nouvelles zones d'habitat".

Il existe trois ZACC dans la commune : une à proximité du hall omnisports, une sur la route de Xhoris et une au Chirmont. Ce sont trois zones pour lesquelles une réflexion est à mener pour définir leur destination. Pour définir la destination de ces zones, il faut réaliser un rapport urbanistique et environnemental (RUE).

La séance est clôturée à 21h15.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Réunion pour approfondir la réflexion sur les fiches-projets
le 12 novembre 2009 à 20h00
(Salle Talier – place du Monument 1 à 4180 Comblain-la-Tour)

Présents: Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Angèle DISTREE, Michel HAMTIAUX, Lucy HAUSMAN, Marie-Madeleine LEDUC, Marie-Noëlle MINGUET, Remi NUYTS, Serge NUYTS, Claire PERILLEUX, Jean-Marie PETERS, Michel PIRET, Christian SILVESTRE, Nicole WIDART. Agent de développement du GREOA : Marie-Françoise GILIS.
Excusés: Patrick LECERF, Steven VAN ERPS

En introduction, l'agent de développement indique que la réunion a pour but d'approfondir la réflexion sur les fiches-projets relatives aux thématiques de la culture, de la jeunesse et de la communication.

Création d'un conseil consultatif des jeunes

Il est suggéré de modifier le titre de la fiche pour préciser que c'est un conseil communal des jeunes.

Il existe des comités de jeunes dans les différents villages mais il y a peu de collaborations entre eux et avec la Commune. Le conseil consultatif des jeunes pourrait créer un lien entre les différents comités existants. Il est précisé que la Commune a prévu de rencontrer les comités de jeunes dans les prochaines semaines.

En outre, la création d'un conseil communal des jeunes permettra d'assurer une continuité au conseil communal des enfants. En effet, lorsque les enfants devront quitter le conseil communal des enfants, il serait opportun qu'ils puissent continuer à s'investir dans la vie communale au travers d'un conseil communal des jeunes.

Le conseil communal des jeunes devra être le point de départ d'autres initiatives prises pour cette tranche d'âge. Les jeunes pourront exprimer leurs besoins et leurs attentes et collaborer avec la Commune pour mettre en place des projets. Au niveau des comités existants, il semble qu'il n'y ait actuellement plus de projets en cours.

Faute de moyens, l'accompagnement des jeunes n'est pas suffisant et il n'existe pas de structure d'accueil pour les jeunes. Il est toutefois précisé qu'une éducatrice a été engagée à mi-temps en collaboration avec d'autres communes dans le cadre du plan de cohésion sociale.

Il ressort également qu'un local est à mettre à disposition des jeunes à Comblain-la-Tour. Plusieurs possibilités sont évoquées pour ce local : ancien four à pain dans le parc Biron, une partie de la Maison Biron pourrait leur être accessible, le presbytère (appartient à la fabrique d'Eglise). Il est important que les jeunes disposent d'une structure d'accueil. Bien entendu, les jeunes devront avoir des projets (ex: rénover le local, participer à des activités dans la Commune, etc.) et dans la mesure du possible, un encadrement devra être assuré.

Amélioration de la communication

Les moyens de communication sont nombreux (Bulletin communal, site Internet, bottin des commerces, répertoire des services, Hamoir TV) et donnent globalement satisfaction bien que des améliorations soient toujours possibles.

Il est important d'intégrer les différents moyens de communication pour optimiser l'information et l'accès à celle-ci.

La télévision locale Hamoir TV doit être professionnalisée. Elle doit avoir des missions et des moyens. Des collaborations avec des initiatives similaires sont à envisager.

Le site Internet communal mais également Hamoir TV devraient davantage développer l'information à destination des touristes. Par exemple, un film de présentation de la Commune pourrait être réalisé, éventuellement en collaboration avec le conseil communal des enfants

Il serait également opportun d'utiliser davantage les moyens de communication disponibles via Internet (blog, facebook, etc.) notamment pour les événements.

Création d'un comité culturel

Il s'agirait de rassembler des représentants de différentes associations et des bénévoles au sein d'un comité qui collaborerait avec l'Office du Tourisme. Ce comité pourrait coordonner l'agenda des activités, apporter une aide pratique pour l'organisation d'activités (matériel, promotion, etc.), organiser de nouvelles activités pour avoir une programmation plus régulière...

Fiche "Festival de jazz" à créer

La fiche ne concernera pas uniquement le festival de jazz comme cela avait été proposé en CLDR mais elle concernera l'ensemble du village de Comblain-la-Tour et des activités qui y sont organisées sur le thème du jazz.

L'objectif est de valoriser de façon permanente le jazz à Comblain-la-Tour pour en faire un village réputé en la matière; comme Redu pour le village du livre. Le titre de la fiche pourrait être "construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz". Cela devra se faire

- ☞ *visuellement* : photos, panneaux, statues... dans le village
- ☞ *au travers d'activités* : festival de jazz, concert 3 à 4 fois par an, pérenniser la promenade thématique, week-ends jazz

Pour pouvoir organiser des activités (concerts, pièce de théâtre, etc.) dans de bonnes conditions à la salle Talier, il est nécessaire d'améliorer le matériel (projection, amplification, éclairage...).

Des collaborations avec la commune de Comblain-au-Pont pourrait être envisagé lors du symposium de sculpture de la pierre pour que le thème soit le jazz et que les réalisations soient placées à Comblain-la-Tour par la suite.

Réorganisation des services

Aucune modification n'est apportée à l'idée générale du projet. La discussion porte sur l'aménagement des bâtiments qui accueillent les services à la population. Pour le bâtiment situé en face de l'administration communale (conciergerie), il est proposé d'étudier la possibilité de créer une annexe à l'arrière pour disposer de plus de place. En outre, si le bâtiment de l'administration communale nécessite des transformations trop importantes pour accueillir les différents services dans de bonnes conditions, il est proposé de créer un nouveau bâtiment pour l'administration et d'utiliser le bâtiment existant pour accueillir d'autres services et/ou associations.

Les participants proposent de faire un lien avec la proposition de créer un local pour les jeunes à Comblain-la-Tour.

Divers

La question de la désacralisation des églises est abordée. Pour conserver les églises qui sont des éléments importants du patrimoine mais qui sont de moins en moins utilisées, il faudra envisager dans le futur d'en désacraliser pour pouvoir leur donner une vocation sociale.

La séance est clôturée à 21h30.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Soirée d'information sur la législation relative aux chemins et sentiers et sur la gestion de la forêt
le 25 novembre 2009 à 20h00
(Maison de village – Grand'Route 103 à 4180 Filot)

Présents: Suzanne BISSOT, Oscar DALEM, Christian DECOITTE, Angèle DISTREE, Gisèle GERARD, Philippe GROSJEAN, Lucy HAUSMAN, Xin wen HE, Patrick LECERF, Serge NUYTS, Julie ONG, Claire PERILLEUX, Jean-Marie PETERS, Jean-Luc PIROTTON, Marcel POLET, Jean-Paul ROSSIUS, Christian SILVESTRE, Nicole WIDART.

Monsieur VERDIN, Chef du Cantonnement d'Aywaille, Département de la Nature et des Forêts (DNF)
Marie-Françoise GILIS, Agent de développement du GREOA

Excusés: Anne-Cécile COLIN, Marie-Noëlle MINGUET, Consuelo MONTEJO, Michel PIRET.

En introduction, Monsieur Lecerf, Bourgmestre de Hamoir, indique qu'une information sur les chemins et sentiers ainsi que sur la gestion de la forêt a été demandée lors des réunions de consultation. En outre, les informations sur la législation des chemins et sentiers pourront être utiles dans l'élaboration de la fiche-projet relative au chemins et sentiers. Monsieur Lecerf présente Monsieur Verdin, chef de cantonnement au DNF, qui va présenter l'information. Notons que cette soirée n'a pas pu avoir lieu plus tôt car l'arrêté du Gouvernement wallon exécutant le code forestier n'a été publié au Moniteur Belge qu'en septembre 2009.

La suite du compte-rendu de la réunion se base sur la présentation de Monsieur Verdin.

1. Circulation dans les **bois et forêts**

1.1 Bases légales

- Décret du Parlement wallon du 15 juillet 2008 relatif au Code forestier
- Arrêté du Gouvernement wallon du 27 mai 2009 exécutant le Code forestier (MB du 12/09/2009)

Sites Web utiles :
- http://environnement.wallonie.be/
- http://wallex.wallonie.be/

1.2 Définitions

▪ Sentier (au sens du Code forestier) : *Voie ouverte à la circulation du public*, étroite, dont la largeur, inférieure à un mètre, n'excède pas celle nécessaire à la circulation des piétons.



Notons qu'une voie ouverte à la circulation du public est une voie

- dont l'assiette est publique ou qui fait l'objet d'une servitude publique de passage
- dont l'assiette est privée mais dont l'inaccessibilité n'est pas matérialisée sur le terrain par une barrière ou un panneau

▪ Chemin (au sens du Code forestier) : *Voie ouverte à la circulation du public*, en terre ou empierrée, plus large qu'un sentier, qui n'est pas aménagée pour la circulation des véhicules en général.





▪ Route (au sens du Code forestier) : *voie ouverte à la circulation du public*, à revêtement hydrocarboné, bétonnée ou pavée, dont l'assiette est aménagée pour la circulation des véhicules en général.





1.3 La circulation

a) Généralités

La circulation est autorisée
- pour les piétons : sur les sentiers, chemins et routes
- pour les skieurs, cyclistes, cavaliers et conducteurs d'attelage : sur les chemins et routes
- pour les conducteurs de véhicules à moteur : sur les routes

La circulation est interdite ailleurs c'est-à-dire en dehors des routes, chemins et sentiers au sens du Code forestier ! Cela signifie que la circulation est interdite en dehors des routes, chemins et sentiers et sur les sentiers et chemins privés dont l'inaccessibilité a été matérialisée sur le terrain par une barrière ou un panneau. Mais différentes formes de dérogation existent (voir page 5).

Notons qu'une voirie publique qui traverse une forêt privée ne peut pas être fermée par le propriétaire.

Les photos suivantes sont des exemples de voies où la circulation est interdite à certains ou à tous les types d'usagers. En effet, l'inaccessibilité est matérialisée par une barrière ou/et un panneau.















Les photos suivantes sont des exemples de voies où la circulation est interdite : ce n'est ni des chemins ni des sentiers mais bien des coupes feux.




Les photos suivantes illustrent des endroits où le Code forestier ne s’applique pas. En effet, le chemin n'est bordé que d'un côté par la forêt.




b) Dérogations

Les personnes suivantes peuvent bénéficier d'une dérogation :

- Le propriétaire
- L'ayant droit du propriétaire dans les limites de l'exercice du droit qui lui est conféré et aux conditions fixées :
  - -> le cueilleur de myrtilles, de champignons ou d'autres produits de la forêt (ayant droit parfois implicite ou décision du Conseil communal)
  - -> l'exploitant forestier
  - -> le titulaire du droit de chasse
  - -> le mouvement de jeunesse dans des zones spécialement désignées pour lui (cf. plan d'aménagement forestier des communes disponible au DNF).

    Qu'est-ce qu'un mouvement de jeunesse au sens du code forestier ? Cela concerne uniquement les fédération officielles (patro, guides, etc.). Ainsi, les fédérations sportives ne font pas partie des mouvements de jeunesse mais ils peuvent demander une autorisation au DNF.

  - -> …
- La personne bénéficiant d'une autorisation du Chef de Cantonnement du DNF :
  - -> pour des raisons médicales
  - -> pour des raisons culturelles
  - -> pour des raisons pédagogiques
  - -> pour des raisons scientifiques
- La personne à mobilité réduite circulant en véhicule à moteur et bénéficiant d'une autorisation du Chef de Cantonnement du DNF
- Les conducteurs de véhicules à moteur circulant sur un chemin ou un sentier balisé dans le cadre d'un balisage temporaire (activité ponctuelle) autorisé par le Chef de Cantonnement du DNF :
  - -> pas les dimanches, les mercredis après-midi et les jours fériés
  - -> pas plus de 300 participants
  - -> pas dans les périmètres NATURA 2000
  - -> uniquement entre 9h00 et 17h30
  - -> un seul départ d'activité par an et par commune
  - -> un seul passage autorisé
- Les cyclistes, cavaliers, et skieurs sur un sentier balisé dans le cadre d'un balisage temporaire (activité ponctuelle) autorisé par le Chef de Cantonnement du DNF
- Les cyclistes, cavaliers, et skieurs sur un sentier balisé dans le cadre d'un balisage permanent (Maison du Tourisme, Office du Tourisme, Syndicat d 'Initiative,...) autorisé par le Commissariat Général au Tourisme

Comment arrêter un 4x4 ou un quad en forêt ? Les contrôles sont difficiles à mener et cela représente un coût important. Les agents doivent repérer un lieu de passage fréquenté et se placent en amont et en aval du contrôle dans des endroits où il n'y a pas de possibilités de fuites pour le conducteur. Les sanctions sont importantes pour les conducteurs arrêtés : amandes élevées et confiscation du véhicule.

A Hamoir, le passage de chevaux dégrade certains chemins. Comment interdire l'accès de certains tronçons à certains types d'usagers ? Peut-on interdire le passage de cavaliers sur un chemin ? Les dispositions du Code forestier relatives à ce point n'ont pas encore été prises, il faut attendre les décisions de la Région wallonne. A priori, cela pourrait se faire en plaçant des panneaux bleus autorisant certains types d'usagers ou des panneaux C3 'cavaliers' et en adoptant un règlement de police complémentaire pour que ces panneaux soient réglementaires. Sans règlement de police, la sanction ne serait pas possible.

Dans la mesure où le but n'est pas d'interdire le passage des chevaux mais bien de permettre à tous les usagers de pouvoirs emprunter les chemins, serait-il possible de recréer un sentier ou un chemin en parallèle et d'en réserver un aux piétons et un aux cavaliers ? Cela est possible mais ça représente un coût et il faut encore que cela soit respecté sur le terrain.

c) Situations particulières

- Les chiens doivent être tenus en laisse (ne s'applique pas au propriétaire ou à son ayant-droit)
- Le bivouac est interdit (ne s'applique pas au propriétaire ou à son ayant-droit)
- La circulation de nuit n'est pas interdite (moyennant le respect des autres dispositions)

d) Les activités balisées

- Soumises à notification auprès du Chef de Cantonnement du DNF (autorisation pour les véhicules à moteur)
- La pose de balises doit être autorisée par le propriétaire des supports
- L'usage de peinture sous quelque forme que ce soit est interdit
- Tout type de balisage susceptible d'endommager la végétation est interdit
- Le balisage ne peut être mis en place plus de 48 heures avant l'activité et doit être retiré dans les 72 heures qui suivent celle-ci
- Deux véhicules à moteur par tranche de cinquante kilomètres de parcours peuvent être utilisés pour le placement, l'entretien et l'enlèvement des balises

Pour ce qui concerne les tronçons en-dehors de la forêt, le balisage n'est pas soumis à notification au DNF. Toutefois, pour ces tronçons, la Commune peut prendre des dispositions dans le règlement de police.

e) Obligation particulière de l'exploitant forestier

L'exploitant notifie à la commune concernée au plus tard deux jours ouvrables avant le début des opérations de débardage et de transport, les voies communales qui seront utilisées pour ces opérations jusqu'à ce que soit atteinte une route qui permette aisément le croisement de deux véhicules automobiles sur toute sa longueur. La commune ou l'exploitant peut demander l'établissement d'un état des lieux contradictoire.

f) Fermeture de la forêt pour motif de chasse en battue

- Autorisée par le Chef de Cantonnement du DNF à la demande du titulaire du droit de chasse
- La circulation est interdite uniquement le jour de l'action de chasse
- Cette mesure d'interdiction rend temporairement impossible la circulation sur les voies ouvertes à la circulation du public; elle est matérialisée par des panneaux réglementaires.

Ces panneaux de couleur rouge doivent être placés au plus tard 48h avant la battue. Il existe aussi des panneaux informatifs de couleur jaunes qui ne sont pas obligatoires.

- L'information est communiquée par le DNF à l'autorité communale des lieux





Les organisateurs de marche rencontrent des difficultés pour programmer des marches car ils ne connaissent pas les dates de battues suffisamment tôt. A qui peut s'adresser l'organisateur d'une marche pour connaître les dates des battues ? Le DNF tient un tableau des battues et des randonnées. Quand une demande arrive au DNF, celui-ci prévient les organisateurs de ce qui est prévu ce jour là. Il est à noter que les chasseurs n'ont pas l'obligation de signaler leur battue mais par contre s'ils veulent fermer la forêt, ils doivent s'adresser au DNF 30 jours à l'avance. Ainsi, le DNF n'a pas le droit d'interdire la chasse, il a uniquement le droit d'interdire ou d'autoriser la fermeture de la forêt. Dans les faits, il est souvent possible de trouver un arrangement entre les organisateurs de marche et les chasseurs.
Notons que les marches ont souvent lieu le dimanche et que les battues sont interdites le dimanche dans les forêts publiques, elles ne sont possibles que dans les forêts privées. S'il existe une servitude de passage dans une forêt privée, tout le monde a le droit de passer mais la chasse peut avoir lieu dans la partie privée de la forêt.

2. Gestion forestière

2.1 Bases légales

- Décret du Parlement wallon du 15 juillet 2008 relatif au Code forestier
- Arrêté du Gouvernement wallon du 27 mai 2009 exécutant le Code forestier (MB du 12/09/2009)
- Arrêté du Gouvernement wallon du 23 octobre 2008 portant les mesures préventives générales applicables aux sites Natura 2000

Sites Web utiles :

- http://environnement.wallonie.be/
- http://wallex.wallonie.be/
- http://natura2000.wallonie.be/

Quelques informations sur les sites Natura 2000

Sur demande de l'Europe, des périmètres Natura 2000 ont été définis. Dans ces périmètres, un régime préventif est appliqué; cela signifie que le DNF et la cellule Natura 2000 doivent

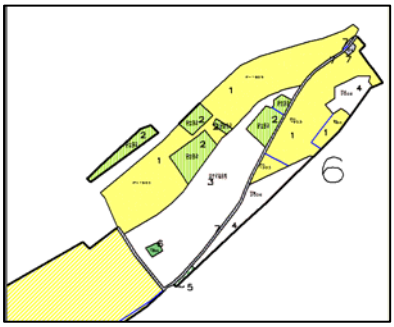
donner un avis en cas de permis. Les mesures de gestion courante ne se feront que quand il y aura un arrêté de désignation du site. Cet arrêté fixe des mesures de protection pour tous les habitats. Tous les sites Natura 2000 seront soumis à enquête publique avant de faire l'objet d'un arrêté. Il est noté que cela ne changera pas beaucoup de choses car les plans d'aménagement forestiers ont déjà prévu des mesures en sachant qu'il y en aurait à prendre.
Les cartes des sites Natura 2000 sont accessibles sur Internet (voir adresse ci-dessus).

2.2 Forêt publique – forêt privée

Sur le plan foncier, il existe deux catégories de forêts :

La forêt publique (254000 ha)	*La forêt privée (276000 ha)*
- Propriété de la Région wallonne, des communes, des CPAS,… - Bénéficie du régime forestier (l'ensemble des dispositions du Code forestier s'y applique) - Gérée par le Département de la Nature et des Forêts (DNF) en concertation avec le propriétaire - Fait l'objet de plans d'aménagement approuvés par le Gouvernement wallon	- Propriété de particuliers ou de personnes morales de droit privé - Ne bénéficie pas du régime forestier (une partie seulement des dispositions du Code forestier s'y applique) - Gérée par le propriétaire ou des gestionnaires privés - Ne fait pas l'objet de plans d'aménagement

2.3 Plan d'aménagement



En forêt publique, la gestion est la conséquence de la mise en œuvre d'un plan d'aménagement
- élaboré par le DNF
- validé par le propriétaire
- approuvé par le Gouvernement wallon

Les cycles forestiers sont longs (plusieurs dizaines d'années). La gestion actuelle s'inscrit dans un contexte où subsistent des situations que l'on considère aujourd'hui inadaptées :
- vastes peuplements mono spécifiques d'épicéas notamment sur des sols humides
- pins noirs sur les versants calcaires de Calestienne

Des programmes de restauration à grande échelle (projets LIFE) remédient progressivement à ces situations. Un projet LIFE hélianthème[1] visant à restaurer les pelouses calcaires va débuter sur plusieurs communes dont celles de Hamoir et de Ferrières.

[1] http://www.life-heliantheme.eu/

La gestion forestière des forêts publiques repose sur la création d'un réseau écologique forestier :

- zones centrales de conservation (5% ou 12500 ha à l'échelle de la Région wallonne)

- Conservation d'associations forestières rares (associations édaphiques) par la mise en place *d'îlots de conservation* (érablières de ravins, boulaies tourbeuses, aulnaies marécageuses, aulnaies-frênaies alluviales, etc.) sur lesquels on laisse faire la nature.
- Poursuite de pratiques sylvicoles anciennes (taillis,…) par la mise en place de *réserves forestières*

- zones de développement de la biodiversité (30% ou 5000 ha à l'échelle de la Région wallonne)

Application de mesures de gestion spécifiques dans les autres forêts feuillues d'intérêt communautaire (majoritairement inscrites dans les périmètres NATURA 2000) :

- maintien du caractère feuillu et recours si possible à la régénération naturelle
- pas d'introduction d'essences forestières non indigènes

- autres zones (65% ou 166000 ha à l'échelle de la Région wallonne)

Le développement de la biodiversité n'y est pas prioritaire. Par contre, la production *durable* de bois à des fins économiques y est prioritaire. Que signifie production durable ?

- Protection des sols humides et des sols de pente en recourant à des techniques sylvicoles et d'exploitation adaptées (cloisonnement, lit de branches, limitation des surfaces des coupes rases,…)
- Traversée des cours d'eau règlementée lors des exploitations forestières
- Pas de drainage des sols tourbeux et hydromorphes à nappe permanente, des banquettes alluviales (25 m), des zones de source
- Mélange d'essences (jardinage par grands groupes) : douglas, mélèze hybride, chêne rouge d'Amérique, hêtre
- Adéquation des essences à la station (Fichier écologique des essences) et utilisation de plants d'origine recommandable
- Recours à des techniques sylvicoles favorables à la biodiversité (éclaircies précoces et fortes)
- Localement recours aux techniques sylvicoles proches de la nature (régénération naturelle - PRO SYLVA)
- Régulation des populations de cervidés et limitation du nourrissage
- Mise en œuvre d'un ensemble de mesures favorables à la biodiversité

Bien que le développement de la biodiversité ne soit pas prioritaire dans ces zones, des mesures favorables à la biodiversité sont tout de même de mises :

- Maintien d'arbres morts debout ou au sol (2 feuillus et 2 résineux /ha)
- Maintien d'un arbre d'intérêt biologique / 2 ha (dimension exceptionnelle ou cavités)
- Création de lisières externes et internes (10 mètres de large)
- Interdiction de planter des résineux sur une largeur de 12 à 25 mètres de part et d'autre des cours d'eau
- Interdiction de planter des résineux sur les sols tourbeux et hydromorphes à nappe d'eau permanente
- Maintien de zones ouvertes extensives (trouées de chablis non reboisées, lande à bruyère, pelouses calcaires…)

En conclusion de cette soirée, le Bourgmestre et les participants remercient Monsieur Verdin pour l'exposé très intéressant. Monsieur Verdin informe qu'il va se renseigner sur la procédure pour les restrictions d'usages. Monsieur Lecerf indique quant à lui qu'un Groupe de Travail chemins et sentiers pourrait se créer et collaborer avec des groupes similaires dans les communes voisines dont certaines sont également en Opération de Développement Rural car les chemins et sentiers ne s'arrêtent pas à la limite de la Commune.

La séance est clôturée à 22h20.

Province de Liège – Arrondissement de Huy
COMMUNE DE HAMOIR
Rue de Tohogne, 14 à 4180 HAMOIR

: 086/38.80.01 – : 086/38.83.82
:ac.hamoir@publilink.be
:www.hamoir.be
Dexia : 091-0004233-91

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
Du 14 décembre 2009
(Salle "Les Amis Réunis" à Fairon)

Présents : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Suzanne Bissot, Anne-Cécile Colin, Oscar Dalem, Gisèle Gerard, Christine Godinas, Michel Hamtiaux, Lucy Hausman, Joseph Housset, Marie-Noëlle Minguet, Claire Périlleux, Jean-Marie Peters, Gilles Van den Branden, Steven Van Erps.

Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission

Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement au GREOA

Monsieur Philippe Grosjean, Secrétaire communal

Excusés : Madame et Messieurs Françoise Rahier (DGO3), Benoît Houbeau (Auteur de projet, GREOA), Serge Nuyts, Rémi Nuyts, Alex Docquier et Edgar Tasia.

La réunion débute à 20h.

1) Approbation du Procès-verbal de la réunion du 8 septembre 2009

Le Procès-verbal de la réunion du 8 septembre 2009 est approuvé sans remarques.

2) Présentation des fiches-projets

3) Classement des fiches-projets en lots : première réflexion

Monsieur Lecerf explique que le but de la réunion est de mener une première réflexion sur le classement en lots des fiches-projets. Cette proposition de classement sera soumise au conseil communal. Une nouvelle CLDR sera organisée après ce conseil pour finaliser le classement et déterminer les priorités dans les lots.

L'agent de développement rappelle que les fiches-projets sont à répartir en trois lots : lot 1 (3 premières années après approbation du document par le Gouvernement wallon), lot 2 (4 à 6 ans) et lot 3 (7 à 10 ans). Début 2010, un bureau d'étude sera désigné pour réaliser des esquisses et établir un budget pour certaines fiches du lot 1 et 2. Monsieur Lecerf indique que pour le classement, il faut tenir compte d'une répartition équitable pour les villages et qu'il faut répartir les fiches en tenant compte du budget (répartir les fiches qui ont un coût important sur les 10 ans).

La présentation des fiches projets et la discussion pour le classement en lots ont lieu simultanément. L'agent de développement présente la fiche-projet et indique les changements qui ont eu lieu depuis la CLDR du 8 septembre 2009. Ensuite, les membres donnent leur avis sur le lot. Cette procédure est répétée pour chacune des fiches-projets. Pour faciliter la prise de note et pour avoir une vue d'ensemble sur le classement, l'agent de développement distribue un tableau à chacun des membres. Ce tableau à

cinq colonnes reprend la liste des fiches, une colonne pour chaque lot et une colonne pour les commentaires éventuels.

Fiche 1 : Aménagement du centre dans une optique de convivialité (Fairon)

L'aménagement du centre de Fairon est étroitement lié au dossier de l'épuration. Celui-ci n'a pas encore été approuvé par le Gouvernement wallon. En outre, le développement rural n'interviendrait qu'à 60 % pour cet aménagement; cela représente un coût important pour la Commune. Au niveau de l'égouttage, la Commune va d'abord réaliser des travaux à Hamoir avant d'entamer ceux à Fairon. Il semble donc judicieux de placer cette fiche en lot 2.

Fiche 2 : Aménagement de la Place Del Cour

L'aménagement de la Place Del Cour est en fait la dernière étape des aménagements réalisés dans le cadre de l'Opération de Développement Rural précédente. Cependant, ce n'est pas une priorité au vu du budget communal. Il est donc proposé de mettre cette fiche en lot 2.

Fiche 3 : Aménagement de la Maison Biron et de la grange et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron

L'aménagement de ce bâtiment est incontestablement le plus beau projet pour le village de Comblain-la-Tour. C'est un projet important pour les associations du village. En outre, cela bénéficierait également à l'ensemble de la population. Il est demandé de faire un lien avec la fiche n°23 relative au jazz à Comblain-la-Tour. Cette fiche doit être en lot 1.

Fiche 4 : Aménagement visant à développer la convivialité et la mobilité douce (Filot)

Ce projet est important pour le village de Filot. Il doit donc être en lot 1.

Fiche 5 : Aménagement du parc et des bâtiments de l'Administration communale

Ce projet dépend de l'évolution d'autres dossiers : déménagement de la justice de paix, service des travaux, Service Régional d'Incendie. Ces incertitudes font que les membres classent cette fiche en lot 3.

Fiche 6 : Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal

Dans la mesure où il y a déjà un projet pour le village de Comblain-la-Tour en lot 1 et que ce projet n'est pas une priorité, il est classé en lot 2.

Fiche 7 : Mise en valeur du patrimoine

Le principal projet au niveau du patrimoine consiste à réaliser des circuits à la découverte du patrimoine dans les villages. Certains font remarquer que la Province réalise déjà de tels circuits à une plus grande échelle. En outre, lorsqu'un appel aux personnes intéressées a été lancé, peu de personnes ont répondu présentes. Les membres hésitent entre le classement en lot 2 ou 3. Ce projet est classé en lot 3 dans un premier temps.

Fiche 8 : Création d'un conseil communal des jeunes

Ce projet est important pour cette tranche d'âge. Le problème pour la mise en place d'un tel conseil est qu'il est nécessaire d'avoir une personne pour l'encadrement et l'animation. Or, la Commune n'a pas les moyens d'engager une personne et les appels à projets ne concernent pas cette tranche d'âge. Ce projet est classé en lot 1 pour marquer son importance.

Fiche 9 : Amélioration de la communication

Cette fiche est classée en lot 1 car il existe une volonté d'entreprendre des actions rapidement notamment en ce qui concerne le site Internet communal. Des informations sont souhaitées par rapport à d'éventuels subsides du développement rural pour un panneau d'information digital.

Fiche 10 : Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement

Cette fiche est classée en lot 1 car les premières actions sont à réaliser prochainement mais elles sont à poursuivre jusqu'à la fin de l'Opération de Développement Rural.

Fiche 11 : Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux

Cette fiche est classée en lot 1 car les premières actions sont à réaliser prochainement mais elles sont à poursuivre jusqu'à la fin de l'Opération de Développement Rural.

Fiche 12 : Création d'un comité culturel

Ce projet nécessite l'engagement d'une personne pour gérer le comité. Au vu du budget, ce n'est pas une priorité. En outre, la commune a un permanent culturel local qui apporte un soutien à l'organisation d'activités. Cette fiche-projet est classée en lot 3.

Fiche 13 : Création de logements

La fiche générale pour la création de logement principalement à destination des jeunes et des personnes âgées est classée en lot 3.

Suite à la visite de terrain à Comblain-la-Tour, les membres ont décidé de créer une nouvelle fiche relative au logement : Création de logements intergénérationnels dans le parc Biron. Ces logements pourraient être créé dans la partie du parc qui est actuellement occupée par le verger. En outre, Monsieur Peters indique qu'une habitation sera certainement mise en vente à proximité de la zone concernée car le propriétaire est décédé. Cet endroit semble adéquat car il est à proximité de transports en commun (bus et train) et de commerces (boulangerie, pharmacie, futur zoning).

Ces logements pourront se baser sur le principe des logements qui ont été visités à Lontzen à savoir de petites maisons imbriquées de manière à ce que chacun dispose d'un espace personnel. Un local communautaire pourrait être créé dans la Maison Biron lors du réagencement. Cette fiche est donc à mettre en lien avec la fiche n°3 relative à la Maison Biron.

Cette nouvelle fiche est classée en lot 1 car elle répond à un besoin en logement pour les jeunes et en logement adapté pour les personnes âgées qui a été identifié comme étant important.

Fiche 14 : Création d'un atelier rural

La création d'un atelier rural n'est pas une priorité. Au niveau économique, la priorité est accordée aux zonings de Comblain-la-Tour et de Filot ainsi qu'à la création d'un nouveau quartier dans le centre de Hamoir (cf. fiche n°21 concernant le quartier nord). En outre, il n'y a pas de terrain pour ce projet actuellement. Cette fiche est classée en lot 3.

Fiche 15 : Aménagements de prises d'eau

L'aménagement d'une prise d'eau sur le Blokai est un petit projet qui peut être réalisé rapidement (lot1). Cet aménagement permettra de protéger le cours d'eau et bénéficiera aux agriculteurs mais également à tous les citoyens.

Fiche 16 : Acquisition de bâtiments intéressants à préserver

Cette fiche est classée en lot 3.

Fiche 17 : Ajout du chaînon manquant au RAVeL de l'Ourthe entre Hamoir et Comblain-la-Tour

Monsieur Lecerf informe qu'une étude va être réalisée pour une partie de la Commune. C'est un projet prioritaire à réaliser tant pour la mobilité des habitants que pour le développement d'un tourisme doux.

Des renseignements vont être pris auprès de la Commune de Ferrières concernant leur projet de créer un chemin sur l'ancienne ligne de tram. La commune de Hamoir serait concernée par le projet.

Fiche 18 : Création d'une Agence de Développement Local (ADL)

Une ADL pourrait être créé lors de la création des zonings et de l'aménagement éventuel du quartier nord. En outre, ce projet nécessite l'engagement d'une ou deux personnes et la Commune n'en a pas les moyens budgétaires. Cette fiche est classée en lot 3.

Fiche 19 : Création d'un réseau de circuits cyclotouristes

La priorité étant de terminer le balisage des promenades pédestres et VTT existantes, cette fiche est classée en lot 2.

Fiche 20 : Aménagement de l'ancien presbytère en vue de réorganiser la localisation de services et associations

Ce projet est étroitement lié à l'aménagement des bâtiments de l'administration communale. La fiche est donc classée en lot 3 comme celle relative aux bâtiments de l'administration communale.

Fiche 21 : Aménagement du « Quartier nord » en lien avec la révision du PCA (Hamoir)

Cette fiche es classée en lot 1.

Fiche 22 : Mise en œuvre de nouvelles zones d'habitat

Les réflexions pour la mise en œuvre des ZACC peut commencer notamment pour celle située dans le quartier du Chirmont où la Commune possède des terrains qui pourrait accueillir des logements. Cette fiche est classée en lot 1.

Fiche 23 : Construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz

Avant de développer davantage la thématique du jazz, l'idée est d'abord de pérenniser l'organisation du festival. Une fois que celui-ci sera viable à long terme, de nouveaux projets pourront être entrepris pour faire de Comblain-la-Tour le village du jazz. Cette fiche est donc classée en lot 2.

Fiche 24 : Actualisation de l'atlas des chemins et sentiers vicinaux en vue d'améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers et d'établir des liaisons entre les lieux de vie

La fiche est classée en lot 1 car le projet est prioritaire. Concernant l'actualisation de l'atlas des chemins et sentiers vicinaux, la Commune a fait une demande à la Province concernant le scannage de celui-ci.

Des renseignements doivent être pris concernant les subsides possibles (PICVerts, etc.).

Fiche 25 : Acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité et du logement

C'est un projet à long terme qui est classé en lot 3. Le projet le plus important pour le village de Filot est présenté dans la fiche n°4.

Nouvelle fiche : Tourisme

Monsieur Lecerf propose de créer une fiche sur le développement touristique de la Commune. Il y a deux aspects pour l'avenir de la Commune au niveau touristique : l'avenir des campings et le développement d'activités touristiques. Les campings étant situés en zone inondable, ils sont amenés à disparaître. Pour le développement du tourisme, il serait opportun de réaliser une étude sur ce qui est faisable. Les participants proposent de réfléchir au contenu de la fiche pour la prochaine CLDR.

Tableau récapitulatif du classement en lots

N°	Fiches-projets	LOT 1	LOT 2	LOT 3
1	Aménagement du centre dans une optique de convivialité (Fairon)		X	
2	Aménagement de la Place Del Cour		X	
3	Aménagement de la Maison Biron et de la grange et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron	X		
4	Aménagement visant à développer la convivialité et la mobilité douce (Filot)			
5	Aménagement du parc et des bâtiments de l'Administration communale			X
6	Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal			X
7	Mise en valeur du patrimoine		X	
8	Création d'un conseil communal des jeunes	X		
9	Amélioration de la communication	X		
10	Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement	X		
11	Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux	X		
12	Création d'un comité culturel			X
13	Création de logements au niveau du Parc Biron	X		
14	Création d'un atelier rural			X
15	Aménagements de prises d'eau	X		
16	Acquisition de bâtiments intéressants à préserver			X
17	Ajout du chaînon manquant au RAVeL de l'Ourthe entre Hamoir et Comblain-la-Tour	X		
18	Création d'une Agence de Développement Local (ADL)			X
19	Création d'un réseau de circuits cyclotouristes		X	
20	Aménagement de l'ancien presbytère en vue de réorganiser la localisation de services et associations			X
21	Aménagement du « Quartier nord » en lien avec la révision du PCA (Hamoir)	X		
22	Mise en oeuvre de nouvelles zones d'habitat	X		
23	Construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz		X	
24	Actualisation de l'atlas des chemins et sentiers vicinaux en vue d'améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers et d'établir des liaisons entre les lieux de vie	X		
25	Acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité et du logement			X
26	Création de logement – fiche générale			
27	Projet touristique			

4) Divers

L'agent de développement informe qu'une Opération de Développement Rural débute à Ferrières. Une soirée d'information à la population sera organisée le 25 janvier à 19H30 au Maka. La Commune de Ferrières souhaitent obtenir des témoignages de personnes ayant participé à des ODR dans d'autres communes. L'agent de développement demande aux personnes intéressées de contacter le GREOA.

Province de Liège – Arrondissement de Huy
COMMUNE DE HAMOIR
Rue de Tohogne, 14 à 4180 HAMOIR

☎ : 086/38.80.01 – 🖷 : 086/38.83.82
✉ : ac.hamoir@publilink.be
: www.hamoir.be
Dexia : 091-0004233-91

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Procès-verbal de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
Du 9 février 2010
(Hall des sports de Hamoir)

Présents : Mesdames et Messieurs, Suzanne Bissot, Julie Ong, Nicole Widart, Marie-Noëlle Minguet, Rémi Nuyts, Oscar Dalem, Michel Hamtiaux, Michel Piret, Jean-luc Pirotton, Christian Silvestre, Guy Simon, Jean-Marie Peters

Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission

Mesdames Marie-Françoise Gilis et Sarah Beaufays, Agents de développement au GREOA

Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de projet (GREOA)

Monsieur Philippe Grosjean, Secrétaire communal

Madame Françoise Rahier, DGO3

Excusés : Mesdames et Messieurs, Catherine Allard, Anne-Cécile Colin, Gisèle Gerard, Christine Godinas, Gilles Vanden Branden, Serge Nuyts, Steven Van Erps et Edgar Tasia.

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu des réunions des 26 septembre 2009 et 14 décembre 2009**

   Le Procès-verbal de la réunion du 26 septembre 2009 est approuvé sans remarque et celui du 14 décembre 2009 est approuvé moyennant les remarques suivantes :

   - En page 3, dans le paragraphe relatif à la fiche 12, ajouter le mot "communal" après "au vu du budget"
   - Au niveau du classement des fiches en lots :
     - la fiche 4 est placée en lot 1, la fiche 6 en lot 2 et la fiche 7 en lot 3

N°	Fiches-projets	LOT 1	LOT 2	LOT 3
4	Aménagement visant à développer la convivialité et la mobilité douce (Filot)	**X**		
6	Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal		**X**	
7	Mise en valeur du patrimoine			**X**

   - Trois remarques sont également formulées pour l'orthographe :

- page 3, fiche 13, ligne 3 du 2ème paragraphe : ajouter "s" à "créé"
- page 4, fiche 18, ligne 1, remplacer "créé" par "créée"
- page 4, fiche 21, remplacer "es" par "est"

2. Modification de la composition de la CLDR : présentation d'un nouveau membre

Mme Julie Ong qui, suite à la démission de M. Frédéric Frenay, a été désignée par le Conseil communal du 17/12/2010.

3. Présentation de nouvelles fiches-projets

A) Création de logements intergénérationnels au niveau du parc Biron à Comblain-la-Tour:

En fait, ce projet éventuel a déjà été envisagé lors de la visite de terrain à Comblain-la-Tour et lors de la précédente CLDR mais la fiche n'avait pas encore été distribuée aux membres.

Cette fiche est provisoirement numérotée 13B afin de maintenir une fiche n°13, relative au logement en général. Mais, comme dans ce cas, le lieu peut déjà être précisé, le projet peut évoluer plus rapidement, ce qui permet un classement distinct au niveau des lots.

Le périmètre sera défini plus précisément dès la désignation d'un auteur de projet mais la plus grande partie du parc étant protégé et ne se trouvant pas en zone à bâtir, la parcelle concernée est celle du verger.

B) Chemin reliant le Ravel au projet « Transferrusienne » de Ferrières, sur l'ancienne voie de chemin de fer vicinal.

Cette fiche est proposée car la Commune de Ferrières souhaiterait que son projet de sentier puisse rejoindre le futur Ravel via Comblain-la-Tour. Une carte présentant le tracé éventuel sur la commune de Hamoir est présentée aux membres; c'est la commune de Hamoir qui définira le tracé définitif pour le tronçon qui la concerne. Par contre, les deux communes se concerteront pour la mise en place des éléments didactiques.

C) Création d'activités de loisirs et d'hébergements touristiques afin de développer le tourisme dans la Commune

La réflexion est en cours depuis quelques temps. Elle a déjà été abordée lors de la précédente réunion de la CLDR mais le projet se concrétise depuis peu.

Aussi, le Bourgmestre explique l'état d'avancement de cette réflexion et des contacts qu'il a pu avoir dans ce cadre.

Une Zone d'aménagement communautaire est située autour du Hall des sports et notamment au niveau de l'actuel camping. Il s'agit d'une affectation du plan de secteur permettant la création de site de loisirs.

De plus, une ZACC (Zone d'Aménagement Communal Concertée dont l'affectation est à repositionner dans le plan de secteur) prolonge ce terrain et pourrait donc être compatible avec une zone de loisirs.

Des investisseurs privés envisagent la création d'un plan d'eau destiné à la pratique du ski nautique tracté par câble. Il s'agit d'une activité en plein développement en Europe mais pas encore en Belgique.

Des contacts ont donc été pris avec le C.G.T. (Commissariat Général au Tourisme de la Région wallonne) et avec le C.I.T.W. (Centre d'Ingénierie Touristique wallon) qui est chargé d'effectuer des études de faisabilité en matière de développement touristique et économique, avec soutien de l'Europe. Ce service n'a pas pour mission de financer les projets en tant que tel mais d'en financer la réflexion et la préparation afin que des partenaires privés puissent investir.

Les premiers contacts avec ces intervenants se sont avérés encourageants.

Des rencontres ont également été menées avec la SPI+, qui supervise ce type de projet en Province de Liège, avec les services de l'Urbanisme et avec celui des voies navigables.

Pour l'heure, aucun obstacle n'a encore été révélé.

Il semble néanmoins intéressant de repenser l'ensemble de la zone susceptible d'être concernée en y intégrant notamment une partie urbanisable.

En effet, le camping se situant en zone inondable, il est amené à disparaître pour respecter les normes régionales. Il pourrait toutefois être maintenu un camping de passage et l'aménagement d'hébergements de type chalet sur pilotis.

Il s'agit évidement d'un projet ambitieux qui ne pourra se concrétiser qu'après différentes études de faisabilité, les accords des diverses autorités régionales et une décision du Conseil communal d'engager un auteur de projet pour réaliser un R.U.E. (Rapport Environnemental Urbanistique) permettant d'effectuer les affectations nécessaires au plan de secteur.

Il est donc important que ce projet soit repris sous forme de fiche dans le cadre de l'Opération de Développement Rural car c'est un projet majeur pour le développement touristique de la Commune. En outre, même s'il va prendre du temps et dépendra d'intervenants extérieurs à la Commune, il faudra certainement le défendre à la Région et il faudra que le Conseil communal se prononce.

Mme Widart rappelle que ce projet important ne doit pas faire oublier les autres projets de développement touristique tels que la mise en valeur des Moulins de Fairon, de sentiers et itinéraires de promenade, de Comblain-la-Tour village du jazz, ...

Les agents de développement du GREOA et le Bourgmestre répondent que les fiches relatives à ces autres projets existent déjà et que ces projets sont bien entendu maintenus.

D) Création de deux zonings en collaboration avec la SPI+ en vue de développer le secteur économique

Bien qu'il n'y ait pas de subsides à espérer pour ces dossiers dans le cadre de l'Opération de Développement Rural, il est important que ces projets figurent dans le PCDR car celui-ci doit comprendre tous les projets importants qui seront développés dans les 10 ans dans la Commune. Par souci de cohérence, une fiche est donc créée car la création de zonings est un projet majeur de la Commune sur le plan économique.

NB : le zoning de Comblain-La-Tour se situe rue du Vicinal et non rue du Boé.

4. Classement des fiches-projets en lots (suite)

Pour faciliter le classement en lots, les membres reçoivent un tableau à cinq colonnes (liste des fiches, une colonne pour chaque lot et une pour les commentaires). Ce tableau a été complété avec le résultat du classement en lots de la dernière CLDR.

Sur demande de membres de la CLDR, l'agent de développement rappelle les quatre défis qui avaient été identifiés. Ils souhaitent également que l'objectif prioritaire de chaque fiche soit mis en évidence.

Discussion sur le classement en lots

Le Bourgmestre propose trois changements par rapport au classement effectué lors de la précédente CLDR :

- La mise en valeur du patrimoine (fiche n°7) passe du lot 3 en lot 2 car c'est un projet qui a souvent été évoqué comme étant important.
- Les aménagements du "quartier nord" (fiche n°21) n'étant pas réalisables dans les 3 ans, celui-ci est classé en lot 2 car cela semble plus réaliste.

- La mise en œuvre de nouvelles zones d'habitat (ZACC), fiche n°22, nécessitant la réalisation d'études, il ne semble pas non plus réaliste de placer cette fiche en lot 1. Elle est classée en lot 2.

Ensuite, les membres sont invités à se prononcer sur le classement en lot des nouvelles fiches :
- La fiche "tourisme" est classée en lot 2
- La fiche "zonings" est classée en lot 1 en fonction des informations que la Commune a reçu de la SPI+ quant à l'avancement des projets.
- La fiche relative au projet de la "Transferrusienne" est classée en lot 3 car la priorité est à accorder aux projets communaux pour la mobilité douce (RAVeL de l'Ourthe, liaison Filot-Hamoir, etc.)

La fiche relative aux logements intergénérationnels dans le parc Biron (fiche n°13b) est classée en lot 2 plutôt qu'en lot 1 car ils sont à réaliser après l'aménagement de la Maison Biron.

Pour la fiche mise en valeur du patrimoine (fiche n°7), il a été demandé qu'on ajoute le monument de la place Del Cour dans le point 1 de la description du projet.

Le Bourgmestre informe les membres de la CLDR que la Région wallonne a prévu un budget pour le RAVeL en 2010. Par contre, le MET n'a pas de budget pour la liaison Filot-Hamoir. Ce projet pourrait faire partie des subsides du plan escargot mais la Commune a déjà beaucoup de projets pour ce plan et par conséquent, il serait opportun d'obtenir un budget du développement rural.

En ce qui concerne la fiche relative aux chemins et sentiers, il a été décidé de changer le titre de la fiche car il ne correspond pas exactement à ce qui est souhaité prioritairement. Il convient de mettre davantage en évidence le point relatif aux liaisons entre les lieux de vie. Ce n'est pas l'actualisation de l'atlas vicinal qui est prioritaire même si c'est important. Le titre de la fiche devient "Poursuivre la réalisation de liaisons entre les lieux de vie, améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers des chemins et sentiers et actualiser l'atlas des chemins et sentiers vicinaux en vue d'améliorer la mobilité douce".

Il existe des promenades, pédestres et VTT, pour les touristes. Le balisage de ces promenades devrait être finalisé prochainement. Ce projet est à ajouter dans la liste des lots 0.

Certains membres regrettent que la fiche relative au comité culturel ne soit classée qu'en lot 3. Il est précisé que c'est la reconnaissance en tant que comité culturel qui n'est pas possible dans l'immédiat faute de moyens mais que cela ne sera pas un frein à l'organisation d'activités. Celles-ci pouvant être organisées par des bénévoles et avec le soutien du permanent culturel local (office du tourisme).

Au cours de la discussion, deux nouvelles fiches sont proposées et toutes deux classées en lot 1:
- Restaurer et mettre en valeur l'Eglise d'Xhignesse. L'Eglise d'Xhignesse est un patrimoine exceptionnel. La restauration est prévue en deux phases : les travaux à l'intérieur seront à réaliser après ceux de l'extérieur. Il conviendra de réfléchir à l'aménagement éventuel des abords de l'Eglise pour créer un lieu de convivialité/aire de repos notamment pour les touristes car de nombreux touristes viennent la visiter. Elle est sur le parcours du GR.
- Aménagements de sécurité dans différents quartiers. Il y a un souhait des habitants de mettre certains quartiers en zone 30 Km/h : route d'Insegotte, Werbeucommune, Chirmont. Un dossier avait été introduit mais il a été refusé.

Monsieur Simon fait remarquer qu'il n'y a pas de projet pour le centre de Hamoir dans le lot 1. Le Bourgmestre ainsi que les autres membres de la CLDR rappellent qu'il ne faut pas comparer les projets par lot mais voir l'ensemble du programme. Les membres ont toujours veillé à dépasser l'esprit de clocher pour voir le bénéfice pour l'ensemble de la Commune. En outre, il y a beaucoup de projets globaux qui bénéficient à l'ensemble de la Commune.

En conclusion, chaque lot est passé en revue pour vérifier la cohérence.

Tableau récapitulatif du classement en lots

N°	Fiches-projets	LOT 1	LOT 2	LOT 3
1	Aménagement du centre dans une optique de convivialité (Fairon)		**X**	
2	Aménagement de la Place Del Cour		**X**	
3	Aménagement de la Maison Biron et de la grange et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron	**X**		
4	Aménagement visant à développer la convivialité et la mobilité douce (Filot)	**X**		
5	Aménagement du parc et des bâtiments de l'Administration communale			**X**
6	Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal		**X**	
7	Mise en valeur du patrimoine		**X**	
8	Création d'un conseil communal des jeunes	**X**		
9	Amélioration de la communication	**X**		
10	Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement	**X**		
11	Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux	**X**		
12	Création d'un comité culturel			**X**
13 a.	Création de logements (en général)			**X**
13 b.	Création de logements intergénérationnels au niveau du Parc Biron		**X**	
14	Création d'un atelier rural			**X**
15	Aménagement de prises d'eau (à Fairon)	**X**		
16	Acquisition de bâtiments intéressants à préserver			**X**
17	Ajout du chaînon manquant au RAVeL de l'Ourthe entre Hamoir et Comblain-la-Tour	**X**		
18	Création d'une Agence de Développement Local (ADL)			**X**
19	Création d'un réseau de circuits cyclotouristes		**X**	
20	Aménagement de l'ancien presbytère en vue de réorganiser la localisation de services et associations			**X**
21	Aménagement du « Quartier nord » en lien avec la révision du PCA (Hamoir)		**X**	
22	Mise en oeuvre de nouvelles zones d'habitat		**X**	
23	Construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz		**X**	
24	Poursuivre la réalisation de liaisons entre les lieux de vie, améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers des chemins et sentiers et actualiser l'atlas des chemins et sentiers vicinaux en vue d'améliorer la mobilité douce	**X**		
25	Acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité et du logement			**X**
	Création d'activités de loisirs et d'hébergements touristiques afin de développer le tourisme dans la Commune		**X**	
	Création de deux zonings en collaboration avec la SPI+ en vue de développer le secteur économique	**X**		
	Aménagements de sécurité dans différents quartiers	**X**		
	Restaurer et mettre en valeur l'Eglise d'Xhignesse, patrimoine exceptionnel de Wallonie, à des fins patrimoniales et touristiques	**X**		
	Réhabilitation de l'ancienne voie de chemin de fer vicinal en vue de relier le RAVeL de l'Ourthe et la Transferrusienne			**X**

Vote de la CLDR sur les priorités à mettre en œuvre

Les agents de développement invitent les membres de la CLDR à inscrire sur un coupon leur fiche-projet "coup de cœur" parmi les fiches du lot 1. Cela permettra de connaître les préférences de la CLDR. Le Bourgmestre propose que l'on puisse en choisir deux car plusieurs projets sont importants.

Le résultat est le suivant :

- 11 membres se prononcent sur la réalisation en priorité 1 du RAVeL reliant Comblain-la-Tour à Hamoir (Fiche n°17).
- 8 membres pour l'aménagement de la Maison Biron (Fiche n°3) qui constituera dès lors la priorité n°2.
- 2 membres pour les aménagements à Filot (fiche n°4) et pour le conseil communal des jeunes (fiche n°8).
- 1 membre pour la création des zonings et la gestion énergétique (fiche n°11)

Prochaines étapes de l'évolution de l'opération

Le classement des fiches projets en lots, comme repris ci-dessus, sera soumis au vote d'approbation du Conseil communal.

Ce dernier devra ensuite adopter un cahier des charges permettant le lancement d'un marché de services afin de charger un auteur de projet de la réalisation des fiches techniques (esquisses et budget) qui seront présentées à la CLDR.

Les fiches à transmettre au bureau d'étude sont :

Pour le lot n°1 :

- Aménagement de la Maison Biron (fiche 3),
- Aménagement visant à développer la convivialité et la mobilité douce (Filot) (fiche n°4),
- Aménagement de prises d'eau à Fairon (Fiche n°15),
- Si il est décidé d'aménager les abords de l'Eglise d'Xhignesse, cette fiche devra être transmise au bureau d'étude

Pour le lot n°2 (fiche à moins détailler) :

- Aménagement du centre de Fairon dans une optique de convivialité (Fiche n°1),
- Aménagement de la Place Del Cour (Fiche n°2),
- Création de logements intergénérationnels au niveau du Parc Biron (fiche n°13 a),
- Aménagement de convivialité dans la rue du Vicinal (Fiche n°6),

5. Divers : néant

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
le 8 juin 2010
(Salle "Les Amis réunis" – rue joseph Wauters à Fairon)

Présents : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Suzanne Bissot, Anne-Cécile Colin, Oscar Dalem, Angèle Distrée-Habran, Michel Hamtiaux, Lucy Hausman, Rémi Nuyts, Serge Nuyts, Michel Piret
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement au GREOA
Madame Françoise Rahier, DGO3

Excusés : Mesdames et Messieurs Benoît Houbeau (auteur de projet, GREOA), Marie-Noëlle Minguet, Consuelo Montejo, Claire Périlleux, Steven Van Erps, Nicole Widart

---

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 9 février 2010**

Le compte-rendu est approuvé sans remarques.

2. **Discussion sur des fiches-projets**

Le Bourgmestre présente un projet de "pavillon des associations" qui pourrait faire l'objet d'une nouvelle fiche-projet. Ce projet a fait l'objet d'une réflexion commune entre le conseil communal et le conseil du CPAS.

Actuellement, le CPAS et la bibliothèque occupent le même bâtiment. Le CPAS étant à l'étage, il est inaccessible aux PMR. En outre, il n'y a pas assez de bureaux. Les locaux de la bibliothèque, deux pièces séparées par un couloir, ne sont pas adaptés. La bibliothèque est en développement mais elle n'a plus la place nécessaire pour s'agrandir.

L'Espace Public Numérique, situé à l'étage de l'ancien presbytère, n'est pas accessible aux PMR. Cet EPN fonctionne bien et il y a une file d'attente pour y participer.

Des besoins sont identifiés pour une salle de taille moyenne, fonctionnelle pour y tenir des réunions. Dans la Commune, il y a des grandes et des petites salles mais pas de local adéquat pour organiser des réunions de taille moyenne. Dans le centre de Hamoir, il n'y a pas de salle de réunion pour les associations et comités.

Il est proposé de créer une salle pour organiser des réunions dans le parc communal. En plus de cette salle, il y aurait un local pour l'EPN et un pour la bibliothèque. Un bloc sanitaire et une petite cuisine sont à inclure à l'ensemble.

Le déménagement de l'EPN le rendrait accessible aux PMR. Quant au déménagement de la bibliothèque, il permettrait à celle-ci de s'agrandir et au CPAS de récupérer des bureaux et d'être accessible aux PMR.

Madame Rahier indique qu'il faut préciser les besoins : une salle pour combien de personnes ? Une seule salle modulable ou plusieurs locaux ? Quelles sont les dimensions souhaitées ? Monsieur Lecerf indique qu'il faudrait une salle d'environ 100 m², similaire à la salle du conseil à Aywaille ou Lontzen.

Le parc communal est une bonne localisation car il est dans le centre de Hamoir et il est accessible aux PMR depuis tout le village grâce aux réalisations du plan Escargot.

Deux options sont possibles dans le parc communal : nouvelle construction ou aménagement et extension du bâtiment en face de l'Administration communale. Les participants pensent qu'il est plus opportun de rénover le bâtiment existant, en face de l'Administration plutôt que de créer un nouveau. C'est un élément du patrimoine qu'il faudra de toute façon rénover un jour. Dans la fiche, il faut indiquer que le 1er choix se dirige vers la restauration du bâtiment et que si cette restauration n'est pas possible, il faudra envisager la création d'un nouveau bâtiment dans le parc. Cette option coûtera plus cher mais permettra de rénover un bâtiment du patrimoine.

La rénovation de ce bâtiment ne recevra pas de subsides du patrimoine car le bâtiment n'est pas classé. Toutefois, comme ce bâtiment est répertorié comme patrimoine monumental, il faudra demander l'avis de la commission patrimoine. Les participants pensent qu'il ne vaut mieux pas introduire une demande de classement car il y aura beaucoup de contraintes pour les travaux. En outre, au final, ce n'est pas tellement plus avantageux financièrement. Il est signalé que la façade arrière avait été refaite dans le cadre du plan triennal.

Si l'option de la rénovation du bâtiment est retenue, l'étage pourrait être aménagé en logement. Il y a deux possibilités de subsides pour ce logement : conciergerie ou logements pour les jeunes. Les participants pensent qu'un concierge est intéressant pour les bâtiments, le parc et les pompiers.

Madame Rahier demande s'il existe un besoin pour une crèche. En effet, une crèche pourrait être incluse à cet ensemble. Le besoin existe mais il faudrait étudier le coût de gestion d'une crèche communale et voir si c'est envisageable pour les finances communales. En outre, la taille du bâtiment sera beaucoup plus grande. Un local pour des gardiennes ONE peut être une alternative à la crèche communale. Ce système est réglementé, le nombre de gardienne par local est limité. Le problème de ce local est que certaines gardiennes sont favorisées et cela crée de la concurrence pour les autres.
Il est décidé qu'il faut mentionner dans la fiche qu'une crèche est à envisager.

La rénovation ou la construction de ce pavillon des associations devra utiliser des technologies nouvelles : citerne à eau de pluie, isolation, panneaux photovoltaïques...

Les participants sont unanimes sur la création d'une nouvelle fiche. Elle sera en lot 1.

La fiche relative à l'aménagement de l'ancien presbytère est à revoir. Elle a moins de sens du point de vue des associations; elle pourrait s'orienter vers du logement. Elle reste en lot 3.

Sur propositions des agents de développement, une fiche relative aux énergies renouvelables est ajoutée en lot 3.

Lors d'une prochaine rencontre de la CLDR, il faudra choisir la fiche-projet qui fera l'objet de la première convention. Le bureau d'études devra étudier ce projet plus en détails.

Les fiches-projets à transmettre au bureau d'études sont :

- 1.2 Comblain-la-Tour : Aménagement de la Maison Biron et de la grange et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron en vue de renforcer la convivialité et d'améliorer les services
- 1.3 Filot : Aménagement d'une place et d'un accotement sécurisé en vue de développer la convivialité et la mobilité douce
- 1.8 Hamoir (entité) : Réalisation d'aménagements de sécurité sur la route d'Insegotte, à Werbeucommune et au Chirmont en vue de créer des zones 30 Km/h
- 1.10 Fairon : Aménagements d'une prise d'eau sur le ruisseau du Blokai en vue d'améliorer la protection des cours d'eau
- 2.1 Fairon : Aménagement du centre du village dans une optique de convivialité et de mise en conformité par rapport à la législation sur l'assainissement des eaux
- 2.2 Comblain-la-Tour : Création de logements intergénérationnels dans le parc Biron
- 2.10 Comblain-la-Tour : Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicinal
- Hamoir : Aménagement d'un pavillon des associations dans le parc de l'Administration communale

Par rapport à la réunion de la CLDR du 9 février 2010, il a été décidé de ne plus transmettre la fiche relative à l'aménagement de la Place Del Cour au bureau d'études. Ce projet apparaît comme moins prioritaire. Madame Rahier rappelle que pour les fiches en lot 2 qui pourraient bénéficier de subsides du développement rural, un estimatif budgétaire est nécessaire.

Madame Rahier indique qu'il faut bien identifier les besoins. Le bureau d'études doit recevoir des informations précises sur les demandes.

3. Tableau croisé objectifs de développement - projets

Un tableau croisé objectifs de développement - fiche-projet est distribué aux membres. Celui-ci permet d'avoir une vue d'ensemble sur les projets par rapport aux défis et objectifs de développement.

Il est suggéré d'ajouter une colonne et une ligne comptabilisant le nombre de croix par colonne et ligne.

Le tableau sera mis à jour avec les nouvelles fiches-projets pour la prochaine CLDR.

4. Divers

L'agent de développement informe les participants que la Fondation Roi Baudouin lance un appel à projet *Quartier de vie*. Les citoyens peuvent proposer un projet pour leur quartier ou village et recevoir jusqu'à 5000 € de subsides. De plus amples informations sont disponibles sur le site Internet http://www.kbs-frb.be.

La séance est clôturée à 21h30.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural
le 26 octobre 2010
(Salle annexe du Hall Omnisports – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Anne-Cécile Colin, Oscar Dalem, Michel Flamaxhe, Marie-Noëlle Minguet, Julie Ong, Jean-Marie Peters, Michel Piret, Jean-Luc Pirotton, Guy Simon, Steven Van Erps, Nicole Widart.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Mesdames Marie-Françoise Gilis et Sarah Beaufays, Agents de développement au GREOA,
Mademoiselle Julie Mansencal, stagiaire au GREOA.

Excusés : Mesdames et Messieurs Françoise Rahier (DGO3), Benoît Houbeau (auteur de projet, GREOA), Catherine Allard, Angèle Distrée-Habran, Michel Hamtiaux, Lucy Hausman, Consuelo Montejo, Rémi Nuyts, Serge Nuyts.

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 8 juin 2010**

Le compte-rendu est approuvé sans remarque.

2. **Informations sur la désignation d'un bureau d'études**

M. le Bourgmestre signale qu'un bureau d'études a été désigné et qu'il s'agit du bureau Lacasse. Ce bureau s'occupera d'établir des esquisses et estimations budgétaires pour huit fiches-projets. Une première version des esquisses devrait être prête en décembre. Il s'agit d'une première version qui servira de base de discussion et qui pourra être modifiée. La présentation en CLDR devrait avoir lieu fin janvier au plus tard.

La Commune a reçu deux offres. Le choix du bureau d'études a été motivé par la différence de prix entre les deux bureaux qui était assez importante. De plus, l'un des bureaux n'avait pas d'expérience dans le domaine même s'il était motivé par les projets alors que le bureau Lacasse a déjà travaillé avec d'autres communes en PCDR.

3. Proposition de fiches-projets

Une fiche-projet concernant la modernisation de la salle Talier a été proposée aux membres de la CLDR. Cette salle est la plus vieille salle de la commune (1984) et nécessite quelques travaux d'entretien. Ceux-ci concernent la menuiserie, le chauffage et les sanitaires. Par la même occasion, l'équipement d'une cuisine et de matériel pour l'organisation de spectacles pourrait être envisagé.

M. le Bourgmestre ajoute que les avis pourraient être partagés sur le fait d'en faire une fiche-projet. En effet, certains travaux seraient nécessaires avant l'obtention d'un éventuel subside du développement rural. Toutefois, ces aménagements font partie du « tableau de bord » des projets que doit être un PCDR. En outre, la création d'une fiche-projet permettra d'être prêt si d'autres subsides venaient à être disponibles.

Les participants se demandent si cette fiche est en relation étroite ou non avec la fiche relative au jazz à Comblain-la-Tour. Il apparaît que ce projet serait davantage en relation avec l'aménagement de la Maison Biron. Pour les activités du jazz, une salle pouvant accueillir 60 à 70 personnes dans la grange serait plus adéquate. Madame Widart indique qu'il y a un intérêt pour installer un club de jazz dans la région. Le développement du jazz devrait jouer sur plusieurs tableaux à Comblain-la-Tour : espace musée dynamique, promenades, concerts…

Les participants souhaitent qu'une nouvelle fiche-projet soit créée pour la salle Talier. Etant moins prioritaire que le projet « Biron », elle est classée en lot 2.

Les agents de développement distribuent une ébauche de fiche-projet afin d'en définir le contenu. Une modification de la fiche est souhaitée : remplacer le terme « installer » par « moderniser » en ce qui concerne le matériel de spectacle.

4. Classement des projets du lot 1

En introduction de ce point, les agents de développement distribuent un tableau reprenant le classement en lots tel qu'il a été établi lors des précédentes réunions. L'ordre des projets du lot 1 résulte du vote des membres de la CLDR pour leurs deux projets « coup de cœur ». L'ordre des projets des lots 2 et 3 a été établi aléatoirement par les agents de développement.

Lors de la CLDR du 8 juin 2010, une fiche-projet « pavillon des associations à Hamoir » a été créée. Il avait été décidé de classer cette fiche en lot 1 mais il restait maintenant à définir sa priorité par rapport aux autres fiches du lot 1.

L'agent de développement rappelle que ce projet consiste à créer une salle de réunions pour les divers comités et associations ainsi que des locaux pour la bibliothèque et l'Espace Public Numérique. Ce projet serait localisé dans le bâtiment de la conciergerie, dans le parc de l'Administration communale. Cela permettrait par la même occasion de rénover un élément du patrimoine. En outre, le déménagement de la bibliothèque permettrait de rendre le CPAS accessible aux personnes à mobilité réduite.

M. le Bourgmestre informe que la conciergerie est amenée à disparaître car une rationalisation des appels des services incendie va être mise en place. Le concierge de Hamoir ne sera plus nécessaire car les appels seront dirigés vers la cellule de Huy.

Avant de discuter du numéro de la fiche, les participants souhaite que le titre de la fiche devienne « Maison des associations » plutôt que « pavillon des associations ».

Des membres de la CLDR souhaitent savoir si le classement en lots peut encore être modifié. Les agents de développement rappellent que le document peut évoluer tant que le document final n'a pas été envoyé à la Région wallonne pour approbation. En outre, une fois que le document est approuvé, certaines fiches peuvent être « remontée » dans le classement en fonction d'éléments nouveaux.

Des participants s'interrogent sur l'opportunité de classer la fiche « Jazz à Comblain-la-Tour » en lot 1 plutôt qu'en lot 2 car elle est liée au projet de la Maison Biron qui est en lot 1. M. le Bourgmestre rappelle qu'elle avait été classée en lot 2 car il avait fallu faire des choix et avoir un équilibre entre les différents lots et les différentes localités. Le classement de cette fiche n'est pas modifié mais les participants souhaitent qu'un lien soit clairement établi entre la fiche « Maison Biron » et la fiche « Jazz à Comblain-la-Tour ». Les agents de développement indiquent que ce lien est déjà présent dans la description des projets mais qu'il peut être davantage mis en évidence si les membres le souhaitent.

Les membres souhaitent savoir pourquoi il est important de déterminer la priorité dans le lot1. M. le Bourgmestre indique qu'il est important de choisir la première fiche qui fera l'objet d'une demande de convention auprès de la Région wallonne. Ainsi, le classement de la fiche « Maison des associations » a toute son importance. En effet, actuellement, c'est la fiche « Maison Biron » qui est classée comme premier projet pouvant faire l'objet d'une convention développement rural. Il faut déterminer si les membres souhaitent que le projet « Maison des associations » soit classé avant ou après le projet Biron.

Les agents de développement organisent un tour de table pour connaître l'avis et les arguments de chaque membre. Il apparait que les deux projets sont importants. Les participants décident à l'unanimité de mettre le projet de Maison des associations à Hamoir avant le projet de la Maison Biron car ce projet touchera un public plus large. Plusieurs membres de la CLDR insistent toutefois sur le fait que quelques petits aménagements pour l'organisation d'activités « jazz » et pour l'accueil extra scolaire sont nécessaires à la Maison Biron en attendant la mise en place du projet dans son ensemble.

La fiche concernant le RAVeL est maintenue en première position de manière à montrer l'importance de ce projet. La demande de première convention concernera donc la fiche en deuxième position qui est la Maison des associations.

Les membres de la CLDR ne souhaitent pas prioriser les projets des lots 2 et 3 et demandent de l'indiquer dans le PCDR.

Des participants se demandent s'il faut laisser la fiche concernant l'administration et son parc en lot 3 car elle est liée à la Maison des associations qui sera située dans ce parc. Il est décidé

de ne pas modifier le classement de cette fiche car elle dépend de l'évolution d'autres projets pour être mise en œuvre. En outre, elle ne recevra pas de subsides du développement rural.

5. Présentation des cartes du PCDR

Les agents de développement présentent six des cartes qui figureront dans le PCDR :

- Carte de situation
- Infrastructures et services publics
- Infrastructures techniques
- Contraintes biologiques
- Potentiel touristique
- Localisation des projets

Celles-ci sont disposées sur des tables pour que les membres puissent les consulter et y apporter des remarques ou suggestions.

La carte du bâti est en cours d'élaboration et elle sera présentée ultérieurement en CLDR.

6. Introduction à l'évaluation des objectifs de développement

Les agents de développement informent les membres que la prochaine réunion de la CLDR portera sur des réflexions concernant l'évaluation des défis et objectifs de développement. En effet, au terme de l'Opération de Développement Rural, il faudra évaluer si on a atteint les objectifs. Pour ce faire, il est important de dresser un constat le plus complet possible de la situation existante en rapport aux objectifs de développement et voir si les projets et actions sont suffisants pour les atteindre.

7. Divers

Les agents de développement invitent les membres de la CLDR à participer à une réunion pour établir le programme d'actions du PCDR. Le Programme d'actions est l'ensemble des propositions citoyennes qui ne font pas l'objet de fiches-projets mais qui pourront cependant être réalisées par la Commune, des associations ou des groupements de citoyens. Ces actions pourront éventuellement recevoir des subsides autres que le développement rural.

Cette réunion aura lieu le 9 novembre 2010. Les agents de développement remettent une lettre d'invitation aux membres présents et ils enverront une lettre aux membres absents.

M le Bourgmestre informe les membres que la commune a été retenue pour l'événement Weekend Wallonie Bienvenue. Cet événement aura lieu le 1er et le 2 octobre 2011.

Fin de la séance à 21h50.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

_____

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion du sous-groupe de la Commission Locale de Développement Rural pour établir le programme d'actions le 9 novembre 2010
(Salle « Les Amis Réunis » – FAIRON)

Présents : Madame et Messieurs Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Rémi Nuyts, Serge Nuyts, Patrick Lecerf, Christian Silvestre, Steven Van Erps, Marie-Françoise Gilis (agent de développement).

Excusés : Mesdames Catherine Allard et Consuelo Montejo

La réunion débute à 20h15. L'agent de développement explique que le but de la réunion est d'établir le programme d'actions du PCDR. Le Programme d'actions est l'ensemble des propositions citoyennes qui ne font pas l'objet de fiches-projets mais qui pourront cependant être réalisées par la Commune, des associations ou des groupements de citoyens. Ces actions pourront éventuellement recevoir des subsides autres que le développement rural.

L'agent de développement distribue un document reprenant l'ensemble des propositions citoyennes émises depuis le début de l'Opération de Développement Rural et qui ne figurent pas dans les fiches-projets.

Ces différentes propositions d'actions sont passées en revue une afin de voir si elles sont à conserver, à modifier ou à supprimer. Les participants sont également invités à proposer de nouvelles actions.

Environnement

- *Informer les citoyens sur le Contrat de Rivière Ourthe et les impliquer dans la mise en œuvre du programme d'actions*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Publier les articles du Contrat de Rivière Ourthe dans le bulletin communal et sur le site Internet communal*
En ce qui concerne le site Internet, il est suggéré de créer un lien vers le site du Contrat de Rivière Ourthe plutôt que de publier les articles.

- *Etablir un réseau de surveillance des plantes invasives (Balsamine, Berce) et poursuivre les opérations d'arrachage en sensibilisant la population*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Informer et sensibiliser les habitants de Fairon aux rejets des eaux usées et à leurs obligations pour 2015. Lors de la soirée d'information, rappeler la législation sur les cours d'eau (entretien des aménagements par le propriétaire, interdiction de déverser les tontes de pelouses, etc.)*
Cette proposition n'est pas conservée. Il semble en effet que la mise en conformité des habitations pour 2015 n'est pas réaliste. Lorsque le projet sera prêt, l'AIDE ou la SPGE se chargera d'en informer les habitants.

- *Envoyer un courrier aux riverains du Blokai concernant les tontes de pelouses*
Il est suggéré de ne pas se limiter au ruisseau du Blokai mais de le faire pour tous les ruisseaux et rivières.

- *Restaurer ponts et passerelles sur le Blokai*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Favoriser l'installation d'abreuvoirs dans les prés pour le bétail*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Participer aux journées wallonnes de l'eau*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Faciliter le regroupement de citoyens pour organiser des commandes groupées*
Cette proposition est supprimée car les communes ne peuvent pas organiser de tels regroupements.

- *Réfléchir à la gestion des déchets verts (ramassage, etc.)*
Cette proposition n'est pas retenue. Les citoyens peuvent aller au parc à conteneurs avec leurs déchets verts.

- *Intensifier la répression pour incivisme*
Il est suggéré d'ajouter "en collaboration avec la zone de police".

- *Poursuivre les actions "communes et rivières propres"*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Pour les camps scouts, rassembler les informations de tous les acteurs concernés (propriétaire, Commune, Police, Eaux et forêts, Intradel, Contrat de Rivière...) et les transmettre aux scouts par l'intermédiaire du propriétaire du lieu où s'installe le camp.*
Les organisateurs de camps reçoivent déjà des informations via les fédérations... Par contre, il est suggéré de trouver une solution pour la gestion des déchets (tri et collecte) pendant les camps. En outre, il est proposé de créer un répertoire à destination des "vacanciers" qui serait disponible via les lieux de vacances.

- *Engagement d'un conseiller en environnement*
Il est suggéré d'ajouter "et/ou en énergie".

- *Réaménager le "sentier de l'arbre", sentier didactique créé en 1992 par le Syndicat d'Initiative de Hamoir avec l'aide de la Région Wallonne*
Ce sentier dans les bois a été vandalisé. Si un sentier didactique doit être aménagé, les participants pensent qu'il est plus opportun de le faire à un endroit plus fréquenté (RAVeL...).

- *Placer des panneaux d'interdiction pour les motos dans les bois*
Cette proposition n'est pas retenue car la législation ne prévoit pas la mise en place de ces panneaux.

Une nouvelle proposition est émise concernant la réduction de l'impact de la Commune sur l'environnement : utilisation de papiers recyclés, produits d'entretien écologiques, consommer des produits locaux ou issus du commerce équitable...

Tourisme / Patrimoine

- *Organiser une rencontre entre les acteurs du secteur touristique : présentation, échanges d'informations, réflexion sur l'image de la Commune au niveau touristique pour valoriser l'existant (ex: Del Cour, RAVeL, Ourthe…)*
Cette proposition est conservée en ajoutant "en collaboration avec la Maison du Tourisme".

- *Créer une vitrine/panneau des produits locaux à l'Office du Tourisme avec les coordonnées des lieux où se les procurer*
Cette proposition doit être reformulée : Etre un relais de la Maison du Tourisme en ce qui concerne les produits régionaux.

- *Utiliser HamoirTV pour faire la promotion de Hamoir*
Plusieurs reportages sont déjà disponibles sur HamoirTV. Il s'agit donc d'étoffer l'offre.

- *Participer aux Journées du Patrimoine chaque année*
Il est suggéré d'ajouter également "Wallonie Week-end Bienvenue".

- *Rapatrier les objets trouvés dans les tombes mérovingiennes du TOMBEU et les exposer à l'Office du Tourisme*
Il est suggéré de reformuler cette proposition : "Mettre en valeur les objets trouvés dans les tombes mérovingiennes du Tombeu".

- *Réfléchir aux jonctions possibles entre les promenades qui vont être balisées*
Cette proposition est conservée sans modifications.

Communication

- *Inciter la population à collaborer avec HamoirTV (réalisation de films sur Hamoir, stages/animation dans les écoles en rapport le reportage, montage…)*
Cette proposition est conservée sans modifications.

Bibliothèque / Activités culturelles

- *Rendre la base de données consultable à partir du site Internet communal*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Possibilité de réserver des livres par Internet*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Organiser des livraisons de livres pour les PMR*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Augmenter les partenariats avec le centre culturel de Huy pour Article 27*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *CPAS : achats de billets en-dehors des activités reprises en article 27*
Cette proposition n'est pas retenue. Il apparaît en effet que le CPAS reçoit un subside annuel culture et sport pour cette action.

Une nouvelle proposition est émise concernant la mise en réseau des bibliothèques avec des communes voisines.

Aménagement du territoire / Bâti

- *Créer une carte des terrains et des logements accessibles à la propriété ou à la location et la rendre disponible aux habitants*
Cette proposition n'est pas retenue. Il semble en effet difficile de mettre à jour ces données de manière régulière.

- *Décorer les fenêtres condamnées de la Maison Biron en collaboration avec l'accueil extrascolaire et l'académie des Ardennes*
Cette action est en cours de réalisation.

- *Réparer et entretenir les pelouses sur les quais*
Cela se fait déjà régulièrement.

- *Restaurer le mur d'enceinte du cimetière de Hamoir et de Comblain-la-Tour*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Taxe sur les habitations vides : ne pas la demander en cas de travaux en cours*
Cette action n'est pas retenue car elle ne sera jamais réalisée. Les participants pensent que s'il est possible d'éviter la taxe en cas de travaux, les propriétaires déclareront faire des travaux alors que ce n'est peut être pas le cas.

- *Pour les nouvelles constructions, favoriser l'habitat groupé*
Cette action n'est pas retenue.

- *Mise en place d'un partenariat Public/Privé pour la création de logements « basse énergie » suite à la révision partielle du PCA du Thier*
Cette action n'est pas retenue.

- *Favoriser l'installation d'une grande surface "discount" et de parkings dans le centre de Hamoir (lié à l'aménagement du quartier nord, voir fiche)*
Cette proposition est à intégrer dans la fiche relative à l'aménagement du quartier nord.

Services

- *Créer un Système d'Echange Local*
Cette proposition n'est pas retenue. Plusieurs citoyens ont déjà pris des renseignements mais il semble difficile de faire fonctionner ce type de structure.

- *Organiser des foires commerciales et des bourses d'échange (vêtements, plantes, etc.)*

Cette action se réalise déjà régulièrement.

- *Créer une structure de type "Ecole des devoirs"*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Favoriser l'implantation d'une maison de repos ou d'une résidence service*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Organiser des permanences du planning familial à Hamoir*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Créer une maison médicale*
Cette proposition est modifiée : Réfléchir à la création d'une maison médicale ou à une autre forme de collaboration entre médecins.

- *Aider les gardiennes ONE (regroupement, etc.)*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Offrir des réductions de prix pour la location de salles par les villageois*
Il existe déjà des tarifs préférentiels pour les associations et les enterrements.

- *Repeindre les classes de l'école de Filot*
Cette action est réalisée.

- *Actions éducatives sur le thème de la santé dans les écoles*
Des actions sont déjà menées dans les écoles. Il s'agit donc de les poursuivre.

- *CPAS : coordonner différents services, intervenir pour les frais de garde*
La proposition relative à l'intervention pour les frais de garde n'est pas retenue.

- *Engager un homme à tout faire au CPAS*
Cette proposition n'est pas retenue. Il n'y a pas de moyens suffisants.

- *Instaurer un tarif préférentiel pour les taxes pour OMNIO*
Cette proposition n'est pas retenue car ce n'est pas une volonté. L'application de tarifs différents entraîne une gestion de dossiers supplémentaires qui demande du temps au personnel. Cela engendre un coût pour la Commune.

<u>Convivialité</u>

- *Créer une charte de convivialité pour le village de Fairon (nuisances sonores, déjections canines, stationnement....)*
La proposition est maintenue mais cette action ne doit pas uniquement concerner le village de Fairon.

- *Rappeler la législation et sanctionner les propriétaires de chiens pour la problématique des chiens errants et des déjections canines (essentiellement à Fairon)*
La proposition est maintenue mais cette action ne concerne pas uniquement le village de Fairon.

- *Jardin communautaire (légumes, arbres, vignoble, ruche…) avec informations sur les variétés, apprentissage aux enfants…*
Cette proposition est conservée sans modifications. Il semble que l'école de Fairon entreprenne déjà des activités dans ce sens.

- *Développer la journée des voisins, susciter des rencontres de ce type*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Organiser plus d'activités pour les seniors*
Cette proposition n'est pas retenue. De nombreuses activités sont déjà organisées.

Jeunesse

- *Activités encadrées pour les 13-15 et 16-18 ans*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Former les responsables des comités de jeunes à l'animation*
Cette proposition n'est pas retenue. Le patro est déjà formé par la fédération. En ce qui concerne les comités, il semble qu'ils s'occupent peu d'organiser des activités pour les plus jeunes. En outre, les participants pensent que ce n'est pas à la Commune de les former.

- *Terrains multisports dans tous les villages*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Renforcer l'encadrement des jeunes et développer des projets avec eux*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Augmenter les partenariats avec la Teignouse*
Cette proposition est conservée sans modifications.

Mobilité et sécurité routière

- *Eclairer les passages pour piétons*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Créer un passage pour piéton en face du presbytère à Comblain-la-Tour*
Cette proposition est à conserver et à regrouper avec la proposition relative à l'aménagement de la Place du Monument (voir dernier point).

- *Améliorer la signalisation du passage à niveau dans la rue du pont*
Cette proposition n'est pas retenue. Le passage à niveau est déjà signalé par des feux clignotants et par un signal sonore.

- *Améliorer la signalisation sur le Quai du Batty*
Cette action va être réalisée lors des aménagements prévus à cet endroit.

- *Placer des panneaux d'indication pour aller vers Le Chirmont*
Cette action est réalisée.

- *Placer des panneaux sur le RAVeL à partir du site des bains pour signaler que c'est interdit aux voitures*

Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Installer davantage de panneaux rappelant les limitations de vitesse*
Cette proposition n'est pas retenue. Elle va à l'encontre des actions menées par la Région wallonne.

- *Installer des casse-vitesse (Quai du Batty, rue du vieux Moulin)*
Cette action va être réalisée lors des aménagements prévus à cet endroit.

- *Installer des radars de dissuasion et de répression*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Améliorer la sécurité routière près des écoles et des lieux publics*
Cette action a été réalisée.

- *"Supprimer" les taques d'égouts qui dépassent*
Cette action a été réalisée.

- *Caniveau route de Géromont*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Mieux cibler les endroits où pratiquer le fauchage tardif (problèmes de visibilité)*
Cette proposition n'est pas retenue. Lors du choix des zones où pratiquer le fauchage tardif, ce point est pris en compte.

- *Elargir la rue du Boé à Comblain-la-Tour*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Marquage au sol des routes communales*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Gérer le nombre de motor homes*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Aménagement de trottoirs entre le pont et la route de Xhoris à Hamoir*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Aménagement du chemin des Bruyères (caniveaux, trottoirs...)*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Aménager 3 à 4 emplacements pour camions dans les villages*
Cette proposition est retenue et il est proposé d'ajouter que ces emplacements sont également à prévoir pour des autocars.

- *Inciter les gens à être bénévoles pour les transports sociaux*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Aménager les abris pour attendre le train*
Cette proposition n'est pas retenue. Des abris existent déjà.

- *Dans la rue du ruisseau à Fairon, restaurer le mur qui se laisse aller car il est rongé par le ruisseau et affaissé par les camions.*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Aménager le carrefour vers Le Chirmont*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Filot : placer un miroir au carrefour avec la Route de Marche*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Placer un miroir pour sortir du Quai A. Lhoest vers la rue du pont*
Cette proposition n'est pas retenue.

- *Favoriser le co-voiturage (faire connaître les initiatives, rubrique sur le site communal, etc.) et la solidarité entre voisins point de vue mobilité*
Cette proposition est conservée sans modifications. Ce point est en lien avec le plan de cohésion sociale.

- *Créer un "taxi" communal*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *A Comblain-la-Tour, afin d'éviter un passage dangereux sur la Grand route, une liaison piétonne pourrait être aménagée entre l'entrée du terrain de football et le quai de l'Ourthe. Actuellement, cela n'appartient pas au domaine public. Une servitude de passage existait ou existe encore pour permettre aux habitants du quai de l'Ourthe de quitter les habitations par l'arrière en cas d'inondations.*
Cette proposition est conservée sans modifications.

- *Ecole - Place du Monument : Il y aurait un manque de parking près de l'école. Par le passé, un projet de parking devant l'école avait été proposé mais celui-ci n'a pas été réalisé pour ne pas "dénaturer" le parc. Cela consistait à reculer le mur du parc et à en faire des places de parking. Des possibilités de parking existent à la salle Talier située à proximité de l'école. Les participants indiquent qu'il faudrait alors créer un passage pour piétons au niveau de la boulangerie pour sécuriser la traversée de la route. En outre, le carrefour de la place du Monument est dangereux tant pour les piétons (pas de trottoirs) que pour les voitures. Dès lors, un aménagement de sécurité est à étudier.*
Cette proposition est conservée. La description est à simplifier tout en intégrant la création d'un passage pour piétons en face du presbytère.

Une nouvelle proposition est émise : créer une zone de croisement dans la rue du pont.

La séance est clôturée à 22h00.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 25 novembre 2010
(Maison de village – FILOT)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Lucy Hausman, Marie-Noëlle Minguet, Serge Nuyts, Jean-Marie Peters, Michel Piret, Steven Van Erps, Nicole Widart.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement au GREOA.

Excusés : Mesdames et Monsieur Françoise Rahier (DGO3), Claire Perilleux, Rémi Nuyts.

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 26 octobre 2010**

Le compte-rendu est approuvé sans remarque.

2. **Introduction à l'évaluation des objectifs de développement**

L'agent de développement rappelle qu'un Programme Communal de Développement Rural est un document stratégique pour les 10 années à venir. L'agent de développement propose aux participants de revoir la cohérence entre les objectifs de développement et les projets de manière à identifier si les projets permettront bien d'atteindre les objectifs de développement. Pour ce faire, l'agent de développement distribue des tableaux de synthèse par objectifs et par projets.

Pour chaque objectif de développement, les participants sont invités à voir quels projets des fiches-projets et du programme d'actions contribuent à atteindre cet objectif et voir si ces actions sont suffisantes ou s'il faut en envisager des complémentaires.

Ci-dessous, la synthèse des débats.

- **Défi : Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles**

Impliquer tous les citoyens à la protection et au respect de l'environnement

Les participants souhaitent ajouter la notion de sensibilisation. L'objectif devient "Sensibiliser et impliquer les citoyens à la protection et au respect de l'environnement".

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Gestion énergétique des bâtiments communaux; Point d'eau sur le Blokai; Sensibilisation à l'environnement; Energies renouvelables.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : informer sur le Contrat de Rivière Ourthe et impliquer la population; publier les articles du Contrat de Rivière Ourthe; créer un réseau de surveillance des plantes invasives; courrier pour les tontes de pelouses dans les cours d'eau; participer aux journées wallonnes de l'eau; "communes et rivières propres"; améliorer la gestion des déchets des camps scouts; réduire l'impact de la Commune sur l'environnement (papiers recyclés...); charte de convivialité; rappeler la législation et sanctionner les propriétaires de chiens pour la problématique des chiens errants et des déjections canines; jardin communautaire.

Valoriser notre cadre de vie

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Maison Biron; Liaison sécurisée et place à Filot; Chemins et sentiers; Eglise Xhignesse; Centre de Fairon; Patrimoine; Rue du Vicinal; Quartier nord; Place Del Cour; Transferrusienne; Administration communale; Bâtiments intéressants à préserver.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : créer un réseau de surveillance des plantes invasives; restaurer ponts et passerelles sur Blokai; "communes et rivières propres"; améliorer la gestion des déchets des camps scouts; réduire l'impact de la Commune sur l'environnement (papiers recyclés...); restaurer les murs de cimetières; charte de convivialité; rappeler la législation et sanctionner les propriétaires de chiens pour la problématique des chiens errants et des déjections canines; gérer le nombre de motor homes; restaurer le mur dans la rue du ruisseau.

Réduire la consommation d'énergie fossile en privilégiant les énergies renouvelables et les économies d'énergie

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Maison Biron; Gestion énergétique des bâtiments communaux; Chemins et sentiers; Sensibilisation à l'environnement; Ancien presbytère; Energies renouvelables; Administration communale; Bâtiments intéressants à préserver.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : engagement d'un conseiller en environnement et/ou en énergie; réduire l'impact de la Commune sur l'environnement (papiers recyclés...); favoriser le co-voiturage.

Améliorer la gestion individuelle ou collective des déchets et l'épuration des eaux

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Point d'eau sur le Blokai; Sensibilisation à l'environnement; Centre de Fairon; Rue du Vicinal.

Il est proposé de créer une nouvelle fiche-projet relative à l'égouttage du village de Hamoir.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : courrier pour les tontes de pelouses dans les cours d'eau; installer des abreuvoirs dans les prés pour le bétail; intensifier la répression pour incivisme; "communes et rivières propres"; améliorer la gestion des déchets des camps scouts; engagement d'un conseiller en environnement et/ou en énergie; réduire l'impact de la Commune sur l'environnement (papiers recyclés...); charte de convivialité.

Une nouvelle action est proposée : soutenir les projets d'Intradel.

Améliorer la cohabitation entre les différents usagers des chemins et sentiers

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Chemins et sentiers; Transferrusienne

- **Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement**

Valoriser et promouvoir le patrimoine bâti existant

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Eglise Xhignesse; Centre de Fairon; Patrimoine; Jazz; Rue du Vicinal; Circuits cyclotouristes; Place Del Cour; Ancien presbytère; Administration communale; Bâtiments intéressants à préserver.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : restaurer ponts et passerelles sur Blokai; utiliser HamoirTV pour faire la promotion de Hamoir; participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; restaurer les murs de cimetières; restaurer le mur dans la rue du ruisseau.

Adapter l'offre de logements aux réalités socio-économiques de la population

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Logements intergénérationnels; ZACC; Quartier nord; Abords Maison village Filot; Logements.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : favoriser l'implantation d'une maison de repos ou d'une résidence service.

Un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions

Les participants proposent de reformuler cet objectif afin qu'il débute par un verbe comme les autres : Privilégier un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de construction.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Zonings; ZACC ; Quartier nord

- **Développer le secteur économique, créer une image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable**

Valoriser les commerces de proximité existants et faciliter le retour de commerces de proximité supplémentaires ou de solutions alternatives

Les participants souhaitent simplifier l'objectif : Valoriser le commerce de proximité et les produits locaux.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Liaison sécurisée et place à Filot; Zonings (parc artisanal à Comblain-la-Tour); Communication; Jazz; Patrimoine; Circuits cyclotouristes; Tourisme; Quartier nord; ADL.

Action qui contribue à atteindre l'objectif : répertoire pour les vacanciers, être un relais de la Maison du Tourisme en ce qui concerne les produits régionaux; utiliser HamoirTV pour faire la promotion de Hamoir; participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue.

Favoriser l'implantation de diverses entreprises respectueuses de l'environnement

Il est décidé de supprimer le mot "diverses" car il est sous-entendu.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Zonings; Atelier rural; ADL.

Action qui contribue à atteindre l'objectif : Favoriser l'implantation d'une maison de repos ou d'une résidence service.

Améliorer les services à la population

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Maison des associations; Maison Biron; Liaison sécurisée et place à Filot; Chemins et sentiers; Point d'eau sur le Blokai; Communication; Logements intergénérationnels; Quartier nord; Ancien presbytère; Comité culturel; ADL; Administration communale.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : engagement d'un conseiller en environnement et/ou en énergie; répertoire pour les vacanciers; mise en réseau des bibliothèques; rendre la base de données consultable à partir du site Internet communal; organiser des livraisons de livres pour les PMR; "Ecole des devoirs"; favoriser l'implantation d'une maison de repos ou d'une résidence service; organiser des permanences du planning familial à Hamoir; réfléchir à la création d'une maison médicale; aider les gardiennes ONE; offrir des réductions de prix pour la location de salles par les villageois; coordonner différents services au CPAS; renforcer l'encadrement des jeunes; éclairer les passages pour piétons; favoriser le co-voiturage; taxi social communal.

Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations (crèche); Maison Biron; Logements intergénérationnels; Quartier nord; Logements.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : "Ecole des devoirs"; favoriser l'implantation d'une maison de repos ou d'une résidence service; aider les gardiennes ONE; activités encadrées pour les jeunes.

Développer la mobilité pour une ouverture à l'emploi, vers les commerces et les services

Les participants ont souhaité changer la formulation de la phrase tout en maintenant la même idée : Développer la mobilité pour augmenter l'accessibilité à l'emploi, aux commerces et services.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Liaison sécurisée et place à Filot; Chemins et sentiers.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : organiser des livraisons de livres pour les PMR; inciter les gens à être bénévoles pour les transports sociaux; favoriser le co-voiturage; taxi social communal.

Promouvoir les produits locaux de qualité

Les participants décident de fusionner cet objectif avec celui relatif au commerce de proximité.

Valoriser et faire connaître le potentiel touristique de Hamoir et créer une dynamique nouvelle centrée sur un tourisme doux

Les participants souhaitent simplifier l'objectif : Renforcer le tourisme doux.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Maison Biron; Chemins et sentiers; Eglise Xhignesse; Communication; Patrimoine; Jazz; Circuits cyclotouristes; Tourisme; Transferrusienne; ADL.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : organiser une rencontre entre les acteurs du secteur touristique; répertoire pour les vacanciers; être un relais de la Maison du Tourisme en ce qui concerne les produits régionaux; utiliser HamoirTV pour faire la promotion de Hamoir; participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; mettre en valeur les objets trouvés dans les tombes mérovingiennes du Tombeu; réfléchir aux jonctions possibles entre les promenades balisées; aménager 3 à 4 emplacements pour camions ou autocars dans les villages.

- **Renforcer la convivialité**

Intégrer la convivialité dans les aménagements

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Liaison sécurisée et place à Filot; Eglise Xhignesse; Centre de Fairon; Logements intergénérationnels; Rue du Vicinal; Quartier Nord; Place Del Cour; Abords Maison village de Filot; Administration communale.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : jardin communautaire; terrains multisports dans tous les villages; carrefour de la Place du Monument.

Poursuivre le développement de l'offre culturelle

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Eglise Xhignesse; Jazz; Comité culturel.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; mettre en valeur les objets trouvés dans les tombes mérovingiennes du Tombeu; mise en réseau des bibliothèques; rendre la base de données consultable à partir du site Internet communal; organiser des livraisons de livres pour les PMR; augmenter les partenariats pour Article 27.

Mieux cerner les attentes des jeunes et plus spécifiquement des adolescents

Les participants proposent de modifier l'objectif car il ne s'agit pas uniquement de cerner leurs attentes mais aussi de réaliser des actions pour eux : Impliquer les adolescents dans la vie locale.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Conseil communal des jeunes, Maison Biron

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : activités encadrées pour les jeunes; terrains multisports dans tous les villages; renforcer l'encadrement des jeunes; augmenter les partenariats avec la Teignouse.

Favoriser la mixité sociale et les relations intergénérationnelles

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Conseil communal des jeunes; Logements intergénérationnels; Jazz; Ancien presbytère; Comité culturel; Logements.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; inciter la population à collaborer avec HamoirTV; augmenter les partenariats pour Article 27; jardin communautaire; développer la journée des voisins et susciter des rencontres de ce type; terrains multisports dans tous les villages.

Susciter des projets réunissant un groupe d'habitants et si possible réunissant des habitants de différents villages

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Maison des associations; Maison Biron; Conseil communal des jeunes; Sensibilisation à l'environnement; Patrimoine; Jazz; Energies renouvelables; Comité culturel.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : créer un réseau de surveillance des plantes invasives; "communes et rivières propres"; participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; inciter la population à collaborer avec HamoirTV; charte de convivialité; jardin communautaire; développer la journée des voisins et susciter des rencontres de ce type; favoriser le co-voiturage.

Favoriser l'accès de l'information à tous

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : Sensibilisation à l'environnement; Communication; Patrimoine.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : informer sur le Contrat de Rivière Ourthe et impliquer la population; publier les articles du Contrat de Rivière Ourthe; courrier pour les tontes de pelouses dans les cours d'eau; participer aux Journées wallonnes de l'eau; répertoire pour les vacanciers; être un relais de la Maison du Tourisme en ce qui concerne les produits régionaux; utiliser HamoirTV pour faire la promotion de Hamoir; participer aux Journées du Patrimoine, Wallonie Week-end Bienvenue; rendre la base de données consultable à partir du site Internet communal; actions éducatives sur le thème de la santé dans les écoles; charte de convivialité; rappeler la législation et sanctionner les propriétaires de chiens pour la problématique des chiens errants et des déjections canines.

Améliorer les voies de communication et la sécurité entre villages et dans les villages pour les usagers doux

Pour faciliter la lecture de l'objectif, il est proposé d'ajouter des virgules : Améliorer les voies de communication et la sécurité, entre villages et dans les villages, pour les usagers doux.

Fiches-projets qui contribuent à atteindre l'objectif : RAVeL; Liaison sécurisée et place à Filot; Chemins et sentiers; Aménagements de sécurité; Centre de Fairon; Rue du Vicinal; Transferrusienne.

Actions qui contribuent à atteindre l'objectif : restaurer ponts et passerelles sur Blokai; réfléchir aux jonctions possibles entre les promenades balisées; éclairer les passages pour piétons; placer des panneaux sur le RAVeL pour signaler que c'est interdit aux voitures; marquage au sol des routes communales; aménagement de trottoirs entre le pont et la route de Xhoris à Hamoir; créer une zone de croisement dans la rue du pont; aménager 3 à 4 emplacements pour camions ou autocars dans les villages; restaurer le mur dans la rue du ruisseau; aménager le carrefour vers Le Chirmont; liaison piétonne à Comblain-la-Tour entre l'entrée du terrain de football et le quai de l'Ourthe; carrefour de la Place du Monument; gérer le nombre de motor homes.

3. Divers

Monsieur Lecerf informe les membres de la CLDR que Claire Perilleux souhaite démissionner pour des raisons de santé. Un appel à candidatures pourrait être relancé pour le village de Filot afin de la remplacer.

Fin de la séance à 22h00.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 17 janvier 2011
(Hall omnisports – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Gisèle Gérard, Michel Hamtiaux, Lucy Hausman, Marie-Noëlle Minguet, Michel Piret, Christian Silvestre, Steven Van Erps, Nicole Widart.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Madame Françoise Rahier, DGO3,
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement (GREOA),
Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de programme (GREOA).

Excusés : Mesdames et Messieurs Angèle Distrée, Consuelo Montejo, Rémi Nuyts, Serge Nuyts, Jean-Marie Peters.

La réunion débute à 20h.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 25 novembre 2010**

Monsieur Dalem demande d'inclure les actions du Conseil des seniors dans la liste d'actions et les tableaux récapitulatifs.

2. **Composition de la CLDR : démission d'un membre**

Le conseil communal a pris acte de la démission de Madame Claire Perilleux pour des raisons de santé. Il est proposé de publier un article dans le Bulletin communal pour relancer un appel à candidatures. Madame Rahier suggère de faire le point sur les personnes qui n'ont pas participé à trois réunions consécutives.

3. **Fiches-projets : préciser les besoins**

Monsieur Lecerf informe les membres de la CLDR que le bureau d'études Lacasse est venu présenté une première version de son travail au Collège au mois de décembre 2010. Lors de cette rencontre, le bureau d'études a demandé des informations complémentaires sur les

projets. L'objectif est de revoir les besoins relatifs aux projets qui ont été transmis au bureau d'études afin de s'assurer que tous ceux-ci figurent bien dans les fiches-projets et d'en préciser certains points.

Les fiches-projets transmises au bureau d'études sont distribuées aux membres de la CLDR. Pour chacune d'elles, l'agent de développement fait un rappel de la description du projet.

Fiche 1.2 : Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale

Monsieur Lecerf indique qu'en ce qui concerne l'accueil de la petite enfance, le choix s'est porté sur la création d'un local à louer à des gardiennes ONE plutôt sur que la création d'une crèche. En effet, la création d'une crèche n'est pas possible financièrement pour la Commune. Monsieur Lecerf indique que les gardiennes ONE de la commune de Hamoir sont demandeuses d'une telle structure qui permettrait de compléter l'offre actuelle en matière de garde d'enfants. Actuellement, la législation autorise le regroupement de deux gardiennes ONE mais il semble que la législation puisse évoluer et permettre à trois gardiennes de se grouper. Le groupement de gardiennes ONE offre des avantages en ce qui concerne les plages horaires, les jours de maladie... Certains membres de la CLDR craignent que la demande soit élevée et qu'un local ne suffise pas. Il est indiqué que si le projet fonctionne et qu'il ne permet pas de répondre à toutes les demandes, un second local pourra être envisagé, éventuellement dans un autre village afin de répartir les structures sur le territoire communal. Les gardiennes ONE seront consultées pour connaître les besoins par rapport au local.

La première version de l'esquisse est présentée aux membres pour voir si tous les besoins sont bien rencontrés.

Les membres de la CLDR s'interrogent sur la meilleure alternative pour l'accès aux personnes à mobilité réduite. En effet, un ascenseur engendre un coût d'entretien annuel important. Il est proposé d'envisager la création d'une rampe d'accès mais il semble que cela ne soit pas réaliste au vu de la longueur nécessaire. Certains participants évoquent la possibilité de ne pas créer d'étage et d'agrandir la surface au sol. Cependant, cette alternative n'est pas retenue au vu des déperditions de chaleur et de l'aspect esthétique. Il semble donc que l'ascenseur soit la meilleure solution. Par contre, la localisation de l'ascenseur est à étudier. Les participants ne sont pas convaincus que la tour soit la meilleure solution pour celui-ci.

Madame Bissot indique qu'il faut prévoir un local de lecture séparé de la bibliothèque en vue d'une reconnaissance par la Communauté française. Il est indiqué que l'esquisse revue sera montrée à la Communauté française pour avis.

En ce qui concerne la salle de réunions de 100 m², il est demandé de prévoir un accès extérieur. Un local de rangement est également souhaité. Les participants pensent qu'il faut qu'il soit en deux parties. Une partie accessible à tous pour ranger les tables et les chaises et une partie avec un accès limité pour ranger le matériel de projection, le matériel éventuel de certains comités...

Il est demandé de prévoir davantage de sanitaires.

Les participants rappellent qu'il faut veiller à l'aspect énergétique du bâtiment. Il faut que cette rénovation puisse servir d'exemple à la population. Il est demandé de décrire davantage cet aspect dans la fiche-projet.

Fiche 1.3 : Aménagement de la Maison Biron et de la Grange et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron

La première version de l'esquisse est présentée aux membres pour voir si tous les besoins sont bien rencontrés.

Madame Widart indique qu'il y a un souhait de mettre plus en avant les activités relatives au jazz (ex: café concert) dans la fiche-projet et que la salle prévue dans la Maison Biron doit être réfléchie en tenant compte de ces activités. Monsieur Lecerf rappelle qu'il faut que le local de réunion soit polyvalent et pas uniquement orienté sur les activités en rapport avec le jazz. Il faut en effet que le local puisse accueillir ces activités mais pas uniquement. Il doit être conçu pour être le plus polyvalent possible.

Les membres de la CLDR émettent quelques remarques par rapport à l'esquisse. Les sanitaires doivent être plus accessibles depuis la salle de réunion. Le bâtiment de l'ancien four à pain n'a pas été pris en compte alors qu'il figure dans la fiche-projet.

Madame Rahier indique que la fiche-projet doit décrire les besoins de manière plus précise. Il faut ajouter un paragraphe sur les souhaits en matière énergétique du bâtiment. Il faut également intégrer l'école comme utilisateur du bâtiment.

Fiche 1.4 : Aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et d'un espace de repos en lien avec cette voie et la Maison de village

L'agent de développement montre un plan de situation du village de Filot (Grand Route, espace de repos à aménager, église, Maison de village, plaine de jeux, cimetière, promenade, arrêt de bus...). Celui-ci doit permettre de prendre en compte tous les éléments et d'identifier si aucun besoin n'a été oublié.

Les membres de la CLDR rappellent qu'il est important de sécuriser la traversée de la Grand Route. Il est proposé de demander au bureau d'études d'étudier la faisabilité d'un passage sous la route au niveau de la Maison de village. Pour l'aménagement de l'espace de repos, il est demandé de préciser au bureau d'études que les bulles à verre peuvent être déplacées si nécessaire.

Quelques précisions sont apportées concernant la justification du projet. L'espace de repos pourra également servir pour les promeneurs. La liaison sécurisée servira de trottoirs aux logements du lotissement en projet pour aller vers le centre du village (école, église, maison de village...).

Fiche 1.9 : Réalisations d'aménagements de sécurité sur la route d'Insegotte, rue es Thier, rue de Hittin, à Werbeucommune et au Chirmont en vue d'aménager des zones 30 Km/h

Pour tous les aménagements, il faut tenir compte des piétons. Sur la Route d'Insegotte, un petit aménagement peut être prévu près de la croix (petit patrimoine). A Werbeucommune, il faut également prendre en compte la circulation des cyclistes.

Fiche 1.11 : Aménagement d'une prise d'eau sur le ruisseau du Blokai en vue d'améliorer la protection des cours d'eau

Aucun élément nouveau n'est ajouté à la fiche-projet.

Fiche 2.1 : Aménagement du centre du village dans une optique de convivialité et en lien avec le dossier relatif à l'assainissement des eaux

L'agent de développement montre un plan de situation du village de Fairon (RAVeL, école, église, Maison de village, plaine de jeux, promenade, arrêt de bus...). Celui-ci doit permettre de prendre en compte tous les éléments et d'identifier si aucun besoin n'a été oublié.

Il est proposé de reformuler la description de la fiche en mettant en avant les usagers doux: organiser la circulation entre les différents lieux de vie au profit des modes doux en recréant l'identité du village, de la convivialité et en mettant en valeur le patrimoine. En effet, le centre du village est un lieu de passage à partir du quartier du Chirmont, RAVeL, école, plaine de jeux, Maison de village, promenade... et il y a une mauvaise cohabitation entre les différents usagers.

Madame Rahier indique que plusieurs phases de réalisation sont possibles :

- une étude de mobilité (flux, stationnement, différents usagers...). Il est important de bien définir les éléments de l'étude : périmètre, les différents problèmes à résoudre... Dans la fiche, il peut être stipuler qu'il est difficile d'établir un budget avant d'avoir réalisé l'étude de mobilité;
- des aménagements qui peuvent également être réalisés en plusieurs phases.

Madame Rahier indique qu'il faut supprimer dans le titre le lien avec le dossier relatif à l'assainissement des eaux.

Fiche 2.2 : Création de logements intergénérationnels dans le parc Biron

Le bureau d'études souhaite savoir jusqu'à quel point il faut envisager la vie en commun. Les participants indiquent qu'il faut des logements qui répondent à deux besoins :

- offrir une solution aux personnes âgées qui souhaitent rester dans la commune mais dont le logement n'est plus adapté (trop grand, difficulté d'accès aux services...). En outre, cela aura pour conséquence de mettre des maisons sur le marché.
- offrir une solution aux jeunes qui veulent rester dans la Commune mais qui ne trouvent pas de logements libres.

Ces logements n'auront pas de pièces de vie en commun mais il leur sera possible de faire des activités en commun (local dans la Maison Biron, jardin). La gestion des espaces communs pourrait poser problèmes. En outre, les personnes intéressées par ces logements ne souhaitent peut-être pas partager des pièces de vie.

Dès lors, il est décidé de ne plus parler de logements intergénérationnels. Dans la fiche, il faut indiquer qu'il faudra établir un règlement qui précise les critères d'accès à ces logements. Il faut également cibler les personnes que l'on souhaite dans ces logements (personne seule, couple avec ou sans enfants...).

Il faut également spécifier dans la fiche-projet qu'on souhaite des logements passifs et dont la gestion des énergies se fait par bloc et pas par logement.

Fiche 2.5 : Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicinal

L'agent de développement montre un plan de situation d'une partie du village de Comblain-la-Tour (gare, école, Maison Biron, promenade, arrêt de bus...). Celui-ci doit permettre de prendre en compte tous les éléments et d'identifier si aucun besoin n'a été oublié.

Il est proposé d'étendre le périmètre dans la rue des écoles jusqu'à l'aménagement réalisé près de l'école.

Monsieur Dalem informe les autres membres de la CLDR que le propriétaire du sentier qui relie la rue du Vicinal au parc Biron s'inquiète des conséquences en cas d'accident à cet endroit. Il souhaiterait pouvoir placer un panneau indiquant qu'il n'est pas responsable en cas d'accident. Monsieur Lecerf indique que la Commune ne peut pas placer ce panneau si le passage reste privé. Il suggère d'intégrer ce sentier à l'espace public. Il est convenu d'intégrer l'acquisition et l'aménagement de ce sentier dans la fiche "Maison Biron". Monsieur Dalem souligne toutefois qu'il ne pense pas que le propriétaire souhaite vendre ce passage.

4. Divers

Lors de la prochaine CLDR, le bureau d'études viendra présenter les esquisses.

Fin de la séance à 22h30.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 5 mai 2011
(Hall omnisports – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Angèle Distrée, Gisèle Gérard, Michel Hamtiaux, Lucy Hausman, Rémi Nuyts, Serge Nuyts, Jean-Marie Peters, Jean-Luc Pirotton, Christian Silvestre.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Madame Françoise Rahier, DGO3,
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement (GREOA),
Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de programme (GREOA),
Monsieur Valentin Laborey, Lacasse – Monfort sprl.

Excusés : Mesdames et Messieurs Joseph Housset, Consuelo Montejo, Michel Piret, Steven Van Erps, Nicole Widart.

La réunion débute à 20h15.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 17 janvier 2011**

Le compte-rendu est approuvé sans remarques.

2. **Présentation des esquisses par le bureau d'études Lacasse-Monfort SPRL**

Monsieur Lecerf présente Monsieur Laborey, représentant du bureau Lacasse – Monfort SPRL. Monsieur Laborey rappelle que les plans qui vont être présentés ne sont qu'une proposition d'aménagement visant à déterminer si tous les besoins sont bien rencontrés en vue d'établir une estimation budgétaire. Un auteur de projet sera désigné ultérieurement pour réaliser les plans définitifs. Le projet mis en œuvre pourra être différent du projet présenté dans les esquisses.

- *Fiche 1.2 : Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale*

L'agent de développement indique que les plans ont été soumis au responsable de l'Espace Public Numérique (EPN), aux bibliothécaires et au service gérant les accueillantes ONE conventionnées pour vérifier que tous les besoins étaient bien pris en compte. L'agent de développement fait part de l'avis d'une bibliothécaire qui craint un changement de localisation "plus décentrée". Cependant, les participants pensent que le projet représente une bonne opportunité car elle disposera d'un espace suffisant en lien avec l'EPN et dans un endroit plus facile d'accès tant pour les usagers doux que pour les automobilistes.

Les membres de la CLDR n'ont pas de remarques sur les plans. En ce qui concerne la représentation en 3 dimensions, certains participants n'apprécient pas le sas d'entrée à l'avant du bâtiment. Il est rappelé que ces détails seront discutés dans une étape ultérieure lors des plans définitifs. Il est aussi indiqué que ce projet devra être soumis à la Commission des Monuments et Sites.

Il est rappelé que le budget devra prendre en compte la volonté de tendre vers un bâtiment passif.

Monsieur Lecerf propose aux membres de la CLDR de créer une nouvelle fiche-projet relative à la création d'un réseau de chaleur (bois énergie) pour des bâtiments publics dans le centre de Hamoir. Il s'agit de préparer une éventuelle opportunité de subsides pour de tels projets. Les membres de la CLDR marquent leur accord. Cette fiche-projet sera en lot 3.

- *Fiche 1.3 : Aménagement de la Maison Biron et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron*

L'agent de développement indique que les plans ont été soumis à l'Accueil Temps Libre, aux bibliothécaires et à l'Académie des Ardennes pour vérifier que tous les besoins était bien pris en compte.

Les membres de la CLDR tout comme les futurs utilisateurs du bâtiment sont divisés sur la proposition de créer un vide sur le rez-de-chaussée. Pour l'estimation budgétaire, il a été convenu de retenir l'option la plus coûteuse c'est-à-dire la version sans vide sur le rez-de-chaussée. La création ou non d'un espace ouvert sera à décider lors des plans définitifs.

Il est rappelé que le budget devra prendre en compte la volonté de tendre vers un bâtiment passif.

L'aménagement des abords est à préciser. Il faut prendre en compte l'ensemble du parc pour ces aménagements. Dans les coûts, il ne faut pas oublier le bâtiment de l'ancien four à pain et l'acquisition et l'aménagement du sentier venant du "centre" de la rue du Vicinal.

- *Fiche 1.4 : Aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et d'un espace de repos avec du parking*

Un avis a été demandé au Département de la Nature et des Forêts ainsi qu'au gestionnaire des voiries régionales pour la voie lente. Ils ont remis un avis préalable favorable ce qui permet de continuer la réflexion sur le projet.

Monsieur Lecerf fait part d'une nouvelle donnée pour ce projet: la commune tente d'acquérir l'ancien réservoir d'eau à proximité de la Maison de village. Ce point est à ajouter dans la fiche et dans l'esquisse. Cela permettrait d'aménager un accès sécurisé à l'arrêt de bus, quelques emplacements de parking et d'intégrer la fin de la liaison piétonne.

Il est demandé de mentionner la localisation des deux arrêts de bus et de la Maison de village sur le plan représentant l'aménagement de la place.

La réalisation d'un passage sous la route pour les usagers doux est rendue difficile par le dénivelé. La surface nécessaire pour avoir une pente raisonnable pour accéder au passage serait trop importante.

- *Fiche 1.9 : Réalisation d'aménagements de sécurité sur la route d'Insegotte, rue Es Thier, rue de Hittin, à Werbeucommune et au Chirmont en vue d'aménager des zones 30 Km/h*

Les membres de la CLDR demandent que les effets de porte dans les différentes zones soient cohérents. De même, quand cela est possible, il est demandé de privilégier les dispositifs de ralentissement de type "sinusoïde" pour avoir une cohérence sur l'ensemble de la Commune. En outre, ce sont les dispositifs les plus efficaces.

Pour le quartier du Chirmont, la Commune pourrait entamer les travaux rapidement car ils ne sont pas importants.

En ce qui concerne les aménagements route d'Insegotte, ils sont moins prioritaires. Aucune remarque n'est émise pour cette zone.

Suite à la visite de terrain avec le SPW, le périmètre de la zone 30km/h du quartier de Werbeucommune a été revu de manière à englober tout le quartier sans nécessiter beaucoup d'aménagement. Sur le plan, l'aménagement existant situé à l'entrée du vieux chemin d'Aywaille est à déplacer : il est un peu plus loin dans la rue.

Pour les rues de Hittin et Es Thier, il est demandé de prévoir des places de parking qui serviront de chicanes à trois endroits : dans le début de la rue de Hittin, dans la rue Es Thier avant et après l'épingle. On peut également prévoir un budget pour des barrières à placer le long du trottoir près de l'école.

L'estimation budgétaire devra être présentée par quartier de manière à pouvoir mettre en œuvre les aménagements à différents moments.

- *Fiche 1.11 : Aménagement d'une prise d'eau sur le ruisseau du Blokai en vue d'améliorer la protection des cours d'eau*

Le projet a été soumis au Contrat de Rivière Ourthe au Service Technique de la Province de Liège.

Les participants s'interrogent sur la hauteur de la conduite qui amène l'eau. La hauteur ne semble pas suffisante pour permettre à des citernes agricoles de taille importante de venir se mettre en dessous. Ce point est à étudier. Il est demandé que les hauteurs apparaissent sur les coupes en profil.

Il est également demandé de prévoir une signalisation du site pour en sécuriser l'accès. Un budget est également à prévoir pour des éléments didactiques (panneaux explicatifs, protection des cours d'eau...) et une charte d'utilisation (interdiction de laver sa voiture...).

- *Fiche 2.1 : Réorganiser la circulation entre les différents lieux de vie au profit des modes doux en recréant l'identité du village, de la convivialité et en mettant en valeur le patrimoine*

Le projet étant en deux phases, il est décidé de changer la fiche de lot. Elle sera en lot 1 pour la première phase du projet (étude de mobilité) et en lot 2 pour la deuxième phase (aménagements).

Dans la mesure où l'étude de mobilité déterminera les aménagements, il ne faut établir un budget que pour la première phase du projet.

Sur le plan, il est demandé d'ajouter la localisation des passages pour piétons et du cimetière. L'emplacement des escaliers n'est pas correct.

Le périmètre doit englober les liaisons vers le RAVeL et aller jusqu'à l'implantation "The Outsider". Le périmètre doit également inclure le chemin vers le Chirmont.

- *Fiche 2.2 : Création de logements passifs à loyers modérés dans le parc Biron*

Les membres de la CLDR n'ont pas de remarques sur les plans des bâtiments. Le plan de situation pourrait montrer l'implantation des logements dans un contexte un peu plus large (parc Biron, gare...).

- *Fiche 2.5 : Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicinal*

Le but de l'esquisse est de déterminer la surface à aménager pour établir un budget. L'emplacement des places de parking, etc. sera à déterminer ultérieurement. Le périmètre présenté est confirmé par les membres de la CLDR qui demandent toutefois que celui-ci

s'arrête à l'entrée du parc Biron dans la rue des écoles. Il est rappelé qu'il faut tenir compte de l'épuration et de l'éclairage.

3. Proposition d'une nouvelle fiche-projet : Agenda 21 Local

Un agenda 21 Local est un programme stratégique de développement durable. Il s'agit d'intégrer les trois piliers du développement durable dans une stratégie de développement (environnement, économie, social). Certaines communes font de leur PCDR un A21 Local. Cependant, à l'heure actuelle, on ne sait pas encore précisément ce que doit contenir un Agenda 21 Local.

La commune de Hamoir envisage l'engagement d'un conseiller en environnement. Pour bénéficier des subsides, la commune devra présenter un Agenda 21 Local trois ans après l'octroi de ce subside. Il s'agit de voir si une fiche-projet Agenda 21 Local doit être intégrée dans le PCDR. Il s'avère qu'il est plus opportun d'intégrer la notion de développement durable dans l'ensemble du PCDR. Celui-ci pourra alors servir de base à l'élaboration d'un Agenda 21 Local.

4. Divers

Lors de la prochaine CLDR, les fiches-projets seront présentées avec une estimation budgétaire.

Fin de la séance à 22h40.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 20 juin 2011
(Hall omnisports – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Michel Hamtiaux, Marie-Noëlle Minguet, Raymond Momin, Consuelo Montejo, Rémi Nuyts, Jean-Luc Pirotton, Christian Silvestre, Steven Van Erps.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Madame Françoise Rahier, DGO3,
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement (GREOA),
Monsieur Jean-Marie Lacasse, Lacasse – Monfort sprl,
Monsieur Valentin Laborey, Lacasse – Monfort sprl.

Excusés : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Benoît Houbeau (GREOA), Serge Nuyts, Michel Piret, Nicole Widart.

La réunion débute à 20h00.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 5 mai 2011**

Le compte-rendu est approuvé sans remarques.

Monsieur Lecerf informe les membres de la CLDR que la composition de celle-ci a été modifiée. Suite à la démission de Christine Godinas et Alex Docquier, Monsieur Raymond Momin a rejoint les membres de la CLDR.

Plusieurs membres de la CLDR informent l'assemblée que les membres suppléants n'ont pas reçu la convocation. Monsieur Lecerf indique que c'est une erreur administrative et que la volonté est de considérer de manière égale les membres effectifs et suppléants.

2. **Présentation des esquisses (nouvelle version) et des budgets**

Le bureau Lacasse – Monfort SPRL représenté par Messieurs Lacasse et Laborey présente les esquisses adaptées suite à la CLDR du 5 mai 2011 et une rencontre avec le Collège communal du 7 juin 2011. Ils présentent également les estimations budgétaires.

Ci-dessous la synthèse des débats par fiche-projet.

- *Fiche 1.2 : Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale*

Par rapport à la dernière CLDR, l'aménagement des abords a été affiné : mise en valeur de l'entrée, accès pompiers...

Le détail de ce qui est prévu pour faire un bâtiment basse énergie est repris en introduction du budget : isolation des murs, de la toiture, du plancher, double vitrage, géothermie...

Pour le budget, Madame Rahier indique que les prix au m² lui semble sous-estimés. Il est convenu de multiplier le budget par un coefficient 1,15.

Il est également demandé d'ajouter un poste pour le mobilier tel que la cuisine. Il faut également prévoir la clôture de l'espace extérieur pour les enfants.

- *Fiche 1.3 : Aménagement de la Maison Biron et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron*

Comme convenu lors de la CLDR du 5 mai 2011, l'esquisse a été adaptée : comblement du vide sur le rez-de-chaussée, aménagement des abords... Tout comme pour la fiche-projet précédente, le détail de ce qui est prévu pour faire un bâtiment basse énergie est repris en introduction du budget.

Les participants s'interrogent sur l'épuration du site. La Maison Biron est en zone d'assainissement autonome. Il est demandé de prévoir une micro station pour épurer les eaux avant de les envoyer dans le réseau existant.

Comme le parc Biron accueille quelques manifestations extérieures, la question des WC extérieurs se pose. Il est convenu de prévoir une chambre d'attente en lien avec la station d'épuration pour des toilettes occasionnelles.

Comme précédemment, pour le budget, Madame Rahier indique que les prix au m² lui semble sous-estimés. Il est convenu de multiplier le budget par un coefficient 1,15.

- *Fiche 1.4 : Aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et d'un espace de repos avec du parking*

La principale modification concerne l'agrandissement de l'espace à aménager en incluant l'ancien réservoir. Celui-ci est supprimé pour faire une esplanade qui intègre la fin de la voie lente et quelques places de parking.

Lors de la réalisation du projet, il faudra reprendre contact avec la DGO Routes et Bâtiments (ex MET) pour étudier la sécurisation de la traversée et l'aménagement des arrêts de bus. Pour l'instant, Madame Rahier propose de prévoir l'arrêt de bus sur la voirie.

- *Fiche 1.9 : Réalisation d'aménagements de sécurité sur la route d'Insegotte, rue Es Thier, rue de Hittin, à Werbeucommune et au Chirmont en vue d'aménager des zones 30 Km/h*

Pour les effets de portes, un aménagement avec des potelets qui se rapprochent de la chaussée et qui sont de plus en plus grands est privilégié.

L'estimation budgétaire est présentée par quartier de manière à pouvoir mettre en œuvre les aménagements à différents moments.

- *Fiche 1.11 : Aménagement d'une prise d'eau sur le ruisseau du Blokai en vue d'améliorer la protection des cours d'eau*

La hauteur de la conduite d'arrivée d'eau a été adaptée et une évacuation des eaux a été prévue.

Au niveau du budget, le montant pour l'acquisition de la parcelle est à revoir à la hausse. Le montant de l'acquisition sera à vérifier auprès du receveur.

- *Fiche 1.14 : Réorganiser la circulation entre les différents lieux de vie au profit des modes doux en recréant l'identité du village, de la convivialité et en mettant en valeur le patrimoine*

Les participants suggèrent de ne plus préciser que l'étude à réaliser sera une étude de mobilité.

Il faut prévoir un point dans le budget pour les aménagements.

- *Fiche 2.1 : Création de logements passifs à loyers modérés dans le parc Biron*

Il est demandé de prévoir au moins une place de parking pour les PMR.

En ce qui concerne le budget, il semble que les coûts soient sous-estimés si on veut des logements passifs. Il est suggéré de multiplier le montant par 1,3.

- *Fiche 2.4 : Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicinal*

Au niveau de l'épuration, la rue du vicinal est en assainissement autonome. Pour que l'AIDE intervienne, il faudra une modification du PASH. Une augmentation de la capacité de la station d'épuration existante devra être étudiée avec la SPGE.

En ce qui concerne le périmètre pour l'épuration autonome groupée, il sera à affiner lors de la réalisation de l'avant-projet. Celui-ci ne doit concerner que les habitations qui n'ont pas la possibilité de réaliser de l'épuration individuelle au vu de la configuration de leur terrain.

Dans le titre du budget, il est demandé de préciser qu'il s'agit d'une épuration autonome groupée.

3. Divers

Monsieur Lecerf informe les membres de la CLDR de l'avancée de l'étude pour le RAVeL.

Madame Rahier informe les membres de la CLDR qu'ils seront invités le 30 juin 2011 au Wex de Marche-en-Famme pour célébrer les 20 ans du développement rural.

Fin de la séance à 22h00.

GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 27 octobre 2011
(Maison de village – FILOT)

Présents : Mesdames et Messieurs Suzanne Bissot, Oscar Dalem, Angèle Distrée, Marie-Noëlle Minguet, Rémi Nuyts, Julie Ong, Jean-Marie Peters, Guy Simon, Steven Van Erps.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de programme (GREOA)
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement (GREOA),

Excusés : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Raymond Momin, Consuelo Montejo.

La réunion débute à 20h15 par une introduction de Monsieur Lecerf qui indique qu'on arrive au terme de l'élaboration du PCDR.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 20 juin 2011**

Le compte-rendu est approuvé sans remarques.

Monsieur Dalem indique à l'assemblée que plusieurs membres suppléants n'ont pas reçu la convocation. Cependant, plusieurs membres suppléants sont présents et indiquent qu'ils ont bien reçu la convocation. Monsieur Lecerf indique qu'il va demander qu'on vérifie la liste d'envoi mais qu'il ne faut pas exclure une erreur de la poste.

2. **Présentation des cinq parties du PCDR**

L'auteur de programme et l'agent de développement présentent conjointement les différentes parties du PCDR à l'aide d'une présentation Power Point (cf. annexe) : étude socio-économique, résultats de la participation citoyenne, les objectifs de développement, les projets, les tableaux récapitulatifs et les annexes. Il s'agit de présenter une vision d'ensemble aux membres de la CLDR.

L’agent de développement informe les membres de la CLDR que le PCDR sera consultable du 7 au 18 novembre 2011. Les membres recevront un email avec des liens pour télécharger les différentes parties. Suite à la consultation, une CLDR sera organisée le 23 novembre 2011 pour présenter les changements et approuver le document. Ensuite, le PCDR sera soumis à l’approbation par le Conseil communal et puis envoyé à la Commission Régionale d’Aménagement du Territoire. Après défense du dossier en CRAT, le Gouvernement wallon se prononce sur l’approbation du PCDR.

Les membres de la CDLR demandent si des changements seront encore possibles le 23 novembre. Si tous les membres s’accordent sur un(des) changement(s) à effectuer, ceux-ci seront réalisés et le PCDR pourra être approuvé.

Les membres s’interrogent sur leur rôle après l’approbation du document. Monsieur Lecerf rappelle que la CLDR est constituée pour suivre l’ensemble du processus et qu’elle a un rôle à jouer dans la mise en œuvre des projets. La CLDR sera consultée sur les différents projets et elle peut jouer le rôle de moteur pour les projets qui ne feront pas l’objet de subvention du développement rural.

Les membres de la CLDR posent des questions sur les autres communes en développement rural. Messieurs Lecerf et Houbeau indiquent qu’il y a environ une centaine de communes en développement rural en Wallonie et qu’il existe plusieurs organismes accompagnateurs (FRW, WFG, etc.). Au niveau du temps mis pour élaborer le PCDR, la commune de Hamoir est dans la moyenne.

Benoit Houbeau informe également les membres de la CLDR que le décret relatif au développement rural est en cours de révision en vue d’une simplification du processus. Il indique également que plusieurs PCDR ont récemment été approuvés pour cinq ans et qu’au terme des cinq ans, une évaluation est à présenter en vue de prolonger de cinq années supplémentaires.

3. Divers

Aucun point n’est abordé.

Fin de la séance à 21h40.

PCDR Hamoir

GREOA asbl, place de Chézy 1, 4920 Harzé. Tél. 04 384 67 88 – fax 04 384 74 37
pcdr@greoa.be – www.pcdr.be

RAPPEL DU PROCESSUS

- Diagnostic
- Etude socio-économique
- Consultation citoyenne

STRATEGIE

- Défis
- Objectifs de développement
- Projets

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Introduction	
Partie I	Etude socio-économique
Partie II	Résultats de la participation citoyenne
Partie III	Les objectifs de développement
Partie IV	Les projets
Partie V	Tableaux récapitulatifs
Annexes	

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVOLEPPEMENT RURAL

Introduction	
Partie I	Etude socio-économique
Partie II	Résultats de la participation citoyenne
Partie III	Les objectifs de développement
Partie IV	Les projets
Partie V	Tableaux récapitulatifs
Annexes	

Opérations de Développement Rural

1°) Opération de rénovation rurale

Schéma Directeur local de Rénovation Rurale (21 mars 1980) portant sur plusieurs projets dont deux se concrétiseront :

- la réfection de la route reliant Hamoir à Xhoris
- la restauration de l'immeuble Biron

2°) Opération de Développement Rural

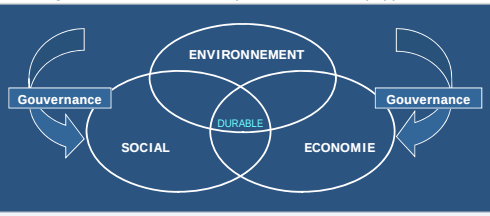
-Le Conseil communal a décidé de mener une Opération de Développement rural en mai 1991
- Le PCDR a été approuvé le 21 novembre 1996 par le Gouvernement wallon pour une durée de 5 ans

3°) Opération de Développement Rural

Le Conseil communal a décidé de poursuivre une Opération de Développement rural le 22 février 2007

Développement Durable

Le développement durable c'est répondre aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures de répondre aux leurs (rapport Brundtland, 1987)



La charte d'Aalborg, charte des villes européennes pour la durabilité adoptée par la Conférence européenne sur les villes durables à Aalborg (Danemark) en 1994

⇒ S'efforcer de construire une justice sociale, des économies durables et un environnement viable

Développement Durable

Les 10 engagements d'Aalborg:

- **Gouvernance** : stimuler les processus décisionnels par un recours à la démocratie participative
- **Gestion locale vers la durabilité** : gestion basée sur le principe de précaution, se fixer des objectifs et les évaluer
- **Biens naturels communs** : protéger et préserver les biens naturels communs et garantir un accès équitable à ceux-ci
- **Consommation responsable** : adopter et faciliter une utilisation prudente et efficace des ressources et encourager la consommation et la production durables (réduction des déchets, efficacité énergétique, achats responsables...)
- **Planification et conception du territoire** : intégrer les aspects environnementaux, sociaux, économiques, de santé et culturels au profit de tous (densité habitat, utilisation mixte des constructions, habitat durable...)
- **Mobilité améliorée, trafic limité** : développer un plan de mobilité, réduire la nécessité du transport motorisé privé, favoriser les alternatives...
- **Actions locales pour la santé** : protéger et promouvoir la santé et le bien-être des la population
- **Economie locale vivante et durable** : créer et soutenir une économie locale vivante qui donne accès à l'emploi sans porter préjudice à l'environnement
- **Equité sociale et justice** : soutenir les communautés ouvertes et solidaires (accès équitable aux services, éducation, emploi, logement, activités culturelles...)
- **Du local au global** : assumer sa responsabilité au niveau local pour contribuer au niveau global à atteindre la paix, la justice, l'équité, et la protection climatique

Développement Durable



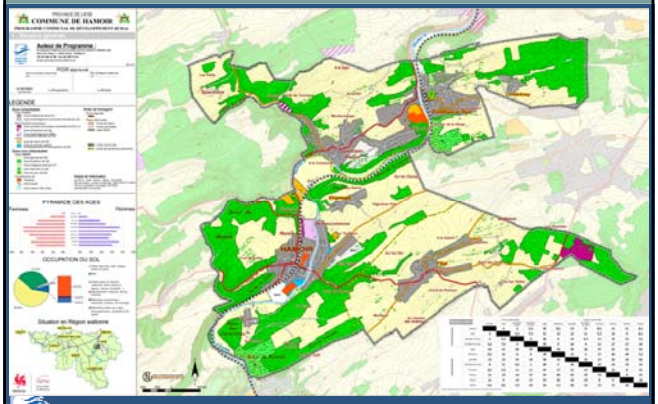
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Introduction	
Partie I	Etude socio-économique
Partie II	Résultats de la participation citoyenne
Partie III	Les objectifs de développement
Partie IV	Les projets
Partie V	Tableaux récapitulatifs
Annexes	

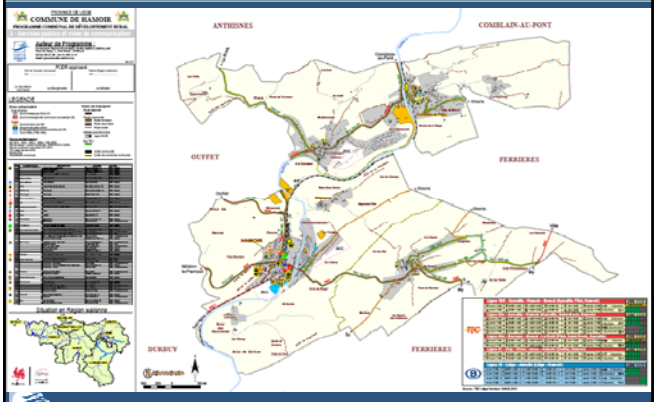
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 1 – Situation générale



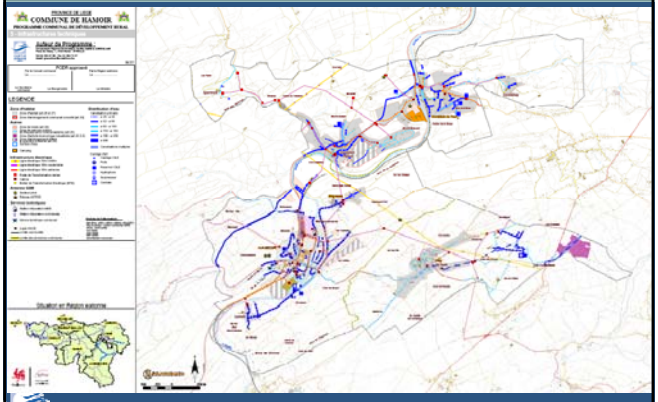
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 2 – Services aux publics



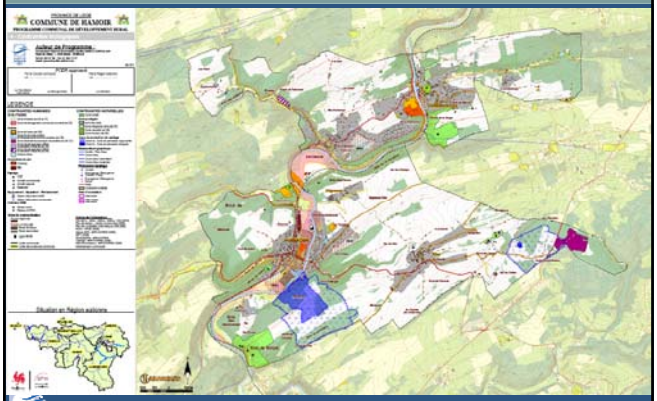
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 3 – Infrastructures techniques



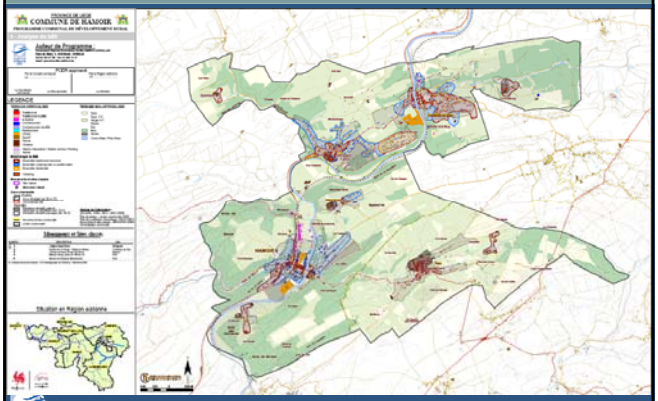
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 4 – Contraintes biologiques



Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 5 – Analyse du bâti



Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

CARTE 6 – Tourisme



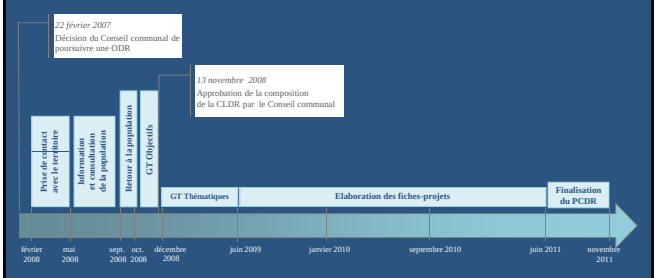
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVOLEPPEMENT RURAL

- Introduction
- Partie I – Etude socio-économique
- Partie II – Résultats de la participation citoyenne
  - - Présentation des étapes
  - - Synthèse des avis citoyens
- Partie III – Les objectifs de développement
- Partie IV – Les projets
- Partie V – Tableaux récapitulatifs
- Annexes

Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

Ligne du temps de la consultation citoyenne

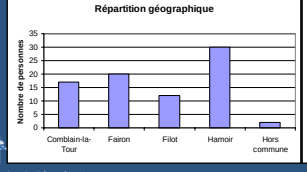


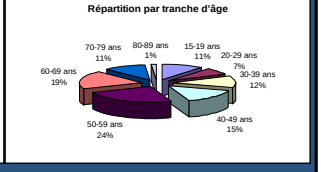
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

Information et consultation

	Dates et lieux	*Nombre de participants*
Réunions d'information et de consultation par villages		
Hamoir, Xhignesse, Lassus	8 mai 2008 à 19h30 à Hamoir	23
Filot, Insegotte	13 mai 2008 à 19h30 à Filot	22
Comblain-la-Tour, Comblinay	19 mai 2008 à 19h30 à Comblain-la-Tour	17
Fairon, Chirmont, Sparmont	22 mai 2008 à 19h30 à Fairon	21
Réunions d'information et de consultation pour des publics cibles		
Jeunes parents	11 juin 2008 à 20h00 à Fairon	10
Jeunes de 15 à 25 ans	24 juin 2008 à 14h00 à Hamoir	15
Personnel communal	16 septembre 2008 à 14h00 à Hamoir	31
Bénéficiaires du CPAS	27 octobre et 6 novembre 2008 à Hamoir	11
Total		**150**







Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

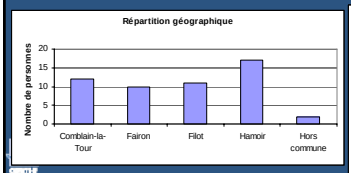
Retour à la population

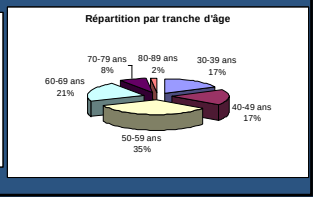
Les enjeux
Respecter l'environnement par une valorisation et une protection des ressources naturelles (cours d'eau, forêt…) impliquant davantage le citoyen
Valoriser le patrimoine immobilier
Développer le secteur économique et favoriser l'emploi local durable
Renforcer la convivialité





Dates	*Réunions de retour*	*Participants*
23 septembre 2008	Filot	7
25 septembre 2008	Comblain-la-Tour, Comblinay	18
30 septembre 2008	Fairon, Chirmont, Sparmont	11
1er octobre 2008	Hamoir, Xhignesse, Lassus	17
TOTAL		**53**





Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

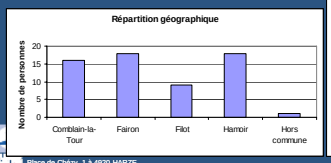
Groupes de Travail

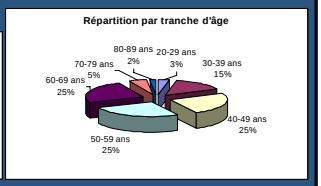
- **Groupe de Travail *Objectifs* (octobre 2008)**
- **Groupe de Travail *Thématiques* 1ère série**





Thèmes	*Dates et lieux*	*Participants*
Environnement	27 novembre 2008 à 20h00 à Hamoir	22
Patrimoine immobilier	2 décembre 2008 à 20h00 à Fairon	14
Economie	9 décembre 2008 à 20h00 à Filot	13
Vie sociale	15 décembre 2008 à 20h00 à Comblain-la-Tour	13
Total		**62**





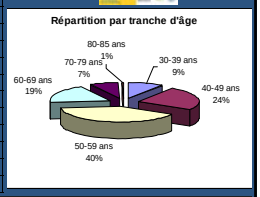
Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

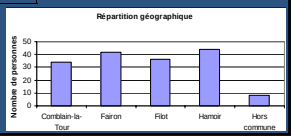
Groupes de Travail (suite)

- **Groupe de Travail *Thématiques* 1ère série**

Groupes de Travail	*Thèmes*	*Dates*	*Participants*
Environnement	Eau (1)	02/03/2009	14
	Eau (2)	25/05/2009	6
	Déchets	11/03/2009	15
	Energie	27/04/2009	18
Patrimoine immobilier	Patrimoine (1)	17/02/2009	11
	Patrimoine (2)	19/03/2009	6
	Patrimoine (3)	15/04/2009	5
	Logement	28/05/2009	13
Economie	Economie	23/03/2009	11
Convivialité	Convivialité	17/03/2009	9
	Comblain-la-Tour	31/03/2009	13
	Hamoir	23/04/2009	10
	Culture	05/05/2009	11
	Fairon	12/05/2009	13
	Filot	18/05/2009	9
Total		**15 réunions**	**164**







Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

Commission Locale de Développement Rural

Représentation	**Effectifs**		**Suppléants**	
Géographique				
Hamoir	HAMTIAUX	Michel		
Comblain-la-Tour	PETERS	Jean-Marie	DISTREE - HABRAN	Angèle
Fairon	WIDART	Nicole		
Filot	HOUSSET	Joseph	BISSOT	Suzanne
Politique				
ic	LECERF	Patrick	SILVESTRE	Christian
ic	NUYTS	Serge	PIROTTON	Jean-Luc
Acom	DALEM	Oscar	ALLARD	Catherine
Age				
moins de 30	NUYTS	Rémi	LABE	Magali
30 à 50	SIMON	Guy		
plus de 50	PIRET	Michel	VAN DEN BRENDEN	Gilles
Associatif				
	MONTEJO	Consuelo	VAN ERPS	Steven
	COLIN	Anne-Cécile	FLAMAXHE	Michel
	GERARD	Gisèle		
	HAUSMAN	Lucy	MOMIN	Raymond
	MINGUET	Marie-Noëlle	ONG	Julie

- **12 séances plénières**
- **8 réunions en GT**
- **1 rencontre avec la CLDR de Lontzen**

Synthèse de la consultation citoyenne

Environnement

Atouts	Faiblesses
- Patrimoine naturel intéressant (paysages, réseau hydrographique, forêts) - Réseau de chemins et sentiers - Adhésion au Contrat de Rivière Ourthe - Travaux réalisés en matière d'égouttage - Mise en place d'une collecte sélective des déchets avec des conteneurs à puces - Travaux réalisés en matière d'économie d'énergie	- Manque d'entretien des chemins et sentiers - Manque d'information sur la gestion des forêts, des cours d'eau... - Etat de certains cours d'eau (dégradations, déchets, qualité de l'eau...) - Assainissement autonome majoritaire - Dépôts clandestins de déchets
Besoins identifiés par la population	
- Mise en valeur du patrimoine naturel - Informer, sensibiliser et impliquer la population - Améliorer l'assainissement collectif et autonome des eaux usées - Diminuer la consommation énergétique - Favoriser le développement des énergies renouvelables - Engagement d'un conseiller en environnement - Sanctionner les incivilités environnementales	

Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

Synthèse de la consultation citoyenne

Aménagement du territoire - bâti

Atouts	Faiblesses
- Riche patrimoine bâti (église de Xhignesse, Maison Biron, centre de Fairon, centre de Filot, quai du Batty...) - Création de logements sociaux	- Manque de mise en valeur du patrimoine - Manque d'entretien de certains bâtiments - Manque d'homogénéité du bâti - Manque d'espaces publics à Filot - Manque d'aménagement de convivialité dans certains espaces publics - Manque d'entretien et de places dans les cimetières - Offre insuffisante de logements (acquisitif et locatif) - Peu de terrains à bâtir
Besoins identifiés par la population	
- Entretenir, restaurer et valoriser le patrimoine - Aménagement d'espaces de convivialité (place à Filot, centre de Fairon, *place Del Cour* à Hamoir, *rue du Vicinal* à Comblain-la-Tour...) - Augmenter les possibilités de logements dans la Commune - Créer des logements à destination des jeunes et des personnes âgées - Poursuivre l'aménagement de logements sociaux - Encourager la rénovation du bâti ancien - Développer l'habitat groupé	

Place de Chézy, 1 à 4920 HARZE

Synthèse de la consultation citoyenne

Economie - Services

Atouts	Faiblesses
- Commerces et services dans le centre de l'entité - Collaboration avec la SPI+ pour développer des zones d'activités économiques - Attraits touristiques (cadre naturel et bâti, promenades, RAVeL, kayak...) - Office du Tourisme - Secteur HoReCa diversifié - Création d'une aire pour motorhomes - Enseignement maternel et primaire de qualité dans tous les villages - Accueil extrascolaire - Espace Public Numérique - Formations (informatique, langues) - Structures d'aides à l'emploi (ALE, Maison de l'emploi, CPAS...)	- Disparition des commerces dans les villages - Manque de concurrences au niveau des grandes surfaces - Manque d'informations sur les commerces et services - Manque de zones d'activités artisanales - Manque de connaissances des produits locaux - Campings en zones inondables - Manque de place d'accueil pour la petite enfance - Manque d'une structure d'accueil pour les personnes âgées - Manque de bénévoles pour certains services - Pas d'école des devoirs dans l'enseignement communal - Pas de permanences du planning familial dans la Commune - Coût pour les soins de santé

Besoins identifiés par la population

- Redynamiser le centre de Hamoir (parking, nouveaux commerces...)
- Créer des zones d'activités économiques
- Poursuivre le développement d'un tourisme doux
- Adapter les services aux caractéristiques socio-économiques de la population (accueil de la petite enfance, accueil des personnes âgées, maison médicale, IDESS...)
- Améliorer les infrastructures de différents services pour un meilleur accueil des citoyens
- Améliorer l'information sur les commerces, les services et les attraits touristiques

Synthèse de la consultation citoyenne

Convivialité

Atouts	Faiblesses
- Nombreuses activités pour tous les âges - Plaines de jeux et terrain multisports - Conseil Communal des enfants et des aînés - Comités jeunes dans chaque village - Deux bibliothèques - Festival de jazz - Collaborations avec le Centre Culturel de l'Arrondissement de Huy - Infrastructures de rencontre de qualité - Nombreuses associations - Bonne information à la population (site Internet, bulletin communal) - Offre en transports en commun (deux gares et des bus) - Réseau de chemins et sentiers - Travaux réalisés pour l'accessibilité des PMR dans le centre de Hamoir	- Manque d'encadrement des jeunes - Pas de local pour les jeunes à Comblain-la-Tour - Manque d'activités culturelles - Manque d'un agenda régulier reprenant toutes les activités - Fréquence des bus - Conflits entre les usagers des chemins - Manque d'infrastructures sécurisées pour la mobilité douce - Accessibilité des bâtiments publics aux PMR - Vitesse excessive - Stationnement des camions et motorhomes

Besoins identifiés par la population

- Favoriser le lien social – les relations intergénérationnelles
- Créer un comité culturel
- Créer un Conseil communal des jeunes
- Améliorer les outils de communication
- Développer les infrastructures pour la mobilité douce
- Favoriser le covoiturage
- Améliorer la sécurité routière

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Introduction

Partie I — Etude socio-économique

Partie II — Résultats de la participation citoyenne

Partie III — Les objectifs de développement

- Diagnostic : étude – consultation citoyenne
- Explications des défis et objectifs de développement

Partie IV — Les projets

Partie V — Tableaux récapitulatifs

Annexes

Diagnostic

Thème : Environnement

- **HAMOIR, un cadre de vie verdoyant vallonné et structuré autour de l'Ourthe et du Néblon**
- **HAMOIR, des ressources naturelles et un patrimoine naturel variés mais menacés par les activités humaines**

Thème : patrimoine bâti, logement, aménagement du territoire

- **HAMOIR, un patrimoine bâti intéressant, témoin du passé, forgeant l'identité des différentes localités**
- **HAMOIR, de nombreux logements anciens et une offre en logement qui n'est pas en adéquation avec la demande**
- **HAMOIR, un espace à bâtir compté et influencé par les aléas d'inondation**
- **HAMOIR, des espaces de vie à aménager et sécuriser pour favoriser la convivialité et les usagers doux**
- **HAMOIR, une présence de différents moyens de transports en commun s'inscrivant dans l'esprit de la multimodalité**

Diagnostic

Thème : Economie et services

- **HAMOIR, un pôle commercial au centre de l'entité et des zones d'activités économiques nécessaires à la création d'emplois**
- **HAMOIR, un tourisme diffus et familial à proximité de Durbuy**
- **HAMOIR, une offre en service variée mais qui va devoir s'adapter aux caractéristiques socio-économiques de la population**

Thème : vie associative

- **HAMOIR, un pôle sportif important pour la région**
- **HAMOIR, une vie culturelle et associative tournée vers différents tranches d'âge de la population**
- **HAMOIR, une volonté d'informer et de favoriser la participation citoyenne pour un développement de la vie associative et une bonne gouvernance**

Défis et objectifs de développement

Défi I : Protéger et valoriser l'environnement et les ressources naturelles

a. Sensibiliser et impliquer les citoyens à la protection et au respect de l'environnement

b. Valoriser notre cadre de vie

c. Réduire la consommation d'énergie fossile en privilégiant les énergies renouvelables et les économies d'énergie

d. Améliorer la gestion individuelle ou collective des déchets et l'épuration des eaux

e. Améliorer la cohabitation entre les différents usagers des chemins et sentiers

Défis et objectifs de développement

Défi II : Valoriser le patrimoine immobilier et mettre en place une politique raisonnée de logement

a. Valoriser et promouvoir le patrimoine bâti existant

b. Adapter l'offre de logements aux réalités socio-économiques de la population

c. Privilégier un aménagement du territoire qui respecte les zones naturelles, les paysages mais qui donne aussi plus de possibilités de constructions

Défis et objectifs de développement

Défi III : Développer le secteur économique, créer une image forte de Hamoir et favoriser l'emploi local durable

a. Valoriser le commerce de proximité et les produits locaux

b. Favoriser l'implantation d'entreprises respectueuses de l'environnement

c. Améliorer les services à la population

d. Développer les possibilités d'accueil de nos aînés et de nos enfants

e. Développer la mobilité pour augmenter l'accessibilité à l'emploi, aux commerces et services

f. Renforcer le tourisme doux

Défis et objectifs de développement

Défi IV : Renforcer la convivialité

a. Intégrer la convivialité dans les aménagements

b. Poursuivre le développement de l'offre culturelle

c. Impliquer les adolescents dans la vie locale

d. Favoriser la mixité sociale et les relations intergénérationnelles

e. Susciter des projets réunissant un groupe d'habitants et si possible réunissant des habitants de différents villages

f. Favoriser l'accès de l'information à tous

g. Améliorer les voies de communication et la sécurité, entre villages et dans les villages, pour les usagers doux

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVOLEPPEMENT RURAL

Introduction	
Partie I	Etude socio-économique
Partie II	Résultats de la participation citoyenne
Partie III	Les objectifs de développement
Partie IV	Les projets
	- Lot 0
	- Programme d'actions
	- Lot 1 – 2 - 3
Partie V	Tableaux récapitulatifs
Annexes	

LOT 0

Environnement

- Engagement d'un éco-conseiller à mi-temps (2011)
- Arrachage des plantes invasives
- Nouveau système de gestion des déchets : conteneurs à puces
- Panneaux photovoltaïques et solaires au hall omnisports
- Acquisition d'un véhicule utilitaire électrique
- etc.

Aménagement du territoire – bâti

- Restauration d'éléments du petit patrimoine
- Aménagement du quai du Batty, rues du Moulin et du Vieux Moulin
- Acquisition d'une propriété dans le centre de Hamoir à côté de l'école communale (ILA, service des travaux de l'OT, appartement, local pour la police)
- Logements sociaux par OAL à Xhignesse (3 duplex, 2 appartements et 2 maisons) et Werbeucommune (2 maisons et 5 appartements)
- Deux logements de transit et trois logements d'insertion
- etc.

LOT 0

Economie - Services

- Balisage des promenades pédestres et VTT
- Réalisation d'une nouvelle carte de promenades
- Adoption d'un plan de cohésion sociale
- Création d'un Espace Public Numérique
- Organisation de cours de promotion sociale
- Formation à destination des demandeurs d'emplois
- etc.

Convivialité – vie associative

- Plaines de jeux
- Jardin communautaire au CPAS
- Animations dans les bibliothèques communales
- Conseil communal des enfants, Conseil communal des seniors, Conseil consultatif des usagers du CPAS
- Nouvelle formule pour le Bulletin communal et le site Internet communal
- etc.

LOT 0

Mobilité – Sécurité routière

- Aménagement d'un tunnel sous la voie de chemin de fer à Hamoir
- Aménagement du site des bains en une aire pour motorhomes
- Placement d'un miroir à la sorite de la rue Fonds de Pierreux à Filot
- Aménagements de sécurité Boulevard Piéret, route d'Anthisnes
- Déplacement de l'arrêt de bus sur la route de Liège à Fairon
- etc.

PROGRAMME D'ACTIONS

- Achats éco-responsables de la Commune : papiers recyclés, produits d'entretien écologique, produits issus du commerce équitable…
- Intensifier la répression pour incivisme
- Valoriser Hamoir TV
- Mise en réseau des bibliothèques
- Créer une zone de croisement dans la rue du pont
- etc.

LOT 1 – Fiche 1.1

Ajout du chaînon manquant au RAVeL 5 de l'Ourthe entre Comblain-la-Tour et Hamoir en vue d'améliorer la mobilité douce intervillage et de favoriser le développement touristique



LOT 1 – FICHE 1.2

Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale

- Salle (~100 m²) avec un espace bar (10 m²) et une ouverture sur l'extérieur ;
- Local de réunion (30 m²) ;
- Local d'accueil (3-4 personnes) ;
- Local de rangement (25 m²) ;
- Bibliothèque (120 m²) avec une salle de lecture;
- Espace Public Numérique (EPN) en lien avec la bibliothèque (40 m²) ;
- Local de pause (15-20 m²) en lien avec la bibliothèque et l'EPN ;
- Local d'accueil de la petite enfance (100 m²) à la disposition de gardiennes ONE ;
- Bloc sanitaire ;
- Logement (1-2 personnes) à loyer modéré.

Total TVAC : 1.707.787,03 €





LOT 1 – FICHE 1.3

Aménagement de la Maison Biron et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron à aménager

1. Aménager la Maison Biron et ses annexes en restructurant l'ensemble

- un local polyvalent (40-50 personnes) ouvert sur le parc
- un local de 90 m² ainsi que des sanitaires adaptés pour l'Accueil Temps Libre de la commune de Hamoir
- la bibliothèque (~70 m²);
- l'Académie des Ardennes (~80 m²);
- des espaces de rangement ;
- un local pour les jeunes avec sanitaires et entrée indépendante (~45 m²);
- un logement à loyer modéré;
- une cuisine (~20 m²) accessible pour les utilisateurs de la salle et l'Accueil Temps Libre;
- un bloc sanitaire.

2. Aménager le parc Biron en intégrant l'ensemble du bâtiment



Total TVAC : 1.684.164,86 €

LOT 1 – FICHE 1.4

Aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et d'un espace de repos avec du parking





Total TVAC : 1.589.036,61 €

LOT 1

Fiche 1.5 : HAMOIR (entité)

Création d'un Conseil communal des jeunes

Fiche 1.6 : HAMOIR (entité)

Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux

Fiche 1.7 : HAMOIR (entité)

Création de deux zones d'activités économiques, en collaboration avec la SPI+, en vue de développer le secteur économique

Fiche 1.8 : HAMOIR (entité)

Poursuivre la réalisation de liaisons entre les lieux de vie et améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers des chemins et sentiers en vue d'améliorer la mobilité douce

Fiche 1.9 : HAMOIR (entité)

Réalisation d'aménagements de sécurité sur la route d'Insegotte, rue es Thier, rue de Hittin, à Werbeucommune et au Chirmont en vue d'aménager des zones 30 Km/h

LOT 1

Fiche 1.10 : HAMOIR

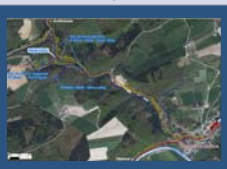
Restaurer et mettre en valeur l'Eglise Saint-Pierre à Xhignesse, patrimoine exceptionnel de Wallonie, à des fins patrimoniales, culturelles et touristiques

Total : 188.810,00 €

Fiche 1.11 : FAIRON

Aménagement d'une prise d'eau sur le ruisseau "de Dessus Sparmont" en vue d'améliorer la protection du ruisseau "de Monts des Prés", dit « du Blokai »





Total TVAC : 94.672,82 €

LOT 1

Fiche 1.12 : HAMOIR (entité)

Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement

Fiche 1.13 : HAMOIR (entité)

Amélioration de la communication

Fiche 1.14 : FAIRON

Réorganiser la circulation entre les différents lieux de vie au profit des modes doux en recréant l'identité du village, de la convivialité et en mettant en valeur le patrimoine



LOT 2

Fiche 2.1 : COMBLAIN-LA-TOUR

Création de logements passifs à loyers modérés dans le parc Biron

Fiche 2.2 : HAMOIR (entité)

Mise en valeur du patrimoine

Fiche 2.3 : COMBLAIN-LA-TOUR

Construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz

Fiche 2.4 : COMBLAIN-LA-TOUR

Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicinal

Fiche 2.5 : HAMOIR (transcommunal)

Création d'un réseau de circuits cyclotouristes afin de développer le tourisme

LOT 2

Fiche 2.6 : HAMOIR

Création d'activités de loisirs et d'hébergements touristiques à proximité du hall omnisports afin de développer le tourisme dans la Commune

Fiche 2.7 : HAMOIR (entité)

Mise en œuvre de Zones d'Aménagement Communal Concerté (ZACC) en vue d'y développer de l'habitat

Fiche 2.8 : HAMOIR

Aménagement du « Quartier nord », en lien avec la révision du Plan Communal d'Aménagement, en vue de redynamiser le centre de Hamoir

Fiche 2.9 : COMBLAIN-LA-TOUR

Rénovation de la salle Talier et de ses abords

Fiche 2.10 : HAMOIR

Aménagement de la Place Del Cour et de ses abords dans une optique de convivialité et de mise en valeur du patrimoine

LOT 3

Fiche 3.1 : HAMOIR (entité)

Aménagement de l'ancien presbytère

Fiche 3.1 : FILOT

Acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité, de l'habitat et du parking à proximité de la Maison de village

Fiche 3.3 : HAMOIR (entité)

Mise en place de technologies faisant appel aux énergies renouvelables

Fiche 3.4 : HAMOIR (transcommunal)

Réhabilitation de l'ancienne voie de chemin de fer vicinal en vue de relier le RAVeL 5 de l'Ourthe et la *Transferrusienne*

Fiche 3.5 : HAMOIR (entité)

Création d'un Comité culturel

Fiche 3.6 : HAMOIR (entité)

Création d'un atelier rural

LOT 3

Fiche 3.7 : HAMOIR (transcommunal)
Création d'une Agence de Développement Local (ADL)

Fiche 3.8 : HAMOIR
Aménagement de l'Administration communale et de son parc en vue d'améliorer les services à la population et de développer la convivialité

Fiche 3.9 : HAMOIR (entité)
Création de logements

Fiche 3.10 : HAMOIR (entité)
Acquisition, restauration et aménagement de bâtiments intéressants à préserver

Fiche 3.11 : HAMOIR
Création d'un réseau de chaleur dans le centre de Hamoir

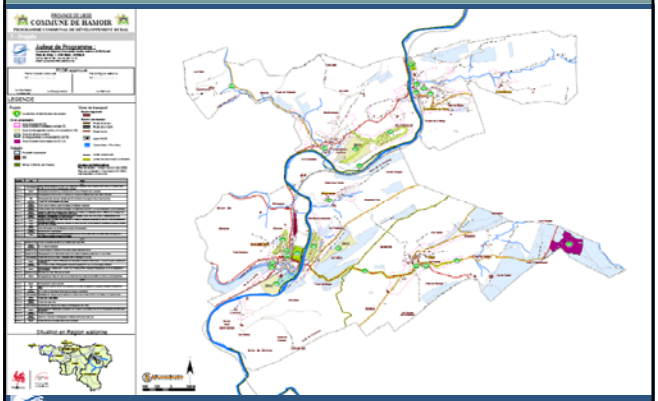
PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

- Introduction
- Partie I — Etude socio-économique
- Partie II — Résultats de la participation citoyenne
- Partie III — Les objectifs de développement
- Partie IV — Les projets
- Partie V — Tableaux récapitulatifs
  - Par projets
  - Par objectifs
- Annexes

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

- Introduction
- Partie I — Etude socio-économique
- Partie II — Résultats de la participation citoyenne
- Partie III — Les objectifs de développement
- Partie IV — Les projets
- Partie V — Tableaux récapitulatifs
- Annexes
  - Partie I : cartographie, listes arbres et haies remarquables, etc.
  - Partie II : PV des réunions, publicité, etc.
  - Partie IV : carte des projets

CARTE 7 – Projets



GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE

(asbl GREOA)

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL

Compte-rendu de la réunion de la Commission Locale de Développement Rural du 24 novembre 2011
(hall omnisports – HAMOIR)

Présents : Mesdames et Messieurs Catherine Allard, Suzanne Bissot, Anne-Cécile Colin, Oscar Dalem, Angèle Distrée, Michel Flamaxhe, Lucy Hausman, Marie-Noëlle Minguet, Raymond Momin, Serge Nuyts, Jean-Marie Peters, Steven Van Erps.
Monsieur Patrick Lecerf, Président de la Commission,
Monsieur Benoît Houbeau, Auteur de programme (GREOA)
Madame Marie-Françoise Gilis, Agent de développement (GREOA),

Excusés : Mesdames et Messieurs Michel Hamtiaux, Consuelo Montejo, Rémi Nuyts et Françoise Rahier (DGO3).

La réunion débute à 20h00.

L'ordre du jour de cette réunion est le suivant :

1. **Approbation du compte-rendu de la réunion du 27 octobre 2011**

Le PV est approuvé sans remarques.

2. **Présentation des éventuelles modifications du PCDR effectuées suite à la consultation**

L'agent de développement informe les membres de la CLDR des remarques qui sont parvenues au GREOA suite à la consultation du PCDR par les membres :

- Ajouter deux hébergements à Fairon dans la carte « tourisme » : la modification sera effectuée.
- Ajouter l'hôtel du Commerce dans la rubrique « offre d'hébergement » de l'étude socio-économique : la modification ne sera pas effectuée car cet hôtel n'existe plus.

L'agent de développement présente également les modifications apportées par l'auteur de programme et les agents de développement suite à la relecture du document. En plus de

quelques corrections de fautes d'orthographes, les changements apportés dans le document sont les suivants :

- Partie II : un résumé de la réunion de ce jour sera intégré.
- Partie IV – fiches relatives à Comblain-la-Tour : la vue globale du village va être modifiée car il y avait une erreur dans les noms de rue
- Partie IV – fiche 1.2 : lors de la vérification du budget, les agents de développement ont remarqué qu'une ligne n'avait pas été comptabilisée dans l'aménagement des abords (4.000 €). Le budget total HTVA a donc été recalculé.

Un membre de la CLDR indique qu'il n'existe pas un comité de jeunes dans chacun des villages comme indiqué dans le document. En effet, à Hamoir, il n'y a pas de comité de jeunes mais bien le patro.

Monsieur Lecerf informe les membres de la CLDR que l'étude concernant l'aménagement d'un plan d'eau avec hébergements à proximité du hall omnisports est terminée. Il propose donc de déplacer cette fiche projet du lot 2 (2.6) en lot 1 (1.15). L'auteur de programme et les agents de développement recevront la dernière version de l'étude début décembre. Ils intégreront une esquisse et le budget dès qu'ils recevront l'information.

3. Approbation du PCDR

Les membres de la CLDR approuvent le document PCDR.

Ils valident également le choix de la fiche 1.2 « Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale » pour la demande de première convention.

L'agent de développement informe les membres de la suite du processus. Le dossier va être soumis à l'approbation par le Conseil communal le 15 décembre 2011 et puis envoyé à la Commission Régionale d'Aménagement du Territoire. Monsieur Lecerf, l'auteur de programme (GREOA) et les agents de développement (GREOA) devront défendre le document en CRAT. Après défense du dossier en CRAT, le Gouvernement wallon se prononcera sur l'approbation du PCDR.

Fin de la séance à 20h40. Le Bourgmestre invite les membres de la CLDR à prendre le verre de l'amitié.

Bulletin communal
(octobre 2009)

PCDR Hamoir › Lontzen

Ce samedi 26 septembre, dans le cadre du PCDR (Programme Communal de Développement Rural), quelques membres de la CLDR (commission locale de développement rural) de Hamoir ont rencontré la CLDR de Lontzen (dont le bourgmestre est Monsieur Alfred Lecerf, sans lien de parenté avec le nôtre), commune qui comme nous en est à son deuxième plan, mais à une étape plus avancée.

L'accueil que nous avons reçu a favorisé les échanges et le climat de convivialité nous a permis de profiter pleinement des conseils et expériences de nos hôtes.

Sur le terrain, les élus locaux, membres d'organisations actives dans le développement et les membres du CLDR local, nous ont montré leurs réalisations et les projets en cour d'exécution. Nous avons bénéficié de conseils et d'informations utiles pour nos propres projets. Nous nous sommes quittés en promettant de rester en contact pour de futurs échanges.

Bulletin communal (décembre 2009)

Operation de développement rural



Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

En 2008, de nombreuses réunions publiques ont été organisées dans la Commune afin de recueillir l'avis des habitants et d'identifier avec eux les défis à relever dans les prochaines années. Depuis février 2009, les participants aux réunions thématiques ont réfléchi aux projets à développer dans la Commune. Parmi ces propositions, citons :

- L'aménagement de la Maison Biron et de la grange à Comblain-la-Tour
- L'aménagement de la Place Del Cour à Hamoir
- L'aménagement du centre du village de Fairon
- L'aménagement d'une place à Filot et la création d'un accotement sécurisé le long de la Grand'Route entre Filot et Hamoir
- La création de logements pour les jeunes et les personnes âgées
- La mise en valeur du patrimoine
- La création d'un comité culturel
- ...

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR), organe représentatif de la population, poursuit la réflexion sur ces propositions de projets émises par l'ensemble de la population. Par la suite, une fois les propositions de projets définies, elles seront intégrées dans le PCDR. Celui-ci est un véritable document stratégique qui sera soumis à l'approbation du Gouvernement wallon. Certains projets pourront alors être subsidiés jusqu'à 80 %.

Infos : Asbl GREOA – Service PCDR - Place de Chézy, 1 - 4920 Harzé-Aywaille
Tél. 04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37 -
pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be - www.pcdr.be



Bulletin communal
(décembre 2010)

L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL SE POURSUIT ▶ *Patrick Lecerf*



Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen ou long terme.

La Commission Locale de Développement Rural (CLDR), organe représentatif de la population, poursuit la réflexion sur les propositions de projets souhaités par la population. Les projets retenus ont été classés selon leur priorité en trois lots. Parmi les projets repris dans le premier lot, il en est ressorti que les trois projets prioritaires étaient: le RAVeL de l'Ourthe, la création d'une maison des associations à Hamoir et l'aménagement de la Maison Biron à Comblain-la-Tour.

Le Bureau d'études Lacasse réalise actuellement des esquisses ainsi que des estimations budgétaires pour 8 des projets du PCDR. La première version de ces projets devrait être présentée à la CLDR début 2011.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA.

Asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé-Aywaille
Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr.hamoir@ourthe-ambleve.be
Site Internet : www.pcdr.be

OURTHE AMBLEVE

Bulletin communal
(Mars 2011)

APPEL À CANDIDATURES POUR LA COMMISSION LOCALE DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Une Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008 à Hamoir. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une Commune. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen et long terme.

Dans le cadre de ce processus, une Commission Locale de Développement Rural (CLDR) a été mise en place en décembre 2008. La CLDR est un organe consultatif, représentatif de l'ensemble de la population, qui participe activement à toutes les phases d'élaboration du PCDR, de son exécution et de son évolution. Elle est ouverte à tous ceux qui souhaitent s'impliquer dans le processus.

Si vous souhaitez vous impliquer dans la vie de votre Commune, vous pouvez poser votre candidature en adressant un courrier au Collège communal, route de Tohogne 14 à 4180 Hamoir ou un mail à l'adresse a.c.hamoir@publilink.be, en précisant vos coordonnées (nom, prénom, adresse, tél., mail, âge, profession) et vos motivations (intérêts personnels, représentants d'une association, d'un quartier...).

Actuellement, la CLDR poursuit la réflexion sur les propositions de projets souhaités par la population. Il s'agit notamment de l'aménagement d'une Maison des associations à Hamoir, de l'aménagement de la Maison Biron et de son parc, de la création d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et de l'aménagement du centre de Fairon.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA.

Asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé-Aywaille

Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr@greoa.be
Site Internet : www.pcdr.be

OURTHE AMBLEVE GREOA

Bulletin communal
(septembre 2011)

DES NOUVELLES DE L'OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

Notre Opération de Développement Rural (ODR) a débuté en mai 2008. Pour rappel, le développement rural vise l'amélioration du cadre et de la qualité de vie de tous les habitants d'une entité. Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) se base sur la participation citoyenne pour mettre en place des projets à court, moyen et long terme.

Le PCDR est un document qui synthétise la stratégie de développement de la commune pour les 10 prochaines années. Celui-ci comprend une étude socio-économique, une synthèse de la participation citoyenne, les défis et les objectifs de développement ainsi qu'un catalogue de projets à mettre en œuvre pour atteindre ces défis et objectifs de développement.

La phase d'élaboration de ce document se termine. Ce dernier sera présenté à la Commission Locale de Développement Rural (CLDR), organe représentatif de la population, en octobre 2011. Après approbation du document par la CLDR, celui-ci sera soumis à l'approbation du conseil communal avant d'être soumis à l'accord du gouvernement wallon. Après approbation du document par ce dernier, la commune pourra bénéficier de subsides pour réaliser des projets repris dans le PCDR.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter les agents de développement du GREOA qui accompagnent notre commune dans l'élaboration de notre PCDR.

OURTHE AMBLEVE GREOA

Asbl GREOA – Service PCDR
Place de Chézy, 1
4920 Harzé-Aywaille
Tél.: 04 384 67 88
Fax: 04 384 74 37
Email: pcdr@greoa.be
Site Internet : www.pcdr.be

ANNEXES DE LA PARTIE IV

PROVINCE DE LIEGE

COMMUNE DE HAMOIR

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

7 - Projets

Auteur de Programme :

Groupement Régional Economique Ourthe-Amblève (GREOA) asbl
Place de Chézy, 1, 4920 Harzé - AYWAILLE
Tél.04 384 67 88 - Fax 04 384 74 37
@mail: greoa@ourthe-ambleve.be

PCDR approuvé

Par le Conseil communal Le		Par la Région wallonne Le .....
Le Secrétaire communal	Le Bourgmestre	Le Ministre

LEGENDE

Projets

- Localisation et identification des projets

Zone urbanisable

- Zone d'habitat [art.26]
  Zone d'habitat à caractère rural [art.27]
- Zone d'aménagement communal concerté [art.33]
- Zone de services publics et d'équipements communautaires (art.28)
- Zone d'activité économique (art.30 2-3)

Cadastre

- Propriété communale
- Bâti
- RAVeL 5 (RAVeL de l'Ourthe)

Voies de transport

Route régionale

Route communale

- Route de liaison
- Route secondaire
- Route locale
- Ligne SNCB
- Cours d'eau - Plan d'eau
- Limite communale
- Limite des anciennes communes

Origine de l'information
Plan de secteur - version coordonnée (2009)
Plan de Localisation Informatisé (V07-2007)
Administration communale

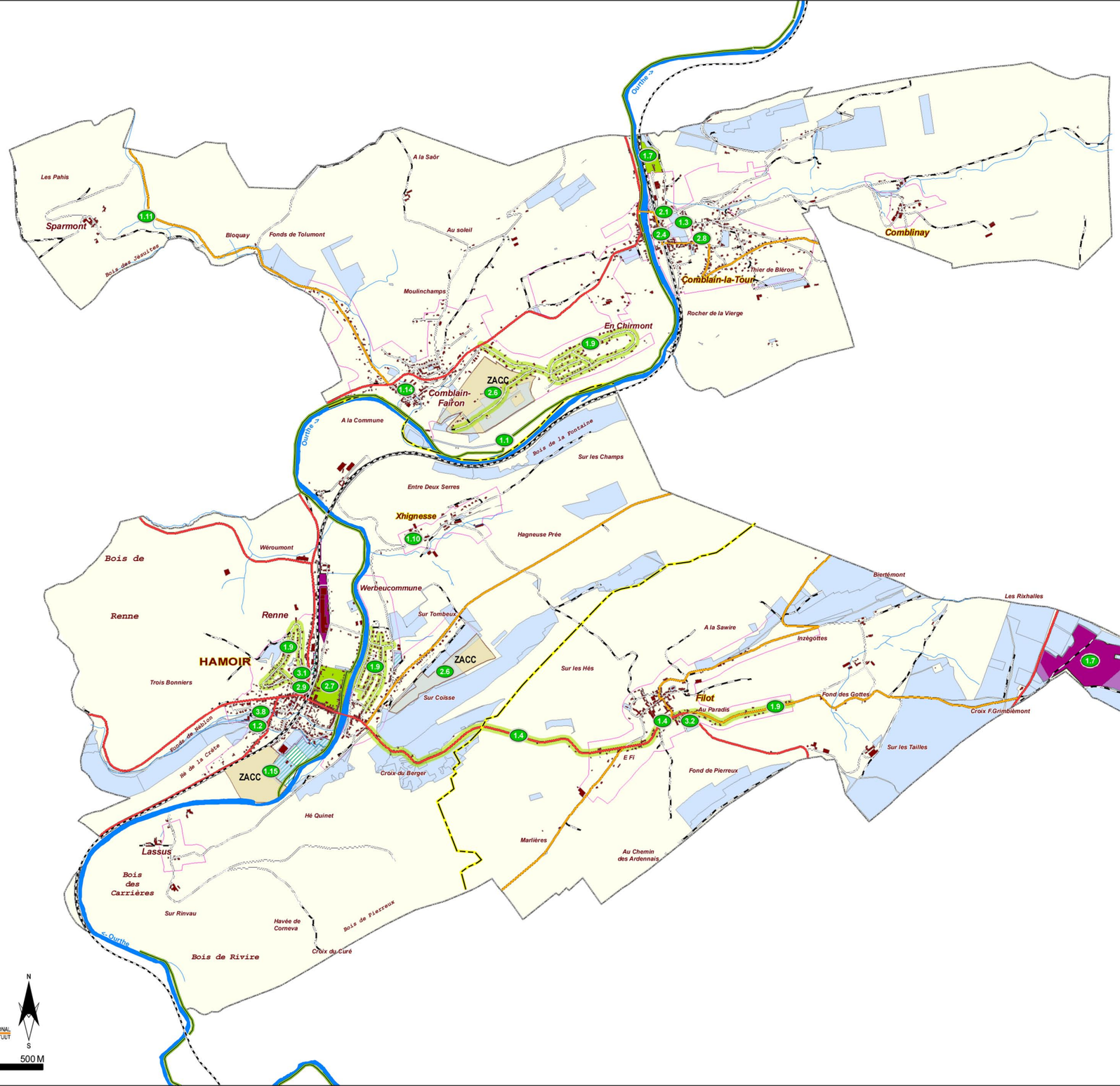
Numéro	Lieu	TITRE
		LOT 1
Fiche 1.1	Transcommunal	Ajout du chaînon manquant au RAVeL 5 de l'Ourthe entre Comblain -la-Tour et Hamoir en vue d'améliorer la mobilité douce intervillage et de favoriser le développement touristique
Fiche 1.2	Hamoir	Aménagement d'une Maison des associations dans le parc de l'Administration communale
Fiche 1.3	Comblain-la-Tour	Aménagement de la Maison Biron et intégration de l'ensemble du bâtiment dans le parc Biron à aménag er
Fiche 1.4	Filot	Aménagement d'une voie lente sécurisée entre Filot et Hamoir et d'un espace de repos avec du parking
Fiche 1.5	Hamoir (commune)	Création d'un Conseil communal des jeunes
Fiche 1.6	Hamoir (commune)	Actions pour une meilleure gestion énergétique des bâtiments communaux
Fiche 1.7	Hamoir (commune)	Création de deux zones d'activités économiques, en collaboration avec la SPI+, en vue de développer le secteur économique
Fiche 1.8	Hamoir (commune)	Poursuivre la réalisation de liaisons entre les lieux de vie et améliorer la cohabitation entre les différents types d'usagers des chemins et sentiers en vue d'améliorer la mobilité douce
Fiche 1.9	Hamoir (commune)	Réalisation d'aménagements de sécurité sur la route d'Ineégotte, rue ea Thier, rue de Hittin, à Wéri beucommune et au Chemont en vue d'aménager des zones 30 Km/h
Fiche 1.10	Hamoir	Restaurer et mettre en valeur l'Eglise Saint -Pierre à Xhignesse, patrimoine exceptionnel de Wallonie, à des fins patrimoniales, culturelles et touristiques
Fiche 1.11	Fairon	Aménagement d'une prise d'eau sur le ruisseau "de Dessus Sparmont" en vue d'améliorer la protection du ruisseau "de Monts des Prés" dit « du Blôka »
Fiche 1.12	Hamoir (commune)	Actions d'information et de sensibilisation en matière d'environnement
Fiche 1.13	Hamoir (commune)	Amélioration de la communication
Fiche 1.14	Fairon	Réorganiser la circulation entre les différents lieux de vie au profit des modes doux en recréant l 'identité du village, de la convivialité et en mettant en valeur le patrimoine
Fiche 1.15	Hamoir	Création d'activités de loisirs et d'hébergements touristiques à proximité du hall omnisports afin de développer le to urisme dans la Commune
		LOT 2
Fiche 2.1	Comblain-la-Tour	Création de logements passifs à loyers modérés dans le parc Biron
Fiche 2.2	Hamoir (commune)	Mise en valeur du patrimoine
Fiche 2.3	Comblain-la-Tour	Construire l'image de Comblain-la-Tour comme capitale européenne du jazz
Fiche 2.4	Comblain-la-Tour	Aménagement de convivialité et mise en place d'une épuration autonome groupée dans la rue du Vicina l
Fiche 2.5	Transcommunal	Création d'un réseau de circuits cyclotouristes afin de développer le tourisme
Fiche 2.6	Hamoir (commune)	Mise en œuvre de Zones d'Aménagement Communal Concerté (ZACC) en vue d'y développer de l'habitat
Fiche 2.7	Hamoir	Aménagement du « Quartier nord », en lien avec la révision du Plan Communal d'Aménagement, en vue de redynamiser le centre de Hamoir
Fiche 2.8	Comblain-la-Tour	Rénovation de la salle Talier et de ses abords
Fiche 2.9	Hamoir	Aménagement de la Place Del Cour et de ses abords dans une optique de convivialité et de mise en valeur du patrimoine
		LOT 3
Fiche 3.1	Hamoir	Aménagement de l'ancien presbytère
Fiche 3.2	Filot	Acquisition d'un terrain en vue de créer un espace de convivialité, du logement et du parking à proximité de la Maison de village
Fiche 3.3	Hamoir (commune)	Mise en place de technologies faisant appel aux énergies renouvelables
Fiche 3.4	Transcommunal	Réhabilitation de l'ancienne voie de chemin de fer vicinal en vue de relier le RAVeL 5 de l'Ourthe et la Transfamusienne
Fiche 3.5	Hamoir (commune)	Création d'un comité culturel
Fiche 3.6	Hamoir (commune)	Création d'un atelier rural
Fiche 3.7	Transcommunal	Transcommunal : Création d'une Agence de Développement Local (ADL)
Fiche 3.8	Hamoir	Aménagement de l'Administration communale et de son parc en vue d'améliorer les services à la population et de développer la convivialité
Fiche 3.9	Hamoir (commune)	Création de logements
Fiche 3.10	Hamoir (commune)	Acquisition, restauration et aménagement de bât iments intéressants à préserver
Fiche 3.11	Hamoir	Création d'un réseau de chaleur dans le centre de Hamoir

Situation en Région wallonne



Wallonie

SPW
Service public de Wallonie



INSTITUT GEOGRAPHIQUE NATIONAL
NATIONAAL GEOGRAFISCH INSTITUUT

N
S

500 250 0 500 M