COMMISSION LOCALE
DE DEVELOPPEMENT RURAL
PV de la réunion du 22 novembre 2018

Présents : M. P. DODRIMONT, Président de la CLDR ;
MM. R. HENRY, M. BATHOLOMÉ, Mme C. BONESIRE, N. HOQUET, et R. PARMENTIER membres effectifs ;
M. F. THIRION, membre suppléant ;
Mme BARTHOLOME, secrétaire ;
Mme I. DALIMIER, agent de développement au GREOVA.

Excusé : P. CARPENTIER, membre effectif.

1) Approbation du procès-verbal de la réunion du 13 mars 2018.

Les membres approuvent le PV à l'unanimité.

2) Suivi des travaux de la maison de village et de service à Nonceveux

Etat d'avancement
97,5% des travaux sont exécutés à ce jour, soit pour 1.064.478,37 euros TVAC.
Il reste une grosse journée de travail pour l'électricien. Le maçon n'a pas encore terminé son travail et doit encore poser les couvre-murs (Monsieur Pirotte a un problème de liquidités pour les acheter). Il reste le problème du monte-charge et la levée des remarques pour la menuiserie intérieure, le ferronnier, le carreleur.....

Gestion de la salle
Une réunion a eu lieu le 15 mai 2018 à laquelle tous les habitants étaient conviés pour évoquer la manière dont serait gérée la salle. Certaines personnes ont manifesté un intérêt pour faire partie d'un éventuel comité de gestion.
Une réunion avec M. Joseph PIRET, directeur de l'AGISCA a eu lieu le 15 mai 2018 pour expliquer ce qu'implique pratiquement une gestion de ce type de bâtiment. Au final, vu l'implication et le temps nécessaire à libérer, les personnes pressenties ont décliné l'offre de gestion.
Le Conseil communal a décidé le 4 juillet 2018 de confier la gestion de la maison de village à l'AGISCA.
Philippe DODRIMONT marque sa déception par rapport au manque d'engagement citoyen pour une salle de services tournée vers l'Action sociale et le problème de l'habitat permanent dans les campings ; des équipements ont été prévus à cet effet : laverie, douches, magasin.... Entretemps, les campings ont disparu. Certains membres soulignent la longueur du projet, ce qui entraine un déphasage dans les préoccupations lors de la conception du projet et sa concrétisation.
La salle devient donc un espace de gestion et de rencontre ouvert aux associations locales. L'école communale va également pouvoir occuper la salle pour leurs activités. Des apéritifs citoyens, des rencontres intergénérationnelles, etc y seront organisées.

Equipement du bâtiment
Une visite des lieux s'est tenue sur place avec Monsieur Joseph Piret (AGISCA). Tant que le bien n'est pas terminé et réceptionné, on ne peut ni intervenir, ni stocker du mobilier dans le bâtiment.

3) Phase 1 du Centre d'Aywaille

Marché public de travaux :
L'avis de marché est paru au MB du 28/08/2018. L'ouverture des offres s'est tenue le 10/10/2018. Six offres ont été déposées. Le rapport d'analyse des offres est en cours de finalisation par la DGO1.
En parallèle, le Ministre du développement rural, René Collin, a approuvé le dossier « Projet » le 12 novembre 2018 pour un montant de 224.173,44 euros.

Le marché doit, pour le volet subvention du Plan d'investissements communal (PIC), être approuvé avant fin décembre 2018.
Le marché ne pourra être notifié (= conclu) à l'entrepreneur désigné qu'une fois que la DGO1 (PIC) et que le Ministre Collin auront approuvé le dossier d'attribution. Préalablement, le permis d'urbanisme pour les travaux doit être délivré par la DGO4. Pour rappel, le permis a été déposé pour tout l'aménagement sauf pour une zone « blanche » devant le petit GB. La planification des travaux sera convenue avec l'entrepreneur désigné après la notification du marché.

Une étude de mobilité et de comptage a été confiée au SPW et sera effectuée sur plusieurs périodes afin d'aider à se positionner sur la proposition d'aménagement de la zone « blanche » la plus pertinente.

4) <u>Divers</u>

* Un projet visant l'aménagement du de dernier tronçon de la rue Saint Pierre a été rentré dans le cadre de l'appel à projets de la Ministre De Bue et accepté. La mise en adjudication du marché sera réalisée en janvier 2019.

* Liège Europe Métropole a débloqué de l'argent (476.000 euros) pour relancer l'étude du Ravel de l'Amblève. Aujourd'hui, on relance les discussions pour ramener les cyclistes vers la place. Il est suggéré d'aménager le tracé pour faire une liaison avec la gare d'Aywaille. Idem pour la gare de Rivage.

* Le Président propose, à l'avenir, de réunir les deux commissions consultatives CLDR et CCATM pour les dossiers d'importance afin d'enrichir les discussions et de ne pas multiplier les réunions.

Le Président remercie les membres et clôture la séance à 21h05.

Le Président,
Ph. DODRIMONT