# AYWAILLE

Opération de Développement Rural (ODR)

Réunion de retour suite aux premières consultations citoyennes





RAPPEL DE LA DÉFINITION DU PCDR/ODR
 PRÉSENTATION DES PROCHAINES ÉTAPES (PLANNING)

CANDIDATURES CLDR

DIAGNOSTIC PARTAGÉ DE LA COMMUNE

(ATOUTS-FAIBLESSES)

ENVIRONNEMENT NATUREL

ENVIRONNEMENT BÂTI

ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE

ENVIRONNEMENT SOCIAL

ENVIRONNEMENT CULTUREL

MOBILITÉ

INFORMATION ET COMMUNICATION

MISE EN COMMUN













## RAPPELS



- O TOUTES CES INFORMATIONS NE REFLÈTENT PAS L'IMAGE GÉNÉRALE DE LA COMMUNE MAIS SONT DES RESSENTIS DE CITOYENS
- L'ELABORATION DU PCDR MAIS NE SERONT PAS
  L'UNIQUE SOURCE













Groupement Régional Economique

Ourthe

Vesdre

**A**mblève

- Création en 1972 à l'initiative des forces vives de la région
- Objectif : assurer la défense, le développement et la promotion des intérêts économiques et sociaux de la région
- Aujourd'hui, le GREOVA regroupe 14 communes en OVA
- Siège social : place de Chézy, 1 à 4920
   Harzé (Aywaille)

#### Ourthe-Vesdre-Amblève

(734,04 km², 112011 hab., 153 hab./km²)

















#### Opération de Développement Rural

- Processus participatif mené par une commune au service du milieu rural
- Incluant mandataires, population, associations, acteurs économiques, sociaux, culturels et environnementaux
- Pour la mise en œuvre d'une stratégie territoriale de **dix ans**

# Programme Communal deDéveloppement Rural en 6 parties :

- L Étude socio-économique de la commune
- II. Bilan de la participation citoyenne
- Diagnostic partagé (confrontation points1 et 2 => Enjeux) Objet de ce jour
- V. Définition des objectifs de développement
- Fiches-projets // 1<sup>ers</sup> groupes de travail
  et 1<sup>ères</sup> CLDR
- Tableau récapitulatif avec classement des projets par ordre de priorité : lots 0, 1, 2 et 3\*

Lot 0 : projets/ actions déjà en cours de réalisation ou terminés pendant l'élaboration du PCDR

Lot 1 : projets à réaliser dans les 3 premières années

Lot 2 : projets à réaliser entre la 4<sup>e</sup> et le 6<sup>e</sup> année

Lot 3: autres projets





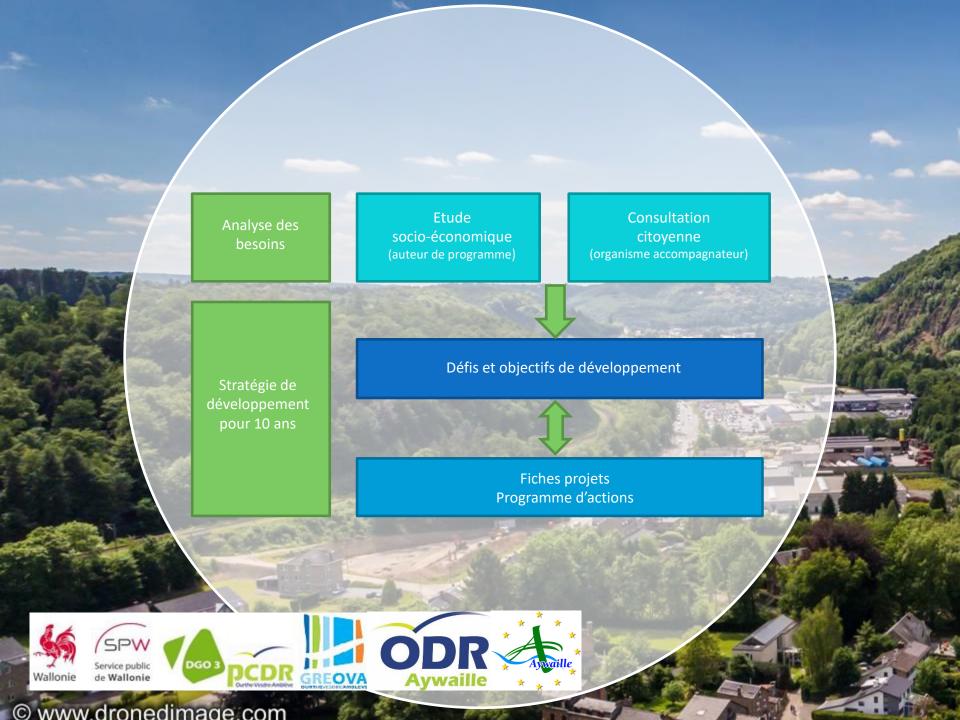


















#### Qui la compose?

Entre 10 et 30 membres effectifs et un même nombre de suppléants

#### Assemblée représentative

De tous les villages Des hommes comme des femmes De toutes les classes d'âge De tous les milieux socioprofessionnels De tous les partis politiques représentés au Conseil communal (max 1/4)

Intéressé ? (voir papier distribué)

















#### ENVIRONNEMENT NATUREL

- Cadre de vie agréable, beauté du paysage et le calme
- o Proximité de la forêt
- Cadre de vie particulier du quartier
   d'Emblève
- o Campagne de Piromboeuf (à préserver)
- o Nouvelle station d'épuration
- o Présence de l'Amblève
- Promenades, réserves, sentiers + bon balisage (surtout Kin, Harzé, Paradis)
- Site naturel du Cwîmont
- Aywaille encore préservé du béton
- Village campagnard de **Kin**, mais proche des magasins
- Effort pour rendre les espaces publics agréables (banc, fleurs, statue, etc.)
- Beauté du Ninglinspo











- Cadre de vie parfois mal préservé/surveillé Baignade impossible
- Surexploitation de sites (ex: Ninglinspo)
- o Sites naturels parfois non respectés et saccagés
- Balisage, développement et entretien douteux sentiers / Patrimoine parfois peu entretenu et valorisé
- Aucune valorisation des chantoirs (gros atouts mais pas de panneaux)
- Absence de fleurs vivaces et de panneaux
- o Chemin Place de Chézy Château à réhabiliter
- Manque de respect des agriculteurs
- Dégâts dans les **bois** à cause des exploitants
- Technique taille de haies parfois non appropriées (remplacer broyeur par outil adapté et respectueux de la végétation)
- Absence de composte collectif géré par les citoyens

Déneigement insuffisant

Déneigement insuffisant

Dout ours containers verts pas propres

#### ENVIRONNEMENT NATUREL

#### OPPORTUNITÉS ET MENACES

- Maintien du cadre de vie, du calme et de la beauté du paysage grâce, notamment à la proximité de la forêt, la campagne, les sites naturels dont le Ninglinspo et l'Amblève.
- Poursuite de l'effort afin de rendre les espaces publics agréables via la plantation de fleurs, des statues et des bancs.
- Poursuite du bon balisage des sentiers et chemins.

- o Surexploitation et non respect des sites naturels, de la forêt et du Patrimoine à cause, notamment, de la non valorisation, d'une mauvaise technique de taille de haies et des dégâts de la part des exploitants et agriculteurs.
  - du pourtour sale des containers et de la volonté de créer un composte collectif.













- Maintenir le cadre de vie, le calme et la beauté du paysage en contrant la surexploitation et le non-respect de certains sites naturels, de la forêt ou du Patrimoine.
- continuer les efforts visant à maintenir les espaces publics agréables
- o **Poursuivre** le développement des promenades et le bon balisage de ces dernières.
- Renforcer la bonne gestion du tri des déchets via un meilleur entretien des dispositifs et la création d'un composte collectif.











## ENVIRONNEMENT BÂTI

- o Ecole au cœur du village d'Awan
- Point PICHE (Awan)
- o Grande efficacité du service communal d'entretien
- o Mini station d'épuration à Emblève
- o Plaisir du RAVeL
- Chapelle d'Houssonloge (projet constructif de désacralisation pour en faire un espace convivial) Relogement progressif des résidants des
- zones HP dans le cadre du plan HP
- Villages typiques

- Trop de nouveaux logements et lotissements
- Remouchamps: trop d'immeubles à apparts
- Habitat trop concentré
- Logements trop hétéroclites
- Aspect banal ou obsolète des nouveaux **bâtiments**
- Expansion du logement démesurée
- Maisons vides : logements à adapter au(x) vieillissement population /familles monoparentale
- Manque parking logements (2 et pas 1/log)
- Au Cwîmont, maisons construites sur des terrains communaux (en cours de régularisation)
- Dépôts clandestins et maisons abandonnées
- Bâtiments vides non réutilisés (Spar, Ancien bâtiment des finances )
- Maison de village de Nonceveux mal agencée
- Abords de l'école d'Awan négligés
- Campings pas esthétiques, mal gérés/bus dan \*rues non adaptées













## ENVIRONNEMENT BÂTI

#### OPPORTUNITÉS ET MENACES

- bâti traditionnel **Maintien** du d'Awan (PICHE) avec une école au milieu du village.
- Maintien de l'efficacité services communaux en matière d'entretien.
- Poursuite des projets en lien avec le bâti et l'aménagement du territoire, tels que le RAVeL, la transformation des plans HP, la création d'un espace convivial l'installation de stations et L'épuration.

- Baisse du caractère rural de la face commune l'augmentation du nombre de nouvelles constructions, de la concentration de l'habitat et ce, malgré les bâtiments vides d'occupation et la demande de places de parking.
  - Baisse de la qualité du bâti et infrastructures (aspect, qualité, choix des matériaux, délabrement, etc.)















#### ENJEUX

Face aux nouvelles règles en matière d'urbanisme et à l'augmentation démographique, maintenir le caractère rural et le bâti traditionnel de la commune via des constructions homogènes, des logements adaptés, la réhabilitation du bâti vide et des aménagements de parcage efficients.

Poursuivre les constructions/rénovations relatives au bâti et aux infrastructures (RAVeL, espaces conviviaux...)











# ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE

- **Perte d'intérêt du** centre pour périphérie (Remouchamps)
- o Porallée: accès aux commerces difficile **Concurrence** petits commerces Vs grandes surfaces
- o Manque de petits commerces avec produits locaux
- o Rendre surfaces commerciales vides utiles aux usages innovants (ex: Aywaille: beaucoup de commerces vides)
  - => **Proposition**: construire une halle pour les producteurs locaux / artisans avec espace restauration
    - Loyers des commerces très élevés
    - Manque de superettes dans les villages
    - Pas de livraison à domicile des grands commerces
  - Pas d'éoliennes (mais projet en cours avec Stoumont)
    - o Pas de projet avec la population et les économies d'énergie (chauffage partagé, etc.) // la Reid
      - o Pas de projet de centrale de méthanisation
  - Trop de campings de « Hollandais » commerces et Horeca
    - Pas de promotion de l'éco tourisme
    - Parking du Ninglinspo non payant (problème)
      - o Peu de promotion de l'emploi local
      - Pas de WC publics ni fléchage Peu de valorisation touristique du centre de Sougné

- o Présence du zoning de Harzé
- Nouveau centre d'Aywaille en cours
- Développement et valorisation des
- activités économiques
- Proximité des services/commerces
- **HoReCa** florissant
- o Marché de Noël en Reffe
- Marché des nouveaux paysans
- Marché du samedi matin
- Offre de logement pour touristes













# ENVIRONNEMENT ÉCONOMIQUE

OPPORTUNITÉS ET MENACES

- valorisation des petits commerçants via les différents marchés organisés (ponctuels ou non).
- Dynamisation du secteur
   économique via les zonings, les
   nouveaux centres commerciaux,
   l'HoReCa et la proximité des
   services.

- Baisse d'intérêt pour les centres et les petits commerçants au profit des grandes enseignes et des commerces en périphérie.
- Baisse d'activité des petits commerçants au vu des loyers excessifs, des commerces vides et d'un manque d'infrastructures adaptées.
  - Baisse de l'intérêt du citoyen face au manque de projet en lien avec l'économie d'énergie.









## **ENJEUX**

o Face au succès des grandes enseignes et des zonings décentralisés, valoriser au mieux les petits commerçants via différentes actions telles que des marchés, des loyers plus modérés, l'accès au bâti vide et la création d'infrastructures adaptées.

 Ranimer l'intérêt citoyen pour l'économie d'énergie via l'élaboration de nouveaux projets en la matière.











# ENVIRONNEMENT SOCIAL

Nombreuses infrastructures sportives

Plaine de jeux rue de St-Roch

Cours collectifs (ex : bodygirly)

Emblève : terrains de pétanque et

fête des voisins

Nouvelle salle Nonceveux : retour et

hausse de **cohésion** sociale,

possibilité d'organiser des

évènements

- o Insécurité (le soir) + visibilité faible police
  - o Fin des illuminations d'Awan
  - o Pas de fêtes de villages annuelles
- o Manque de **diversité** dans les disciplines sportives
- o Manque de lieu de récréation pour les jeunes enfants
  - o Pas d'infrastructures à Septroux
- Promontoire : peu d'activités et difficile d'attirer ses voisi
  - o Manque **plaine de jeux à Deigné** (adaptée à tous)
    - o Manque **d'espaces conviviaux**, plaine de jeux
- Idée projet: maison de village avec café et épicerie de pr locaux + local qui peut servir pour d'autres activités (sports, cu art, etc.)
  - Manque d'un service d'échange local (SEL)
  - o Manque de **bancs** dans le village de **Nonceveux**
- o Il faut promouvoir l'utilisation de la nouvelle salle de Nonce
  - o Terrain de foot de Nonceveux mal entretenu
  - o Manque de c<mark>ours pour **enfants** (Harzé, Paradis, Houssonlo</mark>
    - Peu d'activités quel que soit l'âge
      - Cités-dortoirs
- Disparition des mouvements de jeunesse dans les village
- Difficultés d'organiser des activités et des projets sur le long avec le centre d'accueil pour demandeurs d'asile de Nonce
  - vu le turn over des résidants
  - Offre mal répartie (trop dans les centres)
    - Absence de ramassage scolaire

Nuisances sonores des campings et camps scolo

(Nonceveux)















#### ENVIRONNEMENT SOCIAL

#### OPPORTUNITÉS ET MENACES

Maintien/développement des infrastructures sportives, des plaines de jeux et des diverses activités qui augmentent la cohésion sociale (fête de voisins/villages, terrains de pétanque, nouvelle salle de village à Nonceveux.

- Baisse de la cohésion sociale au vu du mauvais entretien de certaines infrastructures, du manque de liens dans certains villages et de l'offre concentrée dans les centres.
- Baisse du nombre de jeunes dans la commune dû au manque de cours collectifs et de rassemblement pour ces derniers ainsi qu'à l'apparition du phénomène de cité-dortoir.











## ENJEU

**Maintenir** les infrastructures sportives, les plaines de jeux et les diverses activités qui augmentent la cohésion sociale en améliorant l'entretien de certaines infrastructures, en renforçant les liens dans certains villages, et en redéveloppant l'offre trop concentrée dans les centres, notamment pour la jeunesse.













## ENVIRONNEMENT CULTUREL

- O Château de Harzé
- Feel Good Festival
  - (Remouchamps)
- o Bibliothèque dynamique
  - Large offre

- o Manque un **cinéma**
- Manque des évènements culturels de qualité
  - Manque de soirées thématiques telles que les projections en 2018
- Events culturels ou expos souvent temporaires et non permanentes
  - Mauvaise répartition à redévelopper
- Manque d'une maison de la culture, d'espace concert/expo
- Patrimoine culturel peu développé
- Manque de coordination avec les associations culturelles de Sprimont

















#### ENVIRONNEMENT CULTUREL

OPPORTUNITÉS ET MENACES

Maintien de l'offre culturelle jugée large et ce, grâce notamment à la bibliothèque dynamique, aux événements organisés et à la présence du Château de Harzé

 Baisse de la qualité de l'offre culturelle car trop centralisée, pas assez développée, trop peu axée sur le patrimoine culturel, et mal coordonnée (absence de centre culturel).















## MOBILITÉ

- Volonté de promouvoir et renforcer le covoiturage
  - Proximité de la ville

- o Passages pour piétons mal éclairés et mal marqués
  - Faible sécurisation abords écoles
  - o **Difficulté** de pratiquer des modes doux

Peu d'aménagements usagers doux près de l'école d'Awan + sens unique

- Pas d'infrastructures usagers doux Remouchamps Promontoire
  - o Manque de **connexions** entre sentiers, chemins et RAVeL
    - o Manque de trottoirs, pas d'infrastructures vélos et PMR
- o Manque de **signalétique** pour se rendre dans les villages voisins
- o Besoin de voies lentes pour citoyens et non touristes (écoles)
  - o Piste cyclable **Ernonheid-Aywaille** inexistante
- o Mobilité difficile des personnes âgées et des personnes sans véhicule
  - o Besoin d'une piste cyclable entre Nonceveux et Aywaille
    - Usagers faibles peu valorisés
- o Manque parking pour l'école d'Awan + Deigné (parking dissuasion)
  - o Manque de parking vélos
  - Ninglinspo : parking insuffisant (insécurité parking sauvage)
    - Besoin de plus de parking au Centre récréatif
  - Casses-vitesse peu nombreux face à l'augmentation des voitures
    - Accessibilité Promontoire difficile car en hauteur
      - o Kin: vitesse!
      - o Circulation difficile aux heures de pointe
      - Déneigement faible des voies secondaires
        - Routes secondaires en mauvais état
          - o Centre de **Deigné** encombré
- o Accès difficile école de Harzé par terrain de foot et grand route (mais SPW)
  - o **Sens unique** non respecté dans la Reffe
  - o Besoin d'un réaménagement du parc de Remouchamps
  - Idée projet : bus communal type Aquamobil pour transporter les citoyens
    - oldée projet : voiture partagée à louer
- Développement de **mini bus** 30 places pour circuler hors heures de pointe
  - o Arrêts de bus mal entretenus, pas assez éclairés, pas sécurisés















# MOBILITÉ

#### OPPORTUNITÉS ET MENACES

- nouveaux moyens de covoiturage afin de conférer un aspect pratique à la mobilité alternative.
- Maintien de la proximité de la ville via une bonne mobilité: infrastructures, moyens de locomotion divers, etc.

- o **Diminution** des usagers faibles sur la commune dû aux manques d'infrastructures, d'aménagements entretenus, de parking et de signalisation, et à l'accès difficiles aux sites.
  - Augmentation de l'utilisation de la voiture personnelle face au manque de transport en commun ou de covoiturage.
  - Augmentation des conducteurs irrespectueux dû aux routes négligées, au manque de casses-vitesse et de panneaux de signalisation.



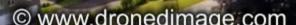












## **ENJEUX**

- de nouveaux moyens de covoiturage pour limiter l'augmentation de la voiture personnelle face aux faiblesses des transports en commun.
- Maintenir la proximité de la ville via une mobilité consciente et sécurisée et ce, grâce aux voies lentes pour usagers faibles, aux parkings, à une bonne signalétique et aux routes bien entretenues.











## INFORMATION ET COMMUNICATION

- Nouveau site internet
- o PCDR, PCDN, CCATM, ...
- Administration accessible et à
   l'écoute
  - **EPN**
  - Bulletin communal
  - Publicité des activités

- Discrimination numérique (dont personnes âgées)
- Manque d'implication de la part des citoyens dans la prise de décision sur le long terme
- Gros manque d'infos sur les activités existantes (ateliers, cours, Repair café, etc.)
  - o **Panneaux d'affichage** non résistants à l'eau
- Manque d'une application pour diffuser les infos communales + lieu d'échanges, discussions pour les habitants















#### INFORMATION ET COMMUNICATION

#### OPPORTUNITÉS ET MENACES

**Poursuite** du bon travail l'Administration communale via la mise à jour du nouveau site internet, son accessibilité, la publication des événements, le bulletin communal, son EPN et les conseils consultatifs.

- **Baisse** d'intérêt pour la vie communale de la part des aînés dû à la fracture numérique, comme de la ieunesse dû manque au d'application smartphone.
  - Baisse d'intérêt pour les activités en tous genres par manque de promotion.















# ENJEU

Parfaire le bon travail de l'Administration communale via le développement d'une communication adaptée à toutes les générations et via une promotion renforcée des activités.











Synthèse des enjeux						
Maintenir le cadre de vie, le calme et la beauté du paysage en contrant la surexploitation et le non-respect de certains sites naturels, de la forêt ou du Patrimoine						
Continuer les efforts visant à maintenir les espaces publics agréables						
Poursuivre le développement des promenades et le bon balisage de ces dernières						
Renforcer la bonne gestion du tri des déchets via un meilleur entretien des dispositifs et la création d'un composte collectif						
Face aux nouvelles règles en matière d'urbanisme et à l'augmentation démographique, maintenir le caractère rural et le bâti traditionnel de la commune via des constructions homogènes, des logements adaptés, la réhabilitation du bâti vide et des aménagements de parcage efficients						
Poursuivre les constructions/rénovations relatives au bâti et aux infrastructures (RAVeL, espaces conviviaux)						
Face au succès des grandes enseignes et des zonings décentralisés, valoriser au mieux les petits commerçants via différentes actions telles que des marchés, des loyers plus modérés, l'accès au bâti vide et la création d'infrastructures adaptées						
Ranimer l'intérêt citoyen pour l'économie d'énergie via l'élaboration de nouveaux projets en la matière						
Maintenir les infrastructures sportives, les plaines de jeux et les diverses activités qui augmentent la cohésion sociale en améliorant l'entretien de certaines infrastructures, en renforçant les liens dans certains villages, et en redéveloppant l'offre trop concentrée dans les centres, notamment pour la jeunesse						
© www.dronedimage.com						

Environnement Naturel

Χ

Χ

Χ

Χ

**Environnement Culturel** 

Χ

Mobilité

Χ

Χ

Χ

Χ

Environnement Economique

Environnement Social

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Environnement Bâti

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Χ

Synthèse des enjeux	Environnement Naturel	Environnement Bâti	Environnement Economique	Environnement Social	Environnement Culturel	Mobilité	Info et Communication
Maintenir l'offre culturelle jugée large face à la problématique de centralisation des activités et à leur manque de coordination via un centre culturel					X		
Développer l'offre culturelle en lien avec le patrimoine (immatériel comme matériel)	Χ	Χ			Χ		
Mettre au point, promouvoir et adhérer à de nouveaux moyens de covoiturage pour limiter l'augmentation de la voiture personnelle face aux faiblesses des transports en commun						Х	X
Maintenir la proximité de la ville via une mobilité consciente et sécurisée et ce, grâce aux voies lentes pour usagers faibles, aux parkings, à une bonne signalétique et aux routes bien entretenues		X				X	
Parfaire le bon travail de l'Administration communale via le développement d'une communication adaptée à toutes les générations et via une promotion renforcée des activités.				X	X		X
		San Million Co.	100000000000000000000000000000000000000		* 400 500		PHONE STREET, US





- 8 enjeux sont en lien avec l'environnement social
  - 7 enjeux sont en lien avec l'environnement bâti
- 5 enjeux sont en lien avec l'environnement naturel
- 4 enjeux sont en lien avec l'environnement culturel
  - 4 enjeux sont en lien avec la mobilité
- 4 enjeux sont en lien avec l'information et la communication
  - 2 enjeux sont en lien avec l'environnement économique













## MISE EN COMMUN

Est-ce que les enjeux proposés expriment bien vos souhaits pour le développement de la commune ?

- > En rapport avec l'étude socio-économique
- En rapport avec les atouts/faiblesses récoltés

Voulez-vous mettre en avant d'autres enjeux, non abordés lors de cette présentation ?

Notez-les sur la feuille distribuée en début de séance et nous pourrons l'incorporer au Diagnostic partagé
 Vous avez également la possibilité de prendre la parole















## CONTACTS



#### **AGENTS DE DÉVELOPPEMENT**

- Maud LACASSE
- Julie NOËL

Place de Chézy 1-4920 Harzé

Tél.: 04 384 67 88 Fax: 04 384 74 37

PCDR – Ourthe Vesdre Amblève

pcdr@greova.be www.pcdr.be















